



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 060 962
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOLSTRAND EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Adv. Nils Pettersen-Hagh
Baglergaten 7
3111 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Pettersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.06.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	8 998	7 363
Sum kostnader		8 998	7 363
Driftsresultat		-8 998	-7 363
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-8 998	-7 363
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-1 979	-4 012
Ordinært resultat etter skattekostnad		-7 019	-3 351
Årsresultat		-7 019	-3 351
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-7 019	-3 351
Sum overføringer og disponeringer		-7 019	-3 351



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 560 000	1 560 000
Sum varige driftsmidler		1 560 000	1 560 000
Sum anleggsmidler		1 560 000	1 560 000
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		6 856	770
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 856	770
Sum omløpsmidler		6 856	770
SUM EIENDELER		1 566 856	1 560 770
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (700 aksjer a 350)	5	30 100	30 100
Sum innskutt egenkapital		30 100	30 100
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 002 993	1 010 012
Sum opptjent egenkapital		1 002 993	1 010 012
Sum egenkapital		1 033 093	1 040 112
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	40 796	50 995
Sum avsetninger for forpliktelser		40 796	50 995
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		40 796	50 995
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	8 220	11 635
Annen kortsiktig gjeld	5	484 746	458 028
Sum kortsiktig gjeld		492 966	469 663
Sum gjeld		533 762	520 658
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 566 856	1 560 770



Noter til regnskapet pr. 31. desember 2019 SOLSTRAND EIENDOM AS

NOTE 1 - REGNSKAPSPRINSIPPER OG VIRKNING AV PRINSIPPENDRINGER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år fra etableringstidspunktet er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til det høyeste av nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet og virkelig verdi.

Inntekter

Inntekt fra salg av tjenester blir inntektsført på det tidspunkt krav på vederlag oppstår. I de fleste tilfeller innebærer dette at inntekt knyttet til tjenester opptjenes idet tjenesten utføres.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av kostpris (etter FIFO-prinsippet) og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdige tilvirkede varer redusert for gjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å avdekke antatt tap.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Ved bruk av egenkapitalmetoden som vurderingsprinsipp for eiendeler i selskaper som er egne skattesubjekter, er resultatandelen allerede fratrukket skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjonene, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.



Noter til regnskapet pr. 31. desember 2019 SOLSTRAND EIENDOM AS

NOTE 2 - ANSATTE, GODTGJØRELSER, LÅN TIL ANSATTE M.V.

Selskapet har ikke ansatte.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Selskapet har ikke revisjon.

NOTE 3 - VARIGE DRIFTSMIDLER

	Tjøme	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.	1 560 000	1 560 000
Tilgang		-
Avgang		-
Anskaffelseskost pr. 31.12.	1 560 000	1 560 000
Akkumulerte avskrivninger		-
Bokført verdi pr. 31.12.	1 560 000	1 560 000

Årets avskrivninger

-

Bygg/tomt er ikke avskrevet.

NOTE 4 - SKATTEKOSTNAD

Ligningsmessig resultat

Resultat før skattekostnad	-8 998
Endring i midlertidige forskjeller	46 360
Bruk av fremførbart underskudd	-
Ligningsmessig resultat	37 362

Betalbar skatt -8 220

Endring utsatt skatt -10 199

Sum skattekostnad 1 979

Endring utsatt skatt skyldes forskjell på gevinst – og tapskonto på 46.360,-

I samsvar med god regnskapsskikk for små foretak er det unnlatt å balanseføre utsatt skattefordel.

NOTE 5 - ANTALL AKSJER, AKSJEEIERE M.V.

Selskapet har en aksjeklasse med pålydende kr 1.000,- pr. aksje og aksjonærene pr. 31. desember 2019 var;

	Antall aksjer	Eierandel	Verv
Nils Pettersen-Hagh	350	50 %	Daglig leder
Ulla E.N. Pettersen-Hagh	350	50 %	Styrets leder
Sum	700	100 %	