



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 848 597
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INGEBRIGTSEN & KIRKERØD EIENDOM AS
Forretningsadresse: Lillemørkveien 44
1798 AREMARK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Petter Kirkerød
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 905 000	
Annen driftsinntekt			7 187
Sum inntekter		4 905 000	7 187
Kostnader			
Varekostnad		3 840 682	
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendler	4	32 369	26 924
Annen driftskostnad	2	132 349	53 748
Sum kostnader	1	4 005 400	80 672
Driftsresultat		899 600	-73 485
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2	54
Sum finansinntekter		2	54
Annen rentekostnad		68 181	
Annen finanskostnad		20 000	
Sum finanskostnader		88 181	
Netto finans		88 179	-54
Ordinært resultat før skattekostnad		811 421	-73 431
Skattekostnad på ordinært resultat	3	161 597	
Ordinært resultat etter skattekostnad		649 824	-73 431
Årsresultat		649 824	-73 431
Årsresultat etter minoritetsinteresser		649 824	-73 431
Overføringer og disponeringer			
Overført annen egenkapital		649 824	-73 431
Sum overføringer og disponeringer		649 824	-73 431



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg		125 935	146 637
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		31 111	17 778
Sum varige driftsmidler		157 046	164 415
Sum anleggsmidler	4	157 046	164 415
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	1		3 229 730
Sum varer			3 229 730
Fordringer			
Andre fordringer			12 732
Sum fordringer			12 732
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		857 166	21 602
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		857 166	21 602
Sum omløpsmidler		857 166	3 264 064
SUM EIENDELER		1 014 212	3 428 478
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	584 667	-65 157
Sum opptjent egenkapital		584 667	-65 157
Sum egenkapital		614 667	-35 157
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		4 772	
Sum avsetninger for forpliktelser		4 772	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			2 128 534
Sum annen langsiktig gjeld			2 128 534
Sum langsiktig gjeld		4 772	2 128 534
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		117 590	141 548
Betalbar skatt	3	156 825	
Annen kortsiktig gjeld		120 358	1 193 554
Sum kortsiktig gjeld	5	394 773	1 335 102
Sum gjeld		399 545	3 463 636
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 014 212	3 428 478



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 769174

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 848 597
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INGEBRIGTSEN & KIRKERØD EIENDOM AS
Forretningsadresse: Jørgen Bjelkes gate 24
1777 HALDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Petter Kirkerød
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 911 848 597
INGEBRIGTSEN & KIRKERØD EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 905 000	
Annen driftsinntekt			7 187
Sum inntekter		4 905 000	7 187
Kostnader			
Varekostnad		3 840 682	
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendler	4	32 369	26 924
Annen driftskostnad	2	132 349	53 748
Sum kostnader	1	4 005 400	80 672
Driftsresultat		899 600	-73 485
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2	54
Sum finansinntekter		2	54
Annen rentekostnad		68 181	
Annen finanskostnad		20 000	
Sum finanskostnader		88 181	
Netto finans		88 179	-54
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	161 597	
Ordinært resultat etter skattekostnad		649 824	-73 431
Årsresultat		649 824	-73 431
Årsresultat etter minoritetsinteresser		649 824	-73 431
Overføringer og disponeringer			
Overført annen egenkapital		649 824	-73 431
Sum overføringer og disponeringer		649 824	-73 431



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		4 772	
Sum avsetninger for forpliktelse		4 772	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			2 128 534
Sum annen langsiktig gjeld			2 128 534
Sum langsiktig gjeld		4 772	2 128 534
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		117 590	141 548
Betalbar skatt	3	156 825	
Annen kortsiktig gjeld		120 358	1 193 554
Sum kortsiktig gjeld	5	394 773	1 335 102
Sum gjeld		399 545	3 463 636
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 014 212	3 428 478



Organisasjonsnr: 911 848 597
INGEBRIGTSEN & KIRKERØD EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	1000.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Orroz Eiendom AS	15.00	50.00%	Ordinære aksjer
Jarle Henrik Knoph	15.00	50.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Noter 2020

Ingebrigsten & Kirkerød Eiendom AS Organisasjonsnr. 911 848 597

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Unntaksreglene for små foretak er brukt for alle poster hvor det foreligger slik valgadgang.

