



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 718 743
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAUGÅSSTUBBEN 6 AS
Forretningsadresse: Lars Hertervigs gate 3
4005 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ove Tveteraas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		6 949 190	6 458 759
Sum inntekter		6 949 190	6 458 759
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	864 069	864 069
Annen driftskostnad	2	580 337	940 663
Sum kostnader		1 444 406	1 804 732
Driftsresultat		5 504 784	4 654 027
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		337 487	74 381
Annen finansinntekt		7 264	7 302
Sum finansinntekter		344 751	81 683
Rentekostnad til foretak i samme konsern		320 108	102 690
Annen rentekostnad			873
Sum finanskostnader		320 108	103 563
Netto finans		24 643	-21 880
Ordinært resultat før skattekostnad		5 529 427	4 632 147
Skattekostnad på resultat	3	1 216 474	1 019 072
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 312 953	3 613 075
Årsresultat		4 312 953	3 613 075
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 312 953	3 613 075
Totalresultat		4 312 953	3 613 075
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	4	4 437 682	3 734 401
Overført fra annen egenkapital	4	-124 729	-121 326



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer		4 312 953	3 613 075



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	8 578 578	9 442 647
Sum varige driftsmidler		8 578 578	9 442 647
Sum anleggsmidler		8 578 578	9 442 647
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			16 869
Andre kortsiktige fordringer		84 037	78 622
Andre fordringer mot selskap i samme konsern	5, 6	12 626 901	3 905 935
Sum fordringer		12 710 938	4 001 426
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5		
Sum omløpsmidler		12 710 938	4 001 426
SUM EIENDELER		21 289 516	13 444 073
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	201 300	201 300
Overkurs	4	762 797	762 797
Annen innskutt egenkapital	4	469 397	469 397
Sum innskutt egenkapital		1 433 494	1 433 494
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen egenkapital	4	4 825 385	4 950 114
Sum opptjent egenkapital		4 825 385	4 950 114
Sum egenkapital		6 258 879	6 383 608
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	1 179 692	1 214 872
Sum avsetninger for forpliktelser		1 179 692	1 214 872
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		1 179 692	1 214 872
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld		101 878	17 161
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	6, 6	13 625 195	5 828 432
Annen kortsiktig gjeld		123 872	
Sum kortsiktig gjeld		13 850 945	5 845 593
Sum gjeld		15 030 637	7 060 465
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 289 516	13 444 073



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 710946

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 718 743
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAUGÅSSTUBBEN 6 AS
Forretningsadresse: Lars Hertervigsgate 3
4005 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ove Tveteraas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2024



Organisasjonsnr: 912 718 743
HAUGÅSSTUBBEN 6 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		6 949 190	6 458 759
Sum inntekter		6 949 190	6 458 759
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	864 069	864 069
Annen driftskostnad			
	2	580 337	940 663
Sum kostnader		1 444 406	1 804 732
Driftsresultat		5 504 784	4 654 027
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			
		337 487	74 381
Annen finansinntekt			
		7 264	7 302
Sum finansinntekter		344 751	81 683
Rentekostnad til foretak i samme konsern			
		320 108	102 690
Annen rentekostnad			
			873
Sum finanskostnader		320 108	103 563
Netto finans		24 643	-21 880
Ordinært resultat før skattekostnad			
		5 529 427	4 632 147
Skattekostnad på resultat			
	3	1 216 474	1 019 072
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 312 953	3 613 075
Årsresultat		4 312 953	3 613 075
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 312 953	3 613 075
Totalresultat		4 312 953	3 613 075
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			
	4	4 437 682	3 734 401
Overført fra annen egenkapital			
	4	-124 729	-121 326
Sum overføringer og disponeringer		4 312 953	3 613 075



Organisasjonsnr: 912 718 743
HAUGÅSSTUBBEN 6 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 1

