



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 520 476
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INVESTHUSE AS
Forretningsadresse: c/o Morten Huse
Karenslyst allé 46
0279 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Carsten Bjelke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		-14 044	77 732
Sum kostnader		-14 044	77 732
Driftsresultat		14 044	-77 732
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		74 217	45
Annen finansinntekt		5 760 000	1 506 000
Sum finansinntekter		5 834 217	1 506 045
Annen rentekostnad		183 497	153 380
Sum finanskostnader		183 497	153 380
Netto finans		5 650 720	1 352 665
Resultat før skattekostnad		5 664 764	1 274 933
Årsresultat		5 664 764	1 274 933
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		5 664 764	1 274 933
Sum overføringer og disponeringer		5 664 764	1 274 933



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		2 440 070	2 440 070
Sum finansielle anleggsmidler		2 440 070	2 440 070
Sum anleggsmidler		2 440 070	2 440 070
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		5 930 351	1 446 134
Sum fordringer		5 930 351	1 446 134
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		201 551	202 276
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		201 551	202 276
Sum omløpsmidler		6 131 902	1 648 410
SUM EIENDELER		8 571 972	4 088 481

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 679 992	1 365 229
Sum opptjent egenkapital		5 679 992	1 365 229
Sum egenkapital		5 709 992	1 395 229
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	1	2 596 532	2 443 289
Sum annen langsiktig gjeld		2 596 532	2 443 289
Sum langsiktig gjeld		2 596 532	2 443 289
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		59 094	0
Annen kortsiktig gjeld		206 354	249 963
Sum kortsiktig gjeld		265 448	249 963
Sum gjeld		2 861 980	2 693 252
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 571 972	4 088 481



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 736758

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 520 476
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INVESTHUSE AS
Forretningsadresse: c/o Morten Huse
Karenslyst allé 46
0279 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Carsten Bjelke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.07.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 520 476
INVESTHUSE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		-14 044	77 732
Sum kostnader		-14 044	77 732
Driftsresultat		14 044	-77 732
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		74 217	45
Annen finansinntekt		5 760 000	1 506 000
Sum finansinntekter		5 834 217	1 506 045
Annen rentekostnad		183 497	153 380
Sum finanskostnader		183 497	153 380
Netto finans		5 650 720	1 352 665
Resultat før skattekostnad		5 664 764	1 274 933
Årsresultat		5 664 764	1 274 933
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		5 664 764	1 274 933
Sum overføringer og disponeringer		5 664 764	1 274 933



Organisasjonsnr: 916 520 476
INVESTHUSE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		2 440 070	2 440 070
Sum finansielle anleggsmidler		2 440 070	2 440 070
Sum anleggsmidler		2 440 070	2 440 070
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		5 930 351	1 446 134
Sum fordringer		5 930 351	1 446 134
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		201 551	202 276
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		201 551	202 276
Sum omløpsmidler		6 131 902	1 648 410
SUM EIENDELER		8 571 972	4 088 481
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 679 992	1 365 229



Sum opptjent egenkapital	5 679 992	1 365 229
Sum egenkapital	5 709 992	1 395 229
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld 1	2 596 532	2 443 289
Sum annen langsiktig gjeld	2 596 532	2 443 289
Sum langsiktig gjeld	2 596 532	2 443 289
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	59 094	0
Annen kortsiktig gjeld	206 354	249 963
Sum kortsiktig gjeld	265 448	249 963
Sum gjeld	2 861 980	2 693 252
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	8 571 972	4 088 481



Organisasjonsnr: 916 520 476
INVESTHUSE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen



Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>	
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>

Note

1

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



INVESTHUSE AS
916 520 476

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		14 044	-77 732
Sum driftskostnader		14 044	-77 732
Driftsresultat		14 044	-77 732
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		74 217	45
Annen finansinntekt		5 760 000	1 506 000
Sum finansinntekter		5 834 217	1 506 045
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-183 497	-153 380
Sum finanskostnader		-183 497	-153 380
Netto finans		5 650 720	1 352 665
Årsresultat		5 664 764	1 274 933
Overføringer			
Annen egenkapital		5 664 764	1 274 933
Sum overføringer		5 664 764	1 274 933



INVESTHUSE AS
916 520 476

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		2 440 070	2 440 070
Sum finansielle anleggsmidler		2 440 070	2 440 070
Sum anleggsmidler		2 440 070	2 440 070
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		5 930 351	1 446 134
Sum fordringer		5 930 351	1 446 134
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		201 551	202 276
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		201 551	202 276
Sum omløpsmidler		6 131 902	1 648 410
SUM EIENDELER		8 571 972	4 088 481



INVESTHUSE AS
916 520 476

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 679 992	1 365 229
Sum opptjent egenkapital		5 679 992	1 365 229
Sum egenkapital		5 709 992	1 395 229
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	1	2 596 532	2 443 289
Sum annen langsiktig gjeld		2 596 532	2 443 289
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		59 094	0
Annen kortsiktig gjeld		206 354	249 963
Sum kortsiktig gjeld		265 448	249 963
Sum gjeld		2 861 980	2 693 252
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 571 972	4 088 481

OSLO, 12.07.2025

Morten Huse
styrets leder

Carsten Bjelke
varamedlem



INVESTHUSE AS
916 520 476

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Gjeld og garantiforpliktelser

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.