



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 935 454 263  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BRUSE EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Larvikgaten 4  
3117 TØNSBERG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Bruserød  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.04.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.05.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		201 256	188 900
Annen driftsinntekt		220 500	239 250
<b>Sum inntekter</b>		<b>421 756</b>	<b>428 150</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	63 373	68 080
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	0
Annen driftskostnad		128 478	96 870
<b>Sum kostnader</b>		<b>191 851</b>	<b>164 950</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>229 905</b>	<b>263 200</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		16 662	16 303
Annen finansinntekt		1 931	2 026
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>18 593</b>	<b>18 329</b>
Annen rentekostnad		191	1 083
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>191</b>	<b>1 083</b>
<b>Netto finans</b>		<b>18 402</b>	<b>17 246</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>248 307</b>	<b>280 446</b>
Skattekostnad		56 848	61 699
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>191 459</b>	<b>218 747</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>191 459</b>	<b>218 747</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		300 000	1 350 000
Annen egenkapital		-108 541	-1 131 253
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>191 459</b>	<b>218 747</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling	1	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	1	0	0
Goodwill	1	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 239 647	1 303 020
Maskiner og anlegg	1	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	1	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	0	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 239 647</b>	<b>1 303 020</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	2	366 942	956 150
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>366 942</b>	<b>956 150</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 606 589</b>	<b>2 259 170</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	2	18 415	17 158
<b>Sum fordringer</b>		<b>18 415</b>	<b>17 158</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 916 681	2 090 064
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 916 681</b>	<b>2 090 064</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 935 096</b>	<b>2 107 222</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 541 685</b>	<b>4 366 392</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	100 000	100 000
Ikke registrert aksjekapital	3	0	0
Beholdning av egne aksjer	3	0	0
Overkurs	3	0	0
Annen innskutt egenkapital	3	0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond	3	0	0
Annen egenkapital	3	3 030 826	3 139 367
Udekket tap	3	0	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 030 826</b>	<b>3 139 367</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 130 826</b>	<b>3 239 367</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		0	5 636
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>5 636</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>5 636</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		22 940	17 158
Betalbar skatt		62 484	73 487
Skyldige offentlige avgifter		25 434	30 743
Utbytte		300 000	0
Annen kortsiktig gjeld		0	1 000 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>410 858</b>	<b>1 121 388</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>410 858</b>	<b>1 127 024</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 541 684</b>	<b>4 366 391</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 364373

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 935 454 263  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BRUSE EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Larvikgaten 4  
3117 TØNSBERG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Bruserød  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.04.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.04.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 935 454 263  
BRUSE EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		201 256	188 900
Annen driftsinntekt		220 500	239 250
<b>Sum inntekter</b>		<b>421 756</b>	<b>428 150</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	63 373	68 080
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	0
Annen driftskostnad		128 478	96 870
<b>Sum kostnader</b>		<b>191 851</b>	<b>164 950</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>229 905</b>	<b>263 200</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		16 662	16 303
Annen finansinntekt		1 931	2 026
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>18 593</b>	<b>18 329</b>
Annen rentekostnad		191	1 083
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>191</b>	<b>1 083</b>
<b>Netto finans</b>		<b>18 402</b>	<b>17 246</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad		248 307	280 446
Skattekostnad		56 848	61 699
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>191 459</b>	<b>218 747</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>191 459</b>	<b>218 747</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		300 000	1 350 000
Annen egenkapital		-108 541	-1 131 253
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>191 459</b>	<b>218 747</b>



Organisasjonsnr: 935 454 263  
BRUSE EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling	1	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	1	0	0
Goodwill	1	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 239 647	1 303 020
Maskiner og anlegg	1	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	1	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	0	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 239 647</b>	<b>1 303 020</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	2	366 942	956 150
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>366 942</b>	<b>956 150</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 606 589</b>	<b>2 259 170</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	2	18 415	17 158
<b>Sum fordringer</b>		<b>18 415</b>	<b>17 158</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 916 681	2 090 064
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 916 681</b>	<b>2 090 064</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 935 096</b>	<b>2 107 222</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 541 685</b>	<b>4 366 392</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	100 000	100 000
Ikke registrert aksjekapital	3	0	0
Beholdning av egne aksjer	3	0	0
Overkurs	3	0	0
Annen innskutt egenkapital	3	0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond	3	0	0
Annen egenkapital	3	3 030 826	3 139 367
Udekket tap	3	0	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 030 826</b>	<b>3 139 367</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 130 826</b>	<b>3 239 367</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		0	5 636
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>5 636</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>5 636</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		22 940	17 158
Betalbar skatt		62 484	73 487
Skyldige offentlige avgifter		25 434	30 743
Utbytte		300 000	0
Annen kortsiktig gjeld		0	1 000 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>410 858</b>	<b>1 121 388</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>410 858</b>	<b>1 127 024</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 541 684</b>	<b>4 366 391</b>



