



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 430 172
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RM BYGGFORNYING AS
Forretningsadresse: Sørflatveien 10
3516 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: SPAREBANK 1 ØKONOMIHUSET AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.04.2026



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2024 for 918430172

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 322 764	1 121 767
Annen driftsinntekt			29 900
Sum inntekter		1 322 764	1 151 667
Kostnader			
Varekostnad		324 322	312 680
Lønnskostnad	1	562 097	579 777
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	143 217	40 585
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		387 219	341 525
Sum kostnader		1 416 855	1 274 567
Driftsresultat		-94 091	-122 900
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		376	374
Sum finansinntekter		376	374
Annen rentekostnad		49 791	11 149
Sum finanskostnader		49 791	11 149
Netto finans		-49 415	-10 775
Ordinært resultat før skattekostnad		-143 506	-133 675
Skattekostnad på resultat			5 898
Ordinært resultat etter skattekostnad		-143 506	-139 573
Årsresultat		-143 506	-139 573
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-143 506	-139 573
Totalresultat		-143 506	-139 573
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Avsatt til annen egenkapital		-143 506	-139 573
Sum overføringer og disponeringer		-143 506	-139 573



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Driftsmidler	2	548 983	692 200
Sum varige driftsmidler		548 983	692 200
Sum anleggsmidler		548 983	692 200
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			62 079
Andre kortsiktige fordringer		23 196	18 298
Sum fordringer		23 196	80 377
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd	3	156 233	152 088
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		156 233	152 088
Sum omløpsmidler		179 430	232 465
SUM EIENDELER		728 413	924 665
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen egenkapital	4		12 181
Udekket tap		131 326	
Sum opptjent egenkapital		-131 326	12 180
Sum egenkapital		-101 326	42 180
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	5		
Obligasjonslån	5		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	600 837	678 266
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld		600 837	678 266
Sum langsiktig gjeld		600 837	678 266
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		36 097	137 382
Skyldig offentlige avgifter		44 957	-86 396
Annen kortsiktig gjeld		147 848	153 234
Sum kortsiktig gjeld		228 902	204 219
Sum gjeld		829 739	882 485
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		728 413	924 665



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 352729

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 430 172
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RM BYGGFORNYING AS
Forretningsadresse: Sørflatveien 10
3516 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: SPAREBANK 1 ØKONOMIHUSET AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.03.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 430 172
RM BYGGFORNYING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 322 764	1 121 767
Annen driftsinntekt			29 900
Sum inntekter		1 322 764	1 151 667
Kostnader			
Varekostnad		324 322	312 680
Lønnskostnad	1	562 097	579 777
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	143 217	40 585
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		387 219	341 525
Sum kostnader		1 416 855	1 274 567
Driftsresultat		-94 091	-122 900
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		376	374
Sum finansinntekter		376	374
Annen rentekostnad		49 791	11 149
Sum finanskostnader		49 791	11 149
Netto finans		-49 415	-10 775
Ordinært resultat før skattekostnad		-143 506	-133 675
Skattekostnad på resultat			5 898
Ordinært resultat etter skattekostnad		-143 506	-139 573
Årsresultat		-143 506	-139 573
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-143 506	-139 573
Totalresultat		-143 506	-139 573
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-143 506	-139 573
Sum overføringer og disponeringer		-143 506	-139 573





Organisasjonsnr: 918 430 172
RM BYGGFORNYING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

