



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	970 979 204
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	STATTHOLDERGÅRDEN AS
Forretningsadresse:	c/o Norske Hus Magnus Bergsg 9 0266 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	24.06.2024
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	24.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 503 255	4 170 769
Sum inntekter		3 503 255	4 170 769
Kostnader			
Varekostnad		656 939	854 556
Avskrivning på varige driftsmidler	1	422 046	577 319
Annen driftskostnad		1 811 853	2 543 135
Sum kostnader		2 890 838	3 975 010
Driftsresultat		612 417	195 758
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 764	593
Annen finansinntekt		0	1 670
Sum finansinntekter		3 764	2 263
Rentekostnad til foretak i samme konsern		169 963	160 894
Annen rentekostnad		253	0
Sum finanskostnader		170 216	160 894
Netto finans		-166 452	-158 631
Resultat før skattekostnad		445 965	37 127
Skattekostnad	2, 3	98 168	8 901
Årsresultat		347 797	28 226
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		0	5 000 000
Avgitt konsernbidrag		0	63 647
Annen egenkapital		347 797	-5 035 421
Sum overføringer og disponeringer		347 797	28 226



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	18 300 263	18 572 363
Sum varige driftsmidler		18 300 263	18 572 363
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		18 300 263	18 572 363
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		178 821	265 513
Andre kortsiktige fordringer		217 695	199 696
Konsernfordringer	4	0	0
Sum fordringer		396 516	465 209
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 911 666	2 237 466
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 911 666	2 237 466
Sum omløpsmidler		3 308 182	2 702 676
SUM EIENDELER		21 608 445	21 275 039

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	13 933 286	13 585 488
Sum opptjent egenkapital		13 933 286	13 585 488
Sum egenkapital	7	14 033 286	13 685 488
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2, 3	2 770 126	2 844 888
Sum avsetninger for forpliktelser		2 770 126	2 844 888
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	2 998 192	2 828 483
Sum annen langsiktig gjeld		2 998 192	2 828 483
Sum langsiktig gjeld		5 768 318	5 673 371
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		77 851	58 127
Betalbar skatt	2, 3	172 930	136 971
Skyldige offentlige avgifter		98 886	263 907
Kortsiktig konserngjeld	4	1 457 174	1 457 174
Sum kortsiktig gjeld		1 806 841	1 916 179
Sum gjeld		7 575 159	7 589 550
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 608 445	21 275 038



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 701116

Enheten

Organisasjonsnummer: 970 979 204
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STATTHOLDERGÅRDEN AS
Forretningsadresse: c/o Norske Hus
Magnus Bergsg 9
0266 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: 24.06.2024
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 970 979 204
STATTHOLDERGÅRDEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 503 255	4 170 769
Sum inntekter		3 503 255	4 170 769
Kostnader			
Varekostnad		656 939	854 556
Avskrivning på varige driftsmidler	1	422 046	577 319
Annen driftskostnad		1 811 853	2 543 135
Sum kostnader		2 890 838	3 975 010
Driftsresultat		612 417	195 758
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 764	593
Annen finansinntekt		0	1 670
Sum finansinntekter		3 764	2 263
Rentekostnad til foretak i samme konsern		169 963	160 894
Annen rentekostnad		253	0
Sum finanskostnader		170 216	160 894
Netto finans		-166 452	-158 631
Resultat før skattekostnad		445 965	37 127
Skattekostnad	2, 3	98 168	8 901
Årsresultat		347 797	28 226
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		0	5 000 000
Avgitt konsernbidrag		0	63 647
Annen egenkapital		347 797	-5 035 421
Sum overføringer og disponeringer		347 797	28 226



