



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	930 727 059
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	AWILHELMOSEN AS
Forretningsadresse:	Aker Brygge Beddingen 8 0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Trond Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	22.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønns- og personalkostader	13	-55 404 000	70 204 000
Avskrivninger	1	977 000	938 000
Gevinst/tap ved salg anleggsmidler		-184 000	251 000
Administrasjonskostnader	4	123 425 000	122 838 000
Sum kostnader		68 814 000	194 231 000
Driftsresultat		-68 814 000	-194 231 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Utbytte/konsernbidrag fra datterselskaper	7	731 000 000	16 483 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 776 000	10 828 000
Annen renteinntekt		25 921 000	16 518 000
Agio		9 803 000	
Sum finansinntekter		768 500 000	43 829 000
Verdiregulering	2	70 000 000	165 000 000
Rentekostnad til foretak i samme konsern		22 816 000	1 558 000
Annen rentekostnad		173 000	6 769 000
Disagio			2 462 000
Andre finansposter		13 189 000	5 361 000
Sum finanskostnader		106 178 000	181 150 000
Netto finans		662 322 000	-137 321 000
Ordinært resultat før skattekostnad		593 508 000	-331 552 000
Skatter	8	149 213 000	-35 974 000
Ordinært resultat etter skattekostnad		444 295 000	-295 578 000
Årsresultat		444 295 000	-295 578 000
Overføringer og disponeringer			
Overført til/fra annen egenkapital	5	444 295 000	295 578 000
Sum overføringer og disponeringer		444 295 000	295 578 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8	15 860 000	70 037 000
Sum immaterielle eiendeler		15 860 000	70 037 000
Varige driftsmidler			
Fast eiendom	1	16 344 000	16 344 000
Driftsløsøre	1	7 651 000	8 450 000
Sum varige driftsmidler		23 995 000	24 794 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	12 651 532 000	11 906 022 000
Lån til foretak i samme konsern	4	71 739 000	126 276 000
Andre aksjer	2	6 523 000	6 523 000
Langsiktige fordringer		10 125 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		12 739 919 000	12 038 821 000
Sum anleggsmidler		12 779 774 000	12 133 652 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer og periodiseringer		3 240 000	
Konsernfordringer	4	831 017 000	16 606 000
Sum fordringer		834 257 000	16 606 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bank	3	1 922 233 000	1 547 518 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 922 233 000	1 547 518 000
Sum omløpsmidler		2 756 490 000	1 564 124 000
SUM EIENDELER		15 536 264 000	13 697 776 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5,6	63 037 000	63 037 000
Overkurs	5	949 001 000	949 001 000
Sum innskutt egenkapital		1 012 038 000	1 012 038 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	11 457 304 000	11 013 008 000
Sum opptjent egenkapital		11 457 304 000	11 013 008 000
Sum egenkapital		12 469 342 000	12 025 046 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	753 932 000	0
Annen langsiktig gjeld	13	65 202 000	120 861 000
Sum annen langsiktig gjeld		819 134 000	120 861 000
Sum langsiktig gjeld		819 134 000	120 861 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		267 000	160 000
Betalbar skatt	8	6 046 000	0
Kortsiktig konserngjeld	4	2 237 810 000	1 475 678 000
Annen kortsiktig gjeld	13	3 665 000	76 031 000
Sum kortsiktig gjeld		2 247 788 000	1 551 869 000
Sum gjeld		3 066 922 000	1 672 730 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 536 264 000	13 697 776 000



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		434 309 000	348 639 000
Inntekter prosjekter		0	74 609 000
Inntekter hoteller og andre driftsinntekter		747 136 000	453 445 000
Inntekter programvare / konsulenttjenster		650 582 000	583 728 000
Netto fraktinntekter		0	4 614 000
Inntekter fra administrative tjenester		32 491 000	31 211 000
Sum inntekter		1 864 518 000	1 496 246 000
Kostnader			
Vareforbruk		115 945 000	79 146 000
Lønns- og personalkostnader	11,18, 19	886 766 000	850 245 000
Avskrivninger	1	380 077 000	368 312 000
Gevinst ved salg anleggsmidler	1	-1 924 000	-67 081 000
Tap ved salg av anleggsmidler		4 461 000	0
Resultat ved salg av virksomhet	4	-14 866 000	0
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1,2	185 988 000	4 316 000
Driftskostnader skip		0	3 325 000
Driftskostnader eiendom		77 044 000	68 295 000
Kostnader prosjekter		0	42 355 000
Andre administrasjonskostnader	20	539 856 000	357 660 000
Sum kostnader		2 173 347 000	1 706 573 000
Driftsresultat		-308 829 000	-210 327 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Andel resultat tilknyttede selskaper	4	-79 828 000	136 413 000
Annen renteinntekt		37 224 000	22 919 000
Agio		6 857 000	
Andre finansposter		3 528 000	51 210 000
Verdiregulering	6	899 478 000	821 127 000
Sum finansinntekter		867 259 000	1 031 669 000
Annen rentekostnad		128 382 000	107 000 000



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Disagio			28 674 000
Andre finansposter		0	0
Sum finanskostnader		128 382 000	135 674 000
Netto finans		738 877 000	895 995 000
Ordinært resultat før skattekostnad		430 048 000	685 668 000
Skatter	12	61 822 000	-24 346 000
Ordinært resultat etter skattekostnad		368 226 000	710 014 000
Årsresultat		368 226 000	710 014 000
Minoritetsinteresser		-36 739 000	-6 050 000
Årsresultat etter minoritetsinteresser		404 965 000	716 064 000



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Goodwill	1	264 044 000	297 758 000
Andre immaterielle eiendeler	1	772 784 000	821 861 000
Sum immaterielle eiendeler		1 036 828 000	1 119 619 000
Varige driftsmidler			
Tomter	1	1 400 259 000	953 162 000
Fast eiendom	1	5 130 681 000	4 262 951 000
Anlegg under utførelse	1	60 305 000	36 072 000
Driftsløsøre	1	153 451 000	138 202 000
Sum varige driftsmidler		6 744 696 000	5 390 387 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	2 139 833 000	2 412 605 000
Andre langsiktige aksjer	5	3 426 343 000	3 704 716 000
Langsiktige fordringer	8	216 469 000	185 157 000
Sum finansielle anleggsmidler		5 782 645 000	6 302 478 000
Sum anleggsmidler		13 564 169 000	12 812 484 000
Omløpsmidler			
Varer			
Varebeholdning		17 817 000	14 539 000
Sum varer		17 817 000	14 539 000
Fordringer			
Kundefordringer		140 763 000	105 635 000
Andre kortsiktige fordringer og periodiseringer		140 040 000	77 968 000
Prosjekter	2	45 487 000	42 816 000
Sum fordringer		326 290 000	226 419 000
Investeringer			
Finansielle investeringer	6	2 021 130 000	1 660 039 000
Sum investeringer		2 021 130 000	1 660 039 000



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bank	7	2 667 044 000	2 278 923 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 667 044 000	2 278 923 000
Sum omløpsmidler		5 032 281 000	4 179 920 000
SUM EIENDELER		18 596 450 000	16 992 404 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9,10	63 037 000	63 037 000
Overkurs	9	949 001 000	949 001 000
Sum innskutt egenkapital		1 012 038 000	1 012 038 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	9 180 965 000	8 597 485 000
Minoritetsinteresser	9	246 327 000	256 895 000
Sum opptjent egenkapital		9 427 292 000	8 854 380 000
Sum egenkapital		10 439 330 000	9 866 418 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	11	215 799 000	203 215 000
Utsatt skatt	12	885 509 000	918 701 000
Sum avsetninger for forpliktelser		1 101 308 000	1 121 916 000
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	6 004 250 000	4 891 239 000
Annen langsiktig gjeld	13	235 813 000	337 047 000
Sum annen langsiktig gjeld		6 240 063 000	5 228 286 000
Sum langsiktig gjeld		7 341 371 000	6 350 202 000
Kortsiktig gjeld			



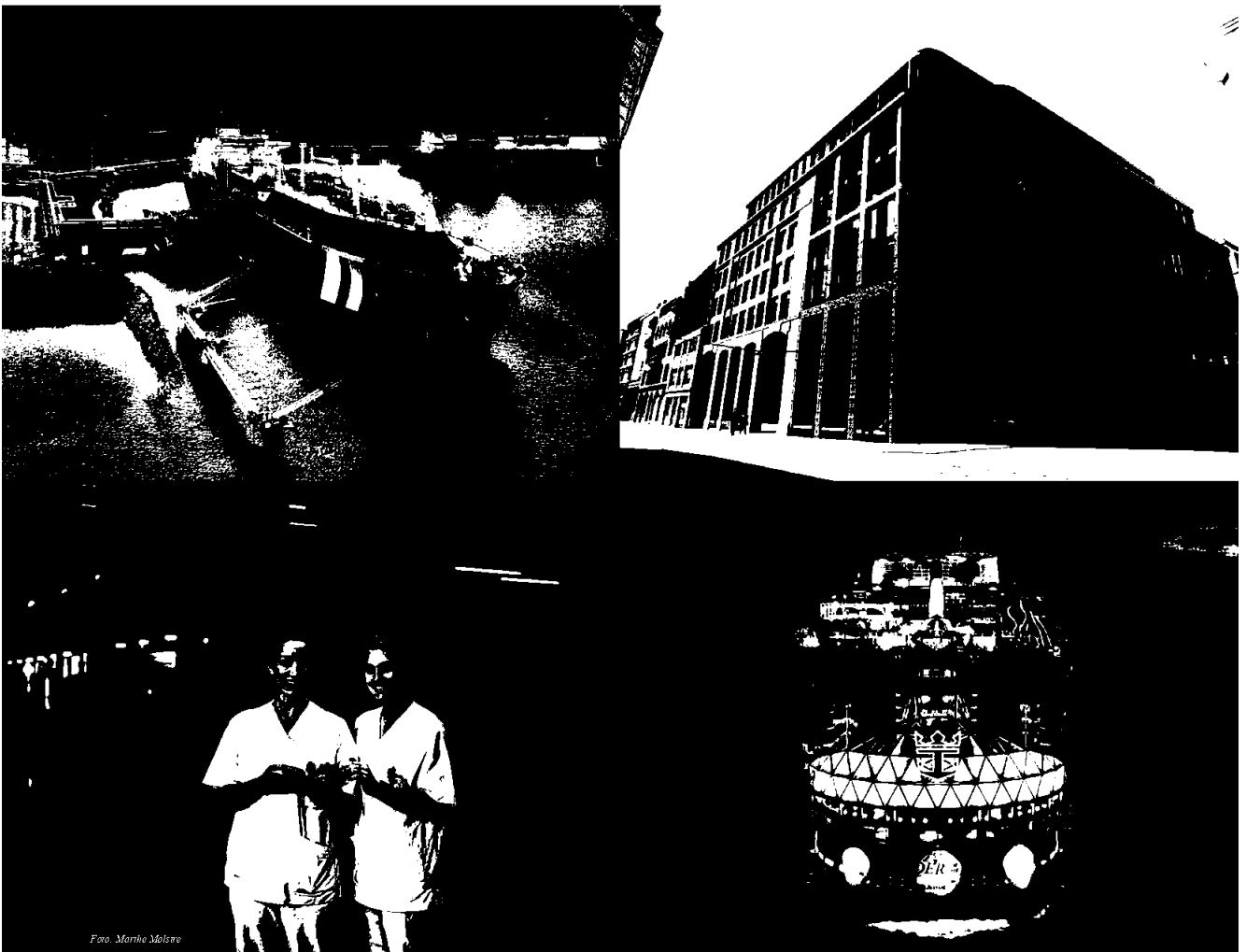
Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Leverandørgjeld		118 019 000	101 985 000
Betalbar skatt		93 011 000	44 005 000
Annen kortsiktig gjeld	14	604 719 000	629 794 000
Sum kortsiktig gjeld		815 749 000	775 784 000
Sum gjeld		8 157 120 000	7 125 986 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 596 450 000	16 992 404 000



A_WILHELMSEN

Årsrapport 2022







INNHOOLD

	Side
Kort om Awilhelmsen	4
Årsberetning	5
Konsern: Regnskap	
Resultat	13
Balanse	14
Kontantstrømoppstilling	16
Regnskapsprinsipper	17
Noter	22
Morselskap: Regnskap	
Resultat	47
Balanse	48
Kontantstrømoppstilling	50
Regnskapsprinsipper	51
Noter	52
Revisors beretning	60



KORT OM AWILHELMTSEN

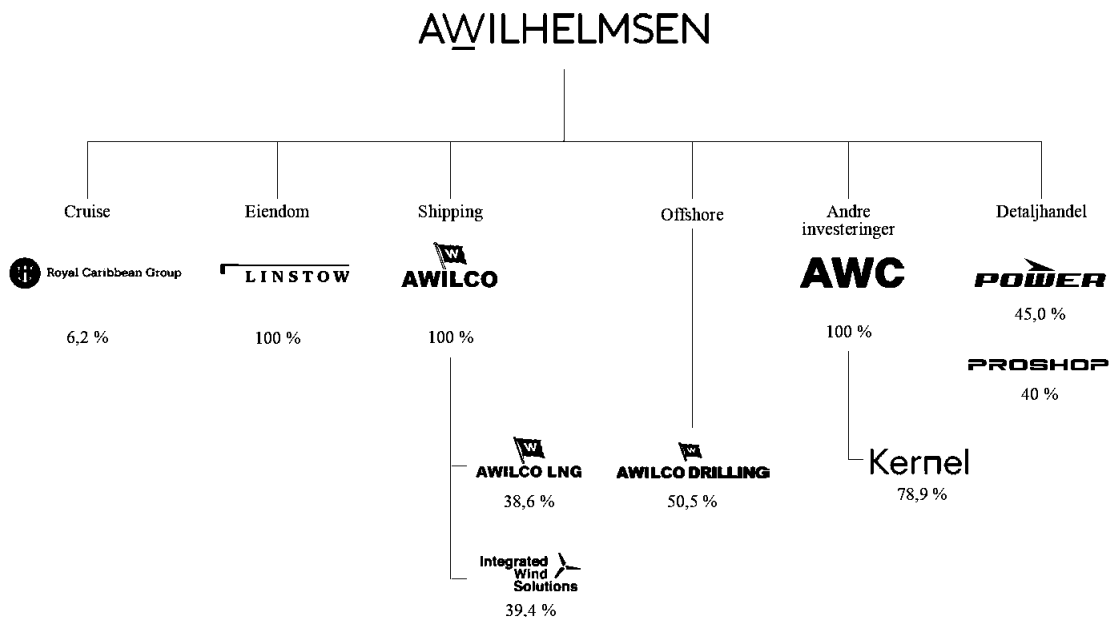
Awilhelmsen AS er et privateid investeringselskap med hovedkontor i Oslo, Norge. Selskapet har følgende forretningsområder: Eiendom, shipping & offshore, detaljhandel og programvare for helsesektoren. Konsernet har i tillegg et betydelig eierskap i cruiseselskapet Royal Caribbean Group (RCG). I de senere årene har man også gjort større investeringer i selskaper utenfor de tradisjonelle forretningsområdene.

Awilhelmsen AS ble etablert i 1939 som et rederi med virksomhet innenfor tank og tørrbulk, og senere bilfrakt. I 1969 var selskapet en av grunnleggerne av cruiseselskapet RCG.

Gjennom årene har selskapet diversifisert virksomheten ytterligere og er i dag et investeringselskap med fokus på flere segmenter.

Målsettingen har helt siden 1939 vært å skape verdier for eiere, investorer, kunder, forretningspartnere og ansatte innenfor de ulike områdene selskapet opererer.

Vår visjon er å være et ledende, kompetansedrevet investeringselskap for våre eiere, ansatte, egneide virksomheter og forretningspartnere. Selskapet skal være en ansvarlig eier og pådriver for bærekraftig virksomhet i alle konsernets forretningsområder.



Illustrasjon per 31.12.2022.



ÅRSBERETNING 2022

VIRKSOMHET

Awilhelmsen-konsernet driver gjennom datterselskaper og tilknyttede selskaper forretningsdrift innen eiendom, shipping & offshore, detaljhandel og programvare for helsesektoren. Konsernet har i tillegg et betydelig eierskap i Royal Caribbean Group som er verdens nest største cruisereideri. I de senere årene har man også bygget opp større investeringer i selskaper utenfor de tradisjonelle forretningsområdene. Selskapets forretningskontor ligger i Oslo.

EIENDOM

Konsernets eiendomsvirksomhet drives gjennom Linstow AS, som er et av Norges ledende eiendomsselskaper. Selskapet eier hotell, kjøpesentre, helse- og kontoreiendommer, men har også aktivitet knyttet til parkeringsvirksomhet, fritidseiendommer og boligbygging. Hotellene og kjøpesentrene er i all hovedsak lokalisert i hovedstedene i de tre baltiske landene. I Norge har Linstow en sentral eierrolle i flere store utviklingsprosjekter og eier og forvalter kontor-, helse- og parkeringseiendommer.

Hoteller

Linstow eier totalt syv hoteller med til sammen 2 269 rom som driftes av Radisson Hospitality AB under merkenavnene Radisson Blu, Radisson og Park Inn by Radisson. Hotellbelegget var 52 % i 2022 (2021: 32 %), og inntektene målt i euro økte med 97 % fra foregående år. Hotellene baserer seg i stor grad på internasjonal reisevirksomhet og turisme.

