



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 300 362
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYE STOREBRAND RUSELØKKVEIEN 14 AS
Forretningsadresse: Professor Kohts vei 9
1366 LYSAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Julie W. Jensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		18 645	
Sum kostnader		18 645	0
Driftsresultat		-18 645	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 439	1 841
Sum finansinntekter		3 439	1 841
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		3 439	1 841
Resultat før skattekostnad		-15 206	1 841
Skattekostnad	2		
Årsresultat		-15 206	1 841



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		81 396	96 602
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		81 396	96 602
Sum omløpsmidler		81 396	96 602
SUM EIENDELER		81 396	96 602

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Selskapskapital	3	30 000	30 000
Overkurs		70 000	70 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-18 604	-3 398
Sum opptjent egenkapital		-18 604	-3 398
Sum egenkapital	4	81 396	96 602
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld	5		
Sum kortsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		81 396	96 602



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 369183

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 300 362
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYE MØLLERGATA 2 AS
Forretningsadresse: Professor Kohts vei 9
1366 LYSAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Julie W. Jensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.04.2024



Organisasjonsnr: 927 300 362
NYE MØLLERGATA 2 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		18 645	
Sum kostnader		18 645	0
Driftsresultat		-18 645	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 439	1 841
Sum finansinntekter		3 439	1 841
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		3 439	1 841
Resultat før skattekostnad		-15 206	1 841
Skattekostnad	2		
Årsresultat		-15 206	1 841



Organisasjonsnr: 927 300 362
NYE MØLLERGATA 2 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		81 396	96 602
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		81 396	96 602
Sum omløpsmidler		81 396	96 602
SUM EIENDELER		81 396	96 602
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	30 000	30 000
Overkurs		70 000	70 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-18 604	-3 398
Sum opptjent egenkapital		-18 604	-3 398



Sum egenkapital	4	81 396	96 602
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld	5		
Sum kortsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		81 396	96 602



Organisasjonsnr: 927 300 362
NYE MØLLERGATA 2 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Admincontrol

List of Signatures Page 1/1

Nye Møllergata 2 AS Årsregnskap 2023.pdf

Name	Method	Signed at
Brenne, Linn Kristin Idsø	BANKID	2024-04-14 22:17 GMT+02
Lundaas, Sveinung	BANKID	2024-04-12 12:20 GMT+02
Tønder, Dag Johannes	BANKID	2024-04-12 12:13 GMT+02



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

External reference: E4B16456346943/4926F-C850F60733F2

Confidential, Kristoffersen, Kjellaug, 16.04.2024 11:06:39



Nye Møllergata 2 AS

RESULTATREGNSKAP

	Note	2023	2022
DRIFTSINTEKTER			
Sum driftsinntekter		0	0
DRIFTSKOSTNADER			
Andre driftskostnader		18 645	0
Sum driftskostnader		18 645	0
Driftsresultat		-18 645	0
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		3 439	1 841
Annen finanskostnad		0	0
Netto Finansresultat		3 439	1 841
Resultat før skattekostnad		-15 206	1 841
Skattekostnad	2	0	0
Ørdinært resultat		-15 206	1 841
ÅRSRESULTAT		-15 206	1 841
OVERFØRINGER			
Overført annen egenkapital		-15 206	1 841
Sum overføringer		-15 206	1 841

Confidential, Kristoffersen, Kjellaug, 16.04.2024 11:06:39



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.
Document ID:
E15184-531804574925FC8-5F65733F2



Nye Møllergata 2 AS

BALANSE PR 31. DESEMBER

	Note	2023	2022
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Bankinnskudd		81 396	96 602
Sum omløpsmidler		81 396	96 602
SUM EIENDELER		81 396	96 602
GJELD OG EGENKAPITAL			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Overkurs		70 000	70 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-18 604	-3 398
Sum opptjent egenkapital		-18 604	-3 398
Sum egenkapital	4	81 396	96 602
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til selskap i samme konsern	5	0	0
Sum kortsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		81 396	96 602

Lysaker, 12. april 2024

Sveinung Lindaa
Styrets leder

Dag Tønder
Styremedlem

Linn K. Idsg. Brenne
Styremedlem

Confidential, Kristoffersen, Kjellaug, 16.04.2024 11:06:39



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
E15184-534804574925FC8-5F65733F2



Nye Møllergata 2 AS Noter til regnskapet 2023

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998 og god regnskapskikk for små foretak i Norge.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetaes innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Arsnets langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende beløp.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en nødvendig vurdering av de enkelte fordringene.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntøfter fastsettes fordelingen etter sjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden er fordelt på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattelagrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i hhv. til NRS B for små foretak.

Confidential, Kristoffersen, Kjellaug, 16.04.2024 11:06:39



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
E43184-6348045749229FC8-5F65733F2



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2023	2022
Betalbar skatt	-	-
Endring utsatt skattefordel	-	-
Skatt på konsernbidrag	-	-
Skattekostnad ordinært resultat	-	-

Beregning av skattepliktig inntekt:	2023	2022
Resultat før skattekostnad	-15 206	1 641
Fremført underskudd	15 206	-1 641
Årets skattegrunnlag	-	-

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller:	2022	2022	Endring
Fremført underskudd	18 604	3 398	15 206
Sum midlertidige forskjeller	18 604	3 398	15 206
Utsatt skattefordel (-)	-4 093	-748	-3 345
Balansført utsatt skattefordel	-	-	-

Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12 består kun av en aksjeklasse:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1	30 000	30 000
Sum	1	30 000	30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i selskapet pr 31.12 var:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Størsteandel
Storebrand Eiendom Vekst AS	1	100 %	100 %
Totalt antall aksjer	1	100 %	100 %

Selskapet inngår per 31.12. i konsern med Storebrand ASA som avlegger konsernregnskap. Konsernregnskapet kan utleveres på selskapets kontor i Professor Kohls vei 9 på Lysaker

Note 4 Egenkapital

Egenkapital	Aksjekapital	Overskurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
SNittelse	30 000	70 000	-3 398	96 602
Årets resultat	-	-	-15 206	-15 206
Egenkapital 31.12	30 000	70 000	-18 604	81 396

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	Kortsiktig gjeld	2023	2022
Storebrand Eiendom Vekst AS	-	-	-
Sum	-	-	-

Note 6 Ansatte

Selskapet har ingen egne ansatte.
Det er ikke gitt eller avtalt noen godtgjørelse til styret.

Confidential, Kristoffersen, Kjellaug, 16.04.2024 11:06:39

This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity of the document.
Document ID:
E15184-634804574925FC8-5F65733F2