



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 943 151 830
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: KIRKEFJELL BORETTSLAG
Forretningsadresse: Malmbryggen
Vestre gate 2
4836 ARENDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bodil Barsø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.04.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 037 080	896 928
Sum inntekter		1 037 080	896 928
Kostnader			
Lønnskostnad	2	25 901	22 678
Annen driftskostnad	3,4,5	3 118 335	512 280
Sum kostnader		3 144 237	534 959
Driftsresultat		-2 107 157	361 969
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		27 433	309
Sum finansinntekter		27 433	309
Annen rentekostnad		258 230	143 321
Sum finanskostnader		258 230	143 321
Netto finans		230 797	143 012
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 337 953	218 958
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 337 953	218 958
Årsresultat		-2 337 954	218 958
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-2 337 954	218 958
Sum overføringer og disponeringer		-2 337 954	218 958



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	13 433 000	12 347 000
Sum varige driftsmidler		13 433 000	12 347 000
Sum anleggsmidler		13 433 000	12 347 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		76 145	69 926
Sum fordringer		76 145	69 926
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 233 873	248 952
Sum omløpsmidler		1 310 018	318 879
SUM EIENDELER		14 743 018	12 665 879
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	1 600	1 600
Sum innskutt egenkapital		1 600	1 600
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	-37 172	2 300 782
Sum opptjent egenkapital		-37 172	2 300 782



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital		-35 572	2 302 382
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	10 384 822	6 045 458
Øvrig langsiktig gjeld	10	4 274 600	4 274 600
Sum annen langsiktig gjeld		14 659 422	10 320 058
Sum langsiktig gjeld		14 659 422	10 320 058
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		80 835	42 643
Annen kortsiktig gjeld		38 333	796
Sum kortsiktig gjeld		119 167	43 439
Sum gjeld		14 778 589	10 363 497
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 743 018	12 665 879
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	11	14 659 422	10 320 058



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 343641

Enheten

Organisasjonsnummer: 943 151 830
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: KIRKEFJELL BORETTSLAG
Forretningsadresse: Malmbryggen
Vestre gate 2
4836 ARENDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bodil Barsø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.04.2023



Organisasjonsnr: 943 151 830
KIRKEFJELL BORETTSLAG

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 037 080	896 928
Sum inntekter		1 037 080	896 928
Kostnader			
Lønnskostnad	2	25 901	22 678
Annen driftskostnad	3, 4, 5	3 118 335	512 280
Sum kostnader		3 144 237	534 959
Driftsresultat		-2 107 157	361 969
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		27 433	309
Sum finansinntekter		27 433	309
Annen rentekostnad		258 230	143 321
Sum finanskostnader		258 230	143 321
Netto finans		230 797	143 012
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 337 953	218 958
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 337 953	218 958
Årsresultat		-2 337 954	218 958
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-2 337 954	218 958
Sum overføringer og disponeringer		-2 337 954	218 958



Organisasjonsnr: 943 151 830
KIRKEFJELL BORETTSLAG

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	13 433 000	12 347 000
Sum varige driftsmidler		13 433 000	12 347 000
Sum anleggsmidler		13 433 000	12 347 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		76 145	69 926
Sum fordringer		76 145	69 926
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 233 873	248 952
Sum omløpsmidler		1 310 018	318 879
SUM EIENDELER		14 743 018	12 665 879
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	1 600	1 600
Sum innskutt egenkapital		1 600	1 600
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	-37 172	2 300 782
Sum opptjent egenkapital		-37 172	2 300 782
Sum egenkapital		-35 572	2 302 382
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	10 384 822	6 045 458
Øvrig langsiktig gjeld	10	4 274 600	4 274 600
Sum annen langsiktig gjeld		14 659 422	10 320 058



Sum langsiktig gjeld		14 659 422	10 320 058
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		80 835	42 643
Annen kortsiktig gjeld		38 333	796
Sum kortsiktig gjeld		119 167	43 439
Sum gjeld		14 778 589	10 363 497
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 743 018	12 665 879
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	11	14 659 422	10 320 058



Organisasjonsnr: 943 151 830
KIRKEFJELL BORETTSLAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Resultatregnskap 2022

	Note	Regnskap 2022	Regnskap 2021	Budsjett 2022
Inntekter				
Inntekter felleskostnader		1 013 464	873 312	873 312
Andre driftsinntekter		23 616	23 616	23 616
Sum inntekter		1 037 080	896 928	896 928
Driftskostnader				
Lønnskostnader	2	25 901	22 678	26 102
Revisjonshonorar	3	7 875	7 700	8 000
Årskontigent boligbyggelag		4 800	4 800	4 800
Forretningsførerhonorar bbl		90 792	88 575	90 790
Kommunale avgifter		177 251	173 681	188 000
TV og Internett		100 296	94 084	105 000
Forsikring		43 090	39 232	43 258
Vaktmestertjenester abbl		4 010	7 413	7 000
Vedlikehold	4	2 608 492	50 321	45 500
Elektrisk energi		35 263	24 371	25 000
Andre driftskostnader	5	46 466	22 103	23 878
Sum driftskostnader		3 144 237	534 959	567 328
Driftsresultat		-2 107 157	361 969	329 600
Finansinntekt- og kostnad				
Renteinntekter		27 433	309	900
Rentekostnad		258 230	143 321	170 500
Avdrag		0	0	160 000
Resultat av finansinntekt- og kostnad		230 797	143 012	329 600
Årsresultat		-2 337 954	218 958	0
Overført opptjent egenkapital		-2 337 954	218 958	0
Sum disponert		-2 337 954	218 958	0