I Norge eier Linstow Comfort Hotel Bergen Airport som leies og driftes av Nordic Choice Hotels. Comfort Hotel Bergen Airport klarte seg relativt bra under pandemien og har i 2022 fortsatt god utvikling med en økning av løsjomsetningen på 20 %.

I tillegg til hotellene eier Linstow ferieanlegget Dunas Douradas Beach Club i Algarve, Portugal. Det var en kraftig økning i antallet feriereiser i 2022, og anlegget hadde det beste driftsresultatet siden åpningen i 2008.

Linstow Baltic

Linstow Baltic har utviklet og forvalter to store kjøpesentre i Baltikum, et ledende bilbasert senter i Tallinn og et bynært kontor- og kjøpesenter på sentraljernbanestasjonen i Riga.

De to kjøpesentrene hadde en samlet omsetning på EUR 280 mill i 2022. Dette tilsvarer en årsvekst på 34 %. Ülemiste i Tallinn fortsetter å styrke sin posisjon i markedet og har tilnærmet ingen ledighet. For Origo i Riga er alle kontorarealene utleide, mens det fortsatt er noen ledige arealer i handelsdelen.

Linstow Baltic har også en betydelig utviklingsportefølje. I 2022 har hovedfokus vært å forberede prosjektet Satekles Business

Center i Riga for byggestart. Prosjektet er på 13 600 kvadratmeter og SEB Latvia leier 75% av arealene som vil ferdigstilles i 2025.

Eiendom Norge

Linstow eier en samlet eiendomsmasse i Norge på 178 000 kvadratmeter. Porteføljen består bl.a. av eiendommene Romerike Helsebygg, Damsgårdsveien 161 – 171, Comfort Hotel Bergen Airport, Tøllbugaten 32, Brubakkveien 16, Veterinærhøgskolen (Adamstuen) og parkeringshusene Galleriet og Grønland Torg i Oslo.

Linstow arbeider også med utvikling av kontor-, handels- og boligprosjekter i Oslo gjennom Oslo S. Utvikling AS (OSU). OSUs totale utviklingspotensial inkludert allerede ferdigstilte og solgte eiendommer er 346 000 kvadratmeter over bakken. Ved utgangen av 2022 gjenstår det å utvikle 79 000 kvadratmeter hvorav 737 boliger i Bispevika Syd. 358 av disse er under bygging og 322 er allerede solgt.

I 2022 kjøpte Linstow store deler av den gamle Veterinærhøgskolen på Adamstuen. Målet er å skape et åpent og tilgjengelig sted av stor verdi for de som skal bo og jobbe der, for nærområdet og for byens befolkning.

Bergen Lufthavn Utvikling AS (BLU) (50 % eiet av Linstow) er et langsiktig samarbeidsprosjekt med Flesland Holding AS om utviklingen av Bergen Business Park. Bergen Business Park er en ny og innovativ næringspark ved Bergen Lufthavn Flesland. Området på 120 mål ligger ved siden av den nye terminalen på Flesland, hvor Bybanen har sin endestasjon.

Linstow eier også 1/3 av Furuset Utvikling AS. Dette selskapet har en større eiendomsportefølje sentralt på Furuset i bydel Alna i Oslo. I porteføljen inngår kontor-, handels- og logistikk-eiendom. I tillegg inngår det flere tomter, og totalt utviklingspotensial bolig og næring i porteføljen på lengre sikt utgjør 75 000 kvadratmeter.

Helse er et langsiktig satsingsområde for Linstow. Linstow utvikler og forvalter helsebygg som samler offentlige og private helse-relaterte aktiviteter til det beste for brukerne. Linstow eier Romerike Helsebygg på Lillestrøm og er største eier (40 %) i Helsehusene Fredrikstad. Romerike Helsebygg er i en felles reguleringsprosess med Viken Fylkeskommune og helsebygget planlegges utvidet fra 31 000 kvadratmeter til 56 000 kvadratmeter.

Resultatet fra eiendomsvirksomheten ble NOK -197 mill før skatt (NOK -1 mill i 2021). Utviklingen for hotellene og Linstow Baltic var god i 2022, men resultatet reduseres av nedskrivninger på eiendommer.



ÅRSBERETNING 2022

SHIPPING OG OFFSHORE

Virksomheten innenfor shipping og offshore drives gjennom Awilco AS. Shipping-virksomheten omfatter nå primært investeringer i LNG-skip og serviceskip for havvindmøller. Tankvirksomheten ble solgt i 2022.

Awilco eier 38,6 % av det børsnoterte selskapet Awilco LNG ASA (ALNG) som har to LNG-skip i operasjon. Begge skipene er sluttet på gode kontrakter som gjør at ALNG har varslet at de planlegger å betale utbytter i 2023 og 2024.

Selskapet Integrated Wind Solutions (IWS) kontraherte i februar 2021 to servicefartøyer for havvind. Det første skipet leveres i 4. kvartal 2023. I mars 2022 og i januar 2023 kontraherte IWS ytterligere fire tilsvarende skip med levering i 2024 og 2025. Skipene skal operere i markedet for installasjon og vedlikehold av offshorevindparker. IWS er notert på Euronext Growth og Awilco har en eierandel på 39,4 %.

Awilco Drilling PLC (AWDR) har etter at begge riggene ble solgt i 2022 ingen gjenværende operasjonell virksomhet. AWDR hadde tidligere kontrahert to rigger som ble kansellert i 2020. AWDR krever å få tilbakebetalt innbetalte beløp fra verftet. Sakene avgjøres gjennom to voldgifter i Storbritannia. Det ble avsagt dom i den første saken i april 2023. Selskapet fikk ikke medhold i denne saken og vurderer nå grunnlag for en anke. Voldgiftssaken for den andre saken starter i begynnelsen av mai 2023.

Awilco Technical Services AS (ATS) er konsernets heleide tekniske managementselskap. ATS selger maritime driftstjenester til IWS og ALNG.

Awilco har gjennom 2022 også hatt en portefølje av finansielle investeringer innenfor vind- og vannkraft, karbonfangst og landbasert akvakultur. Bokført markedsverdi av porteføljen var ca. NOK 200 mill ved utgangen av 2022.

Resultatet fra shipping- og offshorevirksomheten ble NOK -180 mill før skatt (NOK 131 mill i 2021). Tankvirksomheten og resultater fra ALNG var de viktigste positive bidragene, men totalresultatet ble blant annet svekket av verdinedgang på porteføljen av finansielle investeringer og negativt resultat fra AWDR etter nedskrivninger og kostnader til de pågående voldgiftssakene.

ANDRE INVESTERINGER

AWC AS har siden 2016 investert i selskaper utenfor de tradisjonelle forretningsområdene og har i løpet av få år utviklet en betydelig virksomhet. Investeringene består av datterselskapet

Kernel, aksjer i de børsnoterte selskapene Protector Forsikring, Pareto Bank og Cambi, samt investeringer i Fourth Avenue Opportunities, Trysilhusgruppen, Exabel og Netthandelsgruppen.

Kernel-konsernet er en e-helse- og teknologibedrift for utvikling av brukervennlige integrerte løsninger for helsesektoren. Konsernet består blant annet av datterselskapene DIPS, DIPS Front, Aidn og Prisme med til sammen rundt 550 ansatte. DIPS er den ledende leverandøren av e-helsesystemer til norske sykehus med en markedsandel på 86 %. DIPS har de siste årene investert betydelig med hovedvekt på den nye plattformen DIPS Arena. Kernel-konsernet har som målsetting å være ledende i sitt marked og bruker betydelige ressurser på forskning og utvikling (FoU). FoU-innsatsen er rettet mot utvikling av nye produkter eller produkter som erstatter gammel funksjonalitet. Kernel startet i 2021 utvikling av en ny skybasert journalløsning for kommunehelsetjenesten (Aidn). Løsningen utvikles brukernært, i tett samarbeid med kunder, helsepersonell og andre brukergrupper.

AWC har vært investert i det børsnoterte selskapet Protector Forsikring siden 2016 og har en eierandel på 13,4 %. Protector tilbyr skadeforsikring til store og mellomstore bedrifter i tillegg til offentlig sektor i Norge, Sverige, Danmark, Finland og UK. Utviklingen har vært meget god gjennom 2022. AWC eier videre ca. 19 % av Cambi AS som har en sterk posisjon i markedet for prosessering og gjenvinning av organisk avfallsmateriale, primært kloakkslam. Cambi er notert på Euronext Growth. Fourth Avenue Opportunities er et fond som eier aksjer i en neodym-gruve i USA. Verdiutviklingen i fondet har vært meget god.

Resultatet fra investeringsvirksomheten ble NOK 355 mill (NOK 705 mill i 2021). Resultatet i 2022 var særlig knyttet til utbytter fra Fourth Avenue Opportunities og Protector.

CRUISE

Royal Caribbean Group (RCG) er verdens nest største cruiserederi med en flåte på 64 skip med til sammen 139 000 senger. Disse fordeler seg på merkenavnene Royal Caribbean International, Celebrity Cruises, Silversea Cruises samt en 50% andel av TUI Cruises og Hapag-Lloyd Cruises. RCG driver en global virksomhet med en seilingsplan som inkluderer omkring tusen ulike havner på alle kontinenter.

Etter at nesten alle cruiseskipene hadde ligget i opplag siden 2020 som følge av pandemien, kom virksomheten for alvor i gang igjen gjennom 2022. Pr årsskiftet var alle skipene tilbake i drift. Interessen for cruiseferier er økende, og booking-situasjonen viser en sterk utvikling.



Aksjekursen i RCG varierte betydelig gjennom året. På det laveste ble aksjen omsatt for USD 31, og på det høyeste USD 88. Konsernet eier ca. 6,2 % av aksjene i RCG. Personer og selskaper som er aksjonærer i Awilhelmsen AS eier i tillegg ca. 2,1 %. Awilhelmsen er representert i RCGs styre.

Resultatet før skatt ble NOK 480 mill i 2022 etter gevinst på salg av aksjer i desember 2022 (NOK 0 mill i 2021).

DETALJHANDEL

Power International AS er et detaljhandelsselskap for forbrukerelektronikk med butikker i Norge, Danmark og Finland. Ved utgangen av 2022 hadde Power 236 butikker, hvorav 128 var egneide og 108 drevet av franchisetakere. I februar 2023 ble det inngått avtale om å overta det tyske selskapet MediaMarkt sin virksomhet i Sverige. Dette betyr at Power i løpet av 2023 også vil få 28 butikker i Sverige og blir et fullintegrert nordisk handelskonsept med felles innkjøp og sentrallager.

I likhet med store deler av varehandelen opplevde Power omsetningsnedgang og fall i lønnsomheten i 2022. Markedet viser imidlertid tegn til bedring så langt i 2023. Awilhelmsen eier 45 % i Power International AS. Proshop Holding AS driver nettbutikk for forbrukerelektronikk i Danmark, Norge, Sverige, Finland, Polen, Tyskland og Østerrike. Eierandelen i Proshop er 50 %, etter kjøp av ytterligere aksjer i februar 2023.

For Awilhelmsen utgjorde resultatet fra detaljhandel NOK 36 mill i 2022 (NOK 39 mill i 2021).

ORGANISASJON, ARBEIDSMILJØ OG LIKESTILLING

Sigurd E. Thorvildsen er daglig leder i Awilhelmsen AS. Selskapet har ingen ansatte. Den daglige ledelsen og driften av konsernet skjer gjennom datterselskapet Awilhelmsen Management AS og de operative konsernselskapene innenfor de ulike virksomhetsområdene. Arbeidsmiljøet anses som tilfredsstillende, og sykefraværet er lavt. Det har ikke forekommet eller vært rapportert alvorlige arbeidsuhell eller ulykker i løpet av året.

Menn har tradisjonelt vært overrepresentert i ledelsen av konsernets forretningsområder. Konsernet er likevel en arbeidsplass der kvinner og menn er likestilt. Ledelsen arbeider for at det ikke skal forekomme forskjellsbehandling grunnet kjønn i saker som lønn, avansement og rekruttering.

Awilhelmsen-konsernet har en rekrutterings- og personalpolitikk som skal sikre like muligheter og rettigheter samt

hindre diskriminering på grunn av blant annet kjønn, etnisitet, nasjonal opprinnelse, avstamning, legning, hudfarge, språk, religion og livssyn. Konsernet vil i den grad det er mulig søke å tilpasse arbeidsforholdene slik at også personer med nedsatt funksjonsevne kan ta arbeid i bedriften.

STYREANSVARSFORSIKRING

Awilhelmsen har tegnet en styre- og lederansvarsforsikring for styremedlemmer og administrerende direktør.

YTRE MILJØ OG BÆREKRAFT

Awilhelmsen-konsernet arbeider for en bærekraftig samfunnsutvikling og legger vekt på å etterleve alle offentlige miljøkrav og anbefalinger i alle deler av virksomheten.

Eiendomsvirksomheten påvirker det ytre miljø gjennom håndtering av avfall i forbindelse med riving av gamle og oppføring av nye bygninger, samt drift av eiendommer. I alle deler av virksomheten legger Linstow stor vekt på å etterleve offentlige krav og anbefalinger. Linstows prosjekter har klare mål i forhold til energibruk, forurensing, bruk og gjenbruk av materialer, inneklima, utvikling og arealbruk som i hovedsak går lengre enn offentlige krav. Linstow stiller krav til sine entreprenører om at alle prosjekter skal følge et omfattende program for kilde-sortering av avfall. Linstow har valgt å benytte BREEAM/BREEAM-NOR manualen for miljøsertifisering. Målet er at alle Linstows nye eller ombygde eiendommer skal være BREEAM-sertifisert. Linstow har også knyttet seg til «Eiendomssektorens veikart mot 2050». Dette innebærer blant annet at Linstows heleide selskaper i Norge er sertifisert som «Miljøfyrtårn».

Alle Linstows utenlandske hoteller er medlemmer av «GREEN KEY», en internasjonal organisasjon som sertifiserer miljøvennlige hoteller. Hotellene er forpliktet til å følge fastsatte retningslinjer innen energibruk, avfallssortering og opplæring av ansatte. I tillegg har Linstow over lang tid drevet et eget energioppfølgingsprogram for hotellene og kjøpesentrene, og har oppnådd betydelige energibesparelser.

Maritim virksomhet påvirker miljøet i form av utslipp til luft og risiko for utslipp i havet. Konsernets tekniske management-selskap, Awilco Technical Services (ATS), har utarbeidet mål for blant annet å redusere utslipp, redusere energiforbruk og sikre forsvarlig avfallshåndtering på skipene. I tillegg iverksettes tiltak for å sikre god helse, velferd, utdanning og likestilling, både ombord på skipene og på kontoret i Oslo. ATS er ISO 9001 og ISO 14001 sertifisert, og vektlegger at leverandører og samarbeidspartnere etterlever Awilcos retningslinjer.



ÅRSBERETNING 2022

RCG har i mange år arbeidet med å redusere virksomhetens miljøpåvirkning og har satt ambisiøse mål for bærekraftig cruisevirksomhet i årene fremover. Målene omfatter bl.a. redusert utslipp av klimagasser, avfallshåndtering og bærekraftige innkjøp. Med sine mer enn 100.000 ansatte er RCG også en stor arbeidsgiver for personer fra alle verdenshjørner og jobber aktivt for å sikre god helse, velferd, utdanning og likestilling, både ombord på skipene og hos kontoransatte på land. RCG utarbeider årlig en omfattende sustainability-rapport som dokumenterer selskapets miljøavtrykk og beskriver det arbeidet som gjøres innenfor ESG-området.

AWC har gjennom Kernel-konsernet investert i programvareselskap som bidrar til å effektivisere arbeidsprosesser og redusere volum- og papirbehov for arkivfunksjonen. Cambi er også et eksempel på en investering i en virksomhet hvor teknologi benyttes til å skape bærekraftig energi av avfall og redusere behovet for lagring av slam. I Trysilhus effektiviseres ressursbruken og avfallet fra husbygging reduseres vesentlig gjennom standardiserte byggeprosesser slik at man med stor nøyaktighet vet hvor mye materialer som behøves.

Konsernets detaljhandelsvirksomhet gjennom Power og ProShop påvirker miljøet ved bl.a. kassering av produkter. Gratis retur og resirkulering av elektronisk avfall hos Power er en naturlig del av virksomheten. Norge er det landet i verden som samler inn mest elektronisk avfall, med over 90 prosent gjenvinning, gjenbruk eller resirkulering. Power lanserte i 2021 tjenesten RePower som er en panteordning for brukte hvitevarer og elektroniske produkter. RePower har som mål at en større del av produktene kan gjenbrukes. Power arbeider også med miljøbesparende tiltak, blant annet med å redusere utslipp fra transport og logistikk-kjeden.

ÅPENHETSLOVEN

Konsernet har en pågående prosess med utarbeidelse av rapport etter Åpenhetsloven. Redegjørelse vil foreligge på selskapets hjemmesider innen fristen 30. juni 2023.

FINANSIELLE FORHOLD

Konsernet er utsatt for finansielle markedsrisikoer som for eksempel svingninger i valutakurser og renter som kan påvirke verdien av eiendeler, gjeld og kontantstrøm. Den baltiske virksomheten er denominert i EUR, mens den maritime virksomheten samt RCG er denominert i USD eller EUR. Konsernet søker i størst mulig grad å sammenstille selskapets gjeld mot underliggende eiendeler, men har valgt å ikke valutasikre egenkapitalen. Valutasikring vurderes fortløpende på prosjekt- og datterselskapsnivå.

