



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 743 307
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MONSUNEN INVEST AS
Forretningsadresse: Fotvegen 12
4250 KOPERVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ERGA REVISJON AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.08.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		43 078	565 912
Sum kostnader		43 078	565 912
Driftsresultat		-43 078	-565 912
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		143 351	90
Sum finansinntekter		143 351	90
Rentekostnad til foretak i samme konsern		166 157	3 615
Annen rentekostnad		634 002	352 115
Sum finanskostnader		800 159	355 730
Netto finans		-656 808	-355 640
Ordinært resultat før skattekostnad		-699 886	-921 552
Ordinært resultat etter skattekostnad		-699 886	-921 552
Årsresultat		-699 886	-921 552
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-699 886	-921 552
Totalresultat		-699 886	-921 552
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-699 886	-921 552
Sum overføringer og disponeringer		-699 886	-921 552



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		47 143 333	35 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		47 143 333	35 000 000
Sum anleggsmidler		47 143 333	35 000 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		17 375	17 375
Sum fordringer		17 375	17 375
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		29 494	65 191
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		29 494	65 191
Sum omløpsmidler		46 869	82 566
SUM EIENDELER		47 190 202	35 082 566
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		9 000 000	9 000 000
Overkurs		7 125 201	7 825 086
Sum innskutt egenkapital		16 125 201	16 825 086
Annen egenkapital			
Sum egenkapital		16 125 201	16 825 086



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		14 000 000	17 500 000
Øvrig langsiktig gjeld		16 769 772	403 615
Sum annen langsiktig gjeld		30 769 772	17 903 615
Sum langsiktig gjeld		30 769 772	17 903 615
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			1 750
Annen kortsiktig gjeld		295 229	352 115
Sum kortsiktig gjeld		295 229	353 865
Sum gjeld		31 065 001	18 257 480
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		47 190 202	35 082 566



ÅRSBERETNING 2019
Monsunen Invest AS
Org.nr. 915 743 307

Virksomhetens art og hvor den drives

Selskapets formål er å investere i eiendom i inn- og utland, herunder kjøp og salg av eiendom. Selskapets forretningskontor er i Kopervik i Karmøy kommune.

Fortsatt drift

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

Arbeidsmiljø / sykefravær / likestilling

Selskapet har ingen ansatte. Selskapet har for tiden 1 styremedlem, ingen kvinner er i styret. Selskapet har et mål om det skal råde full likestilling mellom kvinner og menn.

Ytre miljø

Virksomhetens bransje medfører verken forurensing eller utslipp som kan være til skade for det ytre miljø.

Redegjørelse for årsregnskapet

Det var ingen omsetningen i 2019.

Resultat etter skatt endte med et underskudd på - kr 699 885 som foreslås overført som følger:

Overført fra overkurs	Kr	-699 885
Overført til/fra annen egenkapital	Kr	0
Årsresultat	Kr	<u>-699 885</u>

Kopervik, 16. juni 2020


Einar M. Jansen
Styrets leder

**Monsunen Invest AS****Resultatregnskap**

	Note	2019	2018
Driftsinntekt			
Driftsinntekter	1	0	0
Sum driftsinntekt		0	0
Driftskostnad			
Annen driftskostnad	1,2	43 078	565 912
Sum driftskostnad		43 078	565 912
Driftsresultat		-43 078	-565 912
Finansinntekter og finanskostnad			
Annen renteinntekt		143 351	90
Rentekostnad	7	-800 159	-355 730
Netto finansposter		-656 808	-355 640
Ordinært resultat før skattekostnad		-699 886	-921 552
Skattekostnad på ordinært resultat	5	0	0
Årsresultat		-699 886	-921 552
Overføringer			
Overført fra overkurs	3	-699 885	-924 914
Overført til / fra annen egenkapital	3	0	3 362
Sum overført		-699 885	-921 552

**Monsunen Invest AS****Balanse pr. 31.12**

	Note	2019	2018
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Aksjer		47 143 333	35 000 000
Omløpsmidler			
Andre fordringer		17 375	17 375
Bankinnskudd, kontanter o.l		29 494	65 191
Sum omløpsmidler		46 869	82 566
SUM EIENDELER		47 190 202	35 082 566
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3,4	9 000 000	9 000 000
Overkurs	3	7 125 201	7 825 086
Sum innskutt egenkapital		16 125 201	16 825 086
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	0	0
Sum opptjent egenkapital		0	0
Sum egenkapital		16 125 201	16 825 086
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Gjeld til finansinstitusjoner		14 000 000	17 500 000
Lån fra Fotveien Invest AS	7	4 468 620	0
Lån fra Monsunen AS	7	12 301 152	403 615
Sum langsiktig gjeld		30 769 772	17 903 615
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	1 750
Annen kortsiktig gjeld		295 229	352 115
Sum kortsiktig gjeld		295 229	353 865
Sum gjeld		31 065 001	18 257 480
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		47 190 202	35 082 566

