



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 433 055
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HADELANDSHAGEN AS
Forretningsadresse: 3 etg
Storgata 15
2750 GRAN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dagfinn Edvardsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	3 028 183	1 518 821
Annen driftsinntekt	2	910 070	1 450 140
Sum inntekter		3 938 253	2 968 961
Kostnader			
Lønnskostnad	3	2 429 045	1 752 225
Avskrivning	6	79 506	10 419
Annen driftskostnad	3	1 507 761	1 167 265
Sum kostnader		4 016 312	2 929 909
Driftsresultat		-78 059	39 052
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 077	6 845
Sum finansinntekter		1 077	6 845
Annen finanskostnad		225	2 094
Sum finanskostnader		225	2 094
Netto finans		852	4 751
Ordinært resultat før skattekostnad		-77 207	43 803
Skattekostnad på ordinært resultat	9	-4 643	5 129
Ordinært resultat etter skattekostnad		-72 564	38 674
Årsresultat		-72 564	38 674
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	-72 564	38 674
Sum overføringer og disponeringer		-72 564	38 674



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	6	280 059	185 086
Sum varige driftsmidler		280 059	185 086
Sum anleggsmidler		280 059	185 086
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		49 026	8 215
Andre fordringer		94 029	758 834
Sum fordringer		143 055	767 049
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	7	1 005 979	1 589 188
Sum omløpsmidler		1 149 034	2 356 237
SUM EIENDELER		1 429 093	2 541 323
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	950 000	950 000
Sum innskutt egenkapital		950 000	950 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	-90 020	-17 457
Sum opptjent egenkapital		-90 020	-17 457



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital		859 980	932 543
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	9		4 643
Sum avsetninger for forpliktelser			4 643
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	4 643
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		68 606	847 628
Betalbar skatt	9		486
Skyldige offentlige avgifter	7	187 166	122 187
Annen kortsiktig gjeld		313 341	633 836
Sum kortsiktig gjeld		569 113	1 604 137
Sum gjeld		569 113	1 608 780
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 429 093	2 541 323



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 124332

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 433 055
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HADELANDSHAGEN AS
Forretningsadresse: 3 etg
Storgata 15
2750 GRAN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dagfinn Edvardsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.02.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.02.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 993 433 055
HADELANDSHAGEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	3 028 183	1 518 821
Annen driftsinntekt	2	910 070	1 450 140
Sum inntekter		3 938 253	2 968 961
Kostnader			
Lønnskostnad	3	2 429 045	1 752 225
Avskrivning	6	79 506	10 419
Annen driftskostnad	3	1 507 761	1 167 265
Sum kostnader		4 016 312	2 929 909
Driftsresultat		-78 059	39 052
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 077	6 845
Sum finansinntekter		1 077	6 845
Annen finanskostnad		225	2 094
Sum finanskostnader		225	2 094
Netto finans		852	4 751
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	9	-4 643	5 129
Ordinært resultat etter skattekostnad		-72 564	38 674
Årsresultat		-72 564	38 674
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	-72 564	38 674
Sum overføringer og disponeringer		-72 564	38 674



Organisasjonsnr: 993 433 055
HADELANDSHAGEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol 6			
		280 059	185 086
Sum varige driftsmidler		280 059	185 086
Sum anleggsmidler		280 059	185 086
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
		49 026	8 215
Andre fordringer			
		94 029	758 834
Sum fordringer		143 055	767 049
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 7			
		1 005 979	1 589 188
Sum omløpsmidler		1 149 034	2 356 237
SUM EIENDELER		1 429 093	2 541 323
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 4, 5			
		950 000	950 000
Sum innskutt egenkapital		950 000	950 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital 5			
		-90 020	-17 457
Sum opptjent egenkapital		-90 020	-17 457
Sum egenkapital		859 980	932 543
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt 9			
			4 643
Sum avsetninger for forpliktelser			4 643
Annen langsiktig gjeld			



Sum langsiktig gjeld		0	4 643
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		68 606	847 628
Betalbar skatt	9		486
Skyldige offentlige avgifter	7	187 166	122 187
Annen kortsiktig gjeld		313 341	633 836
Sum kortsiktig gjeld		569 113	1 604 137
Sum gjeld		569 113	1 608 780
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 429 093	2 541 323



Organisasjonsnr: 993 433 055
HADELANDSHAGEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

4

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	950.00	1000.00	950000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
GRAN KOMMUNE	300.00	31.58%	Ordinære aksjer
HAPRO AS	150.00	15.79%	Ordinære aksjer
Varig Hadeland Forsikring	100.00	10.53%	Ordinære aksjer
SPAREBANK 1 RINGERIKE HADELAND	100.00	10.53%	Ordinære aksjer
LUNNER KOMMUNE	50.00	5.26%	Ordinære aksjer
MARCELLO CONSULTING AS	35.00	3.68%	Ordinære aksjer
OLIVIA SOLHAUGEN AS	25.00	2.63%	Ordinære aksjer
AS HADELAND	25.00	2.63%	Ordinære aksjer
Linstad Eiendom AS	25.00	2.63%	Ordinære aksjer
HADAR AS	20.00	2.11%	Ordinære aksjer
Artisti Campaign AS	20.00	2.11%	Ordinære aksjer
AVASTUS AS	10.00	1.05%	Ordinære aksjer
ELEKTROINSTALLATØR GRANBERG OG GRAN ALMENNING	10.00	1.05%	Ordinære aksjer
GRAN HANDEL OG HÅNDVERK	10.00	1.05%	Ordinære aksjer
HADELAND ENERGI AS	10.00	1.05%	Ordinære aksjer
LUNNER ALMENNING	10.00	1.05%	Ordinære aksjer
PROGRAMINVEST AS	10.00	1.05%	Ordinære aksjer
ØISTAD EIENDOM AS	10.00	1.05%	Ordinære aksjer
Nordea Bank Abp, Filial i Norge	10.00	1.05%	Ordinære aksjer
Arja Eiendomsutvikling AS	10.00	1.05%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	950.00	100.00%



Note

3

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2003982.00	1464846.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	299523.00	204253.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	119693.00	78418.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5847.00	4707.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2429045.00	1752224.00

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	23500.00	20700.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	47300.00	
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	70800.00	20700.00

Styrehonorarer er utbetalt med tilsammen kr 109 600,-

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

2.40

Note



Deloitte.

