



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 698 570
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KIBE INVEST AS
Forretningsadresse: Kolsåsen 7E
7079 FLATÅSEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Karsten Bergh
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		7 906	29 686
Sum kostnader		7 906	29 686
Driftsresultat		-7 906	-29 686
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	6	7 754	7 159
Sum finansinntekter		7 754	7 159
Netto finans		7 754	7 159
Ordinært resultat før skattekostnad		-152	-22 527
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-152	-22 527
Årsresultat	5	-152	-22 527
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-152	-22 527
Totalresultat		-152	-22 527
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		900 000	
Overført fra annen egenkapital		-900 152	-22 527
Sum overføringer og disponeringer		-152	-22 527



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	460 492	460 492
Sum finansielle anleggsmidler		460 492	460 492
Sum anleggsmidler		460 492	460 492
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	274 677	250 589
Sum fordringer		274 677	250 589
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		275 240	299 548
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		275 240	299 548
Sum omløpsmidler		549 916	550 137
SUM EIENDELER		1 010 408	1 010 629
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Overkurs		1 000	1 000
Sum innskutt egenkapital		101 000	101 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen egenkapital		9 408	909 560
Sum opptjent egenkapital		9 408	909 560
Sum egenkapital	5	110 408	1 010 560
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			69
Betalbar skatt	2		
Utbytte		900 000	
Sum kortsiktig gjeld		900 000	69
Sum gjeld		900 000	69
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 010 408	1 010 629



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 369866

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 698 570
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KIBE INVEST AS
Forretningsadresse: Kolsåsen 7E
7079 FLATÅSEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Karsten Bergh
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 698 570
KIBE INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		7 906	29 686
Sum kostnader		7 906	29 686
Driftsresultat		-7 906	-29 686
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	6	7 754	7 159
Sum finansinntekter		7 754	7 159
Netto finans		7 754	7 159
Ordinært resultat før skattekostnad		-152	-22 527
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-152	-22 527
Årsresultat	5	-152	-22 527
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-152	-22 527
Totalresultat		-152	-22 527
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		900 000	
Overført fra annen egenkapital		-900 152	-22 527
Sum overføringer og disponeringer		-152	-22 527



Organisasjonsnr: 990 698 570
KIBE INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2020	2019
--	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i
tilknyttet selskap 3

460 492

460 492

Sum finansielle
anleggsmidler

460 492

460 492

Sum anleggsmidler

460 492

460 492

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer 6

274 677

250 589

Sum fordringer

274 677

250 589

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

275 240

299 548

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

275 240

299 548

Sum omløpsmidler

549 916

550 137

SUM EIENDELER

1 010 408

1 010 629

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4

100 000

100 000

Overkurs

1 000

1 000

Sum innskutt egenkapital

101 000

101 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

9 408

909 560

Sum opptjent egenkapital

9 408

909 560

Sum egenkapital

5

110 408

1 010 560

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			69
Betalbar skatt	2		
Utbytte		900 000	
Sum kortsiktig gjeld		900 000	69
Sum gjeld		900 000	69
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 010 408	1 010 629



Organisasjonsnr: 990 698 570
KIBE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
John Karsten Bergh	50.00	50.00%	Ordinære aksjer
Kirsti Bergh	50.00	50.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

<u>Lån</u>	<u>Daglig leder</u>	<u>Styreleder</u>	<u>Andre nærstående</u>
	3438.00		

Note


Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap


Tilknyttet selskap/datterselskap



<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Magnus Bergs Gate 8 AS	50.00%	0.00%		



 Legally signed by
Kirsti Bergh
28.05.2021

 Legally signed by
John Karsten Bergh
28.05.2021

Årsregnskap 2020

Kibe Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Org.nr.: 990 698 570



Resultatregnskap			
Kibe Invest AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftskostnad		7 906	29 686
Sum driftskostnader		7 906	29 686
Driftsresultat		-7 906	-29 686
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	6	7 754	7 159
Resultat av finansposter		7 754	7 159
Ordinært resultat før skattekostnad		-152	-22 527
Ordinært resultat		-152	-22 527
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat	5	-152	-22 527
Overføringer			
Avsatt til utbytte		900 000	0
Overført fra annen egenkapital		900 152	22 527
Sum overføringer		-152	-22 527

Kibe Invest AS

Side 2



Balanse			
Kibe Invest AS			
Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	460 492	460 492
Sum finansielle anleggsmidler		<u>460 492</u>	<u>460 492</u>
Sum anleggsmidler		<u>460 492</u>	<u>460 492</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	274 677	250 589
Sum fordringer		<u>274 677</u>	<u>250 589</u>
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		275 240	299 548
Sum omløpsmidler		<u>549 916</u>	<u>550 137</u>
Sum eiendeler		<u>1 010 408</u>	<u>1 010 629</u>
Kibe Invest AS			Side 3



Balanse			
Kibe Invest AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Overkurs		1 000	1 000
Sum innskutt egenkapital		101 000	101 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		9 408	909 560
Sum opptjent egenkapital		9 408	909 560
Sum egenkapital	5	110 408	1 010 560
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	69
Utbytte		900 000	0
Sum kortsiktig gjeld		900 000	69
Sum gjeld		900 000	69
Sum egenkapital og gjeld		1 010 408	1 010 629
Trondheim, 28.05.2021 Styret i Kibe Invest AS			
<hr/> Kirsti Bergh styreleder		<hr/> John Karsten Bergh styremedlem/daglig leder	
Kibe Invest AS		Side 4	



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Kibe Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-152	-22 527
Permanente forskjeller	0	538
Skattepliktig inntekt	-152	-21 989
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-583 020	-582 868	152
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	583 020	582 868	-152
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

Note 3 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS				
Magnus Bergs Gate 8 AS Trondheim		50,0%	265 239	-22 446
Sum			265 239	-22 446



Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Kibe Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
John Karsten Bergh	50	50,0	50,0
Kirsti Bergh	50	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
John Karsten Bergh	styremedlem/daglig leder	50
Kirsti Bergh	styreleder	50
Totalt antall aksjer		100

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	100 000	1 000	0	909 560	1 010 560
Pr 01.01.2020	100 000	1 000	0	909 560	1 010 560
Årets resultat				-152	-152
Utbytte				-900 000	-900 000
Pr 31.12.2020	100 000	1 000	0	9 408	110 408

Note 6 Fordringer med forfall senere enn ett år

	2020	2019
Fordringer på personlige eiere, styremedlemmer mv.	3 438	3 438
Lån Magnus Bergs Gate 8 AS	271 238	247 150
Sum langsiktige fordringer	274 677	250 588

Renteberegning på lån til Magnus Bergs Gate 8 AS i 2020 kr 7.638,-