



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 974 689 375
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: SJØLSENG BORETTSLAG
Forretningsadresse: Østistugata 3
6600 SUNNDALSØRA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingar Bugge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 942 400	1 704 995
Sum inntekter		1 942 400	1 704 925
Kostnader			
Lønnskostnad	3,4	56 369	58 839
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		20 690	20 690
Annen driftskostnad	2,5,6	1 140 112	1 046 332
Sum kostnader		1 217 170	1 125 861
Driftsresultat		725 230	579 064
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		13 267	13 020
Sum finansinntekter		13 267	13 020
Annen finanskostnad	10	481 459	261 826
Sum finanskostnader		481 459	261 826
Netto finans		468 192	248 806
Ordinært resultat før skattekostnad		257 037	330 328
Ordinært resultat etter skattekostnad		257 037	330 328
Årsresultat	1	257 037	330 258



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7,8	6 933 420	6 933 420
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	9	62 069	82 759
Sum varige driftsmidler		6 995 489	7 016 179
Sum anleggsmidler		6 995 489	7 016 179
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		9 575	13 400
Andre fordringer		560	-1 240
Sum fordringer		10 135	12 160
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		831 417	833 226
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		831 417	833 226
Sum omløpsmidler		841 552	845 386
SUM EIENDELER		7 837 041	7 861 565
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		3 200	3 200
Sum innskutt egenkapital		3 200	3 200
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen egenkapital		-4 627 603	-4 884 640
Sum opptjent egenkapital		-4 627 603	-4 884 640
Sum egenkapital		-4 624 403	-4 881 440
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	9 881 434	10 177 752
Øvrig langsiktig gjeld	11	2 560 000	2 560 000
Sum annen langsiktig gjeld		12 441 434	12 737 752
Sum langsiktig gjeld		12 441 434	12 737 752
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 240	-9 750
Annen kortsiktig gjeld		17 770	15 003
Sum kortsiktig gjeld		20 009	5 253
Sum gjeld		12 461 443	12 743 004
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 837 041	7 861 565
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	12	12 441 434	12 737 752



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 547415

Enheten

Organisasjonsnummer: 974 689 375
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: SJØLSENG BORETTSLAG
Forretningsadresse: Østistugata 3
6600 SUNNDALSØRA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingar Bugge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2024



Organisasjonsnr: 974 689 375
SJØLSENG BORETTSLAG

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 942 400	1 704 995
Sum inntekter		1 942 400	1 704 925
Kostnader			
Lønnskostnad	3,4	56 369	58 839
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		20 690	20 690
Annen driftskostnad	2,5,6	1 140 112	1 046 332
Sum kostnader		1 217 170	1 125 861
Driftsresultat		725 230	579 064
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		13 267	13 020
Sum finansinntekter		13 267	13 020
Annen finanskostnad	10	481 459	261 826
Sum finanskostnader		481 459	261 826
Netto finans		468 192	248 806
Ordinært resultat før skattekostnad		257 037	330 328
Ordinært resultat etter skattekostnad		257 037	330 328
Årsresultat	1	257 037	330 258



Organisasjonsnr: 974 689 375
SJØLSENG BORETTSLAG

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7,8	6 933 420	6 933 420
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	9	62 069	82 759
Sum varige driftsmidler		6 995 489	7 016 179

Sum anleggsmidler 6 995 489 7 016 179

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		9 575	13 400
Andre fordringer		560	-1 240
Sum fordringer		10 135	12 160

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		831 417	833 226
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		831 417	833 226

Sum omløpsmidler 841 552 845 386

SUM EIENDELER 7 837 041 7 861 565

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital		3 200	3 200
Sum innskutt egenkapital		3 200	3 200

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		-4 627 603	-4 884 640
Sum opptjent egenkapital		-4 627 603	-4 884 640

Sum egenkapital -4 624 403 -4 881 440

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	10	9 881 434	10 177 752
Øvrig langsiktig gjeld	11	2 560 000	2 560 000
Sum annen langsiktig gjeld		12 441 434	12 737 752
Sum langsiktig gjeld		12 441 434	12 737 752
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 240	-9 750
Annen kortsiktig gjeld		17 770	15 003
Sum kortsiktig gjeld		20 009	5 253
Sum gjeld		12 461 443	12 743 004
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 837 041	7 861 565
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	12	12 441 434	12 737 752



Organisasjonsnr: 974 689 375
SJØLSENG BORETTSLAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