Konsernet er eksponert mot endringer i rentenivået. Ved årsskiftet utgjorde andelen av konsernets rentebærende gjeld med flytende rente om lag 59 %. Rentesikring vurderes fortløpende på prosjekt- og datterselskapsnivå.

Risikoen for at motparter ikke har økonomisk evne til å oppfylle sine forpliktelser anses som lav, og historisk sett har det vært lite tap på fordringer.

Konsernet hadde ved utgangen av 2022 en samlet kontantbeholdning på NOK 2.667 mill, opp fra NOK 2.279 mill ved utgangen av 2021. Lånefasiliteten på NOK 2 mrd var ubenyttet ved utgangen av 2022 (og 2021).

REGNSKAP

Konsernets regnskap for 2022 viser et driftsresultat på NOK -309 mill (NOK -210 mill i 2021). Resultat før skatt ble NOK 430 mill (NOK 686 mill i 2021) og årsresultatet etter skatt ble NOK 368 mill (NOK 710 mill i 2021).

Totalkapitalen var ved utgangen av 2022 NOK 18.596 mill (NOK 16.992 mill i 2021). Egenkapitalandelen pr. 31.12.2022 var 55 % (58 % i 2021). Konsernets finansielle stilling og soliditet er god.

Morselskapets resultat etter skatt ble NOK 444 mill i 2022 (NOK -296 mill i 2021). Totalkapitalen ved utgangen av 2022 var NOK 15.536 mill (NOK 13.698 mill i 2021). Egenkapitalandelen pr. 31.12.2022 var 80 % (88 % i 2021).

Styret bekrefter at forutsetningene om fortsatt drift er til stede og lagt til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet. For ytterligere informasjon vises til regnskapet med tilhørende noter. Det fremlagte regnskapet gir etter styrets oppfatning en rettvise oversikt over resultatet knyttet til forretningsvirksomheten i 2022 og den økonomiske stillingen ved årsskiftet.

UTSIKTER

Krigen i Ukraina, med påfølgende energikrise og sterk prisvekst, har dempet den økonomiske aktiviteten i Norge og internasjonalt. Renteoppgangen i vestlige land der sentralbankene bruker renteøkninger for å bekjempe inflasjon påvirker spesielt eiendomsvirksomhetens rentekostnader og verdien av enkelte eiendommer. Prisvekst og høyere rentenivå kan også bidra til å redusere forbrukertilliten som kan påvirke detaljhandelen i Power og Proshop. På den annen side har gjenåpningen etter Covid hatt en betydelig positiv effekt for inntjeningen på våre hoteller, kjøpesentre og for cruisevirksomheten. Det er meget



ÅRSBERETNING 2022





ÅRSBERETNING 2022

gledelig å konstatere at alle skipene i RCG endelig er i full drift igjen. Bookingsituasjonen er god og RCG har meddelt markedet at de forventer et solid overskudd i 2023.

Det er også forventinger til satsingen i Integrated Wind Solutions framover. Markedet har styrket seg gjennom 2022 med et betydelig underskudd av ledige fartøyer. IWS forbereder levering av det første skipet som er engasjert på tre kontrakter på Doggerbank.

Kernel-konsernet er i en aktiv investeringsfase der man i løpet av de neste årene vil utvikle nye softwareprodukter inn mot bl.a. kommunal helsesektor. Utviklingen er forventet å åpne opp nye markedsmuligheter og bidra til at veksten forblir høy i årene fremover.

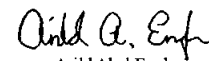
Awilhelmsen arbeider kontinuerlig med tiltak for å tilpasse virksomhetene til endrede markedsforhold. Styret legger vekt på å opprettholde en sterk finansiell stilling og en solid likviditetsreserve. Dette gir handlekraft til å kunne håndtere markeds-messige utfordringer og til å gjennomføre nye investeringer.

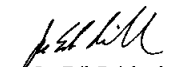
Oslo, 25. april 2023


Finn Marim Jebsen
Styrefors leder


Jan Tellef Thorleifsson
Styremedlem


Sigurd Einar Thorvildsen
Daglig leder


Arild Abel Engh
Styremedlem


Jon Erik Reinhardsen
Styremedlem



ÅRSBERETNING 2022







KONSERN: RESULTATREGNSKAP

Alle beløp i NOK 1 000 (med unntak av antall aksjer)

	Note	2022	2021
DRIFTSINNTEKTER			
Leieinntekter eiendom		434 309	348 639
Inntekter prosjekter		-	74 609
Inntekter hoteller og andre driftsinntekter		747 136	453 445
Inntekter programvare / konsulenttjenester		650 582	583 728
Netto frakttinntekter		-	4 614
Inntekter fra administrative tjenester		32 491	31 211
Sum driftsinntekter		1 864 519	1 496 247
DRIFTSKOSTNADER			
Vareforbruk		115 945	79 146
Driftskostnader skip		-	3 325
Driftskostnader eiendom		77 044	68 295
Kostnader prosjekter		-	42 355
Lønnskostnader	11,18,19	886 766	850 245
Andre administrasjonskostnader	20	539 856	357 660
Avskrivninger	1	380 077	368 312
Sum driftskostnader		1 999 687	1 769 338
Driftsresultat før andre poster		-135 168	-273 091
ANDRE POSTER			
Resultat ved salg av virksomhet	4	14 866	-
Gevinst ved salg av anleggsmidler	1	1 924	67 081
Tap ved salg av anleggsmidler		-4 461	-
Nedskrivning / reversert nedskrivning anleggsmidler	1,2	-185 988	-4 316
Sum andre poster		-173 660	62 765
Driftsresultat	17	-308 828	-210 326
FINANSINNTEKTER OG KOSTNADER			
Andel resultat tilknyttede selskap	4	-79 828	136 413
Renteinntekter		37 224	22 919
Rentekostnader		-128 382	-107 000
Netto gevinst / (tap) og verdiregulering verdipapirer	6	899 478	821 127
Agio		6 857	-28 674
Andre finansposter		3 526	51 208
Resultat av finansielle poster		738 875	895 993
Resultat før skatt		430 048	685 668
Skattekostnad	12	-61 822	24 346
Årets overskudd / (underskudd)		368 226	710 014
Årets resultat henført til ikke-kontrollerende eiere		-36 739	-6 050
Årets resultat henført til kontrollerende eiere		404 965	716 064



KONSERN: BALANSE pr. 31. desember

Alle beløp i NOK 1 000 (med unntak av antall aksjer)

	Note	2022	2021
Utsatt skattefordel		-	-
Goodwill	1	264 044	297 758
Andre immaterielle eiendeler	1	772 784	821 861
Sum immaterielle eiendeler		1 036 828	1 119 619
Tomter		1 400 259	953 162
Fast eiendom		5 130 681	4 262 951
Anlegg under utførelse		60 305	36 072
Driftsløsøre etc.		153 451	138 202
Sum varige driftsmidler	1	6 744 696	5 390 387
Investering i tilknyttede selskap / felleskontrollert virksomhet	4	2 139 833	2 412 605
Andre langsiktige aksjer	5	3 426 343	3 704 716
Langsiktige fordringer	8	216 468	185 157
Sum finansielle anleggsmidler		5 782 644	6 302 478
Sum anleggsmidler		13 564 169	12 812 484
Kundefordringer		140 763	105 635
Andre kortsiktige fordringer og periodiseringer		140 040	77 968
Varebeholdning		17 817	14 539
Prosjekter	2	45 487	42 816
Finansielle investeringer	6	2 021 130	1 660 039
Bankinnskudd og kontantekvivalenter	7	2 667 044	2 278 924
Sum omløpsmidler		5 032 281	4 179 921
Sum eiendeler		18 596 450	16 992 404



KONSERN: BALANSE

Alle beløp i NOK 1 000 (med unntak av antall aksjer)

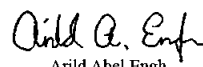
	Note	2022	2021
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	9,10	63 037	63 037
Overkurs		949 001	949 001
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		9 180 965	8 597 485
Egenkapital ikke-kontrollerende eiere		246 326	256 895
Sum egenkapital	9	10 439 330	9 866 418
Sum avsetninger for forpliktelser			
Netto pensjonsforpliktelser	11	215 799	203 215
Utsatt skatt	12	885 508	918 701
Sum avsetninger for forpliktelser		1 101 308	1 121 916
Sum langsiktig gjeld			
Pantegjeld	13	6 004 250	4 891 239
Annen langsiktig gjeld	13	235 813	337 047
Sum langsiktig gjeld		6 240 063	5 228 286
Sum kortsiktig gjeld			
Avsatt utbytte		-	-
Betalbar skatt		93 011	44 005
Leverandørgjeld		118 019	101 985
Annen kortsiktig gjeld og periodiseringer	14	604 719	629 795
Sum kortsiktig gjeld		815 749	775 785
Sum egenkapital og gjeld		18 596 450	16 992 404

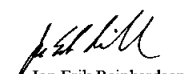
Oslo, 25. april 2023


Finn Marim Jepsen
Styresleder


Jan Tellef Thorleifsson
Styremedlem


Sigurd Einar Thorvildsen
Daglig leder


Arild Abel Engh
Styremedlem


Jon Erik Reinhardsen
Styremedlem



KONSERN: KONTANTSTRØMOPPSTILLING

Alle beløp i NOK 1 000 (med unntak av antall aksjer)

	Note	2022	2021
KONTANTSTRØM FRA DRIFTEN			
Årets resultat før skatt		430 048	685 668
Betalbar skatt		-45 112	-223 475
Ordinære avskrivninger		380 077	368 312
Nedskrivning anleggsmidler		185 988	4 316
Verdiregulering finansinvesteringer		22 419	-489 215
Gevinst / tap ved salg av varige driftsmidler		2 538	-99 335
Gevinst / tap ved salg av finansinvesteringer		-455 657	-202 492
Urealisert agio / disagio		-1 275	4 168
Resultatandel fra tilknyttede selskap		79 828	-136 413
Utbytte fra tilknyttede selskap		164 642	1 017 623
Gevinst / tap ved utgang datterselskap / tilknyttet selskap		-14 866	-
Tilført fra årets virksomhet		748 628	929 156
Endring i debitorer, kreditorer og andre tidsavgrensingsposter		-211 748	79 543
Netto kontantstrøm fra driften	A	536 880	1 008 699
KONTANTSTRØM FRA INVESTERINGSAKTIVITETER			
Investering varige driftsmidler		-1 652 140	-444 551
Salgssum varige driftsmidler		22 274	236 787
Netto salg / kjøp av aksjer		556 535	-816 073
Netto kontantbetaling ved kjøp / salg av selskap		10	-81 809
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	B	-1 073 321	-1 105 647
KONTANTSTRØM FRA FINANSIERINGSAKTIVITETER			
Utbytte		-	-
Endring av trekkrettighet / langsiktig gjeld / fordring		908 158	-1 930 775
Egenkapitalinnskudd fra / til minoritet		16 404	10 554
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	C	924 561	-1 920 220
Netto likviditetsendring gjennom året	A+B+C	388 120	-2 017 168
Likviditetsbeholdning pr. 1.1.		2 278 924	4 296 092
Likviditetsbeholdning pr. 31.12.	7	2 667 044	2 278 924



KONSERN: REGNSKAPSPRINSIPPER

Generelt

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Awilhelmsen AS benytter kostmetoden ved vurdering av datterselskaper i selskapsregnskapet. Investeringene er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede. Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskaper er inntektsført i samme år som det er avsatt i givers regnskap.

Konsolidering

Konsernregnskapet inkluderer Awilhelmsen AS og selskaper som Awilhelmsen AS har bestemmende innflytelse over. Bestemmende innflytelse oppnås normalt når konsernet eier mer enn 50 % av aksjene i selskapet, og konsernet er i stand til å utøve faktisk kontroll over selskapet. Konsernregnskapet er utarbeidet som om konsernet var en enhet, og således er alle vesentlige transaksjoner og mellomværende mellom selskaper i konsernet eliminert.

Datterselskapenes resultat tas inn i konsernregnskapet i sin helhet fra og med oppkjøpstidspunktet. Solgte datterselskaper blir på tilsvarende måte konsolidert frem til salgstidspunktet. Ved konsolidering av aksjer i datterselskaper anvendes oppkjøpsmetoden. Kostpris på aksjene elimineres mot egenkapitalen i de respektive datterselskapene på konsernetableringstidspunktet eller kjøpstidspunktet. Merverdier føres brutto med avsetning for utsatt skatt og fordeles på eiendelene den relateres til. Eventuell restverdi behandles som goodwill. Merverdier avskrives over resultatregnskapet etter samme prinsipper som tilhørende eiendeler.

Utenlandske datter- og tilknyttede selskapers regnskaper er ved konsolideringen, så langt som praktisk mulig, harmonisert med konsernets regnskapsprinsipper. Utenlandske datter- og tilknyttede selskaper med annen valuta, omregnes til balansedagens kurs for balanseposter, og til transaksjonskurs for resultatposter. Som en tilnærming til transaksjonskurs er månedlige gjennomsnittskurser benyttet. Omregningsdifferanser føres direkte mot egenkapitalen.

Tilknyttet selskap

Egenkapitalmetoden benyttes for selskaper hvor Awilhelmsen AS ikke har kontroll, men har betydelig innflytelse og eierinteresse, normalt mellom 20-50 %. Etter egenkapitalmetoden

resultatfører Awilhelmsen AS sin andel av selskapets resultat på egen linje under finansposter. Andel av egenkapitalen er i balansen klassifisert under finansielle anleggsmidler.

Når konsernets tapsandel overstiger investeringen i et tilknyttet selskap, reduseres konsernets balanseførte verdi til null og ytterligere tap regnskapsføres ikke med mindre konsernet har en forpliktelse til å dekke dette tapet.

Unntak fra bruk av egenkapitalmetoden for enkelte investeringer med høyere eierandel enn 20 % er omtalt under regnskapsprinsipp for verdipapirer.

Felleskontrollert virksomhet

Virksomhet som drives i samarbeid med andre, hvor ingen part har dominerende eierinnflytelse, rapporteres som felleskontrollert virksomhet. Selskapene innarbeides etter egenkapitalmetoden.

Inntektsføringsprinsipper

Inntekter regnskapsføres når det er sannsynlig at transaksjoner vil generere fremtidige økonomiske fordeler som vil tilflyte selskapet, og beløpets størrelse kan estimeres pålitelig.

Innenfor shipping- og offshoresegmentet blir inntekter og kostnader relatert til aktiviteter som strekker seg over årsskiftet periodisert i forhold til antall dager før og etter 31. desember.

Innenfor eiendomssegmentet regnskapsføres leieinntekter lineært over leieperioden. Frikjøpsbeløp fra leiekontrakter inntektsføres når lokalene leies ut på nytt og den nye leien dekker kostnadene. Ved delvis inndekning av kostnadene inntektsføres frikjøpsbeløp forholdsmessig.

Inntekter fra utførte tjenester innregnes i resultatregnskapet i forhold til transaksjonens fullføringsgrad på balansedagen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler og gjeld knyttet til virksomhetens vare- og tjenestekretsløp klassifiseres som henholdsvis omløpsmidler og kortsiktig gjeld. Eiendeler og gjeld som ikke knytter seg til vare- og tjenestekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler/kortsiktig gjeld dersom de anses å være av kortsiktig karakter, normalt med forfall innen ett år fra balansedagen. Øvrige eiendeler klassifiseres som anleggsmidler, og øvrig gjeld klassifiseres som langsiktig.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.



KONSERN: REGNSKAPSPRINSIPPER

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, fratrukket av- og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er oppført i balansen til anskaffelseskost tillagt oppgraderinger og fratrukket akkumulerte av- og nedskrivninger. Oppgradering er en investering som øker det fremtidige inntekspotensialet for den aktuelle enhet mens vedlikehold av driftsmidlene kostnadsføres løpende under driftskostnader. Varige driftsmidler avskrives lineært over antatt økonomisk levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi, foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere. Eventuelle nedskrivninger reverseres dersom grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede.

Forskning og utvikling

Utgifter til utvikling balanseføres i den grad det kan identifiseres en fremtidig økonomisk fordel knyttet til utvikling av en identifiserbar immaterielle eiendel og utgiftene kan måles pålitelig. I motsatt fall kostnadsføres slike utgifter løpende. Balanseført utvikling avskrives lineært over økonomisk levetid. Utgifter til forskning kostnadsføres løpende i den grad de ikke er ansett som utgifter til utviklingsaktiviteter.

Goodwill og andre immaterielle eiendeler

Immaterielle eiendeler balanseføres til anskaffelseskost dersom det er sannsynlig at de fremtidige økonomiske fordelene vil tilflyte foretaket, og anskaffelseskost for eiendelen kan måles pålitelig. Immaterielle eiendeler med begrenset økonomisk levetid avskrives lineært over antatt økonomisk levetid. Immaterielle eiendeler vurderes for nedskrivning etter samme kriterier som for varige driftsmidler.

Prosjekter for salg

For prosjekter for salg foretas det løpende inntektsføring i takt med fremdriften av prosjektet (løpende avregningsmetode). Fullføringsgraden beregnes som påløpte kostnader i forhold til estimert total prosjektkostnad. Prosjekter med forventet tap kostnadsføres.

Varebeholdning

Varelager regnskapsføres til det laveste av anskaffelseskost og netto salgspris. Netto salgspris er estimert salgspris i ordinær drift etter fradrag for estimerte utgifter til gjennomføring av salget. Anskaffelseskost inkluderer utgifter påløpt ved anskaffelse av varene.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer verdsettes i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap på kundefordringer bokføres etter en konkret vurdering av enkeltfordringer og fordringsmassen som helhet.