Organisasjonsnr: 935 454 263  
BRUSE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp



## Note

1

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2239977.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2239977.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1000330.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1239647.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	63373.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

### Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

### Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

**Note**

2

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



Årsregnskap for  
**BRUSE EIENDOM AS**

935 454 263

Regnskapsår  
01.01.2022 - 31.12.2022

Penneo Dokumentnøkkel: OM4WG-34OPW-OLNKQ-TFSXD-4Y11M-1X6H



BRUSE EIENDOM AS  
935 454 263

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		201 256	188 900
Annen driftsinntekt		220 500	239 250
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>421 756</b>	<b>428 150</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-63 373	-68 080
Annen driftskostnad		-128 478	-96 870
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-191 851</b>	<b>-164 950</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>229 905</b>	<b>263 200</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		16 662	16 303
Annen finansinntekt		1 931	2 026
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>18 593</b>	<b>18 329</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-191	-1 083
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-191</b>	<b>-1 083</b>
<b>Netto finans</b>		<b>18 402</b>	<b>17 246</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>248 307</b>	<b>280 446</b>
Skattekostnad		-56 848	-61 699
<b>Årsresultat</b>		<b>191 459</b>	<b>218 747</b>
<b>Overføringer</b>			
Ordinært utbytte		300 000	1 350 000
Annen egenkapital		-108 541	-1 131 253
<b>Sum overføringer</b>		<b>191 459</b>	<b>218 747</b>

Penneo Dokumentnøkkel: OMAWG-34OPW-OLNKQ-TFSXD-4Y1TM-IX6H



BRUSE EIENDOM AS  
935 454 263

## Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 239 647	1 303 020
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 239 647</b>	<b>1 303 020</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	2	366 942	956 150
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>366 942</b>	<b>956 150</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 606 589</b>	<b>2 259 170</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	2	18 415	17 158
<b>Sum fordringer</b>		<b>18 415</b>	<b>17 158</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 916 681	2 090 064
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 916 681</b>	<b>2 090 064</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 935 096</b>	<b>2 107 222</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 541 685</b>	<b>4 366 392</b>

Penneo Dokumentnøkkel: OMAWG-34OPW-OLNKQ-TFSXD-4Y1TM-IX6H



BRUSE EIENDOM AS  
935 454 263

## Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	3 030 826	3 139 367
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 030 826</b>	<b>3 139 367</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 130 826</b>	<b>3 239 367</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt		0	5 636
<b>Sum avsetning og forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>5 636</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		22 940	17 158
Betalbar skatt		62 484	73 487
Skyldige offentlige avgifter		25 434	30 743
Utbytte		300 000	0
Annen kortsiktig gjeld		0	1 000 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>410 858</b>	<b>1 121 388</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>410 858</b>	<b>1 127 024</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 541 685</b>	<b>4 366 392</b>

REVETAL, 12.04.2023

Kjell Asbjørn Bruserød  
styrets leder / daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: OMAWG-34OPW-OLNKQ-TFSXD-4Y1TM-IX6H



**BRUSE EIENDOM AS**  
935 454 263

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



BRUSE EIENDOM AS  
935 454 263

## Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	2 239 977
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>2 239 977</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 000 330
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>1 239 647</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	63 373

## Note 2 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12 forrige år	100 000	3 139 367	3 239 367
Årsresultat	0	191 459	191 459
Avsatt utbytte, eller forventet utbytte (IFRS-foretak)	0	-300 000	-300 000
Egenkapital 31.12.2022	100 000	3 030 826	3 130 826

Penneo Dokumentnøkkel: OMAWG-34OPW-OLNKQ-TFSXD-4Y11M-IX6H



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Kjell Asbjørn Bruserød

Styreleder

Serienummer: 9578-5999-4-1760094

IP: 85.165.xxx.xxx

2023-04-19 18:56:35 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: OMAWG-34OPW-OLNKQ-TF5XD-4Y1TM-IX6H

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>