



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 932 370 697  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GISMARVIKVEGEN 201 AS  
Forretningsadresse: Lønnavegen 31  
5546 RØYKSUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 31.07.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Ove Vetrhus  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.06.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		5 000	
Annen driftsinntekt		150 304	
<b>Sum inntekter</b>		<b>155 304</b>	
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	386 032	
Annen driftskostnad	2	9 142	
<b>Sum kostnader</b>		<b>395 173</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-239 869</b>	
Annen rentekostnad		460	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>460</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-460</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	3	<b>-240 330</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-240 330</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-240 330</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-240 330</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-240 330</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	-240 330	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-240 330</b>	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	14 651 974	
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	286 574	
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1</b>	<b>14 938 548</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 938 548</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		4 396	
Konsernfordringer	5	1 045 401	
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 049 797</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		187 279	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>187 279</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 237 076</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 175 623</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	39 000	
Beholdning av egne aksjer	6		



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Overkurs	4	280 980	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>319 980</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	251 637	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-251 637</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>68 343</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5	16 050 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>16 050 000</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>16 050 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		10 890	
Skyldig offentlige avgifter		35 662	
Kortsiktig konserngjeld	5	10 729	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>57 281</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 107 281</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 175 623</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 497409

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 932 370 697  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GISMARVIKVEGEN 201 AS  
Forretningsadresse: Lønnavegen 31  
5546 RØYKSUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 31.07.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Ove Vetrhus  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.06.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 932 370 697  
GISMARVIKVEGEN 201 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		5 000	
Annen driftsinntekt		150 304	
<b>Sum inntekter</b>		<b>155 304</b>	
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	386 032	
Annen driftskostnad	2	9 142	
<b>Sum kostnader</b>		<b>395 173</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-239 869</b>	
Annen rentekostnad		460	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>460</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-460</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
	3	-240 330	0
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-240 330</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-240 330</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-240 330</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-240 330</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	-240 330	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-240 330</b>	



Organisasjonsnr: 932 370 697  
GISMARVIKVEGEN 201 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom	1	14 651 974	
--------------	---	------------	--

Maskiner og anlegg	1		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	1		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	1	286 574	
-----------	---	---------	--

Sum varige driftsmidler	1	14 938 548	
-------------------------	---	------------	--

Sum anleggsmidler		14 938 548	0
-------------------	--	------------	---

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		4 396	
-----------------	--	-------	--

Konsernfordringer	5	1 045 401	
-------------------	---	-----------	--

Sum fordringer		1 049 797	
----------------	--	-----------	--

#### Bankinnskudd, kontanter

#### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		187 279	
----	--	---------	--

Sum bankinnskudd,			
-------------------	--	--	--

kontanter og lignende		187 279	
-----------------------	--	---------	--

Sum omløpsmidler		1 237 076	0
------------------	--	-----------	---

SUM EIENDELER		16 175 623	0
---------------	--	------------	---

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	39 000	
--------------	---	--------	--

Beholdning av egne aksjer	6		
---------------------------	---	--	--

Overkurs	4	280 980	
----------	---	---------	--

Sum innskutt egenkapital		319 980	
--------------------------	--	---------	--

#### Opptjent egenkapital

Udekket tap	4	251 637	
-------------	---	---------	--

Sum opptjent egenkapital		-251 637	
--------------------------	--	----------	--



<b>Sum egenkapital</b>	<b>68 343</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Langsiktig konserngjeld 5	16 050 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>16 050 000</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>16 050 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	10 890	
Skyldig offentlige avgifter	35 662	
Kortsiktig konserngjeld 5	10 729	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>57 281</b>	
<b>Sum gjeld</b>	<b>16 107 281</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>16 175 623</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 932 370 697  
GISMARVIKVEGEN 201 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023

