



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 937 942 370
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SVITHUN FINANS AS
Forretningsadresse: Kongsgata 10
4005 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Heggheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	5	1 893 391	2 080 288
Avskrivning på varige driftsmidler	8		
Annen driftskostnad		795 857	739 294
Sum kostnader		2 689 248	2 819 582
Driftsresultat		-2 689 248	-2 819 582
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	7	3 075 490	3 682 131
Annen renteinntekt		459	8 288
Gevinst ved salg av aksjer		38 230	
Annen finansinntekt		1 319 352	1 040 493
Sum finansinntekter		4 433 530	4 730 913
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			42 901
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	242 763	329 472
Annen rentekostnad		44	1 314
Sum finanskostnader		242 807	373 687
Netto finans		4 190 724	4 357 226
Ordinært resultat før skattekostnad		1 501 475	1 537 644
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-142 990	-157 457
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 644 466	1 695 102
Årsresultat		1 644 466	1 695 102
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 644 466	1 695 102
Totalresultat		1 644 466	1 695 102
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 644 466	1 695 102
Sum overføringer og disponeringer	1	1 644 466	1 695 102



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Kunst, inventar o.l		1 062 073	823 195
Sum varige driftsmidler	8	1 062 073	823 195
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	13 274 806	13 274 806
Investeringer i aksjer og andeler	9	6 820 680	7 315 935
Andre langsiktige fordringer	6	1 046 633	855 921
Sum finansielle anleggsmidler		21 142 119	21 446 662
Sum anleggsmidler		22 204 192	22 269 857
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		50 379	49 680
Konsernfordringer		3 725 446	4 397 849
Sum fordringer		3 775 825	4 447 529
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	2 035 419	1 062 349
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 035 419	1 062 349
Sum omløpsmidler		5 811 244	5 509 879
SUM EIENDELER		28 015 437	27 779 736

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	994 500	994 500
Overkurs		8 584 500	8 584 500
Sum innskutt egenkapital		9 579 000	9 579 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 967 985	4 323 519
Sum opptjent egenkapital		5 967 985	4 323 519
Sum egenkapital	1	15 546 985	13 902 519
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		11 229 400	12 587 347
Sum annen langsiktig gjeld	6	11 229 400	12 587 347
Sum langsiktig gjeld		11 229 400	12 587 347
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		31 681	73 564
Skyldige offentlige avgifter		157 970	145 105
Kortsiktig konserngjeld		506 966	558 260
Annen kortsiktig gjeld		542 436	512 940
Sum kortsiktig gjeld		1 239 052	1 289 869
Sum gjeld		12 468 452	13 877 217
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 015 437	27 779 736



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 447596

Enheten

Organisasjonsnummer: 937 942 370
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SVITHUN FINANS AS
Forretningsadresse: Kongsgata 10
4005 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Heggheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2022



Organisasjonsnr: 937 942 370
SVITHUN FINANS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	5	1 893 391	2 080 288
Avskrivning på varige driftsmidler	8		
Annen driftskostnad		795 857	739 294
Sum kostnader		2 689 248	2 819 582
Driftsresultat		-2 689 248	-2 819 582
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	7	3 075 490	3 682 131
Annen renteinntekt		459	8 288
Gevinst ved salg av aksjer		38 230	
Annen finansinntekt		1 319 352	1 040 493
Sum finansinntekter		4 433 530	4 730 913
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			42 901
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	242 763	329 472
Annen rentekostnad		44	1 314
Sum finanskostnader		242 807	373 687
Netto finans		4 190 724	4 357 226
Ordinært resultat før skattekostnad		1 501 475	1 537 644
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-142 990	-157 457
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 644 466	1 695 102
Årsresultat		1 644 466	1 695 102
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 644 466	1 695 102
Totalresultat		1 644 466	1 695 102
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 644 466	1 695 102
Sum overføringer og disponeringer	1	1 644 466	1 695 102



Organisasjonsnr: 937 942 370
SVITHUN FINANS AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Kunst, inventar o.l 1 062 073 823 195
Sum varige driftsmidler 8 1 062 073 823 195