RESULTATREGNSKAP SJØLSENG BORETTSLAG

	Note	Regnskap Pr 31.12.23	Regnskap Pr 31.12.22	Budsjett Pr 31.12.23	Budsjett Pr 31.12.24
INNETEKTER					
Innkrevde felleskostnader		1 187 840	1 099 008	1 187 840	1 262 208
Innkrevde kapitalkostnader		754 560	605 952	754 560	854 016
Andre inntekter		0	35	0	0
SUM INNETEKTER		1 942 400	1 704 925	1 942 400	2 116 224
KOSTNADER					
Revisjonshonorar	2	11 201	10 625	11 150	11 765
Honorar til styret	3	40 000	40 000	40 000	40 000
Forretningsførerhonorar		113 076	108 726	113 073	118 727
Andre fremmede tjenester		0	32 000	0	0
Lønnskostnader	4	14 800	13 200	0	15 000
Arbg.avg, sos kost	4	1 569	5 639	4 240	5 830
Avskrivninger/nedskrivning		20 690	20 690	0	0
Vedlikehold	5	49 504	32 202	50 000	50 000
Kabel-Tv		227 136	195 456	223 616	237 696
Forsikring		113 957	99 945	113 957	132 367
Kommunale avgifter		597 476	539 756	600 237	616 257
Verktøy og driftsmateriale ol.		4 240	0	5 000	3 000
Kontorrekvisita og trykksaker		2 704	1 800	3 000	1 500
Internett, Telefon og porto		469	754	800	400
Drift maskiner		7 187	1 081	3 000	7 000
Andre driftskostnader	6	13 162	23 987	18 500	22 000
SUM KOSTNADER		1 217 170	1 125 861	1 186 573	1 261 542
DRIFTSRESULTAT		725 230	579 064	755 827	854 682
FINANSINNETEKTER OG KOSTN.					
Renteinntekter		2 357	2 674	0	0
Aksjeutbytte fra andre		10 910	10 346	0	0
Rentekostnader	10	481 459	261 826	452 167	586 368
RESULTAT AV FIN. INNT OG KOSTN		468 192	248 806	452 167	586 368
ORDINÆRT RESULTAT		257 037	330 258	303 660	268 314
ÅRSRESULTAT	1	257 037	330 258	303 660	268 314



BALANSE

	Note	2023	2022
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter	7	1 000 000	1 000 000
Bygninger	8	5 933 420	5 933 420
Andre driftsmidler	9	62 069	82 759
Sum anleggsmidler		6 995 489	7 016 179
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Restanser felleskostnader		9 575	13 400
Andre fordringer		560	-1 240
Bankinnskudd			
Innestående bank		831 417	833 226
Sum omløpsmidler		841 552	845 386
SUM EIENDELER		7 837 041	7 861 565



BALANSE

	Note	2023	2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital		3 200	3 200
Oppjent egenkapital		-4 627 603	-4 884 640
Sum oppjent egenkapital		-4 624 403	-4 881 440
GJELD			
Langsiktig gjeld			
Pant-og gjeldsbrev lån	10	9 881 434	10 177 752
Borettssinnskudd	11	2 560 000	2 560 000
Sum langsiktig gjeld		12 441 434	12 737 752
Kortsiktig gjeld			
Forskuddsbetalt felleskostnader		11 438	15 003
Gjeld til forretningsfører		105	0
Leverandørgjeld		2 240	-9 750
Påløpne renter		6 227	0
Sum kortsiktig gjeld		20 009	5 253
Sum gjeld		12 461 443	12 743 004
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 837 041	7 861 565
Pantestillelse	12	12 441 434	12 737 752

Sunnalsøra 30.06.24
SUNNDAL BOLIGBYGGELAG AL

Sted: _____, dato: _____

Ingar Bugge
Styreleder

Stein Roar Kolstø
Styremedlem

Per Kvam
Styremedlem

Asbjørn Harald Meisal
Styremedlem

Terje Gravem Storholt
Styremedlem



Noter SJØLENG BORETTSLAG

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser, forskrift om årsregnskap i borettslag og god regnskapsskikk.

Klassifisering og vurdering av balanseposter:

Eiendeler er bestemt til varig eie eller bruk og er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er basert på nedbetalingstid. Kortsiktig gjeld forutsettes innfridd i løpet av et år. Øvrig gjeld er langsiktig gjeld.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Reversering av tidligere nedskrivninger foretas dersom grunnlag for opprinnelig nedskrivning ikke lenger er tilstede.

Langsiktig gjeld bokføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelsesverdi og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Tomt:

Tomten er oppført med anskaffelsesverdi.

Eiendommer:

Eiendommen er oppført med anskaffelsesverdi med tillegg for ev. påkostninger.

Akser og andeler:

Aksjer og andeler klassifisert som anleggsmidler er vurdert til opprinnelig kostpris med mindre varig verdinedgang er konstateret.

Styret mener at det gjennomførte vedlikeholdet er tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelse av bygningene.

Det er ikke nødvendig med vedlikeholdsavsetning.

Note 1 - Disponible midler

	2023	2022
A. Disponible midler:	840 134	854 195
B. Endring disponible midler		
Årets resultat	257 037	330 258
Tilbakeført avskrivninger	20 690	20 690
Avdrag langsiktig lån	-296 318	-365 009
B. Årets endring disponible midler	-18 591	-14 061
C. Disponible midler	821 543	840 134



Noter SJØLSENG BORETTSLAG

Note 2 - Revisjonshonorar

	2023	2022
6700 REVISJON	11 201	10 625
Sum	11 201	10 625

Honoraret er i sin helhet knyttet til revisjon.

