



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 249 916
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NOVA-INVEST AS
Forretningsadresse: Gravane 12
4610 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Kristoffer Torsvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		657 215
Annen driftskostnad	2	175 031	50 967
Sum kostnader		175 031	708 182
Driftsresultat		-175 031	-708 182
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		123	17
Annen finansinntekt		2 283 333	4 708 378
Sum finansinntekter		2 283 456	4 708 395
Annen rentekostnad		65 532	74 839
Sum finanskostnader		65 532	74 839
Netto finans		2 217 924	4 633 556
Ordinært resultat før skattekostnad		2 042 893	3 925 374
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-52 897	-163 242
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 095 790	4 088 616
Årsresultat		2 095 790	4 088 616
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 095 790	4 088 616
Totalresultat		2 095 790	4 088 616
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		2 095 790	4 088 616
Sum overføringer og disponeringer		2 095 790	4 088 616



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Forskning og utvikling		370 679	337 317
Utsatt skattefordel	3	749 339	696 442
Sum immaterielle eiendeler		1 120 018	1 033 759
Varige driftsmidler			
Eiendom	4	5 541 755	
Sum varige driftsmidler		5 541 755	
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4, 5	40 310 106	40 310 106
Investeringer i aksjer og andeler	5	2 066 689	2 066 689
Sum finansielle anleggsmidler		42 376 795	42 376 795
Sum anleggsmidler		49 038 568	43 410 554
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige fordringer	6	1 797 151	9 491 158
Sum fordringer		1 797 151	9 491 158
Sum omløpsmidler		1 797 151	9 491 158
SUM EIENDELER		50 835 719	52 901 712
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	3 000 000	3 000 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		1 994 000	1 994 000
Sum innskutt egenkapital		4 994 000	4 994 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		33 423 435	44 857 645
Sum opptjent egenkapital		33 423 435	44 857 645
Sum egenkapital		38 417 435	49 851 645
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	4 283 000	
Sum annen langsiktig gjeld		4 283 000	
Sum langsiktig gjeld		4 283 000	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 996 375	2 888 371
Leverandørgjeld		10 633	
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter			16 920
Annen kortsiktig gjeld		5 128 276	144 776
Sum kortsiktig gjeld		8 135 284	3 050 067
Sum gjeld		12 418 284	3 050 067
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		50 835 719	52 901 712



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 370654

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 249 916
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NOVA-INVEST AS
Forretningsadresse: Gravane 12
4610 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Kristoffer Torsvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 249 916
NOVA-INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		657 215
Annen driftskostnad	2	175 031	50 967
Sum kostnader		175 031	708 182
Driftsresultat		-175 031	-708 182
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		123	17
Annen finansinntekt		2 283 333	4 708 378
Sum finansinntekter		2 283 456	4 708 395
Annen rentekostnad		65 532	74 839
Sum finanskostnader		65 532	74 839
Netto finans		2 217 924	4 633 556
Ordinært resultat før skattekostnad		2 042 893	3 925 374
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-52 897	-163 242
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 095 790	4 088 616
Årsresultat		2 095 790	4 088 616
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 095 790	4 088 616
Totalresultat		2 095 790	4 088 616
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		2 095 790	4 088 616
Sum overføringer og disponeringer		2 095 790	4 088 616



Organisasjonsnr: 989 249 916
NOVA-INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Forskning og utvikling		370 679	337 317
Utsatt skattefordel	3	749 339	696 442
Sum immaterielle eiendeler		1 120 018	1 033 759
Varige driftsmidler			
Eiendom	4	5 541 755	
Sum varige driftsmidler		5 541 755	
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4, 5	40 310 106	40 310 106
Investeringer i aksjer og andeler	5	2 066 689	2 066 689
Sum finansielle anleggsmidler		42 376 795	42 376 795
Sum anleggsmidler		49 038 568	43 410 554
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige fordringer	6	1 797 151	9 491 158
Sum fordringer		1 797 151	9 491 158
Sum omløpsmidler		1 797 151	9 491 158
SUM EIENDELER		50 835 719	52 901 712
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	3 000 000	3 000 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		1 994 000	1 994 000
Sum innskutt egenkapital		4 994 000	4 994 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		33 423 435	44 857 645
Sum opptjent egenkapital		33 423 435	44 857 645



Sum egenkapital		38 417 435	49 851 645
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	4 283 000	
Sum annen langsiktig gjeld		4 283 000	
Sum langsiktig gjeld		4 283 000	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	2 996 375	2 888 371
Leverandørgjeld		10 633	
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter			16 920
Annen kortsiktig gjeld		5 128 276	144 776
Sum kortsiktig gjeld		8 135 284	3 050 067
Sum gjeld		12 418 284	3 050 067
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		50 835 719	52 901 712



Organisasjonsnr: 989 249 916
NOVA-INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Nova-invest AS