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 7 13 274 806 13 274 806
Investeringer i aksjer og
andeler 9 6 820 680 7 315 935
Andre langsiktige
fordringer 6 1 046 633 855 921
Sum finansielle
anleggsmidler 21 142 119 21 446 662

Sum anleggsmidler

22 204 192 22 269 857

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer 50 379 49 680
Konsernfordringer 3 725 446 4 397 849
Sum fordringer 3 775 825 4 447 529

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 3 2 035 419 1 062 349
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 2 035 419 1 062 349

Sum omløpsmidler

5 811 244 5 509 879

SUM EIENDELER

28 015 437 27 779 736

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 2 994 500 994 500
Overkurs 8 584 500 8 584 500
Sum innskutt egenkapital 9 579 000 9 579 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 967 985	4 323 519
Sum opptjent egenkapital		5 967 985	4 323 519
Sum egenkapital	1	15 546 985	13 902 519
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		11 229 400	12 587 347
Sum annen langsiktig gjeld	6	11 229 400	12 587 347
Sum langsiktig gjeld		11 229 400	12 587 347
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		31 681	73 564
Skyldige offentlige avgifter		157 970	145 105
Kortsiktig konserngjeld		506 966	558 260
Annen kortsiktig gjeld		542 436	512 940
Sum kortsiktig gjeld		1 239 052	1 289 869
Sum gjeld		12 468 452	13 877 217
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 015 437	27 779 736



Organisasjonsnr: 937 942 370
SVITHUN FINANS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

5

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

2.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Resultatregnskap Svithun Finans AS

	Note	2021	2020
Driftsinntekter og driftskostnader			
Lønnskostnad	5	1 893 391	2 080 288
Annen driftskostnad		795 857	739 294
Sum driftskostnader		2 689 248	2 819 582
Driftsresultat		-2 689 248	-2 819 582
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	7	3 075 490	3 682 131
Annen renteinntekt		459	8 288
Gevinst ved salg av aksjer		38 230	0
Annen finansinntekt		1 319 352	1 040 493
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		0	42 901
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	242 763	329 472
Annen rentekostnad		44	1 314
Sum finansposter		4 190 724	4 357 226
Ordinært resultat før skattekostnad		1 501 475	1 537 644
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-142 990	-157 457
Årsresultat		1 644 466	1 695 102
Disponering (dekning) av årsresultat			
Avsatt til annen egenkapital		1 644 466	1 695 102
Sum disponert (dekket)	1	1 644 466	1 695 102
Opplysning om:			
Avsatt konsernbidrag til datterselskap (etter skatt)		506 966	558 260



Balanse Svithun Finans AS

	Note	2021	2020
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Kunst, inventar o.l		1 062 073	823 195
Sum varige driftsmidler	8	1 062 073	823 195
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	7	13 274 806	13 274 806
Investeringer i aksjer og andeler	9	6 820 680	7 315 935
Andre langsiktige fordringer	6	1 046 633	855 921
Sum finansielle anleggsmidler		21 142 119	21 446 662
Sum anleggsmidler		22 204 192	22 269 857
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		50 379	49 680
Fordring på selskap i samme konsern		3 725 446	4 397 849
Sum fordringer		3 775 825	4 447 529
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	2 035 419	1 062 349
Sum omløpsmidler		5 811 244	5 509 879
Sum eiendeler		28 015 437	27 779 736



Balanse Svithun Finans AS

	Note	2021	2020
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	994 500	994 500
Annen innskutt egenkapital		8 584 500	8 584 500
Sum innskutt egenkapital		9 579 000	9 579 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 967 985	4 323 519
Sum opptjent egenkapital		5 967 985	4 323 519
Sum egenkapital	1	15 546 985	13 902 519
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til selskap i samme konsern		11 229 400	12 587 347
Sum annen langsiktig gjeld	6	11 229 400	12 587 347
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til selskap i samme konsern		506 966	558 260
Leverandørgjeld		31 681	73 564
Skyldige offentlige avgifter		157 970	145 105
Annen kortsiktig gjeld		542 436	512 940
Sum kortsiktig gjeld		1 239 052	1 289 869
Sum gjeld		12 468 452	13 877 217
Sum gjeld og egenkapital		28 015 437	27 779 736

Stavanger, 09.06.2022

Tore Heggheim
Styreleder

Jone Heggheim
Styremedlem/daglig leder



Svithun Finans AS

Noter til årsregnskapet 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen.