Balanse

	Note	Balanse 31.12.22	Balanse 31.12.21
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Bygninger	6	13 433 000	12 347 000
Sum anleggsmidler		13 433 000	12 347 000
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre fordringer		76 145	69 926
Innestående på driftskonto		1 233 873	248 952
Sum omløpsmidler		1 310 018	318 879
SUM EIENDELER		14 743 018	12 665 879



Balanse

	Note	Balanse 31.12.22	Balanse 31.12.21
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Andelskapital	7	1 600	1 600
Opptjent egenkapital	8	-37 172	2 300 782
Sum egenkapital		-35 572	2 302 382
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pantegjeld	9	10 384 822	6 045 458
Borettsinnskudd	10	4 274 600	4 274 600
Sum langsiktig gjeld		14 659 422	10 320 058
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		80 835	42 643
Annen kortsiktig gjeld		38 333	796
Sum kortsiktig gjeld		119 167	43 439
Sum gjeld		14 778 589	10 363 497
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 743 018	12 665 879
Pantestillelser	11	14 659 422	10 320 058

Kirkefjell Borettslag

Arendal, 04.02.2023

Bodil Barsø
Styreleder

Tone Vigdis Lundgren
Styremedlem

Svenny Askildsen
Styremedlem

20 Kirkefjell Borettslag



Noter Kirkefjell Borettslag

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Informasjon om årsregnskapet.

Borettslagets årsregnskap er satt opp i samsvar med regnskapsloven, forskrift om årsregnskap og årsberetning for borettslag, samt god regnskapspraksis for små foretak.

Regnskapsloven stiller strenge krav til hvordan et regnskap skal føres og presenteres. I tillegg krever forskriften om årsregnskap og årsberetning i borettslag at man må gi mer informasjon. Dette innebærer blant annet at man må gi informasjon i form av noter, og utarbeide en oversikt over de disponible midlene i årsregnskapet. På de neste sidene presenteres borettslagets tilhørende noter.

Årsregnskapet gir imidlertid ikke en fullstendig oversikt over borettslagets disponible midler ved årsskiftet. I resultatregnskapet presenteres det en oversikt over borettslagets inntekter og kostnader. Det regnskapsmessige overskuddet tar ikke hensyn til en del viktige økonomiske forhold som påvirker borettslagets disponible midler. Dette gjelder for eksempel avskrivninger, opptak og avdrag på lån, samt kjøp og salg av anleggsmidler. Borettslagets disponible midler er de økonomiske midlene som borettslaget har til rådighet, og de defineres som omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld. Størrelsen på de disponible midlene kan blant annet benyttes til å vurdere om det er nødvendig å endre størrelsen på innkrevde felleskostnader som den enkelte beboer betaler, og om det er behov for å ta opp lån eller om det er mulighet til å betale ned ekstra på eksisterende gjeld.

Forutsetningen for fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for dette året er satt opp under denne forutsetningen.

Note 1 - Disponible midler

	Regnskap 2022	Regnskap 2021
A. Disponible midler IB	275 440	212 278
B. Endring i disponible midler		
Årets resultat	-2 337 954	218 958
Fradrag for gjennomførte påkostninger	-1 086 000	0
Opptak langsiktig gjeld	5 000 000	0
Avdrag langsiktig gjeld	-660 636	-155 795
B. Periodens endringer disponible midler	915 410	63 163
C. Disponible midler	1 190 850	275 440
Omløpsmidler	1 310 018	318 879
- Kortsiktig gjeld	119 167	43 439
Disponible midler	1 190 850	275 440



Noter Kirkefjell Borettslag

Note 2 - Lønnskostnader

	2022	2021
5210 Fri telefon	0	1 000
5300 Styrehonorar	22 700	19 000
5400 Arbeidsgiveravgift	3 201	2 678
Sum	25 901	22 678

Borettslaget har ingen ansatte.

Borettslaget er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 - Revisjonshonorar

	2022	2021
6700 Revisjon	7 875	7 700
Sum	7 875	7 700

Revisjonshonoraret er i sin helhet knyttet til revisjon.