Verdipapirer

Finansielt motiverte aksjeplasseringer klassifiseres som omløpsmidler. Finansielle investeringer som inngår i en handelsportefølje med henblikk på videresalg og forøvrig tilfredsstillende kriteriene for å klassifiseres som markedsbaserte finansielle omløpsmidler, vurderes til virkelig verdi ved årets slutt. Andre finansielle investeringer, klassifisert som omløpsmidler, korrigeres for verdifall etter en individuell vurdering.

Finansielle eiendeler og finansielle forpliktelser er presentert netto i regnskapet dersom det foreligger motregningsrett og man har til hensikt å foreta et nettooppgjør, eller å realisere eiendelen og gjøre opp forpliknelsen under ett.

Investeringer av strategisk, industriell eller mer langsiktig karakter klassifiseres som anleggsmidler og vurderes individuelt til det laveste av kostpris og markedsverdi dersom verdifallet ikke antas å være av midlertidig karakter. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger inntektsføres som finansinntekt.

Innenfor forretningsområdet «finansielle investeringer» foretas investeringer med formål å oppnå verdiutvikling gjennom aktivt eierskap ved å bidra med kompetanse om finansielle, strukturelle og markedsmessige forhold. Konsernet har en langsiktig horisont på denne type investeringer, og kan ta betydelige eierposisjoner for å forbedre mulighetene for i eierperioden å sikre en best mulig verdiutvikling – ofte eierandeler over 20 %. For disse investeringene benyttes unntaket fra bruk av egenkapitalmetoden som er gitt investeringsselskaper. Slike investeringer presenteres, klassifiseres og måles som øvrige omløpsinvesteringer som beskrevet over, selv om eierandelen overstiger 20 %.

Finansielle instrumenter

Det er inngått finansielle derivatkontrakter i form av rente- og valutasikringsavtaler. Avtalene er vurdert til virkelig verdi av eksternt part. Verdiendringer er ført over resultatet.



KONSERN: REGNSKAPSPRINSIPPER

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til norske kroner ved å benytte balansedagens kurs. Transaksjoner i utenlandsk valuta omregnes til valutakursen på transaksjonstidspunktet. Valutakursendringer resultatføres løpende i regnskapsperioden under andre finansposter.

Skatt

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner føres direkte mot egenkapitalen. Utsatt skatt er beregnet med nominell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt registreres i hovedsak til nominell verdi etter den skattesats som gjelder på balansedagen. Utsatt skatt knyttet til merverdier på eiendommer ved oppkjøp er vurdert til nåverdi. Dette som følge av lang reverseringstid på de midlertidige forskjellene. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

Pensjonsforpliktelser

Konsernet har både innskudds- og ytelsesbaserte pensjonsplaner og dekker i hovedsak sine pensjoner via kollektive avtaler i forsikringsselskaper.

For innskuddsbaserte pensjonsplaner har foretaket ansvaret for å yte et avtalt tilskudd til den ansattes pensjonssparing. Fremtidig pensjon er avhengig av bidragenenes størrelse og avkastningen på midlene. Pensjonskostnader knyttet til ordninger som er innskuddsbaserte tilsvarer periodens innskudd/avsetning til de ansattes pensjonssparing.

Ytelsesbaserte pensjonsplaner innebærer at foretaket har gitt de ansatte et løfte om fremtidig pensjonsnivå, normalt angitt i prosent av sluttlønn ved pensjonstidspunktet. Foretaket har derved ansvaret for størrelsen på den fremtidige pensjonsytelsen. Beregnet pensjonsforpliktelse knyttet til ytelsesplaner er vurdert til nåverdien av de fremtidige pensjonsytelser som regnskapsmessig er opptjent på balansedagen, og er beregnet på basis av økonomiske forutsetninger som for eksempel diskonteringsrente, forventet fremtidig lønnsvekst og pensjonsregulering samt aktuarmessige forutsetninger. Pensjonsmidler er vurdert til markedsverdi. Eventuelle avvik mellom faktisk og forventet avkastning på pensjonsmidlene og endringer i aktuarmessige forutsetninger knyttet til beregning av pensjonsforpliktelser blir utsatt til amortisering.

Netto pensjonskostnad (brutto pensjonskostnad med fradrag for forventet avkastning på pensjonsmidlene) kostnadsføres under «lønnkostnader». Brutto pensjonskostnad inkluderer nåverdi av årets pensjonsopptjening og rentekostnad på pensjonsforpliktelsen. Netto pensjonsforpliktelser for underfinansierte kontrakter balanseføres som langsiktig rentefri gjeld, mens netto pensjonsmidler på overfinansierte kontrakter presenteres som en langsiktig rentefri fordring.

Aksjebasert betaling

Det er inngått avtaler om aksjeverdibasert kontantbonus som medfører at de aktuelle selskaper har en forpliktelse til å foreta fremtidige oppgjør basert på verdiutviklingen i perioden fra tildelings- til utøvelsetidspunktet. Det foretas løpende kostnadsføring av slike avtaler over den perioden de ansatte opptjener rettigheter etter avtalene. Akkumulert kostnadsføring skal tilsvare det beløp som utbetales på oppgjørstidspunktet, og balanseført avsetning reflekterer den opptjente andelen av virkelig verdi av forpliktelsen. Virkelig verdi beregnes basert på en opsjonspringsmodell der det inngår opptjenings- og økonomiske forutsetninger. Verdiendring av forpliktelsen resultatføres.

Bankinnskudd, kontantekvivalenter og kontantstrøm

Kontantstrømpoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige og likvide plasseringer som kan konverteres til kontanter og som har en løpetid på inntil tre måneder og er eksponert for lav kursrisiko. Flertallet av konsernets selskaper inngår i en konsernkontoordning.

Betingede forpliktelser

Betingede forpliktelser regnskapsføres når det er sannsynlighetsovervekt for at oppgjør finner sted og verdien av oppjøret kan estimeres pålitelig.



KONSERN: REGNSKAPSPRINSIPPER

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskapet etter god regnskapsskikk krever at selskapets ledelse gjør estimater og etablerer forutsetninger som har innvirkning på verdien av eiendeler og forpliktelser i

balansen og inntekter og kostnader i resultatet. De endelige verdiene som realiseres vil kunne avvike fra de opprinnelige estimater. Områder hvor estimater har stor betydning vil være:

Alle beløp i NOK 1 000	Note	Estimat benyttet / forutsetninger	Balansført verdi
Goodwill	1	Nåverdi fremtidig kontantstrøm	264 044
Andre immaterielle eiendeler	1	Nåverdi fremtidig kontantstrøm	772 784
Varige driftsmidler	1	Gjenvinnbart beløp og estimat av gjenværende levetid	6 744 696
Andre investeringer / unoterte aksjer	6	Estimater fra det aktuelle selskap, evt. sammenlignbare transaksjoner, evt. nåverdi av fremtidig kontantstrøm	319 796
Aksjer i tilknyttede selskaper	4	Nåverdi av fremtidig kontantstrøm, markedsverdi	2 139 833
Pensjonsforpliktelser	11	Økonomiske og demografiske forutsetninger	-215 799
Utsatt skatteforpliktelse	12	Vurdering av evnen til å utnytte skatteposisjoner i fremtiden	-885 508
Aksjebasert betaling	13,14,19	Verdiutvikling eiendeler, økonomiske forutsetninger om volatilitet og renteforutsetninger mv.	-242 407



Foto: Rune Stoltz Bertinussen



KONSERN: NOTER

Alle beløp i NOK 1 000 (med unntak av antall aksjer)

Note 1 / Driftsmidler

	Tomter	Fast eiendom	Anlegg under utførelse	Driftsløsøre etc.	Sum
DRIFTSMIDLER					
Anskaffelseskost 1.1.	1 531 207	7 358 186	56 815	621 406	9 567 614
Omregningsdifferanser	60 186	320 867	1 218	25 103	407 374
Tilgang	550 872	920 513	80 001	36 745	1 588 130
Reklassifiseringer	80	32 506	-43 660	11 074	-
Avgang	-93 078	-17 188	-757	-22 264	-133 287
Anskaffelseskost 31.12.	2 049 268	8 614 884	93 617	672 064	11 429 832
Akkumulerte avskrivninger 1.1.					
Akkumulerte avskrivninger 1.1.	578 045	3 095 236	20 743	483 204	4 177 228
Omregningsdifferanser	31 041	150 231	20	19 619	200 911
Avgang akkumulerte avskrivninger	-70 318	-15 945	-	-22 213	-108 475
Ordinære avskrivninger	-	215 634	-	38 002	253 635
Nedskrivninger	110 240	39 047	12 549	-	161 837
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	649 008	3 484 203	33 312	518 612	4 685 136
Bokført verdi 31.12.	1 400 259	5 130 681	60 305	153 451	6 744 696
Økonomisk levetid	-	30-40 år	-	3-7 år	
Avskrivningsplan	-	Lineær	-	Lineær	

	Goodwill	Andre immaterielle eiendeler	Sum
IMMATERIELLE EIENDELER			
Anskaffelseskost 1.1.	388 421	1 107 117	1 495 539
Tilgang	-	64 010	64 010
Avgang	-	-	-
Anskaffelseskost 31.12.	388 421	1 171 127	1 559 549
Akkumulerte avskrivninger 1.1.			
Akkumulerte avskrivninger 1.1.	90 663	285 256	375 920
Omregningsdifferanser	17	25	42
Avgang akkumulerte avskrivninger	-	-	-
Ordinære avskrivninger	33 697	92 744	126 441
Nedskrivninger	-	20 318	20 318
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	124 377	398 344	522 721
Bokført verdi 31.12.	264 044	772 784	1 036 828
Økonomisk levetid	10-15 år	5-15 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	



KONSERN: NOTER

Alle beløp i NOK 1 000 (med unntak av antall aksjer)

Note 1 / Driftsmidler (forts.)

Goodwill

Goodwill relatert til oppkjøp avskrives over samme periode som øvrige immaterielle eiendeler identifisert ved oppkjøpet. Bakgrunnen er at selskapets produkter og tjenester, sammenholdt med kundesammensetning, kontraktmessige betingelser og bransjen man opererer innenfor, antas å gi en forventet inntjening over minst samme periode. Se note 21.

Utviklingskostnader

Utviklingskostnader inngår i andre immaterielle eiendeler. Konsernet aktiverer utviklingskostnader iht NRS 19 og IAS 38.57. De aktiverte beløp er i det alt vesentlige lønnskostnader med påslag for indirekte kostnader for egne utviklere. For utviklingsprosjekter baseres aktivering på interne timeregistreringer fra medarbeiderene. Se note 18.

	2022	2021
GEVINSTER VED SALG AV DRIFTSMIDLER		
Gevinster eiendomssegment	1 740	20 528
Gevinster shippingsegment	-	45 933
Andre gevinster	184	620
Sum	1 924	67 081

Note 2 / Prosjekter for salg

	2022	2021
PROSJEKTER FOR SALG		
Anskaffelseskost i.l.	42 816	90 289
Overført fra/til anlegg under utførelse (note 1)	-	-35 982
Omregningsdifferanser	2 255	-2 792
Tilgang	-	32 813
Avgang	-	-42 355
Nedskrivning / reversert nedskrivning	416	843
Anskaffelseskost 31.12.	45 487	42 816

Note 3 / Investering i datterselskaper

	Forretningskontor	Eierandel	Stemmeandel
AKSJER I DATTERSELSKAPER, DIREKTE EID			
Awilhelmsen Management AS	Oslo	100 %	100 %
Beddingen 8 AS	Oslo	100 %	100 %
Awilco Invest AS	Oslo	100 %	100 %
Awilhelmsen Offshore AS	Oslo	100 %	100 %
AS Karibien	Oslo	100 %	100 %
AS Investa	Bergen	100 %	100 %
Awilco AS	Oslo	100 %	100 %
Awilhelmsen Capital AS	Oslo	100 %	100 %
Awilhelmsen Capital II AS	Oslo	100 %	100 %
AWC AS	Oslo	100 %	100 %



KONSERN: NOTER

Alle beløp i NOK 1 000 (med unntak av antall aksjer)

Note 4 / Investering i tilknyttede selskaper / felleskontrollert virksomhet

	Forretningskontor	Antall aksjer eid	Eier-/stemmeandel	Bokført verdi	Andel resultat
INVESTERINGER					
<i>Offshore Wind</i>					
Integrated Wind Solutions ASA	Oslo	11 250 000	39,42 %	385 278	-9 052
<i>Shipping/Offshore</i>					
Awilco LNG ASA	Oslo	51 114 080	38,56 %	480 425	20 085
Awilco Eco Tankers Holding AS	Oslo	-	-	-	93 912
Awilco Drilling PLC ¹⁾	Aberdeen	2 257 777	50,52 %	-	-140 960
<i>Eiendom</i>					
Agnes Utvikling AS	Stavern	566 896	50,00 %	92 892	-3 758
Furuset Utvikling AS	Oslo	100	33,33 %	189 252	3 314
Galleri Oslo Invest AS	Oslo	10 000	33,33 %	100 749	603
Baltic Park AS	Oslo	1 375	50,00 %	-	-17
Oslo S. Utvikling AS	Oslo	4 500	50,00 %	671 598	-50 852
Bergen Lufthavn Utvikling AS ²⁾	Oslo	1 200	50,00 %	-	-24 824
Helsehusene Fredrikstad AS	Fredrikstad	491 389	40,20 %	121 432	-4 702
<i>Detaljhandel</i>					
Power International AS	Lørenskog	33 346 587	45,01 %	-	-4 788
Proshop Holding AS	Høybjerg	800 000	40,00 %	98 206	41 211
Sum				2 139 833	-79 828

1) Eierandel i AWDR er over 50 % ved utløpet av 2022 som følge av gjennomført emisjon i desember, men det foretas egenkapitaltransaksjoner i selskapet som vil redusere eierandelen igjen i 2023. Disse transaksjonene er sett i sammenheng slik at AWDR ikke er konsolidert som et datterselskap for 2022, men regnskapsført som et tilknyttet selskap.

2) Egenkapitalandelen i Bergen Lufthavn Utvikling AS på NOK -90 mill (NOK -65 mill i 2021) inngår i annen langsiktig gjeld (se note 13).



KONSERN: NOTER

Alle beløp i NOK 1 000 (med unntak av antall aksjer)

Note 4 / Investering i tilknyttede selskaper / felleskontrollert virksomhet (forts.)

	IWS	Awilco Eco Tankers	Awilco LNG	Awilco Drilling	Eiendoms- selskaper	Detalj- handel	Totalt
Andel 1.1.2022	187 339	306 578	410 111	100 121	1 355 084	53 371	2 412 605
Tilgang / avgang	200 000	-447 575	-	41 115	-	-	-206 460
Andel resultat i TS	-9 052	93 912	20 085	-140 960	-80 236	36 423	-79 828
Utbytte	-	-24 893	-	-	-139 748	-	-164 642
Egenkapitaljusteringer	4 055	-	-	-1 732	-	-	2 323
Omregningsdifferanser	2 936	71 978	50 229	1 456	-	8 412	135 011
Reklassifisering	-	-	-	-	40 824	-	40 824
Andel 31.12.2022	385 278	-	480 425	-	1 175 923	98 206	2 139 833

Gevinst ved avgang TS	-	14 866	-	-	-	-	14 866
-----------------------	---	--------	---	---	---	---	--------

	IWS	TRF/AWL Container	Awilco Eco Tankers	Awilco LNG	Awilco Drilling	Eiendoms- selskaper	Detalj- handel	Totalt
Andel 1.1.2021	-	125 424	834 474	327 301	263 033	967 158	51 263	2 568 652
Tilgang / avgang	200 000	-4 691	-	-	-	528 014	-	723 324
Overgang til / fra datterselskap	20	-	-	-	-	-	-	20
Andel resultat i TS	-5 770	185 380	27 935	70 086	-170 197	-10 146	39 125	136 413
Utbytte	-	-306 359	-561 264	-	-	-150 000	-	-1 017 623
Egenkapitaljusteringer	-6 874	-	-	-	-	-	-	-6 874
Omregningsdifferanser	-38	245	5 433	12 724	7 285	-	-4 602	21 048
Reklassifisering	-	-	-	-	-	20 058	-32 414	-12 356
Andel 31.12.2021	187 339	-	306 578	410 111	100 121	1 355 084	53 371	2 412 605

ALNG, AWDR, Awilco Eco Tankers Holding og Integrated Wind Solutions avlegger regnskapet etter IFRS. Det er ikke identifisert vesentlige resultatelementer som ville gitt en annen måling etter norsk regnskapsskikk, og det er således ikke foretatt noen omarbeidelse av regnskapene.



KONSERN: NOTER

Alle beløp i NOK 1 000 (med unntak av antall aksjer)

Note 5 / Andre langsiktige aksjer

	Eier- / stemmeandel	2022	2021
ANDRE LANGSIKTIGE AKSJER			
Balanseført verdi Royal Caribbean Cruises Ltd (RCG) pr. 1.1		3 701 724	3 701 724
Salg RCG aksjer		-278 324	-
Balanseført verdi RCG pr. 31.12 ¹⁾	6,2 %	3 423 400	3 701 724
Andre aksjer		2 943	2 992
Sum		3 426 343	3 704 716

1) Investeringen i RCG står bokført til den etablerte kostpris ved overgang fra tilknyttet selskap (NOK 216 per aksje) så fremt denne ligger over børskurs. Ved utgangen av desember 2022 var aksjekursen i RCG USD 49,4 (USD 76,9 ved utgangen av 2021). Det ble i desember 2022 solgt 1,287 mill aksjer i RCG. Salget ga en gevinst på NOK 480 mill i 2022. Se note 6.



