



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 815 076 362
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SVINESUND INVEST AS
Forretningsadresse: Gamle Svinesundsvei 265
1789 BERG I ØSTFOLD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Skjærvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			2 878 488
Annen driftsinntekt		163 750	182 250
Sum inntekter		163 750	3 060 738
Kostnader			
Varekostnad			1 875 693
Avskrivning på varige driftsmidler	1	80 566	80 566
Annen driftskostnad		122 781	155 298
Sum kostnader		203 347	2 111 557
Driftsresultat		-39 597	949 181
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12	
Annen finansinntekt		7 166	1 788 240
Sum finansinntekter		7 178	1 788 240
Annen rentekostnad		56 852	35 613
Annen finanskostnad			13 783
Sum finanskostnader		56 852	49 396
Netto finans		-49 674	1 738 844
Ordinært resultat før skattekostnad		-89 271	2 688 025
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-21 136	209 754
Ordinært resultat etter skattekostnad		-68 135	2 478 271
Årsresultat		-68 135	2 478 271
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-68 135	2 478 271
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-68 135	2 478 271
Sum overføringer og disponeringer		-68 135	2 478 271



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	21 136	
Sum immaterielle eiendeler		21 136	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 025 067	2 025 067
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	288 977	369 543
Sum varige driftsmidler		2 314 044	2 394 610
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		3 165 000	15 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		1 995 104	3 717 900
Investeringer i aksjer og andeler		200 000	212 000
Sum finansielle anleggsmidler		5 360 104	3 944 900
Sum anleggsmidler		7 695 284	6 339 510
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		13 241	
Sum fordringer		13 241	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		26 576	1 450 818
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		26 576	1 450 818
Sum omløpsmidler		39 817	1 450 818
SUM EIENDELER		7 735 100	7 790 328

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	30 000	30 000
Overkurs		365 805	365 805
Sum innskutt egenkapital		395 805	395 805
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	5 597 235	5 665 370
Sum opptjent egenkapital		5 597 235	5 665 370
Sum egenkapital		5 993 040	6 061 175
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 516 117	1 549 091
Sum annen langsiktig gjeld		1 516 117	1 549 091
Sum langsiktig gjeld		1 516 117	1 549 091
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		626	-1 677
Betalbar skatt	2		155 300
Annen kortsiktig gjeld		225 317	26 438
Sum kortsiktig gjeld		225 943	180 062
Sum gjeld		1 742 060	1 729 153
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 735 100	7 790 328



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 714122

Enheten

Organisasjonsnummer: 815 076 362
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SVINESUND INVEST AS
Forretningsadresse: Gamle Svinesundsvei 265
1789 BERG I ØSTFOLD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Skjærvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.08.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 815 076 362
SVINESUND INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			2 878 488
Annen driftsinntekt		163 750	182 250
Sum inntekter		163 750	3 060 738
Kostnader			
Varekostnad			1 875 693
Avskrivning på varige driftsmidler	1	80 566	80 566
Annen driftskostnad		122 781	155 298
Sum kostnader		203 347	2 111 557
Driftsresultat		-39 597	949 181
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12	
Annen finansinntekt		7 166	1 788 240
Sum finansinntekter		7 178	1 788 240
Annen rentekostnad		56 852	35 613
Annen finanskostnad			13 783
Sum finanskostnader		56 852	49 396
Netto finans		-49 674	1 738 844
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-89 271	2 688 025
		-21 136	209 754
Ordinært resultat etter skattekostnad		-68 135	2 478 271
Årsresultat		-68 135	2 478 271
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-68 135	2 478 271
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-68 135	2 478 271
Sum overføringer og disponeringer		-68 135	2 478 271



Organisasjonsnr: 815 076 362
SVINESUND INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	21 136	
Sum immaterielle eiendeler		21 136	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 025 067	2 025 067
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	288 977	369 543
Sum varige driftsmidler		2 314 044	2 394 610
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		3 165 000	15 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		1 995 104	3 717 900
Investeringer i aksjer og andeler		200 000	212 000
Sum finansielle anleggsmidler		5 360 104	3 944 900
Sum anleggsmidler		7 695 284	6 339 510
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		13 241	
Sum fordringer		13 241	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		26 576	1 450 818
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		26 576	1 450 818
Sum omløpsmidler		39 817	1 450 818
SUM EIENDELER		7 735 100	7 790 328
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	30 000	30 000
Overkurs		365 805	365 805
Sum innskutt egenkapital		395 805	395 805
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	5 597 235	5 665 370
Sum opptjent egenkapital		5 597 235	5 665 370
Sum egenkapital		5 993 040	6 061 175
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		1 516 117	1 549 091
Sum annen langsiktig gjeld		1 516 117	1 549 091
Sum langsiktig gjeld		1 516 117	1 549 091
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		626	-1 677
Betalbar skatt	2		155 300
Annen kortsiktig gjeld		225 317	26 438
Sum kortsiktig gjeld		225 943	180 062
Sum gjeld		1 742 060	1 729 153
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 735 100	7 790 328



Organisasjonsnr: 815 076 362
SVINESUND INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Svinesund Invest AS**

Organisasjonsnr. 815076362

Utarbeidet av:

GP Økonomi AS
Godkjent regnskapsselskap
Os Allé 13
1777 HALDEN



Organisasjonsnr. 982508029



Svinesund Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	2 878 488
Annen driftsinntekt		163 750	182 250
Sum driftsinntekter		163 750	3 060 738
Driftskostnader			
Varekostnad		0	1 875 693
Avskrivning på varige driftsmidler	1	80 566	80 566
Annen driftskostnad		122 781	155 298
Sum driftskostnader		203 347	2 111 557
DRIFTSRESULTAT		(39 597)	949 181
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		12	0
Annen finansinntekt		7 166	1 788 240
Sum finansinntekter		7 178	1 788 240
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		56 852	35 613
Annen finanskostnad		0	13 783
Sum finanskostnader		56 852	49 396
NETTO FINANSPOSTER		(49 674)	1 738 844
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(89 271)	2 688 025
Skattekostnad på ordinært resultat	2	(21 136)	209 754
ORDINÆRT RESULTAT		(68 135)	2 478 271
ÅRSRESULTAT		(68 135)	2 478 271
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		(68 135)	2 478 271
SUM OVERF. OG DISP.		(68 135)	2 478 271



Svinesund Invest AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	21 136	0
Sum immaterielle eiendeler		21 136	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 025 067	2 025 067
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	288 977	369 543
Sum varige driftsmidler		2 314 044	2 394 610
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		3 165 000	15 000
Lån til tilknyttet selskap		1 995 104	3 717 900
Investeringer i aksjer og andeler		200 000	212 000
Sum finansielle anleggsmidler		5 360 104	3 944 900
SUM ANLEGGSMIDLER		7 695 284	6 339 510
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		13 241	0
Sum fordringer		13 241	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		26 576	1 450 818
SUM OMLØPSMIDLER		39 817	1 450 818
SUM EIENDELER		7 735 100	7 790 328
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	30 000	30 000
Overkurs		365 805	365 805
Sum innskutt egenkapital		395 805	395 805
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	5 597 235	5 665 370
Sum opptjent egenkapital		5 597 235	5 665 370
SUM EGENKAPITAL		5 993 040	6 061 175
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 516 117	1 549 091
Sum annen langsiktig gjeld		1 516 117	1 549 091
SUM LANGSIKTIG GJELD		1 516 117	1 549 091
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		626	(1 677)
Betalbar skatt	2	0	155 300
Annen kortsiktig gjeld		225 317	26 438
SUM KORTSIKTIG GJELD		225 943	180 062
SUM GJELD		1 742 060	1 729 153
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 735 100	7 790 328



Svinesund Invest AS

Balanse pr. 31.12.2022

Note	31.12.2022	31.12.2021
------	------------	------------

Halden 30.06.23 Bjørn Skjærvik



Svinesund Invest AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Svinesund Invest AS

Noter 2022

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	2 025 067	805 659	2 830 726
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	2 025 067	805 659	2 830 726
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0	436 116	436 116
+ Ordinære avskrivninger	0	80 566	80 566
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0	516 681	516 681
Balansført verdi pr 31/12	2 025 067	288 977	2 314 044
Prosentats for ord.avskr	2-2	10-10	

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-89 271
+ Permanente og andre forskjeller	-6 803
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-96 074

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-21 136
= Ordinær skattekostnad	-21 136
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 3 - Utsatt skattefordel



Svinesund Invest AS

Noter 2022

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	96 074	0
= Grunnlag utsatt skatt	-96 074	0
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	96 074	0
= Grunnlag utsatt skattefordel	96 074	0
Utsatt skattefordel	21 136	0

Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 30 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Antall	Eierandel
Bjørn Skjærvik	27	90,00 %
Marius Jensen	3	10,00 %

Note 5 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	5 665 370	6 061 175
Anvendt til årsresultat		-68 135	-68 135
Pr 31.12.	30 000	5 597 235	5 993 040



Svinesund Invest AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	21 136	0
Sum immaterielle eiendeler		21 136	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 025 067	2 025 067
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	288 977	369 543
Sum varige driftsmidler		2 314 044	2 394 610
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		3 165 000	15 000
Lån til tilknyttet selskap		1 995 104	3 717 900
Investeringer i aksjer og andeler		200 000	212 000
Sum finansielle anleggsmidler		5 360 104	3 944 900
SUM ANLEGGSMIDLER		7 695 284	6 339 510
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		13 241	0
Sum fordringer		13 241	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		26 576	1 450 818
SUM OMLØPSMIDLER		39 817	1 450 818
SUM EIENDELER		7 735 100	7 790 328
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	30 000	30 000
Overkurs		365 805	365 805
Sum innskutt egenkapital		395 805	395 805
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	5 597 235	5 665 370
Sum opptjent egenkapital		5 597 235	5 665 370
SUM EGENKAPITAL		5 993 040	6 061 175
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 516 117	1 549 091
Sum annen langsiktig gjeld		1 516 117	1 549 091
SUM LANGSIKTIG GJELD		1 516 117	1 549 091
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		626	(1 677)
Betalbar skatt	2	0	155 300
Annen kortsiktig gjeld		225 317	26 438
SUM KORTSIKTIG GJELD		225 943	180 062
SUM GJELD		1 742 060	1 729 153
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 735 100	7 790 328



Svinesund Invest AS

Balanse pr. 31.12.2022

Note 31.12.2022 31.12.2021

Halden 30.06.23 Bjørn Skjærvik