



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 507 142  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKARPSNO EIENDOM AS  
Forretningsadresse: c/o Maskin og Utemiljø AS  
Håkon Håkonssons vei 82  
1852 MYSEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore D Carlsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.09.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		157 480	183 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>157 480</b>	<b>183 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	10 227	10 227
Annen driftskostnad		49 104	47 462
<b>Sum kostnader</b>		<b>59 331</b>	<b>57 689</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>98 149</b>	<b>125 311</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		22	66
Annen finansinntekt		1 883	1 811
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 905</b>	<b>1 877</b>
Annen rentekostnad		115 243	86 902
Annen finanskostnad		0	18
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-115 243</b>	<b>-86 920</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-113 338</b>	<b>-85 043</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-15 189</b>	<b>40 268</b>
Skattekostnad		-1 035	10 044
<b>Årsresultat</b>		<b>-14 154</b>	<b>30 224</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		-14 154	30 224
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-14 154</b>	<b>30 224</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 705 151	1 715 378
Sum varige driftsmidler		1 705 151	1 715 378
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 705 151	1 715 378
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		12 637	28 720
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 637	28 720
Sum omløpsmidler		12 637	28 720
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 717 788</b>	<b>1 744 098</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		55 060	69 215
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>55 060</b>	<b>69 215</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>85 060</b>	<b>99 215</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		0	1 035
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>1 035</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	1 381 212	1 412 043
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 381 212</b>	<b>1 412 043</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 381 212</b>	<b>1 413 078</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		0	9 290
Kortsiktig konserngjeld	3	132 792	168 792
Annen kortsiktig gjeld		118 723	53 723
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>251 516</b>	<b>231 806</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 632 727</b>	<b>1 644 883</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 717 788</b>	<b>1 744 098</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 367462

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 507 142  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKARPSNO EIENDOM AS  
Forretningsadresse: c/o Maskin og Utemiljø AS  
Håkon Håkonssons vei 82  
1852 MYSEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore D Carlsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.04.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 507 142  
SKARPSNO EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		157 480	183 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>157 480</b>	<b>183 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	10 227	10 227
Annen driftskostnad		49 104	47 462
<b>Sum kostnader</b>		<b>59 331</b>	<b>57 689</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>98 149</b>	<b>125 311</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		22	66
Annen finansinntekt		1 883	1 811
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 905</b>	<b>1 877</b>
Annen rentekostnad		115 243	86 902
Annen finanskostnad		0	18
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-115 243</b>	<b>-86 920</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-113 338</b>	<b>-85 043</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-15 189</b>	<b>40 268</b>
Skattekostnad		-1 035	10 044
<b>Årsresultat</b>		<b>-14 154</b>	<b>30 224</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		-14 154	30 224
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-14 154</b>	<b>30 224</b>



Organisasjonsnr: 913 507 142  
SKARPSNO EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 705 151	1 715 378
Sum varige driftsmidler		1 705 151	1 715 378
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 705 151	1 715 378
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		12 637	28 720
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 637	28 720
Sum omløpsmidler		12 637	28 720
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 717 788</b>	<b>1 744 098</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		55 060	69 215
Sum opptjent egenkapital		55 060	69 215



<b>Sum egenkapital</b>		<b>85 060</b>	<b>99 215</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		0	1 035
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>1 035</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	1 381 212	1 412 043
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 381 212</b>	<b>1 412 043</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 381 212</b>	<b>1 413 078</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		0	9 290
Kortsiktig konserngjeld	3	132 792	168 792
Annen kortsiktig gjeld		118 723	53 723
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>251 516</b>	<b>231 806</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 632 727</b>	<b>1 644 883</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 717 788</b>	<b>1 744 098</b>



Organisasjonsnr: 913 507 142  
SKARPSNO EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum	Beløp
-----	-------



## Note

1

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1738389.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1738389.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	33238.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1705151.00	0.00

### Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

### Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

### Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

### Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

## Note

3

### Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

### Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

### Morselskapet sitt navn

### Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

### Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

### Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



## Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	132792.00	168792.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

## Note

### Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

## Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

## Note

2

## Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt  
100000.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
1381212.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
1705151.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

## Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:



Mer om lån og sikkerhetsstillelse



SKARPSNO EIENDOM AS  
913 507 142

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		157 480	183 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>157 480</b>	<b>183 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-10 227	-10 227
Annen driftskostnad		-49 104	-47 462
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-59 331</b>	<b>-57 689</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>98 149</b>	<b>125 311</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		22	66
Annen finansinntekt		1 883	1 811
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 905</b>	<b>1 877</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-115 243	-86 902
Annen finanskostnad		0	-18
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-115 243</b>	<b>-86 920</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-113 338</b>	<b>-85 043</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-15 189</b>	<b>40 268</b>
Skattekostnad		1 035	-10 044
<b>Årsresultat</b>		<b>-14 154</b>	<b>30 224</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		-14 154	30 224
<b>Sum overføringer</b>		<b>-14 154</b>	<b>30 224</b>



SKARPSNO EIENDOM AS  
913 507 142

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 705 151	1 715 378
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 705 151</b>	<b>1 715 378</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 705 151</b>	<b>1 715 378</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		12 637	28 720
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>12 637</b>	<b>28 720</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>12 637</b>	<b>28 720</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 717 788</b>	<b>1 744 098</b>



SKARPSNO EIENDOM AS  
913 507 142

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		55 060	69 215
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>55 060</b>	<b>69 215</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>85 060</b>	<b>99 215</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt		0	1 035
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>1 035</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	1 381 212	1 412 043
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 381 212</b>	<b>1 412 043</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		0	9 290
Kortsiktig konserngjeld	3	132 792	168 792
Annen kortsiktig gjeld		118 723	53 723
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>251 516</b>	<b>231 806</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 632 727</b>	<b>1 644 883</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 717 788</b>	<b>1 744 098</b>

Indre Østfold, 31.03.2024

Tore Dorthin Carlsen  
styrets leder / daglig leder

Jon Inge Solberg  
styremedlem

Knut Jonny Knoll  
styremedlem



SKARPSNO EIENDOM AS  
913 507 142

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

### Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	1 738 389
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>1 738 389</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-33 238
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>1 705 151</b>



SKARPSNO EIENDOM AS  
913 507 142

## Note 2 - Gjeld og garantiforpliktelser

	<b>Beløp</b>
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	100 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	1 381 212
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	1 705 151
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

## Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Kortsiktig gjeld

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	132 792	168 792

### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.