



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 563 499
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PRO-NOR UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Ivar Aasen-gata 4
6150 ØRSTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Peter Lannerholm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.09.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 771 300	20 330 261
Annen driftsinntekt		652 337	1 250 178
Sum inntekter		3 423 637	21 580 439
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilverking og ferdig tilverka varer		-1 160 000	1 014 054
Varekostnad		2 871 558	18 134 338
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	310 752	308 219
Annen driftskostnad	1	873 367	1 141 418
Sum kostnader		2 895 677	20 598 029
Driftsresultat		527 960	982 410
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		3 789	2 633
Annen finansinntekt			510
Sum finansinntekter		3 789	3 142
Annan rentekostnad		756 459	709 340
Annen finanskostnad		67 730	37
Sum finanskostnader		824 189	709 376
Netto finans		-820 400	-706 234
Ordinært resultat før skattekostnad	4	-292 440	276 176
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-64 313	60 818
Ordinært resultat etter skattekostnad		-228 127	215 358
Årsresultat		-228 127	215 358
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-228 127	215 358
Totalresultat		-228 127	215 358



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	4	166 722	102 409
Sum immaterielle egedelar		166 722	102 409
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 6	6 429 875	6 732 392
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	126 128	43 194
Sum varige driftsmiddel		6 556 003	6 775 586
Finansielle anleggsmiddel			
Lån til føretak i same konsern	7	731 532	544 232
Sum finansielle anleggsmiddel		731 532	544 232
Sum anleggsmiddel		7 454 257	7 422 227
Omløpsmiddel			
Varer			
Sum varer		5 568 131	4 408 131
Krav			
Kundefordringer		400 781	3 886 597
Andre kortsiktige fordringer		3 181	29 951
Krav på innbetaling av selskapskapital		219 337	219 337
Sum krav		623 299	4 135 885
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 790	7 293
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		1 790	7 293
Sum omløpsmiddel		6 193 220	8 551 309
SUM EIGEDELAR		13 647 477	15 973 536



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	2	900 000	900 000
Sum innskoten eigenkapital		900 000	900 000
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital		-228 127	
Sum opptent eigenkapital		-228 127	
Sum eigenkapital	3	671 873	900 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	6	12 245 000	14 607 500
Sum anna langsiktig gjeld		12 245 000	14 607 500
Sum langsiktig gjeld		12 245 000	14 607 500
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		606 445	358 509
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter			7 238
Annen kortsiktig gjeld	7	124 159	100 289
Sum kortsiktig gjeld		730 604	466 036
Sum gjeld		12 975 604	15 073 536
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		13 647 477	15 973 536



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 868008

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 563 499
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PRO-NOR UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Ivar Aasen-gata 4
6150 ØRSTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Peter Lannerholm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.09.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.10.2021



Organisasjonsnr: 912 563 499
PRO-NOR UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 771 300	20 330 261
Annen driftsinntekt		652 337	1 250 178
Sum inntekter		3 423 637	21 580 439
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilverking og ferdig tilverka varer		-1 160 000	1 014 054
Varekostnad		2 871 558	18 134 338
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	310 752	308 219
Annen driftskostnad	1	873 367	1 141 418
Sum kostnader		2 895 677	20 598 029
Driftsresultat		527 960	982 410
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		3 789	2 633
Annen finansinntekt			510
Sum finansinntekter		3 789	3 142
Annan rentekostnad		756 459	709 340
Annen finanskostnad		67 730	37
Sum finanskostnader		824 189	709 376
Netto finans		-820 400	-706 234
Ordinært resultat før skattekostnad	4	-292 440	276 176
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-64 313	60 818
Ordinært resultat etter skattekostnad		-228 127	215 358
Årsresultat		-228 127	215 358
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-228 127	215 358
Totalresultat		-228 127	215 358