8 578 578

9 442 647

Sum varige driftsmidler

8 578 578

9 442 647

Sum anleggsmidler

8 578 578

9 442 647

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

16 869

Andre kortsiktige

fordringer

84 037

78 622

Andre fordringer mot

selskap i samme konsern 5, 6

12 626 901

3 905 935

Sum fordringer

12 710 938

4 001 426

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 5

12 710 938

4 001 426

Sum omløpsmidler

12 710 938

4 001 426

SUM EIENDELER

21 289 516

13 444 073

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4

201 300

201 300

Overkurs 4

762 797

762 797

Annen innskutt egenkapital 4

469 397

469 397

Sum innskutt egenkapital

1 433 494

1 433 494

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4

4 825 385

4 950 114

Sum opptjent egenkapital

4 825 385

4 950 114

Sum egenkapital

6 258 879

6 383 608

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 3

1 179 692

1 214 872



Sum avsetninger for forpliktelser		1 179 692	1 214 872
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		1 179 692	1 214 872
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld		101 878	17 161
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	6, 6	13 625 195	5 828 432
Annen kortsiktig gjeld		123 872	
Sum kortsiktig gjeld		13 850 945	5 845 593
Sum gjeld		15 030 637	7 060 465
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 289 516	13 444 073



Organisasjonsnr: 912 718 743
HAUGÅSSTUBBEN 6 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Haugåsstubben 6 AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Penneo Dokumentnøkkel: 13VKL-PAWA-WHIPB-NJ4N-6E7FP-5Z1PG

Org.nr.: 912 718 743



Haugåsstubben 6 AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Leieinntekt		6 949 190	6 458 759
Sum driftsinntekter		6 949 190	6 458 759
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	864 069	864 069
Annen driftskostnad	2	580 337	940 663
Sum driftskostnader		1 444 406	1 804 732
Driftsresultat		5 504 784	4 654 027
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		337 487	74 381
Annen finansinntekt		7 264	7 302
Rentekostnad til foretak i samme konsern		320 108	102 690
Annen rentekostnad		0	873
Resultat av finansposter		24 643	-21 880
Resultat før skattekostnad		5 529 427	4 632 147
Skattekostnad på resultat	3	1 216 474	1 019 072
Årsresultat		4 312 953	3 613 075
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag	4	4 437 682	3 734 401
Overført fra annen egenkapital	4	124 729	121 326
Sum overføringer		4 312 953	3 613 075

Penneo Dokumentnøkkel: 13VKL-PAWA-WHIPB-NJ4N-6E7FP-5Z1PG



Haugåsstubben 6 AS

Balanse

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	8 578 578	9 442 647
Sum varige driftsmidler		8 578 578	9 442 647
Sum anleggsmidler		8 578 578	9 442 647
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	16 869
Andre kortsiktige fordringer		84 037	78 622
Andre fordringer mot selskap i samme konsern	5, 6	12 626 901	3 905 935
Sum fordringer		12 710 938	4 001 426
Sum omløpsmidler		12 710 938	4 001 426
Sum eiendeler		21 289 516	13 444 073

Penneo Dokumentnr: 13VXL-PAWA-WHIPB-NJ4N-6E7FP-5Z1PG

**Haugåsstubben 6 AS****Balanse**

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	201 300	201 300
Overkurs	4	762 797	762 797
Annen innskutt egenkapital	4	469 397	469 397
Sum innskutt egenkapital		1 433 494	1 433 494
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	4 825 385	4 950 114
Sum opptjent egenkapital		4 825 385	4 950 114
Sum egenkapital		6 258 879	6 383 608
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	1 179 692	1 214 872
Sum avsetning for forpliktelser		1 179 692	1 214 872
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		101 878	17 161
Gjeld til selskap i samme konsern	6	7 935 859	1 040 739
Skyldig konsernbidrag	6	5 689 336	4 787 693
Annen kortsiktig gjeld		123 872	0
Sum kortsiktig gjeld		13 850 945	5 845 593
Sum gjeld		15 030 637	7 060 465
Sum egenkapital og gjeld		21 289 516	13 444 073

Stavanger, 27.06.2024
Styret i Haugåsstubben 6 AS

Ove Tveteraas
styreleder

Kristine Tveteraas
styremedlem/daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: 13VKL-PAWA-WHIPB-NJ4N-6E7FP-5Z1PG



Haugåsstubben 6 AS Årsregnskap 2023

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslov og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til pålydende.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på opptakstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler og redegjøres for nedenfor.