Deloitte AS
Lidskjalgutua 1
NO-2750 Gran
Norway

Tel: +47 400 34 100
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Hadelandshagen AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Hadelandshagen AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: OCKXY-JFPDC-TZZUS-CBBET-H0FOF-O8BPE



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Hadelandshagen AS

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Gran, 10. februar 2022
Deloitte

Rune Olsen
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: OQXY-JFDC-TZU5-CBBET-H0FOF-Q8BPE



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Rune Olsen

Statsautorisert revisor

På vegne av: Deloitte AS

Serienummer: 9578-5999-4-1017652

IP: 88.95.xxx.xxx

2022-02-21 18:06:39 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: OQXXY-JPPDC-TZZU5-CBBET-H0FOF-Q8BPE

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Hadelandshagen AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunkt. Tjenester inntekstføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntekstføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en spesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Salgsinntekter

I inntektene inngår driftsstøtte for 2021 med kr 910 000,-
Driftsstøtte er gitt av Sparebank 1 Ringerike Hadeland, Varig Hadeland Forsikring, Hapro, Innlandet Fylkeskommune og Glitre Energi.



Hadelandshagen AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	2 003 982	1 464 846
Arbeidsgiveravgift	299 523	204 253
Pensjonskostnader	119 693	78 418
Andre ytelser	5 847	4 707
Sum	<u>2 429 045</u>	<u>1 752 224</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 2,4 årsverk.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:	2021	2020
Revisjon	23 500	20 700
Andre tjenester	47 300	0

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

Styrehonorarer er utbetalt med tilsammen kr 109 600,-

Note 4 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	950	1 000	950 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel
GRAN KOMMUNE	300	31,58 %
HAPRO AS	150	15,79 %
Varig Hadeland Forsikring	100	10,53 %
SPAREBANK 1 RINGERIKE HADELAND	100	10,53 %
LUNNER KOMMUNE	50	5,26 %
MARCELLO CONSULTING AS	35	3,68 %
OLIVIA SOLHAUGEN AS	25	2,63 %
AS HADELAND	25	2,63 %
Linstad Eiendom AS	25	2,63 %
HADAR AS	20	2,11 %
Artisti Campaign AS	20	2,11 %
AVASTUS AS	10	1,05 %
ELEKTROINSTALLATØR GRANBERG OG	10	1,05 %
GRAN ALMENNING	10	1,05 %
GRAN HANDEL OG HÅNDVERK	10	1,05 %



Hadelandshagen AS

Noter til regnskapet for 2021

HADELAND ENERGI AS	10	1,05 %
LUNNER ALMENNING	10	1,05 %
PROGRAMINVEST AS	10	1,05 %
ØISTAD EIENDOM AS	10	1,05 %
Nordea Bank Abp, Filial i Norge	10	1,05 %
Arja Eiendomsutvikling AS	10	1,05 %
Sum	950	100,00 %

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.	950 000	-17 457	932 543
Årsresultat	0	-72 564	-72 564
Egenkapital 31.12.	950 000	-90 021	859 979

Note 6 - Varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	642 262	642 262
Tilgang kjøpte driftsmidler	174 478	174 478
Anskaffelseskost 31.12.2021	816 740	816 740
Akk.avskrivning 31.12.2021	-536 682	-536 682
Balanseført pr. 31.12.2021	280 058	280 058
Årets avskrivninger	79 506	79 506
Økonomisk levetid	3-5 år	

Note 7 - Bankinnskudd

	2021
Bundne skattetrekksmidler utgjør	102 510

Note 8 - Fordringer og gjeld

Selskapet har ikke fordringer som forfaller senere enn 1 år etter regnskapsårets slutt.
Selskapet har ikke gjeld som forfaller senere enn 5 år etter regnskapsårets slutt.



Hadelandshagen AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 9 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på: **2021**

Endring utsatt skatt	-4 643
Årets totale skattekostnad	<u>-4 643</u>

Beregning av årets skattegrunnlag: **2021**

Ordinært resultat før skattekostnad	-77 207
Permanente forskjeller	5 000
Endring i midlertidige forskjeller	-2 390
Årets skattegrunnlag	<u>-74 597</u>

Oversikt over midlertidige forskjeller **2021**

Driftsmidler inkl goodwill	23 495
Sum	<u>23 495</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	<u>-74 597</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-51 102
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	<u>-51 102</u>
Sum	0

Oversikt over endringer i midlertidige forskjeller som påvirker skattbart resultat **2021**

Driftsmidler inkl goodwill	-2 390
Sum endring i midl. forskjeller som påvirker skattegrunnlaget	<u>-2 390</u>

Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% av resultat før skatt **2021**

22% skatt av resultat før skatt	-16 986
Permanente forskjeller (22%)	1 100
Beregnet skattekostnad	<u>-15 886</u>

Effektiv skattesats *) **20,6 %**

*) Skattekostnad i forhold til resultat før skatt

Ut fra forsiktighetsprinsippet er ikke utsatt skattefordel aktivert.