



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 945 395 672
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)
Foretaksnavn: LIERPORTEN ANS
Forretningsadresse: Karenslyst allé 2
0278 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: TORSTEIN I TVENGE
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.02.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Andre driftskostnader		200	1 440
Sum kostnader		200	1 440
Driftsresultat		-200	-1 440
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		326	749
Sum finansinntekter		326	749
Netto finans		326	749
Ordinært resultat før skattekostnad		126	-691
Ordinært resultat etter skattekostnad		126	-691
Årsresultat		126	-691
Årsresultat etter minoritetsinteresser		126	-691
Totalresultat		126	-691
Overføringer og disponeringer			
Overføring egenkapital		126	-691
Sum overføringer og disponeringer		126	-691



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		50 269	51 583
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		50 269	51 583
Sum omløpsmidler		50 269	51 583
SUM EIENDELER		50 269	51 583
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Egenkapital 1.1		50 143	50 835
Overkurs		126	-691
Sum innskutt egenkapital	2	50 269	50 143
Sum egenkapital		50 269	50 143
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld			1 440
Sum kortsiktig gjeld			1 440
Sum gjeld		0	1 440



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		50 269	51 583



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 434044

Enheten

Organisasjonsnummer: 945 395 672
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)
Foretaksnavn: LIERPORTEN ANS
Forretningsadresse: Karenslyst allé 2
0278 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: TORSTEIN I TVENGE
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.02.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2021



Organisasjonsnr: 945 395 672
LIERPORTEN ANS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Andre driftskostnader		200	1 440
Sum kostnader		200	1 440
Driftsresultat		-200	-1 440
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		326	749
Sum finansinntekter		326	749
Netto finans		326	749
Ordinært resultat før skattekostnad		126	-691
Ordinært resultat etter skattekostnad		126	-691
Årsresultat		126	-691
Årsresultat etter minoritetsinteresser		126	-691
Totalresultat		126	-691
Overføringer og disponeringer			
Overføring egenkapital		126	-691
Sum overføringer og disponeringer		126	-691



Organisasjonsnr: 945 395 672
LIERPORTEN ANS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		50 269	51 583
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		50 269	51 583
Sum omløpsmidler		50 269	51 583
SUM EIENDELER		50 269	51 583
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Egenkapital 1.1		50 143	50 835
Overkurs		126	-691
Sum innskutt egenkapital	2	50 269	50 143
Sum egenkapital		50 269	50 143
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld			1 440
Sum kortsiktig gjeld			1 440
Sum gjeld		0	1 440
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		50 269	51 583



Organisasjonsnr: 945 395 672
LIERPORTEN ANS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

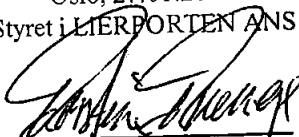


LIERPORTEN ANS

Balanse pr. 31. desember

EIENDELER	Note	2020	2019
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		50 269	51 583
Bankinnskudd		<u>50 269</u>	<u>51 583</u>
Sum omløpsmidler			
SUM EIENDELER		<u>50 269</u>	<u>51 583</u>
 EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Egenkapital 1.1		50 143	50 835
Årets resultat		126	-691
Sum egenkapital	2	<u>50 269</u>	<u>50 143</u>
Sum egenkapital		<u>50 269</u>	<u>50 143</u>
 EGENKAPITAL OG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		0	1 440
Sum kortsiktig gjeld		<u>0</u>	<u>1 440</u>
Sum gjeld		<u>0</u>	<u>1 440</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>50 269</u>	<u>51 583</u>

Oslo, 27.01.2021
Styret i LIERPORTEN ANS


TORSTEIN I TVENGE
Styrets leder



LIERPORTEN ANS

Resultatregnskap pr 31. desember

Driftsinntekter og -kostnader	Note	2020	2019
Andre driftskostnader		200	1 440
Sum driftskostnader		<u>200</u>	<u>1 440</u>
Driftsresultat		<u>-200</u>	<u>-1 440</u>
Finansinntekter og -kostnader			
Renteinntekter		326	749
Resultat av finansposter		<u>326</u>	<u>749</u>
Årets resultat		<u>126</u>	<u>-691</u>
Overføringer			
Overføring egenkapital		126	-691
Sum overført		<u>126</u>	<u>-691</u>



LIERPORTEN ANS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

NOTE 1 - REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Forutsetning om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

NOTE 2 - EGENKAPITAL

	2020	2019
Innbetalt av deltakerene pr 1.1	-6 981 756	-6 981 756
Tidligere resultat	7 031 900	7 032 591
Årets uttak	0	0
Årets resultat	126	-691
Egenkapital 31. desember	<u>50 269</u>	<u>50 143</u>
Deltakere:		
Fram Realinvest AS 41,10 %	<u>20 660</u>	<u>20 609</u>
Titas Eiendom AS 58,90 %	<u>29 608</u>	<u>29 534</u>
	<u>50 269</u>	<u>50 143</u>

Begge deltagende selskaper er kontrollert av styrets leder.

NOTE 3 - ANSATTE, LØNN OG GODTGJØRELSE

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt lønn eller godtgjørelse til styret eller revisor.

Selskapet har ingen ansatte og er derfor ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



BDO AS
Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo

Uavhengig revisors beretning

Til selskapsmøtet i Lierporten ANS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Lierporten ANS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

BDO AS

Nina Corneliussen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 87TW8-ONBA7-ZOBIV-YA74Y-6WWWMH-HWUICK



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Nina Corneliussen

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5993-4-2760023

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-02-11 16:08:39Z



Penneo Dokumentnøkkel: 87TW8-ONBA7-ZOBIV-YA74Y-6WWWMH-HWUCK

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>