



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 367 748
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HALL FORVALTNING AS
Forretningsadresse: c/o Håvard Nilsen
Funkellia 23
1900 FETSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håvard Nilsen (SIGN)
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		34 382	6 000
Annen driftsinntekt		402 967	123 200
Sum inntekter		437 349	129 200
Kostnader			
Varekostnad		30 676	44 564
Lønnskostnad	1	4 000	
Annen driftskostnad		1 513 571	4 767
Sum kostnader		1 548 247	49 331
Driftsresultat		-1 110 899	79 869
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	2	6 191	
Annen finansinntekt	2	59	
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		165 096	
Sum finansinntekter		171 346	
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		572 195	
Annen rentekostnad	2	25 030	39 034
Annen finanskostnad	2		
Sum finanskostnader		597 225	39 034
Netto finans		-425 879	-39 034
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 536 778	40 835
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 536 778	40 835
Årsresultat		-1 536 778	40 835
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 536 778	40 835
Totalresultat		-1 536 778	40 835



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			40 834
Avsatt til annen egenkapital		-1 536 778	
Sum overføringer og disponeringer		-1 536 778	40 834



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			3 089 097
Sum varige driftsmidler			3 089 097
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	1 000	
Andre langsiktige fordringer			1 510 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 000	1 510 000
Sum anleggsmidler		1 000	4 599 097
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		28 381	6 000
Andre kortsiktige fordringer		56 400	
Sum fordringer		84 781	6 000
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Markedsbaserte aksjer	3		
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
Andre finansielle instrumenter			1 000
Sum investeringer			1 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		251 825	21 094
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		251 825	21 094
Sum omløpsmidler		336 606	28 094



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
SUM EIENDELER		337 606	4 627 191
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		700 000	700 000
Sum innskutt egenkapital		700 000	700 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	1 980 095	443 317
Sum opptjent egenkapital		-1 980 095	-443 317
Sum egenkapital		-1 280 095	256 683
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 602 414	4 328 995
Sum annen langsiktig gjeld		1 602 414	4 328 995
Sum langsiktig gjeld		1 602 414	4 328 995
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 000	2 403
Annen kortsiktig gjeld		14 286	39 109
Sum kortsiktig gjeld		15 286	41 512
Sum gjeld		1 617 700	4 370 507
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		337 606	4 627 190



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 675182

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 367 748
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HALL FORVALTNING AS
Forretningsadresse: c/o Håvard Nilsen
Funkellia 23
1900 FETSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håvard Nilsen (SIGN)
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023



Organisasjonsnr: 991 367 748
HALL FORVALTNING AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		34 382	6 000
Annen driftsinntekt		402 967	123 200
Sum inntekter		437 349	129 200
Kostnader			
Varekostnad		30 676	44 564
Lønnskostnad	1	4 000	
Annen driftskostnad		1 513 571	4 767
Sum kostnader		1 548 247	49 331
Driftsresultat		-1 110 899	79 869
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	2	6 191	
Annen finansinntekt	2	59	
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		165 096	
Sum finansinntekter		171 346	
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		572 195	
Annen rentekostnad	2	25 030	39 034
Annen finanskostnad	2		
Sum finanskostnader		597 225	39 034
Netto finans		-425 879	-39 034
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 536 778	40 835
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 536 778	40 835
Årsresultat		-1 536 778	40 835
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 536 778	40 835
Totalresultat		-1 536 778	40 835
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			40 834
Avsatt til annen egenkapital		-1 536 778	
Sum overføringer og disponeringer		-1 536 778	40 834





Organisasjonsnr: 991 367 748
HALL FORVALTNING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			3 089 097
Sum varige driftsmidler			3 089 097
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	1 000	
Andre langsiktige fordringer			1 510 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 000	1 510 000
Sum anleggsmidler		1 000	4 599 097
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		28 381	6 000
Andre kortsiktige fordringer		56 400	
Sum fordringer		84 781	6 000
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Markedsbaserte aksjer	3		
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
Andre finansielle instrumenter			1 000
Sum investeringer			1 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		251 825	21 094
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		251 825	21 094
Sum omløpsmidler		336 606	28 094
SUM EIENDELER		337 606	4 627 191



