



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 845 726 892
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PERRONGEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Vestre gate 1
4370 EGRERSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: JOHN IVAR NODLAND
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			24 335
Annen driftsinntekt		994 287	994 287
Sum inntekter		994 287	1 018 622
Kostnader			
Varekostnad		40 119	53 274
Lønnskostnad	1	780 221	780 208
Annen driftskostnad		138 121	131 352
Sum kostnader		958 462	964 834
Driftsresultat		35 825	53 788
Annen rentekostnad			74
Sum finanskostnader			74
Netto finans			-74
Ordinært resultat før skattekostnad		35 825	53 714
Ordinært resultat etter skattekostnad		35 825	53 714
Årsresultat		35 825	53 714
Årsresultat etter minoritetsinteresser		35 825	53 714
Totalresultat		35 825	53 714
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		35 825	53 714
Sum overføringer og disponeringer		35 825	53 714



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 844 499	1 844 499
Sum varige driftsmidler		1 844 499	1 844 499
Sum anleggsmidler		1 844 499	1 844 499
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		5 000	118 368
Sum fordringer		5 000	118 368
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		511 409	489 532
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		511 409	489 532
Sum omløpsmidler		516 409	607 900
SUM EIENDELER		2 360 908	2 452 399
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	1 882 358	1 846 533
Sum opptjent egenkapital		1 882 358	1 846 533



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum egenkapital		1 982 358	1 946 533
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		29 943	35 700
Skyldig offentlige avgifter		250 704	293 900
Annen kortsiktig gjeld		97 902	176 266
Sum kortsiktig gjeld		378 549	505 866
Sum gjeld		378 549	505 866
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 360 908	2 452 399



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 429889

Enheten

Organisasjonsnummer: 845 726 892
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PERRONGEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Vestre gate 1
4370 EGRSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: JOHN IVAR NODLAND
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 845 726 892
PERRONGEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			24 335
Annen driftsinntekt		994 287	994 287
Sum inntekter		994 287	1 018 622
Kostnader			
Varekostnad		40 119	53 274
Lønnskostnad	1	780 221	780 208
Annen driftskostnad		138 121	131 352
Sum kostnader		958 462	964 834
Driftsresultat		35 825	53 788
Annen rentekostnad			74
Sum finanskostnader			74
Netto finans			-74
Ordinært resultat før skattekostnad		35 825	53 714
Ordinært resultat etter skattekostnad		35 825	53 714
Årsresultat		35 825	53 714
Årsresultat etter minoritetsinteresser		35 825	53 714
Totalresultat		35 825	53 714
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		35 825	53 714
Sum overføringer og disponeringer		35 825	53 714



Organisasjonsnr: 845 726 892
PERRONGEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom

1 844 499 1 844 499

Sum varige driftsmidler

1 844 499 1 844 499

Sum anleggsmidler

1 844 499 1 844 499

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

5 000 118 368

Sum fordringer

5 000 118 368

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

511 409 489 532

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

511 409 489 532

Sum omløpsmidler

516 409 607 900

SUM EIENDELER

2 360 908 2 452 399

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

100 000 100 000

Sum innskutt egenkapital

100 000 100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

2

1 882 358 1 846 533

Sum opptjent egenkapital

1 882 358 1 846 533

Sum egenkapital

1 982 358 1 946 533

Sum langsiktig gjeld

0 0

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld

29 943 35 700

Skyldig offentlige avgifter

250 704 293 900



Annen kortsiktig gjeld	97 902	176 266
Sum kortsiktig gjeld	378 549	505 866
Sum gjeld	378 549	505 866
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 360 908	2 452 399



Organisasjonsnr: 845 726 892
PERRONGEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.50

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Perrongen Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 845 726 892



RESULTATREGNSKAP

PERRONGEN EIENDOM AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		0	24 335
Annen driftsinntekt		994 287	994 287
Sum driftsinntekter		994 287	1 018 622
Varekostnad		40 119	53 274
Lønnskostnad	1	780 221	780 208
Annen driftskostnad		138 121	131 352
Sum driftskostnader		958 462	964 834
Driftsresultat		35 825	53 788
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		0	74
Resultat av finansposter		0	-74
Resultat før skattekostnad		35 825	53 714
Årsresultat		35 825	53 714
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		35 825	53 714
Sum overføringer		35 825	53 714



BALANSE

PERRONGEN EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 844 499	1 844 499
Sum varige driftsmidler		1 844 499	1 844 499
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		1 844 499	1 844 499
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		5 000	118 368
Sum fordringer		5 000	118 368
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		511 409	489 532
Sum omløpsmidler		516 409	607 900
Sum eiendeler		2 360 908	2 452 399



BALANSE

PERRONGEN EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	2	1 882 358	1 846 533
Sum opptjent egenkapital		1 882 358	1 846 533
Sum egenkapital		1 982 358	1 946 533
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		29 943	35 700
Skyldig offentlige avgifter		250 704	293 900
Annen kortsiktig gjeld		97 902	176 266
Sum kortsiktig gjeld		378 549	505 866
Sum gjeld		378 549	505 866
Sum egenkapital og gjeld		2 360 908	2 452 399

Egersund
Styret i Perrongen Eiendom AS

JOHN IVAR NODLAND
styreleder/daglig leder

Aud Johanne Nodland
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Lønninger	680 626	680 626
Arbeidsgiveravgift	95 968	96 070
Andre ytelser	3 627	3 512
Sum	780 221	780 208

Selskapet har i 2023 sysselsatt 1 årsverk.



Note 2 Fortsatt drift

Resultatet for 2023 viser et overskudd på kr. 35 825 etter skatt, mot kr. 53 714 i 2022. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Inntektsregimet for driften gir ikke rom for store overskudd. Forventet omsetning for 2024 er på nivå med 2023. Omsetningen forventer vi vil gi positive, men relativt lite bidrag til resultatet i årene som kommer. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.