Organisasjonsnr: 912 563 499
PRO-NOR UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019			
BALANSE - EIGEDELAR						
Anleggsmiddel						
Immaterielle egedelar						
Utsett skattefordel	4	166 722	102 409			
Sum immaterielle egedelar		166 722	102 409			
Varige driftsmiddel						
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom				5, 6	6 429 875	6 732 392
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr				5	126 128	43 194
Sum varige driftsmiddel		6 556 003	6 775 586			
Finansielle anleggsmiddel						
Lån til foretak i same konsern				7	731 532	544 232
Sum finansielle anleggsmiddel		731 532	544 232			
Sum anleggsmiddel		7 454 257	7 422 227			
Omløpsmiddel						
Varer						
Sum varer		5 568 131	4 408 131			
Krav						
Kundefordringer					400 781	3 886 597
Andre kortsiktige fordringer					3 181	29 951
Krav på innbetaling av selskapskapital					219 337	219 337
Sum krav		623 299	4 135 885			
Bankinnskot, kontantar og liknande						
Bankinnskudd, kontanter o. l.					1 790	7 293
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		1 790	7 293			
Sum omløpsmiddel		6 193 220	8 551 309			
SUM EIGEDELAR		13 647 477	15 973 536			

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital



Innskoten egenkapital			
Aksjekapital	2	900 000	900 000
Sum innskoten egenkapital		900 000	900 000
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital		-228 127	
Sum opptent egenkapital		-228 127	
Sum egenkapital	3	671 873	900 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjonar	6	12 245 000	14 607 500
Sum anna langsiktig gjeld		12 245 000	14 607 500
Sum langsiktig gjeld		12 245 000	14 607 500
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		606 445	358 509
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter			7 238
Annen kortsiktig gjeld	7	124 159	100 289
Sum kortsiktig gjeld		730 604	466 036
Sum gjeld		12 975 604	15 073 536
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		13 647 477	15 973 536



Organisasjonsnr: 912 563 499
PRO-NOR UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Verksemda har hatt følgende tal på årsverk:
1.00



hovden & vatne statsautoriserte revisorar as

Medlemmer i Den norske Revisorforening
Autorisert rekneskapsførarselskap
Org.nr. 987 832 916 MVA
E-post: firmapost@h-v.no
www.h-v.no

Til generalforsamlinga i
Pro-Nor Utvikling AS

Melding frå uavhengig revisor

Uttale om revisjonen av årsrekneskapen

Side 1 av 3

Konklusjon

Vi har revidert Pro-Nor Utvikling AS sin årsrekneskap som viser eit underskot på kr 228.127. Årsrekneskapen er samansett av balanse per 31. desember 2020 og resultatrekneskap for rekneskapsåret avslutta per denne datoen og notar til årsrekneskapen, medrekna eit samandrag av viktige rekneskapsprinsipp.

Etter vår meining er årsrekneskapen som følgjer med, gitt i samsvar med lov og forskrifter og gir eit rettvisebilete av selskapet si finansielle stilling per 31. desember 2020, og av resultatet for rekneskapsåret som vart avslutta per denne datoen, i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapsskikk i Noreg.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Noreg, medrekna dei internasjonale revisjonsstandardane International Standards on Auditing (ISA-ane). Våre oppgåver og plikter etter desse standardane er skildra under overskrifta *Revisors oppgåver og plikter ved revisjon av årsrekneskapen*. Vi er uavhengige av selskapet slik det er krav om i lov og forskrift, og har oppfylt dei andre etiske pliktene våre i samsvar med desse krava. Etter vår oppfatning er innhenta revisjonsbevis tilstrekkelege og formålstenlege som grunnlag for konklusjonen vår.

Styret og dagleg leiar sitt ansvar for årsrekneskapen

Styret og dagleg leiar (leiinga) er ansvarlege for å utarbeide årsrekneskapen i samsvar med lov og forskrifter, medrekna at han gir eit rettvisebilete i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapsskikk i Noreg. Leiinga er også ansvarleg for slik intern kontroll som ho finn naudsynt for å kunne utarbeide ein årsrekneskap som ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er utført med vilje.

ØRSTA:	NORDFJORDEID:	STRYN:
Ivar Aasengt. 10, Postb. 203, 6151 Ørsta Tlf.: 70 04 59 00	Øyane 11, Postb. 315, 6772 Nordfjordeid Tlf.: 57 88 64 16	Tonningsg. 42, 6783 Stryn Tlf.: 48 44 07 30



Ved utarbeidinga av årsrekneskapen må leiinga ta standpunkt til selskapet si evne til å halde fram med drifta og opplyse om tilhøve av betydning for dette. Føresetnaden om at drifta kan halde fram, skal leggjast til grunn for årsrekneskapen så lenge det ikkje er sannsynleg at verksemda vil bli avvikla.