Note 3 - Godtgjørelse til styret

	2023	2022
5330 STYREHONORAR	40 000	40 000
Sum	40 000	40 000

Note 4 - Personalkostnader

	2023	2022
5000 Lønn til ansatte	14 800	0
5120 Lønn - timlønnede	0	13 200
5400 ARBEIDSGIVERAVGIFT	1 569	5 639
Sum	16 369	18 839

Borettslaget er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 5 - Vedlikehold

	2023	2022
6601 VEDLIKEHOLD BYGG	29 034	4 306
6602 VEDLIKEHOLD VVS	5 034	0
6604 VEDLIKEHOLD UTVENDIG ANLEGG	5 436	17 896
6630 SKADER - UTBEDRING - (FORSIKRI)	10 000	10 000
Sum	49 504	32 202

Styret mener at det gjennomførte vedlikeholdet er tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelse av bygningene. Det er i budsjettet avsatt sparing til framtidig vedlikehold

SJØLSENG BORETTSLAG



Noter SJØLSENG BORETTSLAG

Note 6 - Andre driftskostnader

	2023	2022
6390 ANDRE DRIFTSKOSTNADER	3 527	4 909
7720 GENERALFORSAMLING	4 030	1 500
7770 BANK- OG KORTGEBYR, BETALINGSG	6 331	8 530
7790 ANDRE KOSTNADER	-727	9 049
Sum	13 162	23 987

Note 7 - Tomt

Tomten er kjøpt i 1996 for kr. 1 000 000,-

Note 8 - Bygninger

Anskaffet år:	1952
Kostpris 1952	5 903 420
Redskapsbod	30 000
Bokført verdi 31.12	5 933 420

Bygningene er ikke avskrevet. Gjennomført vedlikehold er utført ut fra borettslagets økonomi.

Note 9 - Driftsmiddel

Anskaffet år:	Lekeaperat 2021	Totalt
Kostpris 01.01.	103 449	103 449
+ Nyanskaffelser i året		
-Salg/Utrangering		
Kostpris 31.12	103 449	103 449
Samlede avskrivninger pr 01.01	20 690	20 690
+ Avskrivninger i år	20 690	20 690
-Avgang samlede avskrivninger		
Samlede avskrivninger pr 31.12	41 380	41 380
Bokført verdi pr 31.12	62 069	62 069

SJØLSENG BORETTSLAG



Noter SJØLSENG BORETTSLAG

Egenkapital

Balansen i årsregnskapet viser negativ egenkapital, dvs at eiendelenes balanseførte verdi er lavere enn balanseført verdi av gjelden. Dette skyldes at regnskapsloven forutsetter at verdiene skal fastsettes på basis av historisk kost. Konsekvensen av dette er at den balanseførte verdien i dette borettslaget ikke gjenspeiler den reelle verdi av eiendelene. Erfaring med omsetning av enkeltleiligheter gir informasjon om at den totale verdien av borettslagets eiendommer er høyere enn den balanseførte verdi. Dermed vurderes den faktiske egenkapital til å være positiv av styret i borettslaget.

Note 10 - Pantegjeld

Kreditor:	Eika BoligKreditt AS	Eika BoligKreditt AS	Eika BoligKreditt AS
Lånenummer:	40357306487	152090275	152079993
Lånetype:	Annuitet	Annuitet	Annuitet
Opptaksår:	2020	2014	2013
Rentesats:	5.75 %	1.90 %	3.75 %
Beregnet innfridd:	30.10.2043	13.11.2020	03.10.2014
Opprinnelig lånebeløp:	11 000 000	12 000 000	10 100 000
Lånesaldo 01.01:	10 177 752	0	0
Avdrag i perioden:	296 318	0	0
Lånesaldo 31.12:	9 881 434	0	0
Saldo 5 år frem i tid:	8 331 494	0	0

Pantegjeld

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 40357306487	32	308 795	9 881 440

Note 11 - Borettsinnskudd

	2023	2022
2250 BORETTSSINNSKUDD	2 560 000	2 560 000
Sum	2 560 000	2 560 000

Note 12 - Pantestillelse

Av lagets bokførte gjeld er kr. 9.881.434,- sikret ved pant.
Eiendommen som er stilt som sikkerhet hadde pr 31.12. en bokført verdi på kr. 6.995.489,-.



BDO AS
Sunnalsvn. 6
6600 Sunndalsøra

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Sjølseng Borettslag

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Sjølseng Borettslag.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Oppstilling over endring av disponible midler
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Andre forhold

Budsjettallene som fremkommer i årsregnskapet er ikke revidert.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av borettslaget i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og forretningsførers ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av



sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Thomas Bjørseth
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: KQKSB-YG4GM-75A7K-24GYW-8QDJN-GXIAL



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Bjørseth, Thomas

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-83263

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-05-10 08:39:08 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: KQKSB-YG4GM-75A7K-24GYW-8QDJN-GXIAL

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>