



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 936 504 426
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: J O SEGTNAN AS
Forretningsadresse: Nypkroa
7083 LEINSTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Liv Ingeborg Segtnan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		8 348 912	1 098 701
Sum inntekter		8 348 912	1 098 701
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	267 745	292 085
Annen driftskostnad	2	663 540	270 662
Sum kostnader		931 284	562 747
Driftsresultat		7 417 627	535 954
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 792	719
Sum finansinntekter		1 792	719
Annen rentekostnad		46 331	65 148
Sum finanskostnader		46 331	65 148
Netto finans		-44 540	-64 429
Ordinært resultat før skattekostnad		7 373 087	471 525
Skattekostnad på ordinært resultat	3	1 622 069	103 735
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 751 018	367 790
Årsresultat		5 751 018	367 790
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 751 018	367 790
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			250 000
Overføringer annen egenkapital	4	5 751 018	117 790
Sum overføringer og disponeringer		5 751 018	367 790



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,5		6 074 903
Sum varige driftsmidler			6 074 903
Sum anleggsmidler		0	6 074 903
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		13 818	89 237
Andre kortsiktige fordringer		65 117	11 940
Sum fordringer		78 935	101 177
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		12 003 681	449 981
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 003 681	449 981
Sum omløpsmidler		12 082 616	551 159
SUM EIENDELER		12 082 616	6 626 062
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	10 248 294	4 497 276



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital		10 248 294	4 497 276
Sum egenkapital		10 348 294	4 597 276
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	1 188 346	25 221
Sum avsetninger for forpliktelser		1 188 346	25 221
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		1 470 325
Øvrig langsiktig gjeld			92 278
Sum annen langsiktig gjeld			1 562 603
Sum langsiktig gjeld		1 188 346	1 587 824
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		15 994	25 682
Betalbar skatt	3	458 944	126 621
Skyldig offentlige avgifter			30 443
Utbytte			250 000
Annen kortsiktig gjeld		71 038	8 216
Sum kortsiktig gjeld		545 976	440 962
Sum gjeld		1 734 322	2 028 786
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 082 616	6 626 062



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 579972

Enheten

Organisasjonsnummer: 936 504 426
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: J O SEGTNAN AS
Forretningsadresse: Nypkroa
7083 LEINSTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Liv Ingeborg Segtnan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.07.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 936 504 426
J O SEGTNAN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		8 348 912	1 098 701
Sum inntekter		8 348 912	1 098 701
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	267 745	292 085
Annen driftskostnad	2	663 540	270 662
Sum kostnader		931 284	562 747
Driftsresultat		7 417 627	535 954
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 792	719
Sum finansinntekter		1 792	719
Annen rentekostnad		46 331	65 148
Sum finanskostnader		46 331	65 148
Netto finans		-44 540	-64 429
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	1 622 069	103 735
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 751 018	367 790
Årsresultat		5 751 018	367 790
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 751 018	367 790
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			250 000
Overføringer annen egenkapital	4	5 751 018	117 790
Sum overføringer og disponeringer		5 751 018	367 790



Organisasjonsnr: 936 504 426
J O SEGTNAN AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 1,5 6 074 903
Sum varige driftsmidler 6 074 903

Sum anleggsmidler 0 6 074 903

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 13 818 89 237
Andre kortsiktige fordringer 65 117 11 940
Sum fordringer 78 935 101 177

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 12 003 681 449 981
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 12 003 681 449 981

Sum omløpsmidler 12 082 616 551 159

SUM EIENDELER 12 082 616 6 626 062

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 4,6 100 000 100 000
Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4 10 248 294 4 497 276
Sum opptjent egenkapital 10 248 294 4 497 276

Sum egenkapital 10 348 294 4 597 276

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 3 1 188 346 25 221



Sum avsetninger for forpliktelser	1 188 346	25 221
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 470 325
Øvrig langsiktig gjeld		92 278
Sum annen langsiktig gjeld		1 562 603
Sum langsiktig gjeld	1 188 346	1 587 824
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	15 994	25 682
Betalbar skatt	3	458 944
Skyldig offentlige avgifter		30 443
Utbytte		250 000
Annen kortsiktig gjeld	71 038	8 216
Sum kortsiktig gjeld	545 976	440 962
Sum gjeld	1 734 322	2 028 786
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	12 082 616	6 626 062



Organisasjonsnr: 936 504 426
J O SEGTNAN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	500.00	200.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Liv Ingeborg Segtnan	500.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	500.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



J O Segtnan AS - under avvikling

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til evt. endring i utsatt skatt/skattefordel. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt evt. ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 - Varige driftsmidler

Noter for J O Segtnan AS - under avvikling

Organisasjonsnr. 936504426



J O Segtnan AS - under avvikling

Noter 2020

Avskrivningstablå

Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Anskaffelseskost pr. 1/1	8 955 672
- Avgang	8 955 672
Anskaffelseskost pr. 31/12	0
Akk. av/nedskr. pr 1/1	2 880 769
+ Ordinære avskrivninger	267 745
- Tilbakeført avskrivning	3 148 514
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0
Balanseført verdi pr 31/12	0
Prosentsats for ord. avskr.	2-10

Note 2 - Annen driftskostnad

Selskapet har valgt at årsregnskapet ikke skal revideres, etter reglene for små foretak.

