



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 597 192
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GREENFIELD PROPERTY AS
Forretningsadresse: Gate 1 57
6700 MÅLØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørn Skaane
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	2	28 914	129 424
Sum kostnader		28 914	129 424
Driftsresultat		-28 914	-129 424
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			8
Sum finansinntekter			8
Netto finans			8
Ordinært resultat før skattekostnad		-28 914	-129 416
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-28 914	-129 416
Årsresultat		-28 914	-129 416
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-28 914	-129 416
Totalresultat		-28 914	-129 416
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-28 914	-129 416
Sum overføringer og disponeringer		-28 914	-129 416



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Goodwill	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		0	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		300 000	300 000
Annen innskutt egenkapital		4 095 584	4 095 584
Sum innskutt egenkapital		4 395 584	4 395 584
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	4 424 498	4 395 584
Sum opptjent egenkapital		-4 424 498	-4 395 584
Sum egenkapital		-28 914	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		28 914	
Sum kortsiktig gjeld		28 914	
Sum gjeld		28 914	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		0	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 751012

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 597 192
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GREENFIELD PROPERTY AS
Forretningsadresse: Gate 1 57
6700 MÅLØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørn Skaane
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 597 192
GREENFIELD PROPERTY AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	2	28 914	129 424
Sum kostnader		28 914	129 424
Driftsresultat		-28 914	-129 424
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			8
Sum finansinntekter			8
Netto finans			8
Ordinært resultat før skattekostnad		-28 914	-129 416
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-28 914	-129 416
Årsresultat		-28 914	-129 416
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-28 914	-129 416
Totalresultat		-28 914	-129 416
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-28 914	-129 416
Sum overføringer og disponeringer		-28 914	-129 416



Organisasjonsnr: 997 597 192
GREENFIELD PROPERTY AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4		
Goodwill	3		

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3		

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

Omløpsmidler

Varer

Sum omløpsmidler		0	0
------------------	--	---	---

SUM EIENDELER		0	0
---------------	--	---	---

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		300 000	300 000
Annen innskutt egenkapital		4 095 584	4 095 584
Sum innskutt egenkapital		4 395 584	4 395 584

Opptjent egenkapital

Udekket tap	5	4 424 498	4 395 584
Sum opptjent egenkapital		-4 424 498	-4 395 584

Sum egenkapital		-28 914	0
-----------------	--	---------	---

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			

Sum langsiktig gjeld		0	0
----------------------	--	---	---

Kortsiktig gjeld



Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		28 914	
Sum kortsiktig gjeld		28 914	
Sum gjeld		28 914	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		0	0



Organisasjonsnr: 997 597 192
GREENFIELD PROPERTY AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



BDO AS
Gate 1 nr. 80
6700 Måløy

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Greenfield Property AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Greenfield Property AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

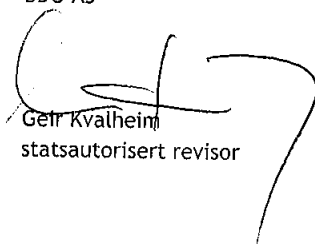
Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Måløy, 16. Juni 2022
BDO AS



Geir Kvalheim
statsautorisert revisor



Årsregnskap 2021

Greenfield Property AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 997 597 192



Resultatregnskap Greenfield Property AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	2	28 914	129 424
Sum driftskostnader		28 914	129 424
Driftsresultat		-28 914	-129 424
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	8
Resultat av finansposter		0	8
Ordinært resultat før skattekostnad		-28 914	-129 416
Ordinært resultat		-28 914	-129 416
Årsresultat		-28 914	-129 416
Overføringer			
Overført til udekket tap		28 914	129 416
Sum overføringer		-28 914	-129 416



Balanse Greenfield Property AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		300 000	300 000
Annen innskutt egenkapital		4 095 584	4 095 584
Sum innskutt egenkapital		4 395 584	4 395 584
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	-4 424 498	-4 395 584
Sum opptjent egenkapital		-4 424 498	-4 395 584
Sum egenkapital		-28 914	0
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		28 914	0
Sum kortsiktig gjeld		28 914	0
Sum gjeld		28 914	0

Måløy 31.12.21 / 14.06.22,
Styret i Greenfield Property AS

Vidar Gotteberg Furnes
styreleder



Greenfield Property AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Forutsetning om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet.

Immateriell eiendel

Utgifter til utvikling balanseføres i den grad det kan identifiseres en fremtidig økonomisk fordel knyttet til utvikling av en identifiserbar immateriell eiendel og utgiftene kan måles pålitelige. I motsatt fall kostnadsføres slike utgifter løpende. Immaterielle eiendeler nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom de forventede økonomiske fordeler ikke kan forsvare balanseført verdi .

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 2 Lønnskostnader

Greenfield Property AS har ingen ansatte. Selskapet har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret og det er heller ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer eller aksjonærer.

Note 3 Anleggsnote

	Goodwill	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2021	48 352 458	48 352 458
Anskaffelseskost 31.12.2021	48 352 458	48 352 458
Akkumulerte avskrivinger 31.12.2021	48 352 458	48 352 458
Bokført verdi per 31.12.2021	0	0
Økonomisk levetid/Lineær	5 år	

Immaterielle eiendeler består i hovedsak av prosjektering, konseptutvikling, realisasjonsforberedelser etc i forbindelse med utvikling av et fremtidig datasenter.



Greenfield Property AS

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-28 914	-129 416
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-28 914	-129 416
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-48 352 458	-48 352 458	0
Sum	-48 352 458	-48 352 458	0
Akkumulert fremførbart underskudd	-452 312	-423 398	28 914
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	48 804 770	48 775 856	-28 914
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Utsatt skattefordel balanseføres ikke i tråd med GRS for små foretak.

Note 5 Fortsatt drift

Selskapets egenkapital er tapt pr 31.12.2021. Selskapet eier et egetutviklet datasenter konsept. Dette har allerede vært omsatt. Det ligger vesentlig merverdier i datasenter konseptet utover bokført verdi. Eier tilfører likviditet for å dekke ordinære driftskostnader.