Inntektsføring

Selskapets virksomhet er å eie og forvalte eiendommer. Leieinntekter inntektsføres når de er opptjent.

Kostnadsføringstidspunkt / sammenstilling

Utgifter sammenstilles med, og kostnadsføres samtidig med, de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Andre driftsinntekter (-kostnader)

Vesentlige inntekter og kostnader som ikke har sammenheng med den ordinære virksomheten, klassifiseres som andre driftsinntekter og -kostnader. Poster som er uvanlige, uregelmessige og vesentlige spesifiseres på egen linje i regnskapet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Dersom den virkelige verdien av et driftsmiddel er lavere enn bokført verdi, og dette skyldes årsaker som ikke antas å være forbigående, skrives driftsmiddelet ned til virkelig verdi. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Avskrivninger

Ordinære avskrivninger er som hovedregel fordelt lineært over driftsmidlenes antatte økonomiske levetid med utgangspunkt i historisk kostpris. Avskrivningene er klassifisert som ordinære driftskostnader.



Haugåsstubben 6 AS Årsregnskap 2023

Noter

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt.

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Nærstående parter

Selskap i samme konsern, eiere og andre selskaper hvor selskapet eller selskapets eiere har betydelig innflytelse er definert som nærstående parter. Transaksjoner mellom nærstående parter er utført i henhold til vanlige forretningsmessige vilkår.

Note 1 Anleggsmidler

	Tekniske installasjoner	Bygninger	Tomt	Sum
Anskaffelseskost 01.01	7 594 413	5 689 905	2 610 177	15 894 495
Tilgang	0	0	0	0
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	7 594 413	5 689 905	2 610 177	15 894 495
Akkumulerte avskrivninger 01.01	4 349 180	2 102 668	0	6 451 848
Årets ordinære avskrivninger	757 011	107 058	0	864 069
Akkumulerte avskrivninger 31.12	5 106 191	2 209 726	0	7 315 917
Bokført verdi 01.01	3 245 233	3 587 237	2 610 177	9 442 647
Tilgang	0	0	0	0
Årets ordinære avskrivninger	757 011	107 058	0	864 069
Bokført verdi 31.12	2 488 222	3 480 179	2 610 177	8 578 578
Økonomisk levetid	10 år	25-35 år		
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Avskrives ikke	



Haugåsstubben 6 AS Årsregnskap 2023

Noter

Note 2 Andre driftskostnader

Selskapet har ingen ansatte og er unntatt krav om å ha obligatorisk tjenestepensjon.

Styret / Daglig leder

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styre eller daglig leder i 2023.

Daglig leder og styret har ikke avtale om bonuser eller etterlønn.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar fordeler seg som følger:

	2023
Lovpålagt revisjon	18 600
Teknisk bistand regnskap og ligningspapirer	19 552
Sum	38 152

Beløp eks. mva.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 251 654	1 053 292
Endring i utsatt skattefordel	-35 180	-34 220
Skattekostnad ordinært resultat	1 216 474	1 019 072
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	5 529 427	4 632 147
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	159 909	155 546
Avgitt konsernbidrag	-5 689 336	-4 787 693
Skattepliktig inntekt	1	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 251 654	1 053 292
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-1 251 654	-1 053 292
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	5 362 237	5 522 146	159 909
Sum	5 362 237	5 522 146	159 909
Grunnlag for utsatt skatt	5 362 237	5 522 146	159 909
Utsatt skatt (22 %)	1 179 692	1 214 872	35 180

Penneo Dokumentnøkkel: 13VKL-PAWA-WHIPB-NL4N-6E7FP-5Z1PG



Haugåsstubben 6 AS Årsregnskap 2023

Noter

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01	201 300	762 797	469 397	4 950 114	6 383 608
Årsresultat				4 312 953	4 312 953
Konsernbidrag				-4 437 682	-4 437 682
Egenkapital 31.12	201 300	762 797	469 397	4 825 385	6 258 879

Aksjekapital og aksjonærinformasjon:

Aksjekapitalen i Haugåsstubben 6 AS består av 2 013 aksjer pålydende kr. 100,-

Alle aksjene i selskapet har de samme rettigheter.

