



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 939 747 117  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MJELDE EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Mjelddalen 85  
5286 HAUS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Mjelde  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.04.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.04.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		12 391	0
Annen driftsinntekt		100 839	468 876
<b>Sum inntekter</b>		<b>113 230</b>	<b>468 876</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	10 514	30 000
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	53 000	53 076
Annen driftskostnad		733 341	2 590 323
<b>Sum kostnader</b>		<b>796 854</b>	<b>2 673 399</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-683 624</b>	<b>-2 204 523</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		41 568	45 250
Annen finansinntekt		4 104	4 925
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>45 672</b>	<b>50 175</b>
Annan rentekostnad		0	380
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>380</b>
<b>Netto finans</b>		<b>45 672</b>	<b>49 795</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-637 952</b>	<b>-2 154 728</b>
Skattekostnad	4, 5	85 924	30 143
<b>Årsresultat</b>		<b>-723 876</b>	<b>-2 184 871</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Tilleggsutbytte		0	200 000
Annen egenkapital		-723 876	-2 384 871



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Utsett skattefordel	5	0	85 924
<b>Sum immaterielle egedelar</b>		<b>0</b>	<b>85 924</b>
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	766 149	819 149
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>766 149</b>	<b>819 149</b>
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmiddel</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>766 149</b>	<b>905 073</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Andre kortsiktige fordringer	6	55 978	20 585
<b>Sum krav</b>		<b>55 978</b>	<b>20 585</b>
<b>Investeringar</b>			
<b>Sum investeringar</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		743 464	1 461 331
<b>Sum bankinnskot, kontantar og liknande</b>		<b>743 464</b>	<b>1 461 331</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>799 442</b>	<b>1 481 916</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>1 565 591</b>	<b>2 386 989</b>

### BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	300 000	300 000
<b>Sum innskoten egenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Opptent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	1 245 071	1 968 947
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>1 245 071</b>	<b>1 968 947</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 545 071</b>	<b>2 268 947</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsett skatt	5	0	0
<b>Sum avsetjinger for plikter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		20 520	35 485
Betalbar skatt	4	0	30 187
Skyldige offentlige avgifter		0	52 369
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>20 520</b>	<b>118 041</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>20 520</b>	<b>118 041</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 565 591</b>	<b>2 386 989</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 388217

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 939 747 117  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MJELDE EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Mjeldalen 85  
5286 HAUS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Kjetil Mjelde  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.04.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 21.04.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 939 747 117  
MJELDE EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		12 391	0
Annen driftsinntekt		100 839	468 876
<b>Sum inntekter</b>		<b>113 230</b>	<b>468 876</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	10 514	30 000
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	53 000	53 076
Annen driftskostnad		733 341	2 590 323
<b>Sum kostnader</b>		<b>796 854</b>	<b>2 673 399</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-683 624</b>	<b>-2 204 523</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		41 568	45 250
Annen finansinntekt		4 104	4 925
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>45 672</b>	<b>50 175</b>
Annan rentekostnad		0	380
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>380</b>
<b>Netto finans</b>		<b>45 672</b>	<b>49 795</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-637 952</b>	<b>-2 154 728</b>
Skattekostnad	4, 5	85 924	30 143
<b>Årsresultat</b>		<b>-723 876</b>	<b>-2 184 871</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Tilleggsutbytte		0	200 000
Annen egenkapital		-723 876	-2 384 871



Organisasjonsnr: 939 747 117  
MJELDE EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIGEDELAR

#### Anleggsmiddel

##### Immaterielle egedelar

Utsett skattefordel	5	0	85 924
Sum immaterielle egedelar		0	85 924

##### Varige driftsmiddel

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	766 149	819 149
Sum varige driftsmiddel		766 149	819 149

##### Finansielle anleggsmiddel

Sum finansielle anleggsmiddel		0	0
-------------------------------	--	---	---

Sum anleggsmiddel		766 149	905 073
-------------------	--	---------	---------

#### Omløpsmiddel

##### Varer

##### Krav

Andre kortsiktige fordringer	6	55 978	20 585
Sum krav		55 978	20 585

##### Investeringar

Sum investeringar		0	0
-------------------	--	---	---

##### Bankinnskot, kontantar og liknande

Bankinnskudd, kontanter og lignende		743 464	1 461 331
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		743 464	1 461 331

Sum omløpsmiddel		799 442	1 481 916
------------------	--	---------	-----------

SUM EIGEDELAR		1 565 591	2 386 989
---------------	--	-----------	-----------

### BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

#### Eigenkapital

##### Innskoten eigenkapital

Aksjekapital	7	300 000	300 000
Sum innskoten eigenkapital		300 000	300 000

##### Opptent eigenkapital



Annen egenkapital	7	1 245 071	1 968 947
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>1 245 071</b>	<b>1 968 947</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 545 071</b>	<b>2 268 947</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsett skatt	5	0	0
<b>Sum avsetjinger for plikter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		20 520	35 485
Betalbar skatt	4	0	30 187
Skyldige offentlige avgifter		0	52 369
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>20 520</b>	<b>118 041</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>20 520</b>	<b>118 041</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 565 591</b>	<b>2 386 989</b>