Revisor sine oppgåver og plikter ved revisjonen av årsrekneskapen

Vårt mål er å oppnå forsvarleg sikkerheit for at årsrekneskapen totalt sett ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følge av feil eller misgjerdar, og å gi ei revisjonsmelding som gir uttrykk for meininga vår. Forsvarleg sikkerheit er ein høg grad av sikkerheit, men ingen garanti for at ein revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Noreg, og ISA-ane, alltid vil avdekke vesentleg feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misgjerdar eller feil som ikkje er utført med vilje. Feilinformasjon blir vurdert som vesentleg dersom han, åleine eller samla, innanfor rimeleg grenser kan forventast å påverke økonomiske avgjerdar som brukarane tek basert på årsrekneskapen.

Som del av ein revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Noreg, og ISA-ane, utøver vi profesjonelt skjøn og viser profesjonell skepsis gjennom heile revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoane for vesentleg feilinformasjon i årsrekneskapen, enten det skuldast misgjerdar eller feil som ikkje er utført med vilje. Vi utvikler og gjennomfører revisjonshandlingar for å handtere slike risikoar, og henter inn revisjonsbevis som er tilstrekkelege og formålstenlege som grunnlag for konklusjonen vår. Risikoen for at vesentleg feilinformasjon som følge av misgjerdar ikkje blir avdekket, er høgare enn for feilinformasjon som skuldast feil som ikkje er utført med vilje, sidan misgjerdar kan innebere samarbeid, forfalsking, medvitne utelatingar, feil presentasjonar, eller brot på interne kontrollrutinar.
- opparbeidar vi oss ei forståing av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlingar som er formålstenlege etter tilhøva, men ikkje for å gi uttrykk for ei meining om effektiviteten av selskapet sin interne kontroll.
- vurderer vi om rekneskapsprinsippa som er brukte er formålstenlege, og vurderer om rekneskapestimata og tilhøyrande noteopplysningar som er utarbeidde av leiinga, er rimelege.
- konkluderer vi, basert på innhenta revisjonsbevis, på om leiinga sin bruk av føresetnaden om vidare drift i årsrekneskapen er formålstenleg og om det er vesentleg uvisse knytt til hendingar eller tilhøve som kan skape tvil av betydning om selskapet si evne til å halde fram med drifta. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentleg uvisse, må vi i revisjonsmeldinga gjere merksam på tilleggsopplysningane i årsrekneskapen, eller, dersom slike tilleggsopplysningar ikkje er tilstrekkelege, at vi modifierer konklusjonen vår om årsrekneskapen. Konklusjonane våre er baserte på revisjonsbevis innhenta inntil datoen for revisjonsmeldinga. Etterfølgjande hendingar eller tilhøve kan likevel føre til at selskapet ikkje held fram med drifta.
- vurderer vi den totale presentasjonen, strukturen og innhaldet i årsrekneskapen, og tilleggsopplysningane, og om årsrekneskapen representerer dei underliggjande transaksjonane og hendingane på ein måte som gir eit rettvise bilde.



hovden & vatne
statsautoriserte revisorar as

Side 3 av 3

Vi kommuniserer med styret/dagleg leiari mellom anna om det planlagde omfanget av revisjonen og når revisjonsarbeidet skal utførast. Vi utvekslar også informasjon om tilhøve av betydning som vi har avdekkja i løpet av revisjonen, samt om eventuelle svake punkt av betydning i den interne kontrollen.

Uttale om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på revisjonen vår av årsrekneskapen slik den er skildra over, og kontrollhandlingar vi har funne naudsynte etter internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikkje er revisjon eller forenkla revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», meiner vi at leiinga har oppfylt plikta si til å sørge for ordentleg og oversiktleg registrering og dokumentasjon av selskapet sine rekneskapsopplysningar i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Noreg.

