



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 287 882  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MOHAGENGÅRDEN AS  
Forretningsadresse: Hedenstadveien 159  
3619 SKOLLENBORG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Hedenstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.08.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		708 079	693 169
Annen driftsinntekt		485 384	486 834
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 193 463</b>	<b>1 180 003</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	279 519	279 519
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		263 514	371 656
<b>Sum kostnader</b>		<b>543 033</b>	<b>651 175</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>650 430</b>	<b>528 828</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		42	50
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>42</b>	<b>50</b>
Annen rentekostnad		37 134	44 610
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>37 134</b>	<b>44 610</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-37 092</b>	<b>-44 560</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>613 338</b>	<b>484 268</b>
Skattekostnad på resultat	3	164 401	134 173
<b>Årsresultat</b>	4	<b>448 937</b>	<b>350 095</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>448 937</b>	<b>350 095</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>448 937</b>	<b>350 095</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		448 937	350 095
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>448 937</b>	<b>350 095</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 524 385	3 803 904
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 524 385</b>	<b>3 803 904</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5	385 322	570 000
Andre langsiktige fordringer	6		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>385 322</b>	<b>570 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 909 707</b>	<b>4 373 904</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer	5, 6		28 863
<b>Sum fordringer</b>	5, 6		<b>28 863</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 483	7 050
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>10 483</b>	<b>7 050</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 483</b>	<b>35 913</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 920 190</b>	<b>4 409 817</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	7		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 824 435	2 375 499
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 824 435</b>	<b>2 375 499</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>2 924 435</b>	<b>2 475 499</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 6		
Langsiktig konserngjeld	5, 6		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	5		88 629
Betalbar skatt	3	164 401	134 173
Skyldig offentlige avgifter		139 129	114 303
Annen kortsiktig gjeld	5	692 224	1 597 213
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	5	<b>995 754</b>	<b>1 934 318</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>995 754</b>	<b>1 934 318</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 920 190</b>	<b>4 409 817</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 742025

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 287 882  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MOHAGENGÅRDEN AS  
Forretningsadresse: Hedenstadveien 159  
3619 SKOLLENBORG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Hedenstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.08.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 287 882  
MOHAGENGÅRDEN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		708 079	693 169
Annen driftsinntekt		485 384	486 834
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 193 463</b>	<b>1 180 003</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	279 519	279 519
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		263 514	371 656
<b>Sum kostnader</b>		<b>543 033</b>	<b>651 175</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>650 430</b>	<b>528 828</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		42	50
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>42</b>	<b>50</b>
Annen rentekostnad		37 134	44 610
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>37 134</b>	<b>44 610</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-37 092</b>	<b>-44 560</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>613 338</b>	<b>484 268</b>
Skattekostnad på resultat	3	164 401	134 173
<b>Årsresultat</b>	4	<b>448 937</b>	<b>350 095</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>448 937</b>	<b>350 095</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>448 937</b>	<b>350 095</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		448 937	350 095
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>448 937</b>	<b>350 095</b>



Organisasjonsnr: 912 287 882  
MOHAGENGÅRDEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 524 385	3 803 904
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 524 385</b>	<b>3 803 904</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5	385 322	570 000
Andre langsiktige fordringer	6		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>385 322</b>	<b>570 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 909 707</b>	<b>4 373 904</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer	5, 6		28 863
<b>Sum fordringer</b>	<b>5, 6</b>		<b>28 863</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		10 483	7 050
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>10 483</b>	<b>7 050</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 483</b>	<b>35 913</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 920 190</b>	<b>4 409 817</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Innskutt egenkapital Aksjekapital	7	100 000	100 000



Beholdning av egne aksjer	7		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 824 435	2 375 499
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 824 435</b>	<b>2 375 499</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>2 924 435</b>	<b>2 475 499</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5, 6		
Langsiktig konserngjeld	5, 6		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	5		88 629
Betalbar skatt	3	164 401	134 173
Skyldig offentlige avgifter		139 129	114 303
Annen kortsiktig gjeld	5	692 224	1 597 213
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>5</b>	<b>995 754</b>	<b>1 934 318</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>995 754</b>	<b>1 934 318</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 920 190</b>	<b>4 409 817</b>



Organisasjonsnr: 912 287 882  
MOHAGENGÅRDEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## **Driftsinntekter**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## **Klassifisering og vurdering av anleggsmidler**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## **Klassifisering og vurdering av omløpsmidler**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



## Note 1 Lønnskostnader, antall årsverk og revisor

Selskapet hadde i 2024 ingen ansatte.

Det er ikke utbetalt honorar til styret.

Selskapet oppfyller vilkår for at årsregnskapet ikke skal revideres jf. AL §7-6 første ledd.

## Note 2 Varige driftsmidler

Anskaffelseskost pr 1/1	6 694 057
Akk. av/nedskrivninger pr 1/1	2 890 155
Årets tilgang	0
Årets avskrivninger	279 519
Bokført verdi 31.12.24	3 524 383
Prosentstans for ord. avskrivninger	2-10

## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	164 401	134 173
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>164 401</b>	<b>134 173</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	613 338	484 268
Permanente forskjeller	870	684
Endring i midlertidige forskjeller	133 071	124 924
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>747 279</b>	<b>609 877</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	164 401	134 173
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>164 401</b>	<b>134 173</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-1 244 796	-1 111 725	133 071
<b>Sum</b>	<b>-1 244 796</b>	<b>-1 111 725</b>	<b>133 071</b>
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 244 796	1 111 725	-133 071
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	2 375 499	2 475 499
Årets resultat		448 937	448 937
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>100 000</b>	<b>2 824 435</b>	<b>2 924 435</b>

## Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
<b>Fordringer</b>		
Lån til foretak i samme konsern	385 322	570 000
<b>Sum</b>	<b>385 322</b>	<b>570 000</b>

## Note 6 Annen kortsiktig gjeld

Selskapet har gjeld til daglig leder med kr 652.244, lånet er rente beregnet.

## Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Mohagengården AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>100 000</b>

## Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
LAVO INVEST AS	1 000	100,0	100,0