Selskapet er et heleid datterselskap av Tveteraas Eiendomsselskap AS.

Regnskapet til Haugåsstubben 6 AS inngår i konsernregnskapet til Tveteraas Holding AS.

Tveteraas Holding AS har forretningskontor i Stavanger. Konsernregnskapet kan fås utlevert ved henvendelse til selskapets adresse i Stavanger.

Note 5 Pantstillelser og garantiansvar

Pantstillelser og garantiansvar

Haugåsstubben 6 AS inngår i en konsernkontoavtale sammen med andre konsernselskaper. Konsernkontoavtalen inkluderer Tveteraas Eiendomsselskap AS, Langflåtveien 29 AS, Tveteraas Invest AS og Tveteraas Holding AS. Deltakerne i konsernkontoavtalen er solidarisk ansvarlige. Rammen i konsernkontoavtalen er kr 70 millioner.

Pålydende verdi av eiendeler stilt som sikkerhet av morselskapet, Tveteraas Eiendomsselskap AS er kr 125 000 000. I tillegg har søsterselskapet, Langflåtveien 29 AS stilt eiendeler til en pålydende verdi av kr 75 000 000 som sikkerhet.

Selskapets beholdning per 31.12.2023 er kr 12 626 901, og konsernets samlede trekk er kr -22 500 834.

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

Kortsiktig fordring på selskap i samme konsern:

	2023	2022
Kortsiktig fordring på Langflåtveien 29 AS	0	0
Kortsiktig fordring på Tveteraas Holding AS	12 626 901	3 905 935
Sum	12 626 901	3 905 935

Kortsiktig gjeld til selskap i samme konsern:

	2023	2022
Kortsiktig gjeld til Tveteraas Eiendomsselskap AS	7 935 859	1 040 739
Konsernbidrag til Tveteraas Eiendomsselskap AS	5 689 336	4 787 693
Sum	13 625 195	5 828 432



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Tveteraas, Kristine

Daglig leder

På vegne av: Haugåsstubben 6 AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-1681802

IP: 92.221.xxx.xxx

2024-06-27 08:32:44 UTC



Tveteraas, Kristine

Styremedlem

På vegne av: Haugåsstubben 6 AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-1681802

IP: 92.221.xxx.xxx

2024-06-27 08:32:44 UTC



Tveteraas, Ove

Styreleder

På vegne av: Haugåsstubben 6 AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-3287872

IP: 92.221.xxx.xxx

2024-06-27 13:51:59 UTC



Penneo DokumentID: 13VKL-PAIWA-WHIPB-NIJAN-6E7FP-5Z1PG

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



KPMG AS
Forusparken 2
P.O. Box 57
N-4064 Stavanger

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Haugåsstubben 6 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Haugåsstubben 6 AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bode	Knarvik	Stord	Alesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Penneo Dokumentnøkkel: TFAFT-FKASH-MC3JL-CBH4E-7YBBF-SVLDA



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Stavanger

KPMG AS

Eirik Braut
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: TFAFT-FKASH-MC3JL-CBH4E-7YBBF-5VLDA



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Braut, Eirik

Partner

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: no_bankid:9578-5994-4-2474705

IP: 80.232.xxx.xxx

2024-06-28 12:21:06 UTC



Braut, Eirik

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: no_bankid:9578-5994-4-2474705

IP: 80.232.xxx.xxx

2024-06-28 12:21:06 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: TFAFT-FKASH-MC3JL-CBH4E-7YBBF-SVLDA

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>