## Gismarvikvegen 201 AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 932 370 697



## RESULTATREGNSKAP

GISMARVIKVEGEN 201 AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	31.07.-31.12.2023
Salgsinntekt		5 000
Annen driftsinntekt		150 304
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>155 304</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	386 032
Annen driftskostnad	2	9 142
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>395 173</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-239 869</b>
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>		
Annen rentekostnad		460
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-460</b>
Resultat før skattekostnad	3	-240 330
<b>Årsresultat</b>		<b>-240 330</b>
<b>OVERFØRINGER</b>		
Overført til udekket tap	4	240 330
<b>Sum overføringer</b>		<b>-240 330</b>



## BALANSE

GISMARVIKVEGEN 201 AS

EIENDELER	Note	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>		
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	14 651 974
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	286 574
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1</b>	<b>14 938 548</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 938 548</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>		
<b>FORDRINGER</b>		
Kundefordringer		4 396
Konsernfordringer	5	1 045 401
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 049 797</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		187 279
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 237 076</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>16 175 623</b>

GISMARVIKVEGEN 201 AS

SIDE 3



## BALANSE

### GISMARVIKVEGEN 201 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023
<b>EGENKAPITAL</b>		
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>		
Aksjekapital	6	39 000
Overkurs	4	280 980
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>319 980</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>		
Udekket tap	4	-251 637
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-251 637</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>68 343</b>
<b>GJELD</b>		
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>		
Langsiktig konserngjeld	5	16 050 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>16 050 000</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>		
Leverandørgjeld		10 890
Skyldig offentlige avgifter		35 662
Konserngjeld	5	10 729
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>57 281</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 107 281</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>16 175 623</b>

Røyksund, 06.06.2024  
Styret i Gismarvikvegen 201 AS

\_\_\_\_\_  
Svein Ove Vetrhus  
styreleder



## Noter til årsregnskapet 2023, Gismarvikvegen 201 AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 31.07.23	14 974 995	349 584	15 324 579
= <b>Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>14 974 995</b>	<b>349 584</b>	<b>15 324 579</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	323 022	63 010	386 032
= <b>Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>14 651 974</b>	<b>286 574</b>	<b>14 938 548</b>
Årets ordinære avskrivninger	323 022	63 010	386 032
Avskrivningsplan	saldo 4%	saldo 14-20%	



## Note 2 Lønnskostnader

Gismarvikvegen 201 AS har ikke hatt ansatte i år 2023 .

## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-240 330	0
Permanente forskjeller	-11 308	0
Endring i midlertidige forskjeller	10 142	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-241 495</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	46 597	56 739	10 142
<b>Sum</b>	<b>46 597</b>	<b>56 739</b>	<b>10 142</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-241 495	0	241 495
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	194 898	-56 739	-251 638
<b>Utsatt skattefordel / skatt (22 %)</b>	<b>-42 878</b>	<b>12 483</b>	<b>55 360</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Udekket tap</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2022	0	0	0	0
Stiftet i fisjon	39 000	280 980	-11 307	308 673
Årets resultat			-240 330	-240 330
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>39 000</b>	<b>280 980</b>	<b>-251 637</b>	<b>68 343</b>

Selskapet ble stiftet som overtakende selskap ved fisjon av Paul Wathne AS. Som tinginnskudd mottok selskapet eiendom i Tysvær kommune med tilhørende poster der bokført verdi av tinginnskuddet utgjorde kr 319 980. Fisjon var skattefri med regnskapsmessig kontinuitet.



## Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
<b>Fordringer</b>		
Andre kortsiktige fordringer konsern	1 045 401	0
<b>Sum</b>	<b>1 045 401</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>		
Lån fra foretak i samme konsern	16 050 000	0
Annen kortsiktig gjeld konsern	10 729	0
<b>Sum</b>	<b>16 060 729</b>	<b>0</b>

Fordring gjelder fisjonsfordring mot søsterselskap Paul Wathne AS  
Lån fra morselskap Paul Wathne Holding AS gjelder finansiering av eiendom overtatt i fisjon.

## Note 6 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I GISMARVIKVEGEN 201 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 300,0	39 000
<b>Sum</b>	<b>30</b>		<b>39 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Paul Wathne Holding AS	30	100,0	100,0