



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 889 197 242
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MARTIN BØHLER AS
Forretningsadresse: Lillestrømveien 1292A
1911 FLATEBY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Bøhler
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Annen driftskostnad	3	120 716	54 743
Sum kostnader		120 716	54 743
Driftsresultat		-120 716	-54 743
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		35 504	48 773
Annen finansinntekt	2	696 881	4 657 634
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		122 040	914 876
Sum finansinntekter		854 425	5 621 283
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		213 813	
Sum finanskostnader		213 813	
Netto finans		640 612	5 621 283
Ordinært resultat før skattekostnad		519 896	5 566 540
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		519 896	5 566 540
Årsresultat	5	519 896	5 566 540
Årsresultat etter minoritetsinteresser		519 896	5 566 540
Totalresultat		519 896	5 566 540
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			1 000 000
Avsatt til annen egenkapital		519 896	4 566 540
Sum overføringer og disponeringer		519 896	5 566 540



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 538 025	1 538 025
Sum varige driftsmidler		1 538 025	1 538 025
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2		
Investering i annet foretak i samme konsern	2		
Investeringer i tilknyttet selskap	2	3 331 994	2 931 994
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			700 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 331 994	3 631 994
Sum anleggsmidler		4 870 019	5 170 019
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		6 412	223 124
Sum fordringer		6 412	223 124
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
Markedsbaserte aksjer		8 312 484	7 096 946
Sum investeringer		8 312 484	7 096 946
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter		2 577 257	3 755 084
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 577 257	3 755 084
Sum omløpsmidler		10 896 153	11 075 154



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
SUM EIENDELER		15 766 172	16 245 173
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		15 661 076	15 141 181
Sum opptjent egenkapital		15 661 076	15 141 181
Sum egenkapital	5	15 761 076	15 241 181
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		
Utbytte			1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		5 096	3 993
Sum kortsiktig gjeld		5 096	1 003 993
Sum gjeld		5 096	1 003 993
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 766 172	16 245 173



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 490572

Enheten

Organisasjonsnummer: 889 197 242
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MARTIN BØHLER AS
Forretningsadresse: Lillestrømveien 1292A
1911 FLATEBY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Bøhler
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 889 197 242
MARTIN BØHLER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Annen driftskostnad	3	120 716	54 743
Sum kostnader		120 716	54 743
Driftsresultat		-120 716	-54 743
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		35 504	48 773
Annen finansinntekt	2	696 881	4 657 634
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		122 040	914 876
Sum finansinntekter		854 425	5 621 283
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		213 813	
Sum finanskostnader		213 813	
Netto finans		640 612	5 621 283
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	519 896	5 566 540
Ordinært resultat etter skattekostnad		519 896	5 566 540
Årsresultat	5	519 896	5 566 540
Årsresultat etter minoritetsinteresser		519 896	5 566 540
Totalresultat		519 896	5 566 540
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			1 000 000
Avsatt til annen egenkapital		519 896	4 566 540
Sum overføringer og disponeringer		519 896	5 566 540



Organisasjonsnr: 889 197 242
MARTIN BØHLER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom		1 538 025	1 538 025
Sum varige driftsmidler		1 538 025	1 538 025
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap 2			
Investering i annet			
foretak i samme konsern 2			
Investeringer i			
tilknyttet selskap	2	3 331 994	2 931 994
Lån til tilknyttet			
selskap og felles			
kontrollert virksomhet			700 000
Sum finansielle			
anleggsmidler		3 331 994	3 631 994
Sum anleggsmidler		4 870 019	5 170 019
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige			
fordringer		6 412	223 124
Sum fordringer		6 412	223 124
Investeringer			
Aksjer og andeler i			
foretak i samme konsern 2			
Markedsbaserte aksjer			
		8 312 484	7 096 946
Sum investeringer		8 312 484	7 096 946
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter			
		2 577 257	3 755 084
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		2 577 257	3 755 084
Sum omløpsmidler		10 896 153	11 075 154
SUM EIENDELER		15 766 172	16 245 173



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		15 661 076	15 141 181
Sum opptjent egenkapital		15 661 076	15 141 181

Sum egenkapital	5	15 761 076	15 241 181
------------------------	----------	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0