Det har ikke vært utbetalt godtgjørelse til styret eller daglig leder.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjon, etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



J O Segtnan AS - under avvikling

Noter 2020

Note 3 - Skatt

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	0	114 641
+ Gevinst- og tapskonto	5 401 575	0
Sum positive skatteøkende forskjeller	5 401 575	114 641
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	5 401 575	114 641
Balanseført utsatt skatt	1 188 346	25 221

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

	2020
Resultat før skattekostnader	7 373 087
Permanente og andre forskjeller	-42
Endring i midlertidige forskjeller	-5 286 934
Inntekt	2 086 111

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

	2020
Beregnet skatt av årets resultat	458 944
= Sum betalbar skatt	458 944
+ endring i utsatt skatt	1 163 125
= Ordinær skattekostnad	1 622 069
Betalbar skatt i balansen består av:	
Beregnet skatt av årets resultat	458 944
= Betalbar skatt i balansen	458 944

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	4 497 276	4 597 276
Tilført fra årsresultat		5 751 018	5 751 018
Pr 31.12.	100 000	10 248 294	10 348 294

Årsregnskapet er ikke avlagt under forutsetningen om fortsatt drift, da det er vedtatt et selskapet skal avvikles i 2021.



J O Segtnan AS - under avvikling

Noter 2020

Note 5 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 0 og pr 31.12. i fjor 389 407.

Pantsettelser	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	0	1 470 325
Pantsatte eiendeler:		
Klettveien 9	0	6 074 903

Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 500 aksjer pålydende kr 200 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall	Eierandel
Liv Ingeborg Segtnan, daglig leder/styreleder	500	100,00 %



J O Segtnan AS - under avvikling

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		8 348 912	1 098 701
Sum driftsinntekter		8 348 912	1 098 701
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	267 745	292 085
Annen driftskostnad	2	663 540	270 662
Sum driftskostnader		931 284	562 747
DRIFTSRESULTAT		7 417 627	535 954
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1 792	719
Sum finansinntekter		1 792	719
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		46 331	65 148
Sum finanskostnader		46 331	65 148
NETTO FINANSPOSTER		-44 540	-64 429
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		7 373 087	471 525
Skattekostnad på ordinært resultat	3	1 622 069	103 735
ORDINÆRT RESULTAT		5 751 018	367 790
ÅRSRESULTAT		5 751 018	367 790
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte		0	250 000
Overføringer annen egenkapital	4	5 751 018	117 790
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		5 751 018	367 790



J O Segtnan AS - under avvikling

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,5	0	6 074 903
Sum varige driftsmidler		0	6 074 903
SUM ANLEGGSMIDLER		0	6 074 903
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		13 818	89 237
Andre kortsiktige fordringer		65 117	11 940
Sum fordringer		78 935	101 177
Bankinnskudd, kontanter o.l.		12 003 681	449 981
SUM OMLØPSMIDLER		12 082 616	551 159
SUM EIENDELER		12 082 616	6 626 062



J O Segtnan AS - under avvikling

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	10 248 294	4 497 276
Sum opptjent egenkapital		10 248 294	4 497 276
SUM EGENKAPITAL		10 348 294	4 597 276
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	1 188 346	25 221
Sum avsetning for forpliktelser		1 188 346	25 221
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	0	1 470 325
Øvrig langsiktig gjeld		0	92 278
Sum annen langsiktig gjeld		0	1 562 603
SUM LANGSIKTIG GJELD		1 188 346	1 587 824
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		15 994	25 682
Betalbar skatt	3	458 944	126 621
Skyldig offentlige avgifter		0	30 443
Utbytte		0	250 000
Annen kortsiktig gjeld		71 038	8 216
SUM KORTSIKTIG GJELD		545 976	440 962
SUM GJELD		1 734 322	2 028 786
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 082 616	6 626 062

LEINSTRAND den 16 / 7 - 2021

Hege Segtnan
Styremedlem

Liv Ingeborg Segtnan
Daglig leder/styreleder



**Årsregnskap 2020
for
J O Segtnan AS - under avvikling**

Organisasjonsnr. 936504426

Årsregnskapet består av:

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Utarbeidet av:
Melhus Regnskap AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Melhusvegen 417
7224 Melhus