Org.nr.: 989 249 916



Resultatregnskap

Nova-invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Lønnskostnad	2	0	657 215
Annen driftskostnad	2	175 031	50 967
Sum driftskostnader		175 031	708 182
Driftsresultat		-175 031	-708 182
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		123	17
Annen finansinntekt		2 283 333	4 708 378
Annen rentekostnad		65 532	74 839
Resultat av finansposter		2 217 924	4 633 556
Ordinært resultat før skattekostnad		2 042 893	3 925 374
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-52 897	-163 242
Årsresultat		2 095 790	4 088 616
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		2 095 790	4 088 616
Sum overføringer		2 095 790	4 088 616



Balanse
Nova-Invest AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Forskning og utvikling		370 679	337 317
Utsatt skattefordel	3	749 339	696 442
Sum immaterielle eiendeler		1 120 018	1 033 759
<i>Varige driftsmidler</i>			
Eiendom	4	5 541 755	0
Sum varige driftsmidler		5 541 755	0
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i tilknyttet selskap	4, 5	40 310 106	40 310 106
Investeringer i aksjer og andeler	5	2 066 689	2 066 689
Sum finansielle anleggsmidler		42 376 795	42 376 795
Sum anleggsmidler		49 038 568	43 410 554
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer	6	1 797 151	9 491 158
Sum fordringer		1 797 151	9 491 158
Sum omløpsmidler		1 797 151	9 491 158
Sum eiendeler		50 835 719	52 901 712

**Balanse**
Nova-invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	3 000 000	3 000 000
Overkurs		1 994 000	1 994 000
Sum innskutt egenkapital		<u>4 994 000</u>	<u>4 994 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		33 423 435	44 857 645
Sum opptjent egenkapital		<u>33 423 435</u>	<u>44 857 645</u>
Sum egenkapital		<u>38 417 435</u>	<u>49 851 645</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	4 283 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		<u>4 283 000</u>	<u>0</u>
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 996 375	2 888 371
Leverandørgjeld		10 633	0
Skyldig offentlige avgifter		0	16 920
Annen kortsiktig gjeld		5 128 276	144 776
Sum kortsiktig gjeld		<u>8 135 284</u>	<u>3 050 067</u>
Sum gjeld		<u>12 418 284</u>	<u>3 050 067</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>50 835 719</u>	<u>52 901 712</u>

20.04.2022

Styret i Nova-invest AS


Ole Kristoffer Torsvik
styreleder
Birgitte Reme Torsvik
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak .
Årsregnskapet avlegges under forutsetning om fortsatt drift.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapehar sysselsatt 0 årsverk i 2021

Det er ikke stilt lån eller andre garantier til ledende eller nærstående personer.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-52 897	-163 242
Skattekostnad ordinært resultat	-52 897	-163 242
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	2 042 893	3 925 374
Permanente forskjeller	-2 283 333	-4 667 384
Endring i midlertidige forskjeller	0	-1
Skattepliktig inntekt	-240 440	-742 011
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0



Note 4 Gjeld til kredittinstitusjoner

	2021
Kassekreditt	2 996 375
Sum	2 996 375
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 283 000
Sum	4 283 000
Gjeld sikret ved pant	7 279 375
Pantsatte eiendeler:	
Aksjer	40 310 106
Eiendom	5 541 755
Sum	45 851 861

Note 5 Aksjer i tilknyttet selskap og andre selskap

Selskap	Sted	Eierandel i %
Astra Nova AS	Kristiansand	10
Remefjord AS	Kristiansand	50

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Fordringer	
Andre fordringer	1 797 151
Sum	1 797 151
Annen kortsiktig gjeld	5 000 000
Sum	5 000 000

Fordring og gjeld gjøres opp etter nærmere avtale.

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Nova-Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	10 000,0	3 000 000
Sum	300		3 000 000

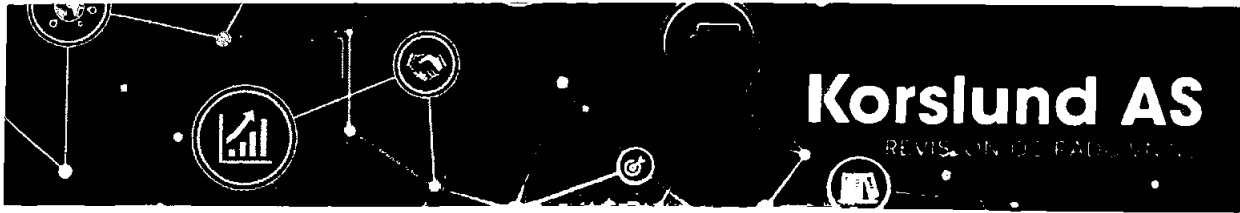
Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Birgitte Reme Torsvik	150	50,0	50,0
Ole Kristoffer Torsvik	150	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	300	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Eierandel
Birgitte Reme Torsvik	styremedlem	50
Totalt antall aksjer		50



Til generalforsamlingen i Nova-Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Nova-Invest AS sitt årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Koruslund AS
– Revisjon og rådgivning

Holthes vei 2, 4848 Arendal
Tel: +47 99 21 70 51
haakon@koruslund.as
www.koruslund.as
Org.nr.: 924 825 855





Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Arendal, 20.04.2022

Korslund AS

Håkon Vik Korslund
statsautorisert revisor