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

700 000

700 000

Sum innskutt egenkapital

700 000

700 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap

4

1 980 095

443 317

Sum opptjent egenkapital

-1 980 095

-443 317

Sum egenkapital

-1 280 095

256 683

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld

1 602 414

4 328 995

Sum annen langsiktig gjeld

1 602 414

4 328 995

Sum langsiktig gjeld

1 602 414

4 328 995

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld

1 000

2 403

Annen kortsiktig gjeld

14 286

39 109

Sum kortsiktig gjeld

15 286

41 512

Sum gjeld

1 617 700

4 370 507

SUM EGENKAPITAL OG GJELD

337 606

4 627 190



Organisasjonsnr: 991 367 748
HALL FORVALTNING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2022

Hall Forvaltning AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 991 367 748



RESULTATREGNSKAP

HALL FORVALTNING AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		34 382	6 000
Annen driftsinntekt		402 967	123 200
Sum driftsinntekter		437 349	129 200
Varekostnad		30 676	44 564
Lønnskostnad	1	4 000	0
Annen driftskostnad		1 513 571	4 767
Sum driftskostnader		1 548 247	49 331
Driftsresultat		-1 110 899	79 869
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt	2	6 191	0
Annen finansinntekt	2	59	0
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler		165 096	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		572 195	0
Rentekostnad til tilknyttet selskap		0	39 034
Annen rentekostnad	2	25 030	0
Resultat av finansposter		-425 879	-39 034
Resultat før skattekostnad		-1 536 778	40 835
Årsresultat		-1 536 778	40 835
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	40 834
Avsatt til annen egenkapital		-1 536 778	0
Sum overføringer		-1 536 778	40 834



BALANSE

HALL FORVALTNING AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		0	3 089 097
Sum varige driftsmidler		0	3 089 097
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler	3	1 000	0
Andre langsiktige fordringer		0	1 510 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 000	1 510 000
Sum anleggsmidler		1 000	4 599 097
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		28 381	6 000
Andre kortsiktige fordringer		56 400	0
Sum fordringer		84 781	6 000
INVESTERINGER			
Andre finansielle instrumenter		0	1 000
Sum investeringer		0	1 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		251 825	21 094
Sum omløpsmidler		336 606	28 094
Sum eiendeler		337 606	4 627 191



BALANSE

HALL FORVALTNING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		700 000	700 000
Sum innskutt egenkapital		700 000	700 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	4	-1 980 095	-443 317
Sum opptjent egenkapital		-1 980 095	-443 317
Sum egenkapital		-1 280 095	256 683
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld		1 602 414	4 328 995
Sum annen langsiktig gjeld		1 602 414	4 328 995
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 000	2 403
Annen kortsiktig gjeld		14 286	39 109
Sum kortsiktig gjeld		15 286	41 512
Sum gjeld		1 617 700	4 370 507
Sum egenkapital og gjeld		337 606	4 627 190

Fetsund, 28.06.2023
Styret i Hall Forvaltning AS

Håvard Nilsen (SIGN)
Styrets leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2022	2021
Andre ytelser	4 000	0
Sum	4 000	0

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Poster som er slått sammen i regnskapet

	2022	2021
Finansinntekter		
Annen renteinntekt	6 191	0
Annen finansinntekt (agio)	59	0
Sum finansinntekter	6 250	0
Finanskostnader		
Annen rentekostnad	25 030	39 034
Sum finanskostnader	25 030	39 034



Note 3 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

	Eierandel	Anskaffelses-kost	Balanseført verdi	Markeds-verdi
Anleggsmidler				
Habo Nordic AS	11%	1000	1000	0
Sum	11	1 000	1 000	2 011
Omløpsmidler				
Sum markedsbaserte aksjer	0	0	0	0

Andre markedsbaserte finansielle instrumenter i handelsportefølje vurdert til markedsverdi.

Note 4 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2022 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. I budsjettene for 2023 er det lagt opp til en nøktern drift som skal skape en bærekraftig økonomi. Det arbeides med å øke dagens inntekter ved noe investeringer og trading.

Driften av Hall Forvaltning AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.