Organisasjonsnr: 970 979 204
STATTHOLDERGÅRDEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
Sum varige driftsmidler	1	18 300 263	18 572 363
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		18 300 263	18 572 363
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		178 821	265 513
Andre kortsiktige fordringer		217 695	199 696
Konsernfordringer	4	0	0
Sum fordringer		396 516	465 209
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 911 666	2 237 466
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 911 666	2 237 466
Sum omløpsmidler		3 308 182	2 702 676
SUM EIENDELER		21 608 445	21 275 039
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	13 933 286	13 585 488
Sum opptjent egenkapital		13 933 286	13 585 488
Sum egenkapital	7	14 033 286	13 685 488
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2, 3	2 770 126	2 844 888
Sum avsetninger for forpliktelses		2 770 126	2 844 888
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	2 998 192	2 828 483
Sum annen langsiktig gjeld		2 998 192	2 828 483
Sum langsiktig gjeld		5 768 318	5 673 371
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		77 851	58 127
Betalbar skatt	2, 3	172 930	136 971
Skyldige offentlige avgifter		98 886	263 907
Kortsiktig konserngjeld	4	1 457 174	1 457 174
Sum kortsiktig gjeld		1 806 841	1 916 179
Sum gjeld		7 575 159	7 589 550
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 608 445	21 275 038



Organisasjonsnr: 970 979 204
STATTHOLDERGÅRDEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	31255532.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	149946.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	31405478.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	13105215.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	18300263.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	422046.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler
Innredning og inventar avskrives lineært med 20%. Tekniske installasjoner avskrives lineært med 10%. Bygning avskrives lineært med 2%. Tomt avskrives ikke. Inkludert i anskaffelseskost er oppskrivning av tomt og bygg tidligere år med kr. 20 000 000, fordelt på henholdsvis bygg med kr. 16 000 000 og tomt kr. 4 000 000.

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note
4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------



Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2998192.00	2828483.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1457174.00	1457174.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



STATTHOLDERGÅRDEN AS
970 979 204

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		3 503 255	4 170 769
Sum driftsinntekter		3 503 255	4 170 769
Driftskostnader			
Varekostnad		-656 939	-854 556
Avskrivning på varige driftsmidler	1	-422 046	-577 319
Annen driftskostnad		-1 811 853	-2 543 135
Sum driftskostnader		-2 890 838	-3 975 010
Driftsresultat		612 417	195 758
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		3 764	593
Annen finansinntekt		0	1 670
Sum finansinntekter		3 764	2 263
Finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-169 963	-160 894
Annen rentekostnad		-253	0
Sum finanskostnader		-170 216	-160 894
Netto finans		-166 452	-158 631
Resultat før skattekostnad		445 965	37 127
Skattekostnad	2, 3	-98 168	-8 901
Årsresultat		347 797	28 226
Overføringer			
Tilleggsutbytte		0	5 000 000
Avgitt konsernbidrag		0	63 647
Annen egenkapital		347 797	-5 035 421
Sum overføringer		347 797	28 226



STATTHOLDERGÅRDEN AS
970 979 204

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	18 300 263	18 572 363
Sum varige driftsmidler		18 300 263	18 572 363
Sum anleggsmidler		18 300 263	18 572 363
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		178 821	265 513
Andre kortsiktige fordringer		217 695	199 696
Sum fordringer		396 516	465 209
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 911 666	2 237 466
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 911 666	2 237 466
Sum omløpsmidler		3 308 182	2 702 676
SUM EIENDELER		21 608 445	21 275 038



STATTHOLDERGÅRDEN AS
970 979 204

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	13 933 286	13 585 488
Sum opptjent egenkapital		13 933 286	13 585 488
Sum egenkapital	7	14 033 286	13 685 488
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	2, 3	2 770 126	2 844 888
Sum avsetning for forpliktelser		2 770 126	2 844 888
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	2 998 192	2 828 483
Sum annen langsiktig gjeld		2 998 192	2 828 483
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		77 851	58 127
Betalbar skatt	2, 3	172 930	136 971
Skyldige offentlige avgifter		98 886	263 907
Kortsiktig konserngjeld	4	1 457 174	1 457 174
Sum kortsiktig gjeld		1 806 841	1 916 179
Sum gjeld		7 575 159	7 589 550
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 608 445	21 275 038

