



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 148 479
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: URBAN NEST AS
Forretningsadresse: Utsynvegen 7
2006 LØVENSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marius Meling Norheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		294 157	0
Sum inntekter		294 157	0
Kostnader			
Varekostnad		2 227 826	0
Lønnskostnad	3	104	0
Avskrivning på varige driftsmidler	4	3 356	0
Annen driftskostnad		887 881	2
Sum kostnader		3 119 167	2
Driftsresultat		-2 825 010	-2
Annen rentekostnad		180 556	0
Annen finanskostnad		7	0
Sum finanskostnader		180 563	0
Netto finans		-180 563	0
Resultat før skattekostnad		-3 005 573	-2
Årsresultat		-3 005 573	-2
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-3 005 573	-2
Sum overføringer og disponeringer		-3 005 573	-2



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	6 940 420	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	4	36 911	0
Sum varige driftsmidler		6 977 331	0
Sum anleggsmidler		6 977 331	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		75 623	124 428
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		75 623	124 428
Sum omløpsmidler		75 623	124 428
SUM EIENDELER		7 052 954	124 428
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000
Overkurs		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		0	-5 570
Sum innskutt egenkapital		130 000	124 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		3 011 144	2
Sum opptjent egenkapital		-3 011 144	-2



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum egenkapital		-2 881 144	124 428
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 347 444	0
Øvrig langsiktig gjeld		4 381 674	0
Sum annen langsiktig gjeld		9 729 118	0
Sum langsiktig gjeld		9 729 118	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		108 456	0
Annen kortsiktig gjeld		96 525	0
Sum kortsiktig gjeld		204 981	0
Sum gjeld		9 934 099	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 052 955	124 428
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 430550

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 148 479
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: URBAN NEST AS
Forretningsadresse: Utsynvegen 7
2006 LØVENSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marius Meling Norheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2024



Organisasjonsnr: 929 148 479
URBAN NEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		294 157	0
Sum inntekter		294 157	0
Kostnader			
Varekostnad		2 227 826	0
Lønnskostnad	3	104	0
Avskrivning på varige driftsmidler	4	3 356	0
Annen driftskostnad		887 881	2
Sum kostnader		3 119 167	2
Driftsresultat		-2 825 010	-2
Annen rentekostnad		180 556	0
Annen finanskostnad		7	0
Sum finanskostnader		180 563	0
Netto finans		-180 563	0
Resultat før skattekostnad		-3 005 573	-2
Årsresultat		-3 005 573	-2
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-3 005 573	-2
Sum overføringer og disponeringer		-3 005 573	-2



Organisasjonsnr: 929 148 479
URBAN NEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	4	6 940 420	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner			
	4	36 911	0
Sum varige driftsmidler			
		6 977 331	0
Sum anleggsmidler			
		6 977 331	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		75 623	124 428
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			
		75 623	124 428
Sum omløpsmidler			
		75 623	124 428
SUM EIENDELER			
		7 052 954	124 428
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)			
		30 000	30 000
Overkurs			
		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital			
		0	-5 570
Sum innskutt egenkapital			
		130 000	124 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap			
		3 011 144	2
Sum opptjent egenkapital			
		-3 011 144	-2
Sum egenkapital			
		-2 881 144	124 428
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			
		5 347 444	0



Øvrig langsiktig gjeld	4 381 674	0
Sum annen langsiktig gjeld	9 729 118	0
Sum langsiktig gjeld	9 729 118	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	108 456	0
Annen kortsiktig gjeld	96 525	0
Sum kortsiktig gjeld	204 981	0
Sum gjeld	9 934 099	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	7 052 955	124 428
POSTER UTENOM BALANSEN		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 929 148 479
URBAN NEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Note
2

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Egenkapitalen er tapt, men risikoen for at selskapet legges ned er lav da eierne sikrer tilførsel av kapital for å sikre likviditet til å betale gjeld og andre forpliktelser.

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note
4

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost</u>	<u>01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
		0.00	0.00



<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6980687.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6980687.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3356.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6977331.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3356.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------