Kortsiktig gjeld

Betalbar skatt	4		
Utbytte			1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		5 096	3 993
Sum kortsiktig gjeld		5 096	1 003 993

Sum gjeld		5 096	1 003 993
------------------	--	--------------	------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 766 172	16 245 173
---------------------------------	--	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 889 197 242
MARTIN BØHLER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 Martin Böhler AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 889 197 242



Resultatregnskap			
Martin Bøhler AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	3	120 716	54 743
Sum driftskostnader		120 716	54 743
Driftsresultat		<u>-120 716</u>	<u>-54 743</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		35 504	48 773
Annen finansinntekt	2	696 881	4 657 634
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		122 040	914 876
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		213 813	0
Resultat av finansposter		640 612	5 621 283
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>519 896</u>	<u>5 566 540</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	<u>0</u>	<u>0</u>
Ordinært resultat		<u>519 896</u>	<u>5 566 540</u>
Årsresultat	5	<u>519 896</u>	<u>5 566 540</u>
Overføringer			
Avsatt til utbytte		0	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital		519 896	4 566 540
Sum overføringer		519 896	5 566 540
Martin Bøhler AS			



Balanse			
Martin Bøhler AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 538 025	1 538 025
Sum varige driftsmidler		1 538 025	1 538 025
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	3 331 994	2 931 994
Lån til tilknyttet selskap		0	700 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 331 994	3 631 994
Sum anleggsmidler		4 870 019	5 170 019
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		6 412	223 124
Sum fordringer		6 412	223 124
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		8 312 484	7 096 946
Sum investeringer		8 312 484	7 096 946
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter		2 577 257	3 755 084
Sum omløpsmidler		10 896 153	11 075 154
Sum eiendeler		15 766 172	16 245 173
Martin Bøhler AS			



Balanse

Martin Bøhler AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		15 661 076	15 141 181
Sum opptjent egenkapital		15 661 076	15 141 181
Sum egenkapital	5	15 761 076	15 241 181
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Utbytte		0	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		5 096	3 993
Sum kortsiktig gjeld		5 096	1 003 993
Sum gjeld		5 096	1 003 993
Sum egenkapital og gjeld		15 766 172	16 245 173

Enebakk, 19.06.2022

Martin Bøhler
styreleder/daglig leder

Martin Bøhler AS



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer

Langsiktige akseplasseringer vurderes til laveste av kostpris og virkelig verdi. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifallet skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk.

Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen.

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Pensjonsforpliktelser finansiert over driften er beregnet og balanseført under avsetning for forpliktelser. Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført.

Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.



Note 2 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Egenkapital	Resultat
DS/FKV/TS					
Arkel Romerike AS	Rælingen	21,6%	21,6%	1 441 947	-2 243 805
Arom Eiendom AS	Rælingen	50,0%	50,0%	799 425	319 892
Arom Prosjekt AS	Rælingen	50,0%	50,0%	11 685 537	595 819
EB konsult AS	Rælingen	50,0%	50,0%	472 321	26 754
Kredittkassa AS	Rælingen	50,0%	50,0%	1 228 917	-19 041
Sum				15 628 147	-1 320 381

Note 3 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2021 ingen ansatte.

Det er ikke utbetalt ytelser til daglig leder eller styret.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Selskapet har valgt bort revisjon.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	519 896	5 566 540
Permanente forskjeller	-527 126	-5 564 073
Endring i midlertidige forskjeller	7 367	9 209
Anvendelse av fremførbart underskudd	-137	-11 676
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Gevinst – og tapskonto	29 468	36 835	7 367



Sum	29 468	36 835	7 367
Akkumulert fremførbart underskudd	-161 674	-161 810	-137
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	132 206	124 975	-7 230
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	100 000	0	0	15 141 181	15 241 181
Pr 01.01.2021	100 000	0	0	15 141 181	15 241 181
Årets resultat				519 896	519 896
Pr 31.12.2021	100 000	0	0	15 661 076	15 761 076

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Martin Bøhler AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
Sum	1 000		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Martin Bøhler	1 000	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Martin Bøhler	styreleder/daglig leder	1 000
Totalt antall aksjer		1 000