KONSERN: NOTER

Alle beløp i NOK 1 000 (med unntak av antall aksjer)

Note 6 / Finansinvesteringer

	Eierandel	Estimert markedsverdi	Kostpris / bokført verdi
MARKEDSBASERTE FINANSIELLE INVESTERINGER			
Protector Forsikring ASA	13,40 %	1 390 524	815 088
Pareto Bank ASA		62 205	52 703
Cloudberry Clean Energy ASA		62 000	67 019
Andre markedsbaserte finansielle investeringer		53 125	64 790
Verdiregulering			568 253
Sum markedsbaserte finansielle investeringer		1 567 854	1 567 854
ANDRE INVESTERINGER			
	Eierandel		
Bergen Carbon Solutions AS	11,33 %		158 507
Biofish Holding AS	10,60 %		26 323
Cambi ASA	18,85 %		76 660
Verdiregulering			-128 009
Sum aksjer notert på Euronext Growth			133 480
Gmagi AS (Trysilhusgruppen AS)	24,20 %		164 555
Exabel AS	14,40 %		53 917
Netthandelsgruppen AS	11,10 %		79 127
Acos AS	5,00 %		22 725
Norsk Vannkraft AS	5,49 %		22 704
Andre unoterte investeringer			114 038
Verdiregulering			-137 269
Sum andre investeringer			319 796
Sum finansinvesteringer			2 021 130
		2022	2021
NETTO GEVINST / (TAP) OG VERDIREGULERING VERDIPAPIRER			
Verdiregulering markedsbasert investeringsportefølje		115 227	444 201
Verdiregulering andre kortsiktige investeringer mv.		-152 885	-9 312
Sum		-37 658	434 889
Utbytte		481 541	183 841
Annen realisert avkastning ¹⁾		455 657	202 492
Netto gevinst / (tap) og verdiregulering finansielle investeringer		899 540	821 222
Verdiregulering anleggsaksjer		-62	-95
Sum		899 478	821 127

1) Se note 5.



KONSERN: NOTER

Alle beløp i NOK 1 000 (med unntak av antall aksjer)

Note 7 / Bankinnskudd og kontantekvivalenter

	2022	2021
Bankinnskudd ¹⁾	1 995 534	1 618 590
Pengemarkedsinstrumenter ²⁾	671 510	660 334
Sum	2 667 044	2 278 924

Konsernets bankinnskudd er denominert i følgende valutaer:

		2022	2021
Norske kroner	NOK	1 511 560	1 235 626
US dollar	USD	1 608	11 975
Euro	EUR	464 504	353 501
Annen valuta		17 862	17 487
Sum		1 995 534	1 618 590

1) I tillegg til bankbeholdningen har konsernet en ubenyttet kredittfasilitet på NOK 2 mrd (se note 13). Bundne bankinnskudd i norsk virksomhet (skattetrekksmidler) utgjør NOK 37,7 mill pr. 31.12.2022 (NOK 36,4 mill 2021).

2) Likvide plasseringer som er gjort med formål å optimalisere konsernets likviditetsforvaltning, og kan konverteres til likvide midler uten vesentlig kurs- eller likviditetsrisiko, er klassifisert som kontantekvivalenter. Ved utløpet av 2022 besto kontantekvivalenter av plassering i et kortsiktig pengemarkedsfond.

Note 8 / Nærstående parter

Alle transaksjoner med nærstående parter gjennomføres etter armlengdesprinsippet og inngås på forretningsmessige vilkår. Dette gjelder både kjøp og salg av tjenester, og renteberegning av mellomværende. Av tabellen nedenfor fremgår transaksjonene og mellomværende med nærstående. Transaksjoner med datterselskap er eliminert i konsernregnskapet.

For 2022	Salg til nærstående	Kjøp fra nærstående	Fordring på nærstående	Gjeld til nærstående	Finansinntekter
TILKNYTTETE SELSKAP					
Awilco Drilling PLC	9 007	-	13 660	-	902
Awilco LNG konsern	6 414	376	1 459	-	-
Awilco Eco Tankers	7 841	-	12	-	-
Integrated Wind Solutions	7 450	936	303	302	908
Tilknyttede selskap Eiendom	12 073	-	106 609	-	5 836
Proshop Holding AS ¹⁾	-	-	26 223	-	260

Enheter med betydelig innflytelse over konsernet²⁾

Awilhelmsen Holding / Aweco Holding	436	-	1	-
Aweco Cruise Holding / Aweco	3 193	-	-	16

1) Det ble gitt et ansvarlig lån til Proshop Holding AS på DKK 34,6 mill i 2019. Fordringen har en løpetid på 5 år og tilbakebetales senest 31. desember 2024. Renten, som er 1 %, gjøres opp innen den 8. januar i påfølgende år.

2) Awilhelmsen Holding AS eies av Arne Alexander Wilhelmsen og Bent Christian Wilhelmsen, samt Paweco Trust og Paweco II Trust. Aweco Cruise Holding AS eies av de samme aksjonærer som eier Awilhelmsen Holding AS.



KONSERN: NOTER

Alle beløp i NOK 1 000 (med unntak av antall aksjer)

Note 8 / Nærstående parter (forts.)

For 2021	Salg til nærstående	Kjøp fra nærstående	Fordring på nærstående	Gjeld til nærstående	Finansinntekter
TILKNYTTEDE SELSKAP					
Awilco Drilling PLC	8 099	-	2 325	-	-
Awilco LNG konsern	6 659	899	1 471	219	-
Awilco Eco Tankers	9 450	-	-	7 788	-
TRF/AWL Container Ship Holding (TRF/ AWL)	-	-	-	-	35
Integrated Wind Solutions	4 445	75	125	93	2 798
Tilknyttede selskap Eiendom	10 840	-	101 773	-	4 066
Proshop Holding AS ¹⁾	-	-	35 412	-	356
Enheter med betydelig innflytelse over konsernet ²⁾					
Awilhelmsen Holding / Aweco Holding	422	-	-	-	-
Aweco Cruise Holding / Aweco	2 513	-	-	-	-

1) Det ble gitt et ansvarlig lån til Proshop Holding AS på DKK 34,6 mill i 2019. Fordringen har en løpetid på 5 år og tilbakebetales senest 31. desember 2024. Renten, som er 1 %, gjøres opp innen den 8. januar i påfølgende år.

2) Awilhelmsen Holding AS eies av Arne Alexander Wilhelmsen og Bent Christian Wilhelmsen, samt Paweco Trust og Paweco II Trust. Aweco Cruise Holding AS eies av de samme aksjonærer som eier Awilhelmsen Holding AS.

Note 9 / Egenkapital

	2022	2021
EGENKAPITAL		
Egenkapital pr. 1.1.	9 609 523	8 914 381
Kapitalendringer og emisjon i TS / DS	-7 572	-27 582
Omregningsdifferanser TS / DS	186 088	6 660
Utbytte	-	-
Årets resultat	404 965	716 064
	10 193 004	9 609 523
Egenkapital ikke-kontrollerende eiere	246 326	256 895
Konsernets egenkapital pr. 31.12.	10 439 330	9 866 418
Antall utestående aksjer	63 037 288	63 037 288
Gjennomsnittlig antall aksjer	63 037 288	63 037 288
Resultat pr. aksje (i hele kr)	6,42	11,36
Utbytte pr. aksje (i hele kr)	-	-

Selskapet har ingen avtaler eller utstedte rettigheter som gir utvanningseffekt på resultat pr. aksje.



KONSERN: NOTER

Alle beløp i NOK 1 000 (med unntak av antall aksjer)

Note 10 / Aksjonærforhold

	Antall aksjer	Pålydende pr. aksje	Aksjekapital
AKSJEKAPITAL			
Aksjekapital 31.12.2022	63 037 288	1,00	63 037
Selskapets aksjer gir like rettigheter i selskapet.			
	Antall aksjer	Pålydende pr. aksje	Eierandel
AKSJONÆROVERSIKT			
Aweco Holding AS	63 037 288	1,00	100,00 %



KONSERN: NOTER

Alle beløp i NOK 1 000 (med unntak av antall aksjer)

Note 11 / Pensjoner

Awilhelmsen AS og datterselskaper i Norge er pliktige til å ha en tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapenes pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Ytellesbasert pensjon

Den norske virksomheten har en foretakspensjonsordning i livsforsikringsselskap for sine ansatte. Ordningen gir rett til fremtidige definerte ytelser. Disse er i hovedsak avhengige av antall opptjeningsår, lønnsnivå ved oppnådd pensjonsalder og størrelsen på ytelsene fra folketrygden. Full alderspensjon utgjør tilnærmet 70 % av pensjonsgrunnlaget (begrenset til 12G), og ordningen er tilknyttet uføre-, ektefelle- og barnepensjon. Pensjonsalderen er 67 år. Selskapet har styringsrett til å foreta endringer i foretakspensjonsordningen. Denne ordningen er sikret.

Det er også pensjonsforpliktelser overfor arbeidstakere med lønn over 12G, samt førtidspensjonsavtaler med ansatte med forpliktelse til å dekke 70 % av lønn fra pensjonsalder til 67 år. I tillegg utbetales i enkelte tilfeller driftspensjon til pensjonister. Disse ordningene er usikret og dekkes over selskapets drift.

Pensjonsordningene er behandlet etter Norsk Regnskapsstandard (NRS) for pensjonskostnader. Når uamortisert estimatavvik overstiger 10 % av det høyeste av beregnet pensjonsforpliktelse inklusiv arbeidsgiveravgift og pensjonsmidler, amortiseres det overskytende over gjennomsnittlig gjenværende opptjeningsstid.

Innskuddsbasert pensjon

Den ytelsesbaserte pensjonsforsikringen ble lukket pr. 31.12.2010. Samtidig ble det opprettet en innskuddsbasert pensjonsordning for nyansatte samt for medlemmer som frivillig meldte overgang til innskuddsordningen. Pensjonskostnaden tilsvarende innskuddets størrelse. For lønn inntil 12G er innskuddspensjonen en forsikret ordning. For lønn over 12G opptjener medlemmene pensjonsrettigheter som ikke dekkes ved premie til forsikringsselskap. Opptjent udekket forpliktelse under innskuddsordningen reguleres årlig med en avkastning tilsvarende gjennomsnittlig NIBOR med tillegg av ett prosentpoeng. Ved utgangen av 2022 var 599 personer omfattet av innskuddsordningene (486 i 2021).

	2022	2021
ØKONOMISKE FORUTSETNINGER YTELSESBASERT ORDNING		
Diskonteringsrente	3,00 %	1,90 %
Forventet avkastning på pensjonsmidlene	4,70 %	3,10 %
Lønnsutvikling	3,50 %	2,75 %
Regulering av løpende pensjon	2,48 %	1,73 %
Regulering av Folketrygdens grunnbeløp	3,25 %	2,50 %
AKTUARIELLE FORUTSETNINGER YTELSESBASERT ORDNING		
Lineær opptjening		
Forutsetning om døds- og uføretariff	K2013/KU	K2013/KU
Antall medlemmer i ytelsesbasert pensjonsordning	63	65
AKTIVAFORDELING YTELSESBASERT ORDNING		
Verdijustert avkastning	30.06.2022	30.09.2021
	-3,20 %	1,90 %
Aksjer	5,00 %	12,40 %
Obligasjoner	49,00 %	48,60 %
Pengemarked	15,00 %	6,20 %
Eiendom	14,00 %	12,90 %
Lån/annet	17,00 %	19,90 %
Sum	100,00 %	100,00 %



KONSERN: NOTER

Alle beløp i NOK 1 000 (med unntak av antall aksjer)

Note 11 / Pensjoner (forts.)

	2022	2021
ÅRETS PENSJONSKOSTNAD YTELSESBASERT ORDNING		
Nåverdien av periodens pensjonsopptjening	19 793	19 797
+ rentekostnad av pensjonsforpliktelsen	8 675	7 343
- forventet avkastning på pensjonsmidlene	-6 694	-5 369
+ administrasjonskostnad	3 288	3 067
+/- resultatført virkning av endring i estimater og pensjonsplaner	3 406	6 124
Sum	28 467	30 963
+ arbeidsgiveravgift	3 078	3 073
= Netto pensjonskostnad ytelsesbasert ordning	31 545	34 036
BEREGNET PENSJONSFORPLIKTELSE SIKREDE ORDNINGER		
Beregnete pensjonsforpliktelser sikrede ytelser	275 155	277 267
Verdi av pensjonsmidlene	224 133	213 362
Beregnet over- / (underfinansiert) pensjonsordning	-51 022	-63 905
Ikke resultatført virkning av planendring, estimatavvik	55 478	68 552
Periodisert arbeidsgiveravgift	-7 202	-9 077
Sum	-2 746	-4 430
BEREGNET PENSJONSFORPLIKTELSE USIKREDE ORDNINGER		
Beregnete pensjonsforpliktelser	207 089	189 910
Ikke resultatført virkning av planendring, estimatavvik	-33 982	-26 499
Pensjonsmidler	-	-
Beregnet over- / (underfinansiert) pensjonsordning	-173 107	-163 411
Periodisert arbeidsgiveravgift	-29 184	-26 762
Sum	-202 291	-190 173
Balanseført over- / (underfinansiert) ytelsesbasert ordning	-205 037	-194 602
NETTO PENSJONSKOSTNAD		
Netto pensjonskostnad ytelsesbasert ordning	31 545	34 036
Pensjonskostnad tilskuddsplaner	42 214	36 680
Sum (note 18)	73 759	70 716
Netto pensjonsforpliktelse		
Netto pensjonsforpliktelse ytelsesbasert ordning	-205 037	-194 602
Usikret pensjonsforpliktelse innskuddsbasert avtale	-10 762	-8 613
Sum (ytelses- og innskuddsbasert ordning)	-215 799	-203 215



KONSERN: NOTER

Alle beløp i NOK 1 000 (med unntak av antall aksjer)

Note 12 / Skatt

	2022	2021
MIDLERTIDIGE FORSKJELLER SOM UTLIGNES		
Diverse kortsiktige poster	-1 945	-12 830
Driftsmidler	823 979	919 325
Gevinst- og tapskonto	17 053	7 124
Aksjer, verdipapirer og andeler i TS	3 371 226	3 620 459
Andre midlertidige forskjeller	293 120	213 299
Underskudd til fremføring	-394 069	-415 767
Pensjonsforpliktelse	-215 799	-203 215
Beregningsgrunnlag for utsatt skatt	3 893 564	4 128 395
Utsatt skattefordel / (utsatt skatt)	-851 538	-899 647
Verdiregulert skattefordel	-33 970	-19 054
Total utsatt skattefordel / (utsatt skatt)	-885 508	-918 701
UTSATT SKATTEKOSTNAD		
Utsatt (skatteforpliktelse) / skattefordel pr. IB	-918 701	-1 009 584
- Utsatt skatt ved konsernetablering, direkte balanseført	-18 850	-10 608
Utsatt (skatteforpliktelse) / skattefordel pr. UB	-885 508	-918 701
Utsatt (skattekostnad) / -inntekt	52 042	101 492
ÅRETS TOTALE SKATTEKOSTNAD		
Betalbar skatt på årets resultat	-114 799	-76 209
Utsatt (skattekostnad) / -inntekt	52 042	101 492
Årets totale (skattekostnad) / -inntekt	-62 757	25 283
Kildeskatt refundert / (betalt)	935	-937
Årets totale skattekostnad og kildeskatt	-61 822	24 346
AVSTEMMING AV ÅRETS SKATTEKOSTNAD		
Årets resultat før skatt	430 048	685 668
Permanente forskjeller	-254 224	-848 598
Resultat underlagt annen nominell skattesats	6 017	19 669
Verdiregulering skattefordel	103 417	28 340
Grunnlag for beregning av skattekostnad	285 258	-114 922
Skattekostnad	-62 757	25 283



KONSERN: NOTER

Alle beløp i NOK 1 000 (med unntak av antall aksjer)

Note 13 / Langsiktig gjeld

	2022	2021
LANGSIKTIG FINANSIERING - PANTSTILLELSER		
Awilhelmsen AS, langsiktig trekkfasilitet ¹⁾	-	-
Pantegjeld eiendomsvirksomhet	5 799 302	4 748 099
Annen pantegjeld	204 948	143 140
Sum pantesikret gjeld	6 004 250	4 891 239

1) Awilhelmsen AS refinansierte i februar 2022 sin trekkfasilitet med låneramme på NOK 2 mrd med et konsortium bestående av DNB, Danske Bank, Handelsbanken og Nordea. Trekkfasiliteten løper til februar 2027. Fasiliteten er sikret med førsteprioritets pant i aksjene i Linstow AS og Awilco AS. Fasiliteten har betingelser knyttet til verdjustert egenkapital for konsernet, fri likviditet og verdjustert egenkapitalandel. Ved utgangen av 2022 var fasiliteten ubenyttet.

