



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 606 692  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORRØN BYGG AS  
Forretningsadresse: Stavebakken 4A  
1712 GRÅLUM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Berge  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			6 075 567
Annen driftsinntekt		152 900	134 500
<b>Sum inntekter</b>		<b>152 900</b>	<b>6 210 067</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	1	-134 755	4 599 960
Lønnskostnad	2	511 168	814 096
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	51 800	58 070
Annen driftskostnad		442 854	361 714
<b>Sum kostnader</b>		<b>871 068</b>	<b>5 833 841</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-718 168</b>	<b>376 227</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		7 592	42 470
Annen finansinntekt		892	739
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8 484</b>	<b>43 209</b>
Annen rentekostnad		460 190	659 726
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>460 190</b>	<b>659 726</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-451 706</b>	<b>-616 517</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 169 873</b>	<b>-240 291</b>
Skattekostnad på resultat	4		-131
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-1 169 873</b>	<b>-240 160</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 169 873</b>	<b>-240 160</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 169 873</b>	<b>-240 160</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-1 169 873	-240 160



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Sum overføringer og disponeringer		-1 169 873	-240 160



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	85 050	136 850
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3	<b>85 050</b>	<b>136 850</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>85 050</b>	<b>136 850</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	1	<b>8 656 693</b>	<b>7 750 979</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6		57 856
<b>Sum fordringer</b>			<b>57 856</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	180 581	1 964 153
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>180 581</b>	<b>1 964 153</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 837 273</b>	<b>9 772 988</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 922 323</b>	<b>9 909 838</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	1 200 000	1 200 000



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 200 000</b>	<b>1 200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	-21 142	1 148 731
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-21 142</b>	<b>1 148 731</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>1 178 858</b>	<b>2 348 731</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 000 000	5 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 000 000</b>	<b>5 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 000 000</b>	<b>5 000 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		200 925	-44 036
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter			20 547
Annen kortsiktig gjeld		2 542 541	2 584 595
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 743 466</b>	<b>2 561 107</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 743 466</b>	<b>7 561 107</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 922 323</b>	<b>9 909 838</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 571705

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 606 692  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORRØN BYGG AS  
Forretningsadresse: Stavebakken 4A  
1712 GRÅLUM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Berge  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



Organisasjonsnr: 990 606 692  
NORRØN BYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			6 075 567
Annen driftsinntekt		152 900	134 500
<b>Sum inntekter</b>		<b>152 900</b>	<b>6 210 067</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	1	-134 755	4 599 960
Lønnskostnad	2	511 168	814 096
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	51 800	58 070
Annen driftskostnad		442 854	361 714
<b>Sum kostnader</b>		<b>871 068</b>	<b>5 833 841</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-718 168</b>	<b>376 227</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		7 592	42 470
Annen finansinntekt		892	739
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8 484</b>	<b>43 209</b>
Annen rentekostnad		460 190	659 726
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>460 190</b>	<b>659 726</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-451 706</b>	<b>-616 517</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 169 873</b>	<b>-240 291</b>
Skattekostnad på resultat	4		-131
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-1 169 873</b>	<b>-240 160</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 169 873</b>	<b>-240 160</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 169 873</b>	<b>-240 160</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-1 169 873	-240 160
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 169 873</b>	<b>-240 160</b>



Organisasjonsnr: 990 606 692  
NORRØN BYGG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	85 050	136 850
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>85 050</b>	<b>136 850</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>85 050</b>	<b>136 850</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer	1	8 656 693	7 750 979
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6		57 856
<b>Sum fordringer</b>			<b>57 856</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	180 581	1 964 153
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>180 581</b>	<b>1 964 153</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 837 273</b>	<b>9 772 988</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 922 323</b>	<b>9 909 838</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	1 200 000	1 200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 200 000</b>	<b>1 200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	-21 142	1 148 731
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-21 142</b>	<b>1 148 731</b>



<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>1 178 858</b>	<b>2 348 731</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		5 000 000	5 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 000 000</b>	<b>5 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 000 000</b>	<b>5 000 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		200 925	-44 036
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter			20 547
Annen kortsiktig gjeld		2 542 541	2 584 595
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 743 466</b>	<b>2 561 107</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 743 466</b>	<b>7 561 107</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 922 323</b>	<b>9 909 838</b>



Organisasjonsnr: 990 606 692  
NORRØN BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Norrøn Bygg AS

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Norrøn Bygg AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 1 169 873. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom

.....  
Krogh Revisjon AS, Ekholtveien 114, 1526 Moss  
T: 98 26 42 94, org.no.: 916 131 720 MVA, kroghrevisjon.no  
Statsautorisert revisor, medlem av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA for MKE, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvise bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Moss, 23. juni 2025  
**Krogh Revisjon AS**



Nils-Kristian Krogh  
Statsautorisert revisor