Salgsinntekter og kostnader

Inntektene tas til inntekt når de anses opptjent. Det vil si når varen eller tjenesten er levert til kunden

Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Varige driftsmidler

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Driftsmidler er aktivert til anskaffelseskost. Tomter og boligeiendommer avskrives ikke. Driftsmidler med begrenset levetid avskrives planmessig over antatt levetid. Driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ventes å ikke være forbigående.

For egentilvirkede anleggsmidler har selskapet benyttet unntaksregelen for små foretak som gir adgang til å unnlate å ta med faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost.

Gjeld

Langsiktig og kortsiktig gjeld er vurdert til nominelt beløp på etableringstidspunktet fratrukket avdrag og nedbetaling.

Varelager

Varelager vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi beregnes som forventet framtidig salgsverdi fratrukket salgskostnader. For egentilvirkede varer har selskapet benyttet unntaksreglen for små foretak, som gir adgang til å unnlate å ta med faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av betalbar skatt som forfaller i neste regnskapsår samt eventuell endring i utsatt skatt, med mindre annet er opplyst i egen note. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller og eventuelt framført ligningsmessig underskudd ved slutten av regnskapsåret. Skatteøkende (positive) og skattereduserende (negative) midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skattefordel er ikke bokført.



Note 2 - Lønnskostnader mv.

Selskapet har sysselsatt 0 årsverk i regnskapsåret.

Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Opplysning om obligatorisk tjenstepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon, og det er derfor ikke etablert en slik ordning.

Revisor

Selskapet har fravalgt revisor.

Note 3 - Skatt

Årets skattekostnad består av:	2020	2019
Betalbar skatt	156 825	0
For mye eller for lite avsatt skatt forrige år	0	
Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel	4 772	0
Skattekostnad	161 597	0
Skattegrunnlag	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	811 421	-73 431
Ekstraordinært resultat før skattekostnad	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-4 595	-17 094
Permanente forskjeller	0	-14
3 % skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-93 986	0
Årets skattegrunnlag	712 840	-90 539
	2020	2019
Betalbar skatt av årets skattegrunnlag	156 825	0
Balanseført betalbar skatt	156 825	0



Note 4 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy mv.	Sum
Anskaffelseskostnad 01.01.20	0	185 613	185 613
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	25 000	25 000
Tilgang egentilvirkede driftsmidler	0	0	0
Avgang realiserte driftsmidler	0	0	0
Anskaffelseskostnad 31.12.20	0	210 613	210 613
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	0	-53 567	-53 567
Akkumulerte nedskr. 31.12.20	0	0	0
Akk. reverserte nedskr. 31.12.20	0	0	0
Balanseført verdi 31.12.20	0	157 046	157 046
Årets avskrivninger	0	32 369	32 369
Årets nedskrivninger	0	0	0
Årets reverserte nedskrivninger	0	0	0
Økonomisk levetid		3-8 år	
Avskrivningssats	0%	0-12,5%	
Avskrivningsplan		lineær	
Endret avskrivningsplan i året	Nei	Nei	

Note 5 - Fordringer, gjeld og garantiforpliktelser

Selskapet har ingen fordringer som forfaller senere enn ett år.

Selskapet har ingen gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt.

Selskapet har ikke lånt ut penger til, eller stilt sikkerhet for ledende personer, eiere eller deres nærstående.

Selskapet har gjeld til aksjeeiere på tilsammen 95 358 kr. Gjelden fordeler seg slik:

Navn	Beløp
Hans Petter Kirkerød	5 466
Jarle Knoph	89 892



Note 6 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjekapital pr. 31.12.20

Klasse	Antall	Pålydende pr. aksje	Aksjekapital
Ordinære aksjer	30	1 000,00	30 000,00
Sum	30		30 000,00

Navn	Rolle	Aksjeklasse	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Orroz Eiendom AS		Ordinære aksjer	15	50,00	50,00
Jarle Henrik Knoph		Ordinære aksjer	15	50,00	50,00
Sum			30	100,00	100,00

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Opptjent egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 31.12.2019	30 000			-65 157	-35 157
Egenkapital 01.01.2020	30 000			-65 157	-35 157
Årsresultat				649 824	649 824
Andre endringer					
Egenkapital 31.12.2020	30 000			584 667	614 667