OSLO, 24.06.2025

Bernhard Christian Funder
styrets leder

Vigdis Sørdsdal Funder
styremedlem

Christian Bernhard Funder
styremedlem



STATTHOLDERGÅRDEN AS
970 979 204

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



STATTHOLDERGÅRDEN AS
970 979 204

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	31 255 532
Tilgang i året	149 946
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	31 405 478
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-13 105 215
Balanseført verdi per 31.12.	18 300 263
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	422 046

Anskaffelseskost - spesifikasjon av balanseførte lånekostnader knyttet til egentilvirkede anleggsmidler
Innredning og inventar avskrives lineært med 20%. Tekniske installasjoner avskrives lineært med 10%. Bygning avskrives lineært med 2%. Tomt avskrives ikke.

Inkludert i anskaffelseskost er oppskrivning av tomt og bygg tidligere år med kr. 20 000 000, fordelt på henholdsvis bygg med kr. 16 000 000 og tomt kr. 4 000 000.

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	172 930	154 923
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-74 762	-146 022
Skattekostnad	98 168	8 901
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	445 965	37 127
Permanente forskjeller	253	3 330
+/- Endring i midlertidige forskjeller	339 828	663 738
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	0	-81 599
Skattepliktig inntekt	786 046	622 595
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	172 930	154 923
Betalbar skatt på konsernbidrag	0	-17 952
Betalbar skatt i balansen	172 930	136 971

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	13 144 114	12 855 637	288 477
Omløpsmidler	-212 805	-264 156	51 351
Netto forskjeller	12 931 309	12 591 481	339 828
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	12 931 309	12 591 481	339 828
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	2 844 888	2 770 126	74 762



STATTHOLDERGÅRDEN AS
970 979 204

Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Annen langsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	2 998 192	2 828 483

Kortsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 457 174	1 457 174

Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	1 000	100 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Credit & Financeunion AS	100	100,00	Ordinære

Mer om aksjer og aksjonærer

Styrets leder Bernhard Christian Funder eier samtlige aksjer morselskapet Credit & Financeunion AS

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	100 000	13 585 488	13 685 488
Årsresultat	0	347 797	347 797
Egenkapital 31.12.2024	100 000	13 933 286	14 033 286

Note 7 - Fortsatt drift

Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift. Styret bekrefter at denne forutsetningen er til stede.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Årsoppgjør for
STATTHOLDERGÅRDEN AS
970979204

01.01.2024 - 31.12.2024

Innhold	Side
Resultatregnskap	2
Eiendeler	3
Egenkapital og gjeld	4
Noter	5



STATTHOLDERGARDEN AS
970 979 204

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		3 503 255	4 170 769
Sum driftsinntekter		3 503 255	4 170 769
Driftskostnader			
Varekostnad		-656 939	-854 556
Avskrivning på varige driftsmidler	1	-422 046	-577 319
Annen driftskostnad		-1 811 853	-2 543 135
Sum driftskostnader		-2 890 838	-3 975 010
Driftsresultat		612 417	195 758
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		3 764	593
Annen finansinntekt		0	1 670
Sum finansinntekter		3 764	2 263
Finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-169 963	-160 894
Annen rentekostnad		-253	0
Sum finanskostnader		-170 216	-160 894
Netto finans		-166 452	-158 631
Resultat før skattekostnad		445 965	37 127
Skattekostnad	2, 3	-98 168	-8 901
Årsresultat		347 797	28 226
Overføringer			
Tilleggsutbytte		0	5 000 000
Avgitt konsernbidrag		0	63 647
Annen egenkapital		347 797	-5 035 421
Sum overføringer		347 797	28 226



