



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		318 010	317 420
Sum inntekter		318 010	317 420
Kostnader			
Lønnskostnad	1	11 410	11 410
Annen driftskostnad		137 211	139 862
Sum kostnader		148 621	151 272
Driftsresultat		169 389	166 148
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12 992	5 666
Annen finansinntekt		1 049	
Sum finansinntekter		14 041	5 666
Annen finanskostnad			411
Sum finanskostnader			411
Netto finans		14 041	5 255
Resultat før skattekostnad		183 430	171 403
Årsresultat	2	183 430	171 403
Årsresultat etter minoritetsinteresser		183 430	171 403
Totalresultat		183 430	171 403
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		183 430	171 403
Sum overføringer og disponeringer		183 430	171 403



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		2 954	1 864
Andre kortsiktige fordringer		71 528	
Sum fordringer		74 482	1 864
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		538 443	356 649
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		538 443	356 649
Sum omløpsmidler		612 925	358 513
SUM EIENDELER		612 925	358 513
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		536 060	352 629
Sum opptjent egenkapital		536 060	352 629
Sum egenkapital	2	536 060	352 629
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		76 866	5 877
Skyldig offentlige avgifter			7
Sum kortsiktig gjeld		76 866	5 884
Sum gjeld		76 866	5 884
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		612 925	358 513



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 520111

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 513 517
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET LØBERGSVEIEN 31
Forretningsadresse: c/o Fannar Andrason
Løbergsvæien 31
5054 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bengt Vistnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



Organisasjonsnr: 981 513 517
SAMEIET LØBERGSVEIEN 31

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		318 010	317 420
Sum inntekter		318 010	317 420
Kostnader			
Lønnskostnad	1	11 410	11 410
Annen driftskostnad		137 211	139 862
Sum kostnader		148 621	151 272
Driftsresultat		169 389	166 148
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12 992	5 666
Annen finansinntekt		1 049	
Sum finansinntekter		14 041	5 666
Annen finanskostnad			411
Sum finanskostnader			411
Netto finans		14 041	5 255
Resultat før skattekostnad		183 430	171 403
Årsresultat	2	183 430	171 403
Årsresultat etter minoritetsinteresser		183 430	171 403
Totalresultat		183 430	171 403
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		183 430	171 403
Sum overføringer og disponeringer		183 430	171 403



Organisasjonsnr: 981 513 517
SAMEIET LØBERGSVEIEN 31

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

Omløpsmidler
Varer

Fordringer

Kundefordringer		2 954	1 864
Andre kortsiktige fordringer		71 528	
Sum fordringer		74 482	1 864

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		538 443	356 649
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		538 443	356 649

Sum omløpsmidler		612 925	358 513
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		612 925	358 513
---------------	--	---------	---------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		536 060	352 629
Sum opptjent egenkapital		536 060	352 629

Sum egenkapital	2	536 060	352 629
-----------------	---	---------	---------

Sum langsiktig gjeld		0	0
----------------------	--	---	---

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		76 866	5 877
Skyldig offentlige avgifter			7
Sum kortsiktig gjeld		76 866	5 884

Sum gjeld		76 866	5 884
-----------	--	--------	-------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		612 925	358 513
--------------------------	--	---------	---------





Organisasjonsnr: 981 513 517
SAMEIET LØBERGSVEIEN 31

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2024
SAMEIET LØBERGSVEIEN 31

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 981 513 517



RESULTATREGNSKAP

SAMEIET LØBERGSVEIEN 31

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		318 010	317 420
Sum driftsinntekter		318 010	317 420
Lønnskostnad	1	11 410	11 410
Annen driftskostnad		137 211	139 862
Sum driftskostnader		148 621	151 272
Driftsresultat		169 389	166 148
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		12 992	5 666
Annen finansinntekt		1 049	0
Annen finanskostnad		0	411
Resultat av finansposter		14 041	5 255
Resultat før skattekostnad		183 430	171 403
Resultat		183 430	171 403
Årsresultat	2	183 430	171 403
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		183 430	171 403
Sum overføringer		183 430	171 403



BALANSE

SAMEIET LØBERGSVEIEN 31

EIENDELER	Note	2024	2023
FORDRINGER			
Kundefordringer		2 954	1 864
Andre kortsiktige fordringer		71 528	0
Sum fordringer		74 482	1 864
Bankinnskudd, kontanter o.l.		538 443	356 649
Sum omløpsmidler		612 925	358 513
Sum eiendeler		612 925	358 513
EGENKAPITAL OG GJELD			
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		536 060	352 629
Sum opptjent egenkapital		536 060	352 629
Sum egenkapital	2	536 060	352 629
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		76 866	5 877
Skyldig offentlige avgifter		0	7
Sum kortsiktig gjeld		76 866	5 884
Sum gjeld		76 866	5 884
Sum egenkapital og gjeld		612 925	358 513

Bergen, 20.03.2025
Styret i SAMEIET LØBERGSVEIEN 31

Henrik Raa
styremedlem

Peder Kvaale Solberg
styreleder

Peter Agdestein
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	10 000	10 000
Arbeidsgiveravgift	1 410	1 410
Sum	11 410	11 410

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk. Det har i løpet av året bare blitt utbetalt styrehonorar.

Note 2 Egenkapital

	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	352 629	352 629
Årets resultat	183 430	183 430
Pr 31.12.2024	536 060	536 060