



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 447 083  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: WOLD EIENDOMSMEGLING AS  
Forretningsadresse: Hegdehaugsveien 24  
0352 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Wold  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	4 565	9 946
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 565</b>	<b>9 946</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-4 565</b>	<b>-9 946</b>
<b>Netto finans</b>			
Annen rentekostnad		14	10
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>14</b>	<b>10</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-14</b>	<b>-10</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	2	<b>-4 579</b>	<b>-9 956</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-4 579</b>	<b>-9 956</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-4 579</b>	<b>-9 956</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-4 579</b>	<b>-9 956</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-4 579</b>	<b>-9 956</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	3	-4 579	-9 956
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-4 579</b>	<b>-9 956</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7	3
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7	3
Sum omløpsmidler		7	3
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7</b>	<b>3</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		54 322	49 743
Sum opptjent egenkapital		<b>-54 322</b>	<b>-49 743</b>
Sum egenkapital	3, 6	<b>-24 322</b>	<b>-19 743</b>
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 125	8 506
Annen kortsiktig gjeld	5	21 204	11 240



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Sum kortsiktig gjeld		24 329	19 746
 Sum gjeld		 24 329	 19 746
 <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		 <b>7</b>	 <b>3</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 619320

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 447 083  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: WOLD EIENDOMSMEGLING AS  
Forretningsadresse: Hegdehaugsveien 24  
0352 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Wold  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.07.2024



Organisasjonsnr: 923 447 083  
WOLD EIENDOMSMEGLING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	4 565	9 946
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 565</b>	<b>9 946</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-4 565</b>	<b>-9 946</b>
Annen rentekostnad		14	10
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>14</b>	<b>10</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-14</b>	<b>-10</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-4 579</b>	<b>-9 956</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>	2	<b>-4 579</b>	<b>-9 956</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-4 579</b>	<b>-9 956</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-4 579</b>	<b>-9 956</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-4 579</b>	<b>-9 956</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	3	-4 579	-9 956
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-4 579</b>	<b>-9 956</b>



Organisasjonsnr: 923 447 083  
WOLD EIENDOMSMEGLING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		7	3
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7	3
Sum omløpsmidler		7	3
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7</b>	<b>3</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		54 322	49 743
Sum opptjent egenkapital		-54 322	-49 743
Sum egenkapital	3, 6	-24 322	-19 743
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 125	8 506
Annen kortsiktig gjeld	5	21 204	11 240
Sum kortsiktig gjeld		24 329	19 746
Sum gjeld		24 329	19 746
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7</b>	<b>3</b>



Organisasjonsnr: 923 447 083  
WOLD EIENDOMSMEGLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.





<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Wold Eiendomsmegling AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Annen driftskostnad	1	4 565	9 946
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>4 565</b>	<b>9 946</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-4 565</b>	<b>-9 946</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		14	10
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-14</b>	<b>-10</b>
Resultat før skattekostnad	2	-4 579	-9 956
<b>Resultat</b>		<b>-4 579</b>	<b>-9 956</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-4 579</b>	<b>-9 956</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap	3	4 579	9 956
<b>Sum overføringer</b>		<b>-4 579</b>	<b>-9 956</b>
<b>Wold Eiendomsmegling AS</b>		<b>Side 1</b>	

Pemneo Dokumentnøkkel: WLW01-IDTKO-ICZYG-BNVG6-D7XTH-VZINC



<b>Balanse</b>			
<b>Wold Eiendomsmegling AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7	3
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>7</u>	<u>3</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>7</u>	<u>3</u>
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-54 322	-49 743
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<u>-54 322</u>	<u>-49 743</u>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3, 6</b>	<u>-24 322</u>	<u>-19 743</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 125	8 506
Annen kortsiktig gjeld	5	21 204	11 240
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<u>24 329</u>	<u>19 746</u>
<b>Sum gjeld</b>		<u>24 329</u>	<u>19 746</u>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<u>7</u>	<u>3</u>
Oslo, 13.06.2024 Styret i Wold Eiendomsmegling AS			
<hr/> Thomas Wold styreleder/daglig leder			
<b>Wold Eiendomsmegling AS</b>			<b>Side 2</b>

Pernéo Dokumentnøkkel: WLW01-IDTKO-ICZYG-BNVG6-D7XTH-VZINC



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Wold, Thomas

Styreleder

Serienummer: no\_bankid:9578-5998-4-1015298

IP: 51.175.xxx.xxx

2024-06-13 08:13:17 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: WLW0T-IDTKO-ICZYG-BNV66-D7XTH-VZINC

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



## Noter 2023

### Wold Eiendomsmegling AS

#### Regnskapsprinsipper

##### Generelt

Regnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet bygger på historisk kost prinsippet. Kostnader sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter kostnadene kan sammenstilles med.

##### Klassifisering

Eiendeler knyttet til varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Samme regel gjelder for kortsiktig gjeld. Fordringer og gjeld som ikke knytter seg til varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler/kortsiktig gjeld dersom de forfaller innen ett år. Øvrige eiendeler klassifiseres som anleggsmidler, og øvrig gjeld klassifiseres som langsiktig.

##### Endring av regnskapsprinsipper m.v.

Det er ingen endring i 2023.

#### Note nr. 1 - Lønnskostnader, ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte og det er ikke gitt ytelser til daglig ledende personer i inntektsåret. Selskapet har ikke plikt til å opprette ordning om obligatorisk tjenstepensjon.

#### Note nr. 2 - Utsatt skatt/Skattekostnad

Betalbar skatt beregnes på grunnlag av årets skattemessige resultat.

Beregning betalbar skatt	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	-4 579	-9 956
+/- Permanente forskjeller	-	-
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	-	-
<b>Sum årets skattegrunnlag</b>	<b>-4 579</b>	<b>-9 956</b>
<b>Sum betalbar skatt for selskapet basert på 22 %</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

#### Note nr. 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum EK
01.01.2023	30 000	-49 743	-19 743
Årets resultat		-4 579	-4 579
<b>31.12.2023</b>	<b>30 000</b>	<b>-54 322</b>	<b>-24 322</b>

#### Note nr. 4 - Aksjekapital

Aksjekapitalen er på kr. 30 000,- og består av 3 000 aksjer à kr. 10,-. Selskapets eneaksjonær er Thomas Wold med 3 000 aksjer.



## Noter 2023

### Wold Eiendomsmegling AS

#### Note nr. 5 - Annen kortsiktig gjeld

Dette er gjeld til aksjonær på kr 21.204,-. Gjelden renteberegnes ikke, og er uten sikkerhetsstillelser

#### Note nr. 6 - Fortsatt drift

Selskapet har tapt EK hvilket medfører handleplikt fra styret.

Selskapets styre består kun av eier.

Det er et ønske av styret/eier og holde selskapet levende med tanke på framtidig drift i selskapet.

De løpende utgifter som måtte komme vil eier stå ansvarlig for å dekke.

Styret er derfor av den vurdering at forutsetninger for fortsatt drift er til stedet og selskapets regnskap er dermed avlagt iht til disse forutsetninger.