STATTHOLDERGARDEN AS
970 979 204

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	18 300 263	18 572 363
Sum varige driftsmidler		18 300 263	18 572 363
Sum anleggsmidler		18 300 263	18 572 363
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		178 821	265 513
Andre kortsiktige fordringer		217 695	199 696
Sum fordringer		396 516	465 209
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 911 666	2 237 466
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 911 666	2 237 466
Sum omløpsmidler		3 308 182	2 702 676
SUM EIENDELER		21 608 445	21 275 038



STATTHOLDERGARDEN AS
970 979 204

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	13 933 286	13 585 488
Sum opptjent egenkapital		13 933 286	13 585 488
Sum egenkapital	7	14 033 286	13 685 488
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	2, 3	2 770 126	2 844 888
Sum avsetning for forpliktelser		2 770 126	2 844 888
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	2 998 192	2 828 483
Sum annen langsiktig gjeld		2 998 192	2 828 483
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		77 851	58 127
Betalbar skatt	2, 3	172 930	136 971
Skyldige offentlige avgifter		98 886	263 907
Kortsiktig konserngjeld	4	1 457 174	1 457 174
Sum kortsiktig gjeld		1 806 841	1 916 179
Sum gjeld		7 575 159	7 589 550
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 608 445	21 275 038

OSLO, 24.06.2025

Bernhard Christian Funder
styrets leder

Vigdis Sørstal Funder
styremedlem

Christian Bernhard Funder
styremedlem



STATTHOLDERGÅRDEN AS
970 979 204

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



STATTHOLDERGÅRDEN AS
970 979 204

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	31 255 532
Tilgang i året	149 946
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	31 405 478
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-13 105 215
Balanseført verdi per 31.12.	18 300 263
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	422 046

Anskaffelseskost - spesifikasjon av balanseførte lånekostnader knyttet til egentilvirkede anleggsmidler
Innredning og inventar avskrives lineært med 20%. Tekniske installasjoner avskrives lineært med 10%. Bygning avskrives lineært med 2%. Tomt avskrives ikke.

Inkludert i anskaffelseskost er oppskrivning av tomt og bygg tidligere år med kr. 20 000 000, fordelt på henholdsvis bygg med kr. 16 000 000 og tomt kr. 4 000 000.

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	172 930	154 923
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-74 762	-146 022
Skattekostnad	98 168	8 901
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	445 965	37 127
Permanente forskjeller	253	3 330
+/- Endring i midlertidige forskjeller	339 828	663 738
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	0	-81 599
Skattepliktig inntekt	786 046	622 595
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	172 930	154 923
Betalbar skatt på konsernbidrag	0	-17 952
Betalbar skatt i balansen	172 930	136 971

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	13 144 114	12 855 637	288 477
Omløpsmidler	-212 805	-264 156	51 351
Netto forskjeller	12 931 309	12 591 481	339 828
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	12 931 309	12 591 481	339 828
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	2 844 888	2 770 126	74 762



STATTHOLDERGÅRDEN AS
970 979 204

Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Annen langsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	2 998 192	2 828 483

Kortsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 457 174	1 457 174

Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	1 000	100 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Credit & Financeunion AS	100	100,00	Ordinære

Mer om aksjer og aksjonærer

Styrets leder Bernhard Christian Funder eier samtlige aksjer morselskapet Credit & Financeunion AS

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	100 000	13 585 488	13 685 488
Årsresultat	0	347 797	347 797
Egenkapital 31.12.2024	100 000	13 933 286	14 033 286

Note 7 - Fortsatt drift

Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift. Styret bekrefter at denne forutsetningen er til stede.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Sant = revisjon

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Stattholdergården AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Stattholdergården AS som viser et overskudd på kr 347 797. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapets gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Hovedkontor:
Frognerstranda 2
0250 Oslo

Besøksadresse:
Frognerstranda 2
0250 Oslo

Sant Revisjon AS
Org. nr.: NO 996 123 057 MVA
Telefon: 913 19 913
E-post: post@santrevisjon.no

Medlemmer av Den norske Revisorforening



Sant = revisjon

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 24. juni 2025

Sant Revisjon AS

Stian Bringsjord
statsautorisert revisor