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Aksjer i datterselskap

Investeringene i datterselskap er vurdert etter kostmetoden. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som inntekt på investering i datterselskap. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig.

Investeringer i tilknyttede selskap/andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt.

Balanseført beløp skrives ned til antatt virkelig verdi når den er lavere.

Fordringer

Andre fordringer oppføres i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatte skatteposter. Utsatt skatt er beregnet med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel oppføres i balansen når det er tilstrekkelig sikkerhet for at selskapet kan utnytte fordelene ved fremtidig inntjening.

Konsernregnskap

I samsvar med unntaksbestemmelsene for små foretak utarbeides det ikke konsernregnskap.



Svithun Finans AS

Noter til årsregnskapet 2021

Note 5 Lønnskostnader, ant. ansatte, lån til ansatte m.v.

Posten lønnskostnader er slått sammen av:	2021	2020
Lønninger	1 513 003	1 753 920
Arbeidsgiveravgift	230 788	276 197
Pensjonskostnader	74 108	0
Andre lønsrelaterte ytelser	75 492	50 171
Sum	1 893 391	2 080 288

Gjennomsnittlig antall årsverk: 2 2

Daglig leder har ingen avtale om bonus. Det er ikke forpliktelser om vederlag til daglig leder eller styrets leder ved opphør eller endring av ansettelsesforholdet/vervet.

Det foreligger ikke lån eller sikkerhetsstillelse til fordel for daglig leder eller leder av styret.

Selskapet har pensjonsordning som oppfyller kravene etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 6 Fordringer og gjeld

Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	2021	2020
Gjeld til selskap i samme konsern	0	1 900 000
Sum	0	1 900 000

Gjeld til foretak i samme konsern:

Lånet har en fast avtalt avdragsplan og har en avtalt løpetid frem til 2026. Avtalt rente på lånet er 3 mnd. NIBOR + 2%.

Fordringer med forfall senere enn ett år	2021	2020
Andre fordringer*	1 046 633	855 921

Note 7 Aksjer i datterselskap og tilknyttede selskap

Selskapets navn	Eierandel/ stemmeandel	Bokført verdi	Resultat 2021 100 %	Egenkapital 2021 100 %
Kongsgaten 10 AS	100,00 %	13 274 806	2 398 882	2 978 040
Sum investeringer i datterselskap		13 274 806		

Inntektsført konsernbidrag fra datter utgjør kr 3 075 490, mot kr 3 682 131 i 2020.



Svithun Finans AS

Noter til årsregnskapet 2021

Note 8 Varige driftsmidler

	Kunst	Totalt
Anskaffelseskost 1.1	823 195	882 822
Tilgang	238 878	238 878
Avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12	1 062 073	1 062 073
Akkumulerte avskrivninger 1.1	0	0
Årets ordinære avskrivninger	0	0
Årets nedskrivninger	0	0
Avgang	0	0
Akkumulerte avskrivninger 31.12	0	0
Balansført verdi pr. 31.12	1 062 073	1 062 073
Økonomisk levetid	Avskrives ikke	

Note 9 Investering i aksjer og andeler

Selskapets navn	Eierandel	Bokført verdi	Rest investeringsforpliktelse
Såkom Invest II AS	2,87 %	0	0
Progressus AS Fond	3,18 %	1 382 040	4 245 000
On & Offshore Holding AS	10,75 %	5 386 104	0
Viking Fotball AS	-	52 537	0
Sum investering i aksjer og andeler		6 820 680	

Samlet kostpris er kr 7 837 662.



Til generalforsamlingen i Svithun Finans AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Svithun Finans AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stavanger, 9. juni 2022

PricewaterhouseCoopers AS

Alf Aage Sandbakk
Statsautorisert revisor

PricewaterhouseCoopers AS, Kanalsletta 8, Postboks 8017, NO-4068 Stavanger

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap