



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 767 514  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RUD UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Billingstadssletta 19B  
1396 BILLINGSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Braathen Rabo  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter fast eiendom		1 660 152	1 596 300
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 660 152</b>	<b>1 596 300</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	742 467	735 000
Annen driftskostnad		925 819	1 260 520
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 668 286</b>	<b>1 995 520</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-8 134</b>	<b>-399 220</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		2 830	2 701
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 830</b>	<b>2 701</b>
Annen rentekostnad		3 295	335
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 295</b>	<b>335</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-465</b>	<b>2 366</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-8 600</b>	<b>-396 854</b>
Skattekostnad	2	-1 892	-87 308
<b>Årsresultat</b>		<b>-6 708</b>	<b>-309 546</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-6 708	-135 043
Annen egenkapital		0	-174 503
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-6 708</b>	<b>-309 546</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	19 005 000	19 541 000
Sum varige driftsmidler		19 005 000	19 541 000
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		19 005 000	19 541 000
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		50 264	0
Sum fordringer		50 264	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		955 966	1 054 579
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		955 966	1 054 579
Sum omløpsmidler		1 006 231	1 054 579
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>20 011 231</b>	<b>20 595 579</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	406 577	406 577
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>436 577</b>	<b>436 577</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	0	0
Udekket tap	4	141 750	135 043
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-141 750</b>	<b>-135 043</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>294 827</b>	<b>301 534</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	74 695	76 587
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>74 695</b>	<b>76 587</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5, 6	19 392 190	20 142 190
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>19 392 190</b>	<b>20 142 190</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>19 466 885</b>	<b>20 218 777</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		92 551	18 743
Skyldige offentlige avgifter		46 411	33 862
Annen kortsiktig gjeld		110 558	22 663
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>249 519</b>	<b>75 268</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>19 716 404</b>	<b>20 294 044</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>20 011 231</b>	<b>20 595 578</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 534625

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 767 514  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RUD UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Billingstadssletta 19B  
1396 BILLINGSTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Braathen Rabo  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.06.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 767 514  
RUD UTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter fast eiendom		1 660 152	1 596 300
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 660 152</b>	<b>1 596 300</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	742 467	735 000
Annen driftskostnad		925 819	1 260 520
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 668 286</b>	<b>1 995 520</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-8 134</b>	<b>-399 220</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		2 830	2 701
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 830</b>	<b>2 701</b>
Annen rentekostnad		3 295	335
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 295</b>	<b>335</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-465</b>	<b>2 366</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-8 600</b>	<b>-396 854</b>
Skattekostnad	2	-1 892	-87 308
<b>Årsresultat</b>		<b>-6 708</b>	<b>-309 546</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-6 708	-135 043
Annen egenkapital		0	-174 503
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-6 708</b>	<b>-309 546</b>



Organisasjonsnr: 925 767 514  
RUD UTVIKLING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

<b>Anleggsmidler</b>			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0

<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	19 005 000	19 541 000
Sum varige driftsmidler		19 005 000	19 541 000

<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0

<b>Sum anleggsmidler</b>		19 005 000	19 541 000
--------------------------	--	------------	------------

**Omløpsmidler**  
Varer

<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		50 264	0
Sum fordringer		50 264	0

<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0

<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		955 966	1 054 579
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		955 966	1 054 579

<b>Sum omløpsmidler</b>		1 006 231	1 054 579
-------------------------	--	-----------	-----------

<b>SUM EIENDELER</b>		20 011 231	20 595 579
----------------------	--	------------	------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

<b>Egenkapital</b>			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	406 577	406 577
Sum innskutt egenkapital		436 577	436 577