Note 4 - Vedlikehold

	2022	2021
6601 Vedlikehold Bygg	26 596	36 116
6602 Vedlikehold Elektro	12 104	1 014
6603 Vedlikehold Rør	8 375	1 050
6604 Vedlikehold Utvendig	22 010	12 142
6611 Per. vedlikehold Bygg	2 535 406	0
6650 Lovpålagt HMS	4 000	0
Sum	2 608 492	50 321

Styret mener at det gjennomførte vedlikeholdet er tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelse av bygningen.

Note 5 - Andre driftskostnader

	2022	2021
6619 Andre driftskostnader	2 642	424
6620 Snørydding	27 625	16 038
7710 Kostnader vedr. styrearbeid	2 253	2 430
7720 Generalforsamling	4 925	0
7770 Bank- og kortgebyr, betalingsg	2 492	2 732
7771 Termingebyr langsiktig gjeld	6 530	480
Sum	46 466	22 103

20 Kirkefjell Borettslag



Noter Kirkefjell Borettslag

Note 6 - Tomt / bygninger

Anskaffet år:

Kostpris 01.01	12 347 000
Påkostning	1 086 000
Bokført verdi 31.12	13 433 000

Styret mener at det utførte vedlikeholdet er tilstrekkelig til å oppveie verdiforringelse av bygningen. Det er derfor ikke foretatt avskrivninger av bygg.

Note 7 - Innskutt andelskapital

Det er innbetalt 16 andeler à kr. 100,-.

Note 8 - Egenkapital

	Regnskap 2022	Regnskap 2021
Annen egenkapital 01.01	2 300 782	2 081 825
Grunnkapital	1 600	1 600
Årets resultat	-2 337 954	218 958
Sum egenkapital 31.12	-35 572	2 302 382

Balansen i årsregnskapet viser negativ egenkapital, dvs at eiendelenes balanseførte verdi er lavere enn balanseført verdi av gjelden. Dette skyldes at regnskapsloven forutsetter at verdiene skal fastsettes på basis av historisk kost. Konsekvensen av dette er at den balanseførte verdien i dette borettslaget ikke gjenspeiler den reelle verdi av eiendelene. Erfaring med omsetning av enkeltleiligheter gir informasjon om at den totale verdien av borettslagets eiendommer er høyere enn den balanseførte verdi. Dermed vurderes den faktiske egenkapital til å være positiv av styret i borettslaget.



Noter Kirkefjell Borettslag

Note 9 - Pantegjeld

Kreditor:	Handelsbanken Eiendoms kreditt Kirkefjell	Handelsbanken Eiendoms kreditt	Handelsbanken Eiendoms kreditt
Formål:	Renovering av tak, rekkverk og vinduer	Refinansiering	Refinansiering
Låne nummer:	94957060468	94957043490	94957043482
Lånetype:	Annuitet	Annuitet	Annuitet
Opptaksår:	2022	2016	2016
Rentesats:	4.00 %	2.70 %	4.00 %
Betingelser:	Flytende rente	Fastrente til 30.12.2023 - 2,70%	Flytende rente
Beregnet innfridd:	30.03.2052	30.09.2049	30.06.2049
Opprinnelig lånebeløp:	6 000 000	10 000 000	10 000 000
Lånesaldo 01.01:	0	3 034 963	3 010 495
Avdrag i perioden:	506 354	75 545	78 737
Opptak i perioden:	5 000 000	0	0
Lånesaldo 31.12:	4 493 646	2 959 418	2 931 758

Pantegjeld

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 94957043482	8	194 916	1 559 328
	8	171 554	1 372 432
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 94957043490	8	196 755	1 574 040
	8	173 172	1 385 376
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 94957060468	8	298 757	2 390 056
	8	262 948	2 103 584



Noter Kirkefjell Borettslag

Note 10 - Borettsinnskudd

Innskuddene er sikret med pant i eiendommen.

Note 11 - Pantestillelse

Av lagets bokførte gjeld er kr 14 659 422,- sikret ved pant.

Eiendommen som er stilt som sikkerhet hadde pr 31.12 en bokført verdi på kr 13 433 000,-.

20 Kirkefjell Borettslag



Resultat og balanse med noter for Kirkefjell Borettslag.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Kirkefjell Borettslag

Styreleder	Bodil Barsø (sign.)	10.02.2023
Styremedlem	Tone Vigdis Lundgren (sign.)	10.02.2023
Styremedlem	Svenny Askildsen (sign.)	10.02.2023



Til generalforsamlingen i Kirkefjell Borettslag

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Kirkefjell Borettslag som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og oppstilling over endring av disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater og endringer i disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av borettslaget slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter budsjettall som er presentert sammen med årsregnskapet. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

PricewaterhouseCoopers AS, Kystveien 14, NO-4841 Arendal
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Arendal, 4. februar 2023
PricewaterhouseCoopers AS

Lars Ole Lindal
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Lindal, Lars Ole	BANKID	2023-02-05 22:44

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.