Ørsta, 30.9.2021

Hovden & Vatne statsautoriserte revisorar AS

Dag Hopland

statsautorisert revisor



PRO-NOR UTVIKLING AS

Noter til regnskapet 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Enkelte poster er vurdert etter andre prinsipper og redegjøres for nedenfor.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Inntektsføringsprinsipp

Salg av tjenester blir bokført ved levering/opptjeningstidspunktet.

NOTE 1 - Lønnskostnad, antall årsverk, godtgjørelser mm.

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke utbetalt honorar til medlemmer av styret.

Revisor

Det er kostnadsført kr 54.800 (eks mva) i honorar til revisor i 2020, og kr 29.000 i revisjonsrelaterte tilleggstenester.

NOTE 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjonær i selskapet pr 31.12. var:

	Aksjer	Pålydende	Eierandel	Stemmeandel
Pro-Nor Gruppen AS, 6150 Ørsta	9 000		100 %	100 %
Totalt antall aksjer	9 000	100	100 %	100 %

Medlemmer av styret eier ikke aksjer direkte, men via eierinteresser i aksjonærsekselskapet.

NOTE 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Stiftelseskostnader	Annen innskutt EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01	900 000	0	0	0	900 000
<u>Årets endring i egenkapital:</u>					
Konsernbidrag	0	0	0	0	0
Årets resultat	0	0	0	-228 127	-228 127
Egenkapital 31.12.	900 000	0	0	-228 127	671 873



NOTE 4 - Skattekostnad

Noten viser midlertidige forskjeller og grunnlagene for utsatt skatt og hvilken skattesats som er anvendt ved beregningen 31.12.2020:

Midlertidige forskjeller knyttet til:	31.12.19	31.12.20	Endring
Anleggsmiddel	-465 494	-603 850	138 356
Fordringer	0	0	0
Skattemessig underskudd til fremføring	0	-153 976	153 976
Midlertidige forskjeller	-465 494	-757 826	292 332
Utsatt skatt (+) / -skattefordel (-) 22 %	-102 409	-166 722	64 313
Bokført utsatt skattefordel	-102 409	-166 722	64 313

	2020	2019
Resultat før skattekostnad	-292 440	276 176
Permanente forskjeller:		
+/- permanente forskjeller	108	271
Midlertidige forskjeller:		
+/- årets endring i midlertidige forskjeller	292 332	143 214
+/- anvendelse av fremførbart underskudd	-153 976	153 976
Mottatt/avgitt konsernbidrag	0	-419 661
Sum årets skattegrunnlag	-153 976	153 976
Betalbar inntekstskatt for selskapet 22%	0	35 414
+ refusjon skatt personinntekt	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	35 414
+/- for mye eller for lite avsatt skatt tidl. år	0	0
+/- endring i utsatt skatt/skattefordel	-64 313	-31 507
Skatteeffekt av konsernbidrag	0	92 325
Sum skattekostnad i resultatregnskapet	-64 313	96 232

NOTE 5 - Anleggsmidler, avskrivning

	Bygg	Tomt	Inventar	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.	5 765 286	2 599 140	57 030	8 421 456
Tilgang	0	0	91 169	91 169
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	5 765 286	2 599 140	148 200	8 512 626
Akkumulert avskrivning	1 934 550	0	22 071	1 956 622
Bokført verdi 31.12.	3 830 735	2 599 140	126 128	6 556 003
Årets avskrivningar	302 517	0	8 235	310 752
Øk. levetid	10-20 år	Evig	10 år	
Avskrivningsmetode	Lineær	Ingen avskr.	Lineær	

NOTE 6 - Gjeld / pantstillelser

Selskapet har lån på kr 12.245.000 som er sikret med pant.

		2019	2020
Bokført verdi på pantsatte eiendeler:	Eiendom og fordringer	15 027 120	12 398 787

Av den langsiktige gjelden forfaller ca kr 4.070.000 om mer enn 5 år fra balansedatoen.

NOTE 7 - Konsernmellomværender:

Selskap	Beløp	Relasjon	R-linje
Pro-Nor Gruppen AS	101 320	Morselskap	Lån til foretak i samme konsern
Pro-Nor Gruppen AS	4 500	Morselskap	Leverandørgjeld
Pro Nor Nordic AS	630 212	Søsterselskap	Lån til foretak i samme konsern