



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 270 975
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FJELDE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Laurits Uchermanns gate 2
9952 VARDØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Rainer Fjelde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		666 032	367 618
Sum inntekter		666 032	367 618
Kostnader			
Avskrivning	2	142 200	142 200
Annen driftskostnad		33 403	133 309
Sum kostnader		175 603	275 509
Driftsresultat		490 429	92 109
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		7 199	1 705
Sum finansinntekter		7 199	1 705
Annen finanskostnad		432 225	18
Sum finanskostnader		432 225	18
Netto finans		-425 026	1 687
Ordinært resultat før skattekostnad		65 403	93 796
Skattekostnad på ordinært resultat		17 474	21 207
Ordinært resultat etter skattekostnad		47 929	72 589
Årsresultat		47 929	72 589
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			70 200
Overføringer annen egenkapital		47 929	2 389
Sum overføringer og disponeringer		47 929	72 589



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	6 265 660	6 837 732
Sum varige driftsmidler		6 265 660	6 837 732
Sum anleggsmidler		6 265 660	6 837 732
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		73 022	355 720
Sum omløpsmidler		73 022	355 720
SUM EIENDELER		6 338 682	7 193 452
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		55 777	7 848
Sum opptjent egenkapital		55 777	7 848
Sum egenkapital		85 777	37 848
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	5 748 960	
Sum annen langsiktig gjeld		5 748 960	
Sum langsiktig gjeld		5 748 960	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			11 835
Betalbar skatt		17 474	1 407
Skyldige offentlige avgifter		29 035	8 026
Annen kortsiktig gjeld	5, 6	457 436	7 134 336
Sum kortsiktig gjeld	5	503 945	7 155 604
Sum gjeld		6 252 905	7 155 604
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 338 682	7 193 452



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 449400

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 270 975
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FJELDE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Laurits Uchermanns gate 2
9952 VARDØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Rainer Fjelde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.05.2025



Organisasjonsnr: 929 270 975
FJELDE EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		666 032	367 618
Sum inntekter		666 032	367 618
Kostnader			
Avskrivning	2	142 200	142 200
Annen driftskostnad		33 403	133 309
Sum kostnader		175 603	275 509
Driftsresultat		490 429	92 109
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		7 199	1 705
Sum finansinntekter		7 199	1 705
Annen finanskostnad		432 225	18
Sum finanskostnader		432 225	18
Netto finans		-425 026	1 687
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		17 474	21 207
Ordinært resultat etter skattekostnad		47 929	72 589
Årsresultat		47 929	72 589
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			70 200
Overføringer annen egenkapital		47 929	2 389
Sum overføringer og disponeringer		47 929	72 589



Organisasjonsnr: 929 270 975
FJELDE EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

2

6 265 660

6 837 732

Sum varige driftsmidler

6 265 660

6 837 732

Sum anleggsmidler

6 265 660

6 837 732

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

73 022

355 720

Sum omløpsmidler

73 022

355 720

SUM EIENDELER

6 338 682

7 193 452

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

3

30 000

30 000

Sum innskutt egenkapital

30 000

30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

55 777

7 848

Sum opptjent egenkapital

55 777

7 848

Sum egenkapital

85 777

37 848

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner

4

5 748 960

Sum annen langsiktig gjeld

5 748 960

Sum langsiktig gjeld

5 748 960

0

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld

11 835



Betalbar skatt		17 474	1 407
Skyldige offentlige avgifter		29 035	8 026
Annen kortsiktig gjeld	5, 6	457 436	7 134 336
Sum kortsiktig gjeld	5	503 945	7 155 604
Sum gjeld		6 252 905	7 155 604
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 338 682	7 193 452



Organisasjonsnr: 929 270 975
FJELDE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

3

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets
konsernregnsk.: Nei

<u>Navn</u>	<u>Forretningskontor</u>
TRMLF Holding AS	5404 Vardø

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
------------------------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------	------------------	------------------	----------------



Fjelde Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2024	7 122 132	7 122 132
Avgang solgte driftsmidler	-229 872	-229 872
Offentlige tilskudd	-200 000	-200 000
Anskaffelseskost 31.12.2024	6 692 260	6 692 260
Akk.avskrivning 31.12.2024	-426 600	-426 600
Balanseført pr. 31.12.2024	6 265 660	6 265 660
Årets avskrivninger	142 200	142 200
Økonomisk levetid Avskrivningsplan	50 år Lineær	

Note 3 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Navn på morselskap	Forretningskontor
TRMLF Holding AS	5404 Vardø

Note 4 - Gjeld

	Avsetning for forpliktelses	Annen langsiktig gjeld	Kortsiktig gjeld
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt		4 242 720	
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende i sikkerhet i eiendeler		5 748 960	
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler		6 265 660	

Note 5 - Fordringer og gjeld

Gjeld til morselskap	2024
Gjeld til morselskap	106 440



Fjelde Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 6 - Nærstående parter

Selskapet er skyldig eierne kr. 317.155. Beløpet er ikke renteberegnet i 2024.