Spesifikasjon av panteobjekter som er stilt som sikkerhet for lånene:

	2022	2021
PANTEOBJEKT, TREKKFASILITET ¹⁾		
Aksjer i Linstow AS	2 019 969	1 519 969
Aksjer i Awilco AS	1 666 043	1 666 043
PANTEOBJEKT, EIENDOMSVIRKSOMHET		
Faste eiendommer og anlegg under utførelse	5 910 477	4 703 732
Inventar	109 198	101 581
Annet	39 974	59 323
PANTEOBJEKT, ANNET		
Fast eiendom (Beddingen 8)	78 096	43 089

1) Panteobjekt, trekkfasilitet: Verdien av aksjene i Linstow AS oppgitt ovenfor tilsvarer balanseført verdi av aksjer i datterselskapet Møllegaarden AS sitt regnskap. Verdien av Awilco AS tilsvarer balanseført verdi av aksjene. I konsernregnskapet elimineres verdien av aksjer i datterselskap og erstattes av datterselskapets eiendeler og gjeld.



KONSERN: NOTER

Alle beløp i NOK 1 000 (med unntak av antall aksjer)

Note 13 / Langsiktig gjeld (forts.)

	2022	2021
AVDRAGSPLAN LANGSIKTIG GJELD		
Forfall innen 1 år	1 099 462	959 697
Forfall innen 2 år	1 938 252	2 732 902
Forfall innen 3 år	1 190 166	1 198 640
Forfall innen 4 år	-	-
Forfall innen 5 år	1 776 370	-
Sum	6 004 250	4 891 239

	2022	2021
ANNEN LANGSIKTIG GJELD		
Forpliktelser utbyggingsprosjekter ¹⁾	89 853	65 029
Avsatte ytelser til ansatte ²⁾	143 287	254 064
Annen langsiktig gjeld og avsetninger	2 674	17 953
Sum	235 813	337 047

1) Se note 4.

2) For aksjebasert incentivordning i Awilhelmsen AS, se note 19.

Note 14 / Kortsiktig gjeld

	2022	2021
ANNEN KORTSIKTIG GJELD		
Forskudd fra leietakere og kunder	163 372	160 621
Påløpte renter	18 938	10 126
Feriepenger, arb.giveravgift etc.	175 491	151 741
Avsatte ytelser til ansatte ¹⁾	99 121	188 311
Annen kortsiktig gjeld / periodiseringer	147 797	118 996
Sum	604 719	629 795

1) For aksjebasert incentivordning i Awilhelmsen AS, se note 19.

Note 15 / Garantier

I 2013, 2014 og 2015 ble det solgt aksjer til ledende ansatte i Power International AS som ledd i selskapets incentivordning. De ansattes aksjekjøp er finansiert med lån i finansinstitusjoner, og Awilhelmsen AS har stilt selvskyldnerkausjon for 50 % av lånebeløpet som tilsvarer ca. NOK 20 mill.

Det vises også til noteinformasjon om gjeld (note 13).



KONSERN: NOTER

Alle beløp i NOK 1 000 (med unntak av antall aksjer)

Note 16 / Finansiell risiko

Generelt

Konsernet er utsatt for finansielle markedsrisikoer som for eksempel svingninger i valutakurser og renter som kan påvirke verdien av eiendeler, gjeld og kontantstrøm. Eiendomsvirksomheten i Baltikum er denominert i EUR, mens cruise-, shipping- og offshorevirksomheten er denominert i USD. Konsernet er videre eksponert mot endringer i rentenivået ettersom deler av konsernets rentebærende gjeld har flytende rente.

Ledelsen har rutiner for å vurdere konsernets finansielle markedsrisiko generelt, samt vurdere sikringsstrategier for spesifikke eksponeringer etter hvert som de oppstår.

Valutarisiko

Konsernet er eksponert mot valutasingninger. Eiendomsvirksomheten har foretatt betydelige investeringer utenfor Norge, hovedsaklig i Estland, Latvia og Litauen. Disse investeringene er langsiktige. Siden EUR er relevant valuta for videre investeringer, er det ikke gjort noen vesentlig valutasikring av investeringene. Det forventes kun mindre netto betalingsstrømmer i form av utbytte eller renteinntekter i løpet av investeringsperioden, og konsernets valutarisiko er således hovedsakelig knyttet til fremtidig valutakurs ved eventuelt salg. Shipping-, offshore- og cruisevirksomheten er denominert i USD. Endringer i USD/NOK vil påvirke konsernets resultat og egenkapital. Konsernet søker i størst mulig grad å sammenstille selskapets gjeld mot de underliggende eiendeler, men har valgt å ikke valutasikre egenkapitalen.

Renterisiko

Konsernet er eksponert for renterisiko gjennom sine finansieringsaktiviteter. Konsernet vurderer renterisikoen løpende og foretar eventuell sikring av det flytende rentenivået ved å inngå rentebytteavtaler og avtaler med rentetak. Dette vurderes løpende for hvert enkelt prosjekt. Ved utgangen av 2022 er 59 % av forpliktelsen basert på flytende rentebetingelser (52 % i 2021). I 2022 er det inntektsført NOK 15 mill på rentesikringsavtaler (NOK 54 mill i 2021). I det følgende vises lån og tidspunktet for renteregulering. Snittrentene i tabellen er lik summen av margin og referanserente (3M NIBOR etc.) pr. 31.12.2022 for hvert enkelt lån:

	Lån	Suitrente	Andel
Innenfor 1 år	3 498 062	4,9 %	58,3 %
Innenfor 1-2 år	439 652	3,9 %	7,3 %
Innenfor 2-3 år	290 166	3,6 %	4,8 %
Innenfor 4-5 år	-	-	-
Mer enn 5 år	1 776 369	4,2 %	29,6 %
Sum	6 004 249		100 %

For å redusere renterisikoen har konsernet inngått rentebytteavtaler og avtaler om rentetak. Under presenteres forfallsstruktur på rentebytteavtaler:

	Beløp	Fastrente	Andel
Innenfor 1 år	-	-	-
Innenfor 1-2 år	-	-	-
Innenfor 2-3 år	300 000	0,7 %	5,0 %
Innenfor 4-5 år	1 934 777	0,3 %	32,2 %
Innenfor 5-6 år	200 000	3,2 %	3,3 %
Sum	2 434 777		41 %

Kredittrisiko

Konsernet er i hovedsak eksponert for kredittrisiko knyttet til kundefordringer. Risikoen for at motpart ikke har økonomisk evne til å oppfylle sine forpliktelser har vært lav, og historisk sett har det vært lite tap på fordringer. Innenfor eiendomsvirksomheten er de fleste private leietakerforhold dekket gjennom bankgaranti eller kontantdepot tilsvarende et beløp på mellom en- og seks-måneders leie.



KONSERN: NOTER

Alle beløp i NOK 1 000 (med unntak av antall aksjer)

Note 17 / Segmentfordelt resultatregnskap

Konsernet driver gjennom datterselskaper og tilknyttet- / felleskontrollert virksomhet forretningsdrift innen eiendom, shipping/offshore, detaljhandel og andre investeringer. Konsernet har i tillegg et betydelig eierskap i Royal Caribbean Cruises Ltd som er verdens nest største cruisereferi.

Segmentfordelt resultatregnskap:

	Konsern	Ikke allokert, eliminerings	Cruise	Andre investeringer	Shipping, Offshore	Eiendom	Detaljhandel
RESULTAT 2022							
Leieinntekter eiendom	434 309	2 190	-	-	-	432 119	-
Gevinst ved salg av anleggsmidler	1 924	185	-	-	-	1 739	-
Inntekter prosjekter	-	-	-	-	-	-	-
Inntekter programvare / konsulenttjenester	650 582	-	-	650 582	-	-	-
Inntekter hoteller, andre inntekter	779 627	12 265	-	-	18 596	748 767	-
Resultat ved salg av virksomhet	14 866	-	-	-	14 866	-	-
Driftsinntekter	1 881 308	14 639	-	650 582	33 462	1 182 625	-
Lønnskostnader	886 766	45 555	-	514 764	21 311	305 135	-
Andre administrasjonskostnader	539 856	29 008	-	145 798	8 884	356 165	-
Vareforbruk	115 945	-	-	63 664	-	52 281	-
Driftskostnader eiendom	77 044	1	-	-	-	77 043	-
Kostnader prosjekter	-	-	-	-	-	-	-
Tap ved salg av anleggsmidler	4 461	-	-	-	-	4 461	-
Nedskrivning anleggsmidler	185 988	-1	-	20 318	-	165 670	-
Avskrivninger	380 077	4 529	-	130 626	-	244 921	-
Driftskostnader	2 190 136	79 092	-	875 172	30 195	1 205 676	-
Driftsresultat	-308 828	-64 453	-	-224 590	3 267	-23 051	-
Andel resultat tilknyttet selskap	-79 828	-	-	-	-36 015	-80 236	36 423
Renteinntekter	37 224	10 204	-	6 208	6 708	14 105	-
Rentekostnader	-128 382	-4 751	-	-771	-1	-122 859	-
Inntekt fra investeringer	899 478	-4 032	480 166	574 945	-151 540	-62	-
Andre finansposter	10 383	-1 706	-	-1 139	-2 121	15 349	-
Netto finansposter	738 875	-285	480 166	579 243	-182 969	-173 703	36 423
Resultat før skatt	430 048	-64 739	480 166	354 653	-179 702	-196 754	36 423



KONSERN: NOTER

Alle beløp i NOK 1 000 (med unntak av antall aksjer)

Note 17 / Segmentfordelt resultatregnskap (forts.)

Segmentfordelt resultatregnskap:

	Konsern	Ikke allokert, elimineringer	Cruise	Andre investeringer	Shipping, Offshore	Eiendom	Detalj- handel
RESULTAT 2021							
Netto fraktinntekter	4 614	-	-	-	4 614	-	-
Leieinntekter eiendom	348 639	688	-	-	-	347 951	-
Gevinst ved salg av anleggsmidler	67 081	621	-	-	45 933	20 528	-
Inntekter prosjekter	74 609	-	-	-	-	74 609	-
Inntekter programvare / konsulenttjenester	583 728	-	-	583 728	-	-	-
Inntekter hoteller, andre inntekter	484 657	12 110	-	-	17 635	454 912	-
Driftsinntekter	1 563 328	13 418	-	583 728	68 182	898 000	-
Lønnskostnader	850 245	175 802	-	420 735	25 987	227 720	-
Andre administrasjonskostnader	357 660	23 273	-	89 558	13 267	231 562	-
Vareforbruk	79 146	1	-	47 390	-	31 755	-
Driftskostnader eiendom	68 295	-	-	-	-	68 295	-
Kostnader prosjekter	42 355	-1	-	-	-	42 356	-
Driftskostnader skip	3 325	-	-	-	3 325	-	-
Nedskrivning anleggsmidler	4 316	-	-	3 656	-	660	-
Avskrivninger	368 312	3 172	-	118 658	1 003	245 479	-
Driftskostnader	1 773 654	202 247	-	679 998	43 582	847 827	-
Driftsresultat	-210 326	-188 829	-	-96 269	24 600	50 173	-
Andel resultat tilknyttet selskap	136 413	-	-	-	107 434	-10 146	39 125
Renteinntekter	22 919	16 278	-	1 424	896	4 321	-
Rentekostnader	-107 000	-4 822	-	-3 240	-17	-98 921	-
Inntekt fra investeringer	821 127	-220	-	805 546	15 897	-95	-
Andre finansposter	22 534	-9 974	-	-2 882	-17 928	53 319	-
Netto finansposter	895 993	1 262	-	800 848	106 281	-51 522	39 125
Resultat før skatt	685 668	-187 568	-	704 578	130 881	-1 349	39 125



KONSERN: NOTER

Alle beløp i NOK 1 000 (med unntak av antall aksjer)

Note 18 / Lønnskostnader, ytelser til ledende ansatte mv.

	2022	2021
LØNNSKOSTNADER		
Lønn	722 786	734 587
Sosiale avgifter etc.	121 553	104 304
Pensjonskostnader (note 11)	73 759	70 716
Andre ytelser	3 945	4 097
Sum	922 043	913 704
Endring i beholdning av egentilvirkede anleggsmidler (note 1)	-35 277	-63 459
Netto lønnskostnader	886 766	850 245
Gjennomsnittlig antall årsverk ¹⁾	1 320	1 074

1) Hvorav ca. 717 årsverk i Linstow-konsernet og 566 årsverk i Kernel-konsernet (hhv. 571 og 466 i 2021).

	2022	2021
YTELSER TIL TILLITSVALGTE		
Styregodtgjørelse	2 210	2 472
Honorar til styreformann (inkl. i ovenstående)	700	700
Styrehonorar kostnadsført i andre konsernselskaper	1 075	1 030
Lån til styremedlemmer	-	-

	2022	2021
YTELSER TIL DAGLIG LEDER		
Lønn	7 634	6 331
Bonus og aksjebasert avlønning	33 499	27 808
Andre innberetningpliktige ytelser	356	298
Pensjonspremie	433	635
Sum	41 922	35 072

Daglig leder er ansatt i datterselskapet Awilhelmsen Management AS.

Kompensasjonen for ledende ansatte består av fastlønn, en resultatorientert bonus og et aksjebasert incentivprogram. Incentivordningen gir ledelsen en rett til kontantutbetaling lik gevinsten som ville oppstått ved å eie et bestemt antall aksjer fra den dato tildeling skjer til den dato rettene benyttes. Se note 19 for ytterligere informasjon om incentivordningen.

Konsernets kompensasjonspolitik skal bidra til økt verdiskapning. Styret fastsetter kompensasjonspolitikken med bistand fra styrets kompensasjonskomite.

Daglig leder har sluttvederlagsordninger i det tilfellet at selskapet skulle velge å avslutte ansettelsesforholdet. Dette innebærer krav på etterlønn for en periode på 18 måneder. I tillegg har ledende ansatte avtale om førtidspensjon som varierer fra 60 - 62 år til 70 % lønn.

Awilhelmsen AS har ikke ytt lån til eller stilt sikkerhet til fordel for selskapets tillitsmenn.



KONSERN: NOTER

Alle beløp i NOK 1 000 (med unntak av antall aksjer)

Note 19 / Aksjebasert vederlag

Selskapet har en aksjebasert incentivordning for ledende ansatte. Incentivordningen gir rett til kontantbonus som tilsvarer verdiutviklingen man ville hatt ved å eie et bestemt antall aksjer fra tildelingsdato til utøvelsesdato. Rettighetene er nedenfor benevnt skyggeaksjer. Regnskapsført forpliktelse beregnes ved utløpet av regnskapsperioden basert på verdijustert egenkapital og forutsetninger som gjennomgås nedenfor.

	2022	2021
AKSJEBASERT VEDERLAG		
Beregnet forpliktelse pr 1.1	170 380	148 177
Periodens kostnad	-51 226	63 323
Innløste skyggeaksjer	-64 408	-41 120
Beregnet forpliktelse pr. 31.12 (ekskl. arbeidsgiveravgift)	54 746	170 380
Forpliktelser avsatt (inkl. arbeidsgiveravgift)		
Skyggeaksjer fullt opptjent	202	73 543
Skyggeaksjer som opptjenes om 2-5 år	65 000	120 861
Sum	65 202	194 404

Opptjening av aksjebasert bonus skjer over en periode på 5 år med 20 % årlig, og det tildeles 20 % nye opsjoner med 5 års opptjeningsperiode når opsjonene enten utbetales eller bortfaller. Dersom bonusrettighetene ikke innløses ved opptjeningsdato bortfaller rettighetene. Det samme gjelder dersom den ansatte slutter i opptjeningsperioden. Innløsning av skyggeaksjer i 2022 skjedde til en aksjekurs på kr 460,06 (kr 415,71 i 2021).

Aksjebasert bonusrettighet inneholder ytelseskriterier som medfører at utviklingen i aksjekursen skal tilsvare minst en avkastning som fastsettes ved tildelingstidspunktet. Inntil 2018 var dette avkastningen på norske statsobligasjoner med 5 års løpetid, fra 2019 fastsettes minimumsavkastningen som del av tildelingskriteriet. Virkelig verdi av aksjebasert bonus beregnes med opsjonspringsmodeller som hensyntar ytelseskriterier og forutsetninger som vist nedenfor. Aksjekurs i beregningene er satt til verdijustert egenkapital på rapporteringstidspunktet.

Da selskapet ikke er børsnotert, er forventet volatilitet basert på sammenlignbare selskaper notert på Oslo Børs etter retningslinjene i IFRS 2, B29. Forutsetninger benyttet ved beregning av verdi er:

	2022		2021	
	Antall skyggeaksjer	Gjennomsn. innløsningskurs	Antall skyggeaksjer	Gjennomsn. innløsningskurs
TILDELTE SKYGGEAKSJER				
Utestående pr. 1.1.	1 727 661	402,65	1 862 510	368,79
Tildelt i året	285 932	460,06	285 932	415,71
Innløst	-385 267	292,89	-420 781	317,98
Kansellert	-	-	-	-
Bortfalt	-	-	-	-
Utgått	-	-	-	-
Utestående pr. 31.12	1 628 326	457,13	1 727 661	402,65
Opptjente skyggeaksjer	385 267		420 781	



KONSERN: NOTER

Alle beløp i NOK 1 000 (med unntak av antall aksjer)

Note 19 / Aksjebasert vederlag (forts.)