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	4	0	0
Udekket tap	4	141 750	135 043
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-141 750</b>	<b>-135 043</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>294 827</b>	<b>301 534</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	74 695	76 587
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>74 695</b>	<b>76 587</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5, 6	19 392 190	20 142 190
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>19 392 190</b>	<b>20 142 190</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>19 466 885</b>	<b>20 218 777</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		92 551	18 743
Skyldige offentlige avgifter		46 411	33 862
Annen kortsiktig gjeld		110 558	22 663
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>249 519</b>	<b>75 268</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>19 716 404</b>	<b>20 294 044</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>20 011 231</b>	<b>20 595 578</b>



Organisasjonsnr: 925 767 514  
RUD UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

## Note

1



## Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	21863877.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	206467.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	22070344.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3065344.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	19005000.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	742467.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

5

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------



## Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	19392190.00	20142190.00

## Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

## Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

## Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Gjeld til morselskapet Risto AS. Gjelden er ikke renteberegnet.

## Note

## Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

## Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

## Note

6

## Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balansført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført



**Garantiforpliktelser som er sikret ved pant**

**Mer om gjeld**

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



RUD UTVIKLING AS  
925 767 514

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Leieinntekter fast eiendom		1 660 152	1 596 300
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 660 152</b>	<b>1 596 300</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	-742 467	-735 000
Annen driftskostnad		-925 819	-1 260 520
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-1 668 286</b>	<b>-1 995 520</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-8 134</b>	<b>-399 220</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen finansinntekt		2 830	2 701
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 830</b>	<b>2 701</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-3 295	-335
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-3 295</b>	<b>-335</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-465</b>	<b>2 366</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-8 600</b>	<b>-396 854</b>
Skattekostnad	2	1 892	87 308
<b>Årsresultat</b>		<b>-6 708</b>	<b>-309 546</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		0	-174 503
Udekket tap		-6 708	-135 043
<b>Sum overføringer</b>		<b>-6 708</b>	<b>-309 546</b>



RUD UTVIKLING AS  
925 767 514

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	19 005 000	19 541 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>19 005 000</b>	<b>19 541 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>19 005 000</b>	<b>19 541 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		50 264	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>50 264</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		955 966	1 054 579
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>955 966</b>	<b>1 054 579</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 006 231</b>	<b>1 054 579</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>20 011 231</b>	<b>20 595 579</b>



RUD UTVIKLING AS  
925 767 514

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	406 577	406 577
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>436 577</b>	<b>436 577</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	-141 750	-135 043
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-141 750</b>	<b>-135 043</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>294 827</b>	<b>301 534</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	2	74 695	76 587
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>74 695</b>	<b>76 587</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5, 6	19 392 190	20 142 190
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>19 392 190</b>	<b>20 142 190</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		92 551	18 743
Skyldige offentlige avgifter		46 411	33 862
Annen kortsiktig gjeld		110 558	22 663
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>249 519</b>	<b>75 268</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>19 716 404</b>	<b>20 294 044</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>20 011 231</b>	<b>20 595 579</b>

BILLINGSTAD, 06.06.2025

Thomas Braathen Rabo  
styrets leder / daglig leder



RUD UTVIKLING AS  
925 767 514

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

### Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	21 863 877
Tilgang i året	206 467
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>22 070 344</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-3 065 344
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>19 005 000</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	742 467



RUD UTVIKLING AS  
925 767 514

## Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-1 892	-87 308
<b>Skattekostnad</b>	<b>-1 892</b>	<b>-87 308</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	-8 600	-396 854
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-60 666	-102 914
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-69 265</b>	<b>-499 768</b>

## Note 3 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	300	30 000
<b>Aksjonærer</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel %</b>	<b>Aksjeklasse</b>
RISTO AS	100	100,00	Ordinære

## Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	406 577	-135 043	301 534
Årsresultat	0	0	-6 708	-6 708
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>406 577</b>	<b>-141 750</b>	<b>294 827</b>

## Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Annen langsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	19 392 190	20 142 190

### Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Gjeld til morselskapet Risto AS. Gjelden er ikke renteberegnet.

## Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

### Mer om gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.