Driftsmidler

Sum varige driftsmidler

2

2

548 983

692 200

548 983

692 200

Sum anleggsmidler

548 983

692 200

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

Andre kortsiktige

fordringer

Sum fordringer

23 196

23 196

23 196

62 079

18 298

80 377

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

3

156 233

152 088

156 233

152 088

Sum omløpsmidler

179 430

232 465

SUM EIENDELER

728 413

924 665

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

Sum innskutt egenkapital

30 000

30 000

30 000

30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

Udekket tap

Sum opptjent egenkapital

4

131 326

-131 326

-101 326

12 181

12 180

42 180

Gjeld

Langsiktig gjeld



Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	5		
Obligasjonslån	5		
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	600 837	678 266
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld		600 837	678 266
Sum langsiktig gjeld		600 837	678 266
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		36 097	137 382
Skyldig offentlige avgifter		44 957	-86 396
Annen kortsiktig gjeld		147 848	153 234
Sum kortsiktig gjeld		228 902	204 219
Sum gjeld		829 739	882 485
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		728 413	924 665



Organisasjonsnr: 918 430 172
RM BYGGFORNYING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

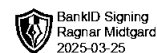


Årsregnskap 2024 Rm Byggfornyning AS

Org.nr.: 918 430 172

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

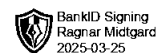




Resultatregnskap 01.01.2024 - 31.12.2024

Rm Byggfornyning AS

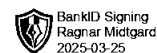
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		1 322 764	1 121 767
Annen driftsinntekt		0	29 900
Sum driftsinntekter		1 322 764	1 151 667
Varekostnad		324 322	312 680
Lønnskostnad	1	562 097	579 777
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	143 217	40 585
Annen driftskostnad		387 219	341 525
Sum driftskostnader		1 416 855	1 274 567
Driftsresultat		-94 091	-122 900
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		376	374
Annen rentekostnad		49 791	11 149
Resultat av finansposter		-49 415	-10 775
Resultat før skattekostnad		-143 506	-133 675
Skattekostnad på resultat		0	5 898
Årsresultat		-143 506	-139 573
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		-143 506	-139 573
Sum overføringer		-143 506	-139 573



Balanse 01.01.2024 - 31.12.2024

Rm Byggfornyng AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Varige driftsmidler			
Driftsmidler	2	548 983	692 200
Sum varige driftsmidler		548 983	692 200
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		548 983	692 200
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	62 079
Andre kortsiktige fordringer		23 196	18 298
Sum fordringer		23 196	80 377
Investeringer			
Bankinnskudd	3	156 233	152 088
Sum omløpsmidler		179 430	232 465
Sum eiendeler		728 413	924 665



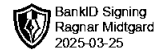
Balanse 01.01.2024 - 31.12.2024

Rm Byggfornyng AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	0	12 181
Udekket tap		-131 326	0
Sum opptjent egenkapital		-131 326	12 180
Sum egenkapital		-101 326	42 180
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	600 837	678 266
Sum annen langsiktig gjeld		600 837	678 266
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		36 097	137 382
Skyldig offentlige avgifter		44 957	-86 396
Annen kortsiktig gjeld		147 848	153 234
Sum kortsiktig gjeld		228 902	204 219
Sum gjeld		829 739	882 485
Sum egenkapital og gjeld		728 413	924 665

19.03.2025
Styret i Rm Byggfornyng AS

Ragnar Midtgard
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

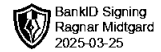
Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

	2024	2023
Lønninger	482 363	491 082
Arbeidsgiveravgift	71 263	72 844
Andre ytelser	8 471	15 851
Sum	562 097	579 777

Selskapet har i 2024 sysselsatt 1 årsverk.



Note 2 Varige driftsmidler

	Varebiler
Anskaffelseskost 01.01.2024	716 085
Anskaffelseskost 31.12.2024	716 085
<hr/>	
Bokført verdi 31.12.2024	548 983
Årets avskrivninger	143 217
Akk. av- og nedskrivninger 31.12.2024	167 102

Note 3 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 7 644.

Note 4 Fortsatt drift

Styret er kjent med sin handleplikt i forbindelse med at selskapets egenkapital er tapt.

Note 5 Pant og garantier

Som sikkerhet for selskapets lån har finansieringsselskapet tatt pant i varebilen med kr. 684 975. Bokført verdi av varebilen ved utgangen av regnskapsåret er kr. 548 983.