	2022		2021	
	Utestående skyggeaksjer	Gjennomsn. innløsningskurs	Utestående skyggeaksjer	Gjennomsn. innløsningskurs
INTERVALL FOR INNLØSNINGSKURS				
Opp til kr 400	385 265	384,25	1 155 797	352,79
Kr 400 - 500	957 131	444,14	285 932	436,49
Over kr 500	285 932	598,84	285 932	570,33
	1 628 328	457,13	1 727 661	402,65
FORUTSETNINGER				
Underliggende skyggeaksjer for bonusrettigheter		1 628 328	1 727 661	
Innløsningskurs pr. aksje		384,25-598,84	292,89-570,33	
Verdijustert egenkapital pr. aksje		384,69	460,19	
Volatilitet (i %)		45,02 % -57,78 %	39,7% - 61,4 %	
Risikofri rente (i %)		3,04 % - 3,14 %	1 % - 1,57 %	
Gjennomsnittlig levetid (i år)		1,82	1,83	
Gjennomsnittlig innløsningskurs pr. aksje		457,13	402,65	

Betaling av utbytte og andre egenkapitalendringer medfører justering av innløsningskurs på tidspunkt for utbyttebetaling eller kapitalendring. I 2022 og 2021 ble det ikke utbetalt utbytte fra selskapet.



KONSERN: NOTER

Alle beløp i NOK 1 000 (med unntak av antall aksjer)

Note 20 / Andre administrasjonskostnader

	2022	2021
ANDRE ADMINISTRASJONSKOSTNADER		
Administrative kostnader Linstow-konsem ¹⁾	356 165	231 562
Salgs-, drifts- og administrasjonskostnader	70 584	28 253
IT-kostnader	37 447	27 459
Honorarer, konsulenttjenester ²⁾	40 833	45 991
Husleie, andre leiekostnader	34 826	24 395
Sum	539 856	357 660

	2022	2021
HONORAR TIL REVISOR²⁾		
Revisjonshonorar (ekskl. mva)	6 733	5 582
Andre tjenester	1 101	733
Sum	7 834	6 315

1) Kostnadene inkluderer drift av konsernets hoteller i utlandet som vedlikehold, markedsføring og renhold.

2) Beløpet inkluderer honorar til samarbeidende revisorselskap.



KONSERN: NOTER

Alle beløp i NOK 1 000 (med unntak av antall aksjer)

Note 21 / Konsernetableringer

Konsernetableringer 2022

Det er ikke foretatt konsernetableringer i 2022.

Konsernetableringer i 2021

Kernel gjennomførte i 2021 oppkjøpet av David Horn Communications (100 %), Extensor (81 %), Deepinsight (64,8 %) og Diagraphit AS (100 %). Transaksjonene ble gjennomført i henholdsvis februar, april, april og oktober 2021.

Netto eiendeler anskaffet gjennom oppkjøpene, med allokering av merverdier og tilhørende goodwill fremgår av tabellen nedenfor:

	Bokført verdi før oppkjøp	Merverdier	Virkelig verdi ved oppkjøp
EIENDELER OG GJELD FRA OPPKJØP			
Utsatt skattefordel	569	-	569
Immaterielle eiendeler	99	-	99
Andre immaterielle eiendeler	-	75 523	75 523
Goodwill	-	51 513	51 513
Andre driftsmidler	557	-	557
Varelager	8 292	-	8 292
Andre fordringer	6 976	-	6 976
Bankinnskudd, kontantekvivalenter	72 932	-	72 932
Sum eiendeler	89 424	127 036	216 460
GJELD			
Utsatt skatt	-	16 270	16 270
Annen langsiktig gjeld	2 972	-	2 972
Betalbar skatt	597	-	597
Annen kortsiktig gjeld	24 913	-	24 913
Sum gjeld	28 482	16 270	44 752
Netto eiendeler	60 942	110 766	171 708
Allokering av netto eiendeler ervervet i transaksjoner, og tilhørende goodwill:			
Betalt ved oppkjøpet			154 741
Verdi av minoritetsinteresser			16 966
Verdi av vederlag			171 708
Estimert verdi av netto eiendeler			120 194
Goodwill			51 513
Netto kontantutlegg ved kjøp			
Betalt vederlag			154 741
Netto kontanter ervervet ved oppkjøpet			72 932
Netto kontantutlegg ved kjøp			-81 809

Effekt av konsernetablering

Konsernregnskapet inkluderer datterselskapene fra oppkjøpstidspunktet. Merverdi allokert til immaterielle eiendeler og goodwill avskrives lineært over estimert økonomisk levetid (se note 1).



KONSERN: NOTER

Alle beløp i NOK 1 000 (med unntak av antall aksjer)

Note 22 / Andre forhold

Hendelser i 2022

Eiendom

Linstow kjøpte i oktober 2022 11 bygninger på den gamle Veterinærhøgskolen på Adamstuen i Oslo. Den totale kjøpspris var på NOK 1,4 mrd. Kjøpet er et langsiktig byutviklingsprosjekt.

Cruise

Konsernet solgte i desember 2022 ca. 1,3 mill aksjer i RCG til en regnskapsmessig gevinst på NOK 480 mill (se note 5 og 6).

Shipping

I juli ble det inngått avtale om salg av ett av de to gjenværende VLCCene i Awilco Eco Tankers (AETH), der Awilco eide 50 %. Skipet ble overlevert til nye eiere i begynnelsen av oktober. Det ble i juli inngått avtale om salg av Awilcos aksjer i AETH med virkning fra 3. oktober. Konsernet er nå ute av tankmarkedet.

I mars 2022 erklærte Integrated Wind Solutions (IWS) opsjoner på ytterligere to servicefartøyer for havvind fra CMHI for EUR 48 mill per skip med levering i 2024. Som følge av erklæringen gjennomførte IWS en emisjon på NOK 350 mill hvor Awilco deltok med NOK 200 mill. Awilco økte i denne emisjonen eierandelen i selskapet til 39,4 % (fra tidligere 28,4 %).

Offshore

Awilco Drilling (AWDR) hentet i desember ca. USD 7,9 mill i ny egenkapital for å finansiere de to pågående voldgiftssakene. Konsernet deltok med NOK 41 mill.

Hendelser i 2021

Eiendom

Det ble i 2021 foretatt eiendomsinvesteringer for ca. NOK 320 mill. De største investeringene var knyttet til byutviklingsprosjektet «Sporta 2» i Riga samt et annet tomteområde i Riga som skal utvikles. I juli 2021 kjøpte Linstow seg opp til 50 % (fra tidligere 33,33 %) i Oslo S. Utvikling (OSU). Hotellselskapet «Park Hotel Ridzene» i Riga ble solgt i 2021.

Investeringsvirksomhet

Kemel gjennomførte i 2021 oppkjøpet av David Horn Communications (100 %), Extensor (81 %), Deepinsight (64,8 %) og Diagraphit AS (100 %). Se forøvrig note 21.

I begynnelsen av februar 2021 ble Cambi notert på Euronext Growth. I forbindelse med noteringsprosessen gjennomførte konsernet et nedsalg på 5 %.

Shipping

I desember 2020 ble det inngått avtale om salg av Morgana, konsernets heleide containerskip. Skipet ble overlevert til nye eiere i mars 2021. I 2. kvartal 2021 ble det inngått avtale om salg av de tre deleide containerskipene gjennom TRF/AWL Containerskip Holding. Skipene ble overlevert til nye eiere i 3. kvartal 2021 og konsernet er ute av containermarkedet.

Awilco Eco Tankers (AETH), der Awilco hadde en eierandel på 50 %, solgte i januar 2021 to av selskapets fire VLCCere. Skipene ble overlevert til nye eiere i henholdsvis februar og april 2021.

I januar 2021 kontraherte Integrated Wind Solutions (IWS) to CSOV-fartøyer fra verftet CMHI for EUR 44 mill per skip med levering i 3. kvartal 2023 og 1. kvartal 2024. Selskapet sikret samtidig opsjon for ytterligere fire skip. Virksomheten er rettet mot å drive service av vindparker til havs i Europa. IWS gjennomførte i mars 2021 en emisjon på totalt NOK 704 mill, hvor Awilco deltok med NOK 200 mill i forbindelsen med at selskapet ble notert på Euronext Growth. Eierandelen ble etter dette redusert til 28,4 %.



KONSERN: NOTER

Alle beløp i NOK 1 000 (med unntak av antall aksjer)

Note 23 / Hendelser etter balansedagen

I januar 2023 erklærte IWS opsjoner på ytterligere to servicefartøyer for havvind fra CMHI for EUR 53 mill per skip med levering i første halvår 2025. Som følge av erklæringen gjennomførte IWS i januar 2023 en emisjon på NOK 350 mill, hvor Awilco deltok med NOK 138 mill.

Linstow inngikk avtale om kjøp av Akersgata 13-15 i Oslo Sentrum for NOK 475 mill i 2022. Transaksjonen ble gjennomført i april 2023. Det er inngått avtale om salg av 40 % av begge eiendommene med oppgjør i april 2023.

I April 2023 kom det dom i den første voldgiftssaken til Awilco Drilling (AWDR) hvor selskapet ikke fikk medhold. Selskapet vurderer om det er grunnlag for å anke.





MORSELSKAP: RESULTATREGNSKAP

Alle beløp i NOK 1 000 (med unntak av antall aksjer)

	Note	2022	2021
DRIFTSINNTEKTER			
Driftsinntekter		-	-
DRIFTSKOSTNADER			
Lønns- og personalrelaterte kostnader	13	-55 404	70 204
Andre administrasjonskostnader	4	123 425	122 837
Avskrivninger	1	977	938
Sum driftskostnader		68 998	193 980
ANDRE POSTER			
Gevinst/(tap) ved salg av anleggsmidler		184	-251
Driftsresultat		-68 814	-194 231
FINANSINNTEKTER OG -KOSTNADER			
Renteinntekter		25 921	16 518
Renteinntekter konsernselskap		1 776	10 828
Utbytte / konsemdrag fra datterselskap	7	731 000	16 483
Rentekostnader		-173	-6 769
Rentekostnader konsernselskap		-22 816	-1 558
Netto gevinst / (tap) og verdiregulering verdipapirer	2	-70 000	-165 000
Agio / Disagio		9 803	-2 464
Andre finansposter		-13 189	-5 361
Resultat av finansielle poster		662 322	-137 322
Resultat før skatt		593 508	-331 552
Skattekostnad	8	-149 213	35 974
Årets overskudd / (underskudd)		444 295	-295 578
Disponering av årets resultat og kapitaloverføringer:			
Utbytte		-	-
Overført (til) / fra annen egenkapital		-444 295	295 578
Totale disponeringer og overføringer	5	-444 295	295 578



MORSELSKAP: BALANSE pr. 31. desember

Alle beløp i NOK 1 000 (med unntak av antall aksjer)

	Note	2022	2021
Utsatt skattefordel	8	15 860	70 037
Fast eiendom		16 344	16 344
Driftsløsøre etc.		7 651	8 450
Sum varige driftsmidler	1	23 995	24 794
Aksjer i datterselskap	2	12 651 532	11 906 022
Andre langsiktige aksjer	2	6 523	6 523
Langsiktige fordringer		10 125	-
Fordring på konsernselskap	4	71 739	126 276
Sum finansielle anleggsmidler		12 739 919	12 038 821
Sum anleggsmidler		12 779 774	12 133 652
Fordring på konsernselskap	4	831 017	16 606
Kundefordringer		-	-
Andre kortsiktige fordringer		3 240	-
Bankinnskudd og kontantekvivalenter	3	1 922 233	1 547 517
Sum omløpsmidler		2 756 491	1 564 123
Sum eiendeler		15 536 264	13 697 776



MORSELSKAP: BALANSE

Alle beløp i NOK 1 000 (med unntak av antall aksjer)

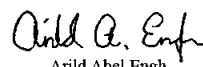
	Note	2022	2021
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5,6	63 037	63 037
Overkurs	5	949 001	949 001
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	5	11 457 303	11 013 008
Sum egenkapital		12 469 342	12 025 046
GJELD			
Utsatt skatt	8	-	-
Pantegjeld	9	-	-
Langsiktig gjeld konsernselskap	4	753 932	-
Annen langsiktig gjeld og avsetninger	13	65 202	120 861
Sum langsiktig gjeld		819 135	120 861
Avsatt utbytte	6	-	-
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	4	2 237 810	1 475 678
Betalbar skatt	8	6 046	-
Leverandørgjeld		268	160
Annen kortsiktig gjeld og periodiseringer	13	3 664	76 030
Sum kortsiktig gjeld		2 247 788	1 551 868
Sum egenkapital og gjeld		15 536 264	13 697 776

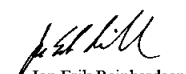
Oslo, 25. april 2023


Finn Marim Jepsen
Styrets leder


Jan Tellef Thorleifsson
Styremedlem


Sigurd Einar Thorvildsen
Daglig leder


Arild Abel Engh
Styremedlem


Jon Erik Reinhardsen
Styremedlem



MORSELSKAP: KONTANTSTRØMOPPSTILLING

Alle beløp i NOK 1 000 (med unntak av antall aksjer)

	Note	2022	2021
KONTANTSTRØM FRA DRIFTEN			
Årets resultat før skatt		593 508	-331 552
Betalbar skatt		-	-155 993
Ordinære avskrivninger		977	938
Verdiregulering finansinvesteringer		70 000	165 000
Gevinst / tap ved salg av varige driftsmidler		-184	251
Inntektsført utbytte / konsernbidrag		-731 000	-16 483
Tilført fra årets virksomhet		-66 698	-337 839
Endring i debitorer, kreditorer og andre tidsavgrensingsposter		226 582	293 475
Netto kontantstrøm fra driften	A	159 884	-44 364
KONTANTSTRØM FRA INVESTERINGSAKTIVITETER			
Investering varige driftsmidler		-179	-2 696
Salgssum varige driftsmidler		184	1 280
Emisjon i / salg og utdeling kapital datterselskap		-600 000	-1 885 925
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	B	-599 995	-1 887 341
KONTANTSTRØM FRA FINANSIERINGSAKTIVITETER			
Utbytte		-	-
Konsernbidrag		16 483	1 690 240
Endring av langsiktig gjeld / fordring		-10 125	-
Endring av langsiktig gjeld / fordring konsern		808 470	-2 033 683
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	C	814 827	-343 443
Netto likviditetsendring gjennom året	A+B+C	374 716	-2 275 149
Likviditetsbeholdning pr. 1.1.		1 547 517	3 822 666
Likviditetsbeholdning pr. 31.12.	3	1 922 233	1 547 517



MORSELSKAP: REGNSKAPSPRINSIPPER

Morselskapet benytter samme regnskapsprinsipper som beskrevet i konsernregnskapet. Det henvises til beskrivelsen av konsernets regnskapsprinsipper.



MORSELSKAP: NOTER

Alle beløp i NOK 1 000 (med unntak av antall aksjer)

Note 1 / Driftsmidler

	Fast eiendom	Driftsløsøre etc.	Sum
DRIFTSMIDLER			
Anskaffelseskost 1.1.	16 344	14 264	30 609
Tilgang	-	179	179
Avgang	-	-1 048	-1 048
Anskaffelseskost 31.12.	16 344	13 395	29 739
Akkumulerte avskrivninger 1.1.	-	5 815	5 815
Avgang akk. avskrivninger	-	-1 048	-1 048
Ordinære avskrivninger	-	977	977
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	-	5 744	5 744
Bokført verdi 31.12.	16 344	7 651	23 995
Økonomisk levetid	-	3-7 år	
Avskrivningsplan	-	Lineær	

Note 2 / Anleggsaksjer

	Forretningskontor	Eier- og stemmeandel	Bokført verdi
INVESTERING I DATTERSELSKAP			
Awilhelmsen Management AS	Oslo	100 %	26 851
Beddingen 8 AS	Oslo	100 %	10 000
Awilco Invest AS	Oslo	100 %	3 458
Awilhelmsen Offshore AS	Oslo	100 %	25 000
AS Karibien	Oslo	100 %	6 797 798
AS Investa	Bergen	100 %	2 382 002
Awilco AS	Oslo	100 %	1 166 043
Awilhelmsen Capital AS	Oslo	100 %	196 640
Awilhelmsen Capital II AS	Oslo	100 %	21 010
AWC AS	Oslo	100 %	1 807 220
Konsembidrag til datterselskap (balanseført som kostpris)			215 510
Sum aksjer i datterselskap			12 651 532

Det er foretatt følgende nedskrivninger relatert til datterselskap:

	2022	2021
Aksjer i Awilhelmsen Offshore AS	-70 000	-165 000



MORSELSKAP: NOTER

Alle beløp i NOK 1 000 (med unntak av antall aksjer)

Note 2 / Anleggsaksjer (forts.)

	Bokført verdi
ANDRE LANGSIKTIGE AKSJER	
Royal Caribbean Cruises Ltd	5 523
Andre aksjer	1 000
Sum	6 523

Note 3 / Bankinnskudd og kontantekvivalenter

Konsernets likviditet er organisert i en konsernkontoordning. Dette innebærer at datterselskapenes kontantbeholdning formelt sett enten er fordring eller gjeld mot Awilhelmsen AS. Alle konsernselskaper er solidarisk ansvarlig for samlet trekk på konsernkontoordningen:

	2022	2021
Bankinnskudd utenfor konsernkontoordningen	1 010	890
Bankinnskudd konsernkontoordningen	1 249 713	886 293
Sum bankinnskudd ¹⁾	1 250 723	887 183
Pengemarkedsinstrumenter ²⁾	671 510	660 334
Sum	1 922 233	1 547 517

Herav bundne bankinnskudd mv.

Bundne bankinnskudd (skattetrekksmidler)	16	1
--	----	---

Fordring til konsernselskaper relatert til konsernkontoordningen (se note 4)

-

-

Gjeld til konsernselskaper relatert til konsernkontoordningen (se note 4)

-1 733 593

-1 373 445

1) I tillegg til bankbeholdningen har Awilhelmsen AS en ubenyttet kredittfasilitet på NOK 2 mrd (se note 9).