Organisasjonsnr: 939 747 117  
MJELDE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Rekneskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av

varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler

er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til

laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld

balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler

vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en

fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi

ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med

unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på

etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er

oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet

tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de

enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres

og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over

3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av

driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger

eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med

driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper

anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i

resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i

utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de

midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og

skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved

utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige

forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt

og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke

endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

## Note

1



Tal på årsverk i rekneskapsåret  
0.00

Note  
2

## Spesifisering av resultatrekneskapen

### Lønnskostnader

<u>Andre ytingar</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10514.00	30000.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10514.00	30000.00

Note  
3

### Varige driftsmiddel og immaterielle egedelar

<u>Anskaffingskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	2839256.00	0.00
<u>Anskaffingskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	2839256.00	0.00
<u>Samla av-/nedskriv.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	2073107.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	766149.00	0.00
<u>Årets av-/nedskriv.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	53000.00	0.00

### Anskaffingskost - balanseførte lånekostnader, eigentilvirka anleggsmiddel

### Goodwill spesifisert for kvar enkelt verksemdkjøp

### Avskrivingsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunning

### Meir om varige driftsmiddel/immaterielle egedelar

Note  
6

### Lån og sikkerheitsstilling til medlem

Opplysingar om: Medlem av:

### Meir om lån og sikkerheitsstilling



Årsregnskap for  
**MJELDE EIENDOM AS**

939747117

Regnskapsår  
01.01.2025 - 31.12.2025



MJELDE EIENDOM AS  
939 747 117

## Resultatregnskap

	Note	2025	2024
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		12 391	0
Annen driftsinntekt		100 839	468 876
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>113 230</b>	<b>468 876</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	-10 514	-30 000
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-53 000	-53 076
Annen driftskostnad		-733 341	-2 590 323
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-796 854</b>	<b>-2 673 399</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-683 624</b>	<b>-2 204 523</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		41 568	45 250
Annen finansinntekt		4 104	4 925
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>45 672</b>	<b>50 175</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		0	-380
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>-380</b>
<b>Netto finans</b>		<b>45 672</b>	<b>49 795</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-637 952</b>	<b>-2 154 728</b>
Skattekostnad	4, 5	-85 924	-30 143
<b>Årsresultat</b>		<b>-723 876</b>	<b>-2 184 871</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte		0	200 000
Annen egenkapital		-723 876	-2 384 871
<b>Sum overføringer</b>		<b>-723 876</b>	<b>-2 184 871</b>



MJELDE EIENDOM AS  
939 747 117

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	0	85 924
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>85 924</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	766 149	819 149
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>766 149</b>	<b>819 149</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>766 149</b>	<b>905 073</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	6	55 978	20 585
<b>Sum fordringer</b>		<b>55 978</b>	<b>20 585</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		743 464	1 461 331
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>743 464</b>	<b>1 461 331</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>799 442</b>	<b>1 481 916</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 565 591</b>	<b>2 386 989</b>



MJELDE EIENDOM AS  
939 747 117

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	300 000	300 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	1 245 071	1 968 947
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 245 071</b>	<b>1 968 947</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 545 071</b>	<b>2 268 947</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		20 520	35 485
Betalbar skatt	4	0	30 187
Skyldige offentlige avgifter		0	52 369
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>20 520</b>	<b>118 041</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>20 520</b>	<b>118 041</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 565 591</b>	<b>2 386 989</b>

HAUS, 16.04.2026

Kjetil Mjelde  
styrets leder

Bjarte Mjelde  
styremedlem / daglig leder



MJELDE EIENDOM AS  
939 747 117

## Noter

### Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

Drift og utleie av næringseiendom, på Osterøy i Vestland.  
Eiendommen er solgt i 2026.

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



MJELDE EIENDOM AS  
939 747 117

## Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2025	2024
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	10 514	30 000
<b>Sum</b>	<b>10 514</b>	<b>30 000</b>

## Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	2 839 256
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>2 839 256</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-2 073 107
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>766 149</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	53 000

## Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	0	30 187
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	85 924	-44
<b>Skattekostnad</b>	<b>85 924</b>	<b>30 143</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	-637 952	-2 154 728
Permanente forskjeller	26 484	2 291 737
+/- Endring i midlertidige forskjeller	28 196	206
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-583 273</b>	<b>137 215</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	0	30 187
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>30 187</b>



MJELDE EIENDOM AS  
939 747 117

## Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Anleggsmidler	-390 563	-418 759	28 196
Fremførbart underskudd	0	-583 273	583 273
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-390 563</b>	<b>-1 002 032</b>	<b>611 469</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	1 002 032	-1 002 032
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>-390 563</b>	<b>0</b>	<b>-390 563</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2025 basert på 22 %</b>	<b>-85 924</b>	<b>0</b>	<b>-85 924</b>

## Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2024	300 000	1 968 947	2 268 947
Årsresultat	0	-723 876	-723 876
<b>Egenkapital 31.12.2025</b>	<b>300 000</b>	<b>1 245 071</b>	<b>1 545 071</b>