Stavanger 31.12.19

I styret for Monsunen Invest AS



Monsunen Invest AS

Noter til regnskapet for 2019

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Det er ikke utarbeidet konsernregnskap, da konsernet kommer inn under definisjonen av små selskaper.

Vurderingsprinsipper

Generelle prinsipper

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Andre eiendeler klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år blir uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringspunktet og oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringspunktet. Markedsbaserte aksjer og fonds vurderes til verdi pr. 31.12.

Inntektsføringsprinsipper

Inntekt resultatføres når den er opptjent. Inntektsføring skjer følgelig normalt på leveringstidspunktet ved salg av varer og tjenester.

Kostnadsføringstidspunkt/sammenstilling

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene henføres til. Utgiftene som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene beregnes på grunnlag av anskaffelseskost og fordeles lineært over antatt økonomisk levetid. Dersom den virkelige verdien av et driftsmiddel er lavere enn bokført verdi, og dette skyldes årsaker som ikke antas å være forbigående, skrives driftsmiddelet ned til virkelig verdi.

Andre anleggsaksjer og andeler

Anleggsaksjer vurderes til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter eventuelt fradrag for konstaterte tap og avsetning til forventet tap.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultatet før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.



Monsunen Invest AS

Noter til regnskapet for 2019

Note 2 - Ansatte, godtgjørelser m.v.

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke betalt honorar til styret i 2019. Selskapet er ikke forpliktet til å ha obligatorisk tjenstepensjon.

Det er kostnadsført for kr 16 495, eks. mva i revisjonshonorar i 2019. For andre tjenester og rådgivning vedr. due diligence og andre tjenester er det belastet kr 20 749, eks. mva.

Note 3 - Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr. 01.01	9 000 000	7 825 086	0	16 825 086
Overføring fra overkurs		-699 885	699 885	0
Årets resultat			-699 885	-699 885
Egenkapital pr. 31.12	9 000 000	7 125 201	0	16 125 201

Note 4 - Aksjeeier

Selskapets aksjonær er:	Antall aksjer	Eierandel
Monsunen AS	5 500	61,11 %
Fotveien Invest AS	3 500	38,89 %
Sum aksjer	9 000	100,00 %

Selskapet aksjer fordeler seg på 9 000 aksjer á kr 1 000.

Note 5 - Skatter

Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:

	2019	2018
Ordinært resultat før skattekostnad	-699 886	-921 552
Mottatt konsernbidrag	0	0
Skattemessig underskudd	0	0
Permanente forskjeller	0	490 772
Grunnlag for betalbar skatt	-699 886	-430 780
Betalbar skatt	0	0
Skattekostnad i regnskapet	0	0
Grunnlag for utsatt skatt		
Fremførbart skattemessig underskudd	-1 134 028	-434 142
Sum grunnlag	-1 134 028	-434 142
Utsatt skattefordel 22%/22% (ikke balanseført)	-249 486	-95 511

Note 6 Anleggsaksjer og andre finansielle investeringer

	Bokført verdi	Eierandel	EK pr 31.12.2019	Resultat 2019
Aksjer i GL Gruppen AS	47 143 333	43,00 %	22 147 638	-1 977 515

Note 7 Langsiktig gjeld

Gjeld til foretak i samme konsern er mot Monsunen AS på kr 12 301 152 og mot Fotveien Invest AS



ERGA REVISJON as

ER
1998

Tlf: +47 51 51 03 70

Fax: +47 51 51 03 71

Jens Zetlitgt. 47

Postboks 672

N-4003 Stavanger

Org. nr. 980 024 679 - mva

Statsautorisert revisor

medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Monsunen Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Monsunen Invest AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på NOK 699 886. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av årsberetningen, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi hadde konkludert med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

10/19



Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet til Monsunen Invest AS i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisorsoppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Stavanger, 16. juni 2020
Erga Revisjon as

Konrad Sulstad
Statsautorisert revisor