2) Likvide plasseringer som er gjort med formål å optimalisere konsernets likviditetsforvaltning, og kan konverteres til likvide midler uten vesentlig kurs- eller likviditetsrisiko, er klassifisert som kontantekvivalenter. Ved utløpet av året besto kontantekvivalenter av plassering i et kortsiktig pengemarkedsfond.



MORSELSKAP: NOTER

Alle beløp i NOK 1 000 (med unntak av antall aksjer)

Note 4 / Nærstående parter

Selskapet kjøper administrasjons- og managementtjenester som overordnet strategi- og ledelsesfunksjoner, forretningsutvikling, juridiske og finansielle tjenester samt regnskap etc. fra det heleide datterselskapet Awilhelmsen Management AS. Alle transaksjoner med nærstående parter gjennomføres etter armlengdesprinsippet og inngås på forretningsmessige vilkår. Dette gjelder både kjøp av tjenester og renteberegning av mellomværende med konsernselskaper og nærstående parter. Av tabellen nedenfor fremgår kjøp/salg med nærstående parter:

For 2022	Salg til nærstående	Kjøp fra nærstående
Awilhelmsen Management AS	-	113 420
For 2021	Salg til nærstående	Kjøp fra nærstående
Awilhelmsen Management AS	-	114 730
	2022	2021
LANGSIKTIG FORDRING KONSERNSELSKAP		
Awilhelmsen Offshore AS	55 411	1 952
AWC AS	-	102 459
AS Karibien	-	6 047
AS Investa	16 328	15 818
Sum	71 739	126 276
KORTSIKTIG FORDRING KONSERNSELSKAP		
Konsernbidrag fra datterselskap	831 000	16 483
Awilhelmsen Management AS	17	-
Andre konsernselskap	-	124
Sum	831 017	16 606
KORTSIKTIG GJELD KONSERNSELSKAP		
Awilhelmsen Management AS	99 350	102 232
Konsernbidrag datterselskap	404 500	-
<i>Mellomværende fra konsernkontoordning:</i>		
Awilhelmsen Management AS	60 181	63 681
Awilhelmsen Offshore AS	89	869
Awilco Technical Services AS	17 000	31 220
Awilhelmsen Capital AS	67 283	57 326
Awilhelmsen Capital II AS	26 938	26 652
AWC AS	32 218	126 783
AS Karibien	2 671	3 380
Beddingen 8 AS	151 842	115 447
Awilco AS	68 517	358 238
Awilco Shipping	766 674	280 636
Awilco Invest AS	3 098	3 137
Linstow AS	535 133	303 724
Andre konsernselskap	2 315	2 352
Sum	2 237 810	1 475 678



MORSELSKAP: NOTER

Alle beløp i NOK 1 000 (med unntak av antall aksjer)

Note 4 / Nærstående parter (forts.)

	2022	2021
LANGSIKTIG GJELD KONSRNSELKAP		
Awilco AS	-	-
AS Karibien	753 932	-
Sum	753 932	-

Note 5 / Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Totalt
EGENKAPITAL				
Egenkapital 31.12.2019	63 037	949 001	10 600 103	11 612 142
Resultat 2020			708 483	708 483
Utbytte			-	-
Egenkapital 31.12.2020	63 037	949 001	11 308 586	12 320 625
Resultat 2021			-295 578	-295 578
Utbytte			-	-
Egenkapital 31.12.2021	63 037	949 001	11 013 008	12 025 046
Resultat 2022			444 295	444 295
Utbytte			-	-
Egenkapital 31.12.2022	63 037	949 001	11 457 303	12 469 341

Note 6 / Aksjonærforhold

	Antall aksjer	Pålydende pr. aksje	Aksjekapital
AKSJEKAPITAL			
Aksjekapital 31.12.2022	63 037 288	1,00	63 037

Selskapets aksjer gir like rettigheter i selskapet.

	Antall aksjer	Eierandel	Utbytte
AKSJONÆROVERSIKT			
Aweco Holding AS	63 037 288	100,00 %	-



MORSELSKAP: NOTER

Alle beløp i NOK 1 000 (med unntak av antall aksjer)

Note 7 / Utbytte / Konsernbidrag

Awilhelmsen AS er morselskap i konsernet, som også kvalifiserer som skattekonsern. Skattemessige resultater utlignes ved bruk av konsernbidrag.

	2022	2021
KONSERNBIDRAG MED SKATTEEFFEKT		
Mottatt konsernbidrag	731 000	16 483
Avgitt konsernbidrag	-404 500	-
Skatteeffekt	22 % -71 830	-3 626
Netto konsernbidrag etter skatt	254 670	12 856
KONSERNBIDRAG UTEN SKATTEEFFEKT		
Mottatt konsernbidrag / utbytte	100 000	-
Avgitt konsernbidrag	-	-
Totalt mottatt konsernbidrag	831 000	16 483
Inntektsført konsernbidrag fra datterselskap	731 000	16 483
Inntektsført utbytte fra datterselskap	-	-
Totalt mottatt utbytte / konsernbidrag	731 000	16 483

Note 8 / Skatt

	2022	2021
BETALBAR SKATT PÅ ÅRETS RESULTAT		
Resultat før skatt	593 508	-331 552
Permanente forskjeller	3 023	2 251
Fritaksmodellen - permanente forskjeller	70 000	165 000
Endring i midlertidige forskjeller	-116 887	46 638
Endring i fremførbart underskudd	-117 664	117 664
Årets skattepliktige inntekt	431 981	-
Betalbar skatt på ordinært resultat	22 % -95 036	-
BETALBAR SKATT I BALANSEN		
Betalbar skatt på årets resultat	-95 036	-
Betalbar skatt på konsernbidrag	88 990	-
Sum betalbar skatt	-6 046	-



MORSELSKAP: NOTER

Alle beløp i NOK 1 000 (med unntak av antall aksjer)

Note 8 / Skatt (forts.)

		2022	2021
MIDLERTIDIGE FORSKJELLER SOM UTLIGNES			
Diverse kortsiktige poster		-65 202	-194 404
Driftsmidler		-5 744	-5 815
Gevinst- og tapskonto		302	377
Aksjer, verdipapirer		-7 189	-6 660
Andre midlertidige forskjeller		-11 781	-
Underskudd til fremføring		-	-117 664
Beregningsgrunnlag for utsatt skatt		-89 614	-324 165
Utsatt skattefordel / (utsatt skatt)	22 %	19 715	71 316
Verdiregulert skattefordel	22 %	-3 855	-1 279
Total utsatt skattefordel / (utsatt skatt)		15 860	70 037
UTSATT SKATTEKOSTNAD			
Utsatt (skatteforpliktelse) / skattefordel pr. IB		70 037	34 063
- Skatteeffekt av konsernbidrag		-	-
Utsatt (skatteforpliktelse) / skattefordel pr. UB		15 860	70 037
Utsatt (skattekostnad) / -inntekt		-54 177	35 974
ÅRETS TOTALE SKATTEKOSTNAD			
Betalbar skatt på årets resultat		-95 036	-
Utsatt skattekostnad		-54 177	35 974
Årets totale (skattekostnad) / -inntekt		-149 213	35 974
AVSTEMMING AV ÅRETS SKATTEKOSTNAD			
Årets resultat før skatt		593 508	-331 552
Permanente forskjeller		73 023	167 251
Verdiregulert skattefordel		11 710	783
Grunnlag for beregning av skattekostnad	22 %	678 242	-163 518
Skattekostnad		-149 213	35 974



MORSELSKAP: NOTER

Alle beløp i NOK 1 000 (med unntak av antall aksjer)

Note 9 / Langiktig gjeld

Awilhelmsen AS refinansierte i februar 2022 sin trekkfasilitet med låneramme på NOK 2 mrd med et konsortium bestående av DNB, Danske Bank, Handelsbanken og Nordea. Trekkfasiliteten løper til februar 2027.

Fasiliteten er sikret med førstprioritets pant i aksjene i Linstow AS og Awilco AS. Låneavtalen har betingelser knyttet til verdijustert egenkapital for konsernet, fri likviditet og verdijustert egenkapitalandel. Ved utgangen av 2022 var fasiliteten ubenyttet.

	2022	2021
LANGSIKTIG GJELD		
Langsiktig trekkfasilitet	-	-

Note 10 / Garantier, betingede forpliktelser

I 2013, 2014 og 2015 ble det solgt aksjer til ledende ansatte i Power AS som ledd i selskapets incentivordning. De ansattes aksjekjøp er finansiert med lån i finansinstitusjoner, og Awilhelmsen AS har stilt selvskyldnerkausjon for 50 % av lånebeløpet som tilsvarer ca. NOK 20 mill.

Note 11 / Finansiell risiko

For kommentarer til finansiell markedsrisiko se konsernregnskapet (note 16).

Note 12 / Ytelser til ledende ansatte etc.

Awilhelmsen AS har ingen ansatte. Daglig leder er ansatt i datterselskapet Awilhelmsen Management AS.

	2022	2021
YTELSER TIL TILLITSVALGTE		
Styregodtgjørelse	2 210	2 472
Honorar til styrets leder (inkl. i ovenstående)	700	700
Lån til styremedlemmer	-	-
Revisjonshonorar (ekskl. mva)	1 238	742
Honorar til revisor for konsulentbistand	138	182
	2022	2021
YTELSER TIL DAGLIG LEDER		
Lønn	7 634	6 331
Bonus og aksjebasert avlønning	33 499	27 808
Andre innberetningpliktige ytelser	356	298
Pensjonspremie	433	635
Sum	41 922	35 072



MORSELSKAP: NOTER

Alle beløp i NOK 1 000 (med unntak av antall aksjer)

Note 12 / Ytelser til ledende ansatte etc. (forts.)

Lønn og ytelser til daglig leder inngår i honoraret for administrative tjenester til Awilhelmsen Management AS (se note 4).

Daglig leder har avtale om bonus og aksjebasert avlønning. I tillegg har daglig leder krav på 18 måneders etterlønn ved oppsigelse, og avtale om førtidspensjon fra 60 år til 70 % av lønn.

Kompensasjonen for ledende ansatte består av fastlønn, en resultatorientert bonus og et aksjebasert incentivprogram. Incentivordningen gir ledelsen en rett til kontantutbetaling lik gevinsten som ville oppstått ved å eie et bestemt antall aksjer fra den dato tildeling skjer til den dato rettene benyttes. Se note 13 for informasjon om incentivordningen.

Konsernets kompensasjonspolitik skal bidra til økt verdiskapning. Styret fastsetter kompensasjonspolitikken med bistand fra styrets kompensasjonskomitee.

Awilhelmsen AS har ikke ytt lån til eller stilt sikkerhet til fordel for selskapets tillitsmenn.

Note 13 / Aksjebasert vederlag

Selskapet har en aksjebasert incentivordning for ledende ansatte. Incentivordningen gir rett til kontantbonus som tilsvarer verdiutviklingen man ville hatt ved å eie et bestemt antall aksjer fra tildelings- til utøvelsesdato. For ytterligere informasjon knyttet til ordningen, se konsernregnskapet note 19.

Regnskapsført forpliktelse og kostnad knyttet til incentivordningen fremgår i tabellen nedenfor.

	2022	2021
AKSJEBASERT VEDERLAG		
Beregnet forpliktelse pr. 1.1	170 380	148 177
Periodens kostnad	-51 226	63 323
Innløste skyggeaksjer	-64 408	-41 120
Beregnet forpliktelse pr. 31.12 (ekskl. arbeidsgiveravgift)	54 746	170 380
Avsatte ytelser til ansatte (inkl. arbeidsgiveravgift)		
Ytelser fullt opptjent	202	73 543
Ytelser med opptjeningsdato om 2-5 år	65 000	120 861
Totalt avsatte ansatteytelser	65 202	194 404



REVISORS BERETNING

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Awilhelmsen AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Awilhelmsen AS som består av selskapsregnskapet og konsernregnskapet. Selskapsregnskapet og konsernregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets og konsernets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av deres resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Øvrig informasjon omfatter informasjon i selskapets årsrapport bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for den øvrige informasjonen. Vår konklusjon om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke den øvrige informasjonen, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese den øvrige informasjonen med det formål å vurdere om årsberetningen inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav og hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet eller kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon eller ikke inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav, er vi pålagt å rapportere det.

Vi har ingenting å rapportere i så henseende, og vi mener at årsberetningen er konsistent med årsregnskapet og inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet, konsernet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Penneo document key: 3FNPX-HHHGX-E7TDV-8DL-C2-OLXV-PJDL



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets og konsernets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets og konsernets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet og konsernet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.
- innhenter vi tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis vedrørende den finansielle informasjonen til enhetene eller forretningsområdene i konsernet for å kunne gi uttrykk for en mening om konsernregnskapet. Vi er ansvarlige for å fastsette strategien for, samt å følge opp og gjennomføre konsernrevisjonen, og vi har et udelt ansvar for konklusjonen på revisjonen av konsernregnskapet.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 26. april 2023

ERNST & YOUNG AS (org.nr 976 389 387)

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Finn Ole Edstrøm
statsautorisert revisor

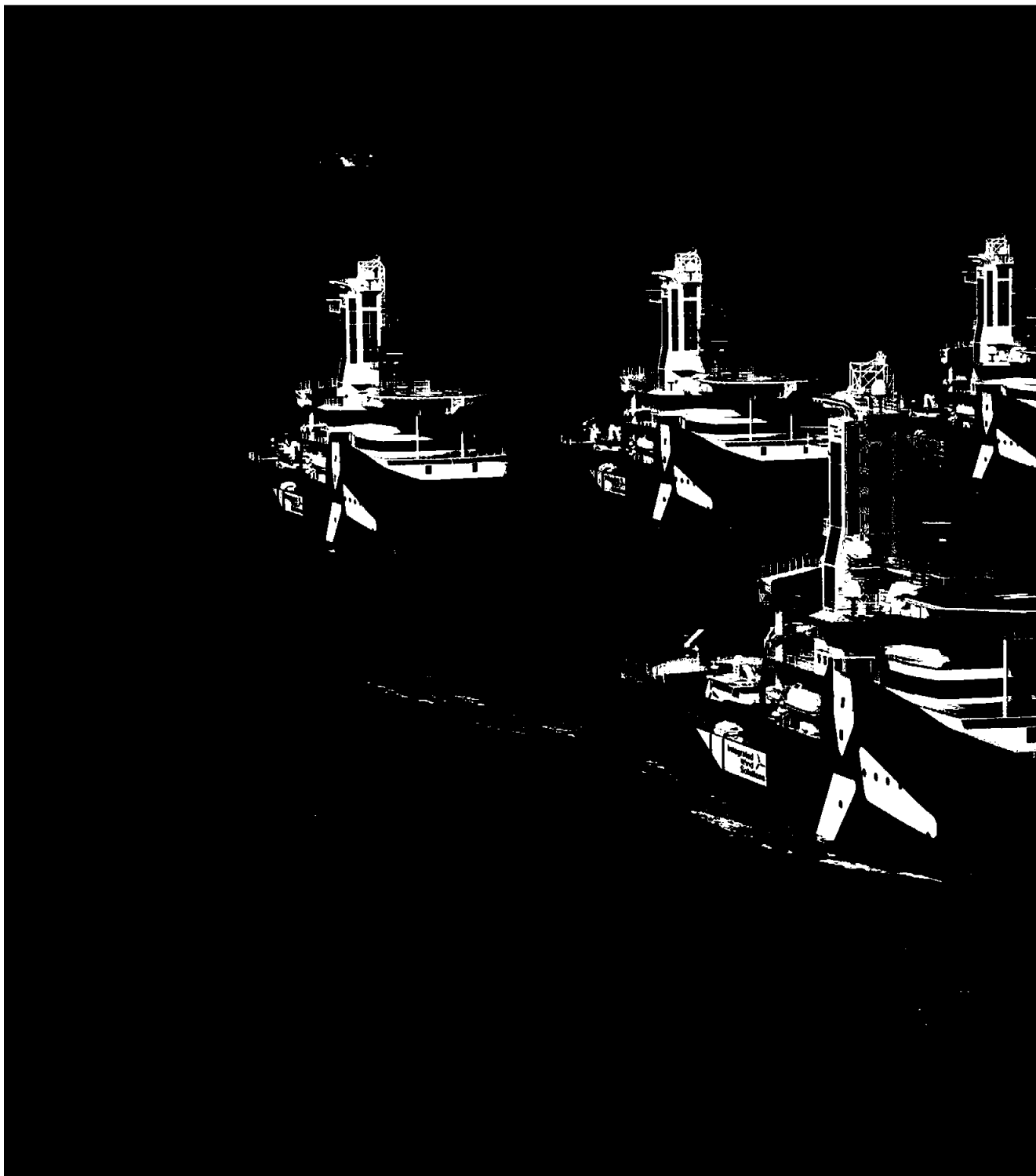
RSM Norge AS (org.nr 982 316 588)

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Per-Henning Lie
statsautorisert revisor

Uavhengig revisors beretning - Awilhelmsen AS 2022

Penneo document key: 3FNFX-HHGX-E7TDV-8DL-C2-CLXV-P-JDL







Awilhelmsen AS
Beddingen 8 Aker Brygge
NO-0250 Oslo

Postadresse:
P.O. Box 1583 Vika
NO-0118 Oslo

Tel: +47 22 01 42 00

awilhelmsen.no

april.no - 231017

