



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 396 363
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GAUSTATOPPEN HYTTEUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Storgata 27
3660 RJUKAN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Majlund Nielsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			3 680 096
Sum inntekter			3 680 096
Kostnader			
Ordinære avskrivninger	2	7 575	256 703
Annen driftskostnad	5	66 087	458 326
Sum kostnader		73 662	715 029
Driftsresultat		-73 662	2 965 067
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		48 431	176 903
Sum finansinntekter		48 431	176 903
Annen rentekostnad		2 149	206 022
Sum finanskostnader		2 149	206 022
Netto finans		46 282	-29 119
Ordinært resultat før skattekostnad		-27 381	2 935 949
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-6 023	645 909
Ordinært resultat etter skattekostnad		-21 358	2 290 040
Årsresultat		-21 358	2 290 040
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-21 358	2 290 040
Totalresultat		-21 358	2 290 040
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen innskutt egenkapital		-21 358	-1 469 695
Ordinært utbytte			2 750 000
Avsatt til annen egenkapital			1 040 040
Overført fra annen egenkapital			-30 305



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer		-21 358	2 290 040



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	7 575	15 150
Sum varige driftsmidler		7 575	15 150
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	1	1 658 378	1 609 947
Sum finansielle anleggsmidler		1 658 378	1 609 947
Sum anleggsmidler		1 665 953	1 625 097
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			518
Andre kortsiktige fordringer		3 068	3 143
Krav på innbetaling av selskapskapital	1		3 387 550
Sum fordringer		3 068	3 391 211
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		45 641	1 284 520
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		45 641	1 284 520
Sum omløpsmidler		48 709	4 675 731
SUM EIENDELER		1 714 662	6 300 828

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		15 547	36 905
Sum innskutt egenkapital		45 547	66 905
Sum egenkapital	3	45 547	66 905
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	1 333 391	1 653 590
Sum avsetninger for forpliktelser		1 333 391	1 653 590
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		1 333 391	1 653 590
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån	1	334 131	1 532 671
Leverandørgjeld		1 593	44 676
Skyldig offentlige avgifter			252 986
Utbytte			2 750 000
Sum kortsiktig gjeld		335 724	4 580 333
Sum gjeld		1 669 115	6 233 923
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 714 662	6 300 828



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 599045

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 396 363
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GAUSTATOPPEN HYTTEUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Gjøystdalvegen 275
3656 ATRÅ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Majlund Nielsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2022



Organisasjonsnr: 912 396 363
GAUSTATOPPEN HYTTEUTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			3 680 096
Sum inntekter			3 680 096
Kostnader			
Ordinære avskrivninger	2	7 575	256 703
Annen driftskostnad	5	66 087	458 326
Sum kostnader		73 662	715 029
Driftsresultat		-73 662	2 965 067
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		48 431	176 903
Sum finansinntekter		48 431	176 903
Annen rentekostnad		2 149	206 022
Sum finanskostnader		2 149	206 022
Netto finans		46 282	-29 119
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-6 023	645 909
Ordinært resultat etter skattekostnad		-21 358	2 290 040
Årsresultat		-21 358	2 290 040
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-21 358	2 290 040
Totalresultat		-21 358	2 290 040
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen innskutt egenkapital		-21 358	-1 469 695
Ordinært utbytte			2 750 000
Avsatt til annen egenkapital			1 040 040
Overført fra annen egenkapital			-30 305
Sum overføringer og disponeringer		-21 358	2 290 040



Organisasjonsnr: 912 396 363
GAUSTATOPPEN HYTTEUTVIKLING AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
	2	7 575	15 150
Sum varige driftsmidler		7 575	15 150
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern			
	1	1 658 378	1 609 947
Sum finansielle anleggsmidler		1 658 378	1 609 947
Sum anleggsmidler		1 665 953	1 625 097
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
			518
Andre kortsiktige fordringer			
		3 068	3 143
Krav på innbetaling av selskapskapital			
	1		3 387 550
Sum fordringer		3 068	3 391 211
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		45 641	1 284 520
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		45 641	1 284 520
Sum omløpsmidler		48 709	4 675 731
SUM EIENDELER		1 714 662	6 300 828
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital			
		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital			
		15 547	36 905
Sum innskutt egenkapital		45 547	66 905



Sum egenkapital	3	45 547	66 905
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			
Sum avsetninger for forpliktelser	4	1 333 391	1 653 590
Annen langsiktig gjeld		1 333 391	1 653 590
Sum langsiktig gjeld		1 333 391	1 653 590
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån	1	334 131	1 532 671
Leverandørgjeld		1 593	44 676
Skyldig offentlige avgifter			252 986
Utbytte			2 750 000
Sum kortsiktig gjeld		335 724	4 580 333
Sum gjeld		1 669 115	6 233 923
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 714 662	6 300 828



Organisasjonsnr: 912 396 363
GAUSTATOPPEN HYTTEUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note
5

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Gaustatoppen Hytteutvikling AS

Årsregnskap

2021



Resultatregnskap			
Gaustatoppen Hytteutvikling AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		0	3 680 096
Sum driftsinntekter		0	3 680 096
Ordinære avskrivninger	2	7 575	256 703
Annen driftskostnad	5	66 087	458 326
Sum driftskostnader		73 662	715 029
Driftsresultat		-73 662	2 965 067
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		48 431	176 903
Annen rentekostnad		2 149	206 022
Resultat av finansposter		46 282	-29 119
Ordinært resultat før skattekostnad		-27 381	2 935 949
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-6 023	645 909
Årsresultat		-21 358	2 290 040
Overføringer			
Avsatt til utbytte		0	2 750 000
Avsatt til annen egenkapital		0	1 040 040
Overført fra annen innskutt egenkapital		21 358	1 469 695
Overført fra annen egenkapital		0	30 305
Sum overføringer		-21 358	2 290 040
Gaustatoppen Hytteutvikling AS		Side 1	



Balanse			
Gaustatoppen Hytteutvikling AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	7 575	15 150
Sum varige driftsmidler		7 575	15 150
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	1	1 658 378	1 609 947
Sum finansielle anleggsmidler		1 658 378	1 609 947
Sum anleggsmidler		1 665 953	1 625 097
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	518
Andre kortsiktige fordringer		3 068	3 143
Fordring på konsernselskap	1	0	3 387 550
Sum fordringer		3 068	3 391 211
Bankinnskudd, kontanter o.l.		45 641	1 284 520
Sum omløpsmidler		48 709	4 675 731
Sum eiendeler		1 714 662	6 300 828
Gaustatoppen Hytteutvikling AS		Side 2	



Balanse			
Gaustatoppen Hytteutvikling AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		15 547	36 905
Sum innskutt egenkapital		45 547	66 905
Sum egenkapital	3	45 547	66 905
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	1 333 391	1 653 590
Sum avsetning for forpliktelser		1 333 391	1 653 590
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til konsernselskap	1	334 131	1 532 671
Leverandørgjeld		1 593	44 676
Skyldig offentlige avgifter		0	252 986
Utbytte		0	2 750 000
Sum kortsiktig gjeld		335 724	4 580 333
Sum gjeld		1 669 115	6 233 923
Sum egenkapital og gjeld		1 714 662	6 300 828
Atrå, 30.05.2022			
<hr/>			
Tom Majlund Nielsen styreleder/daglig leder			
<hr/>			
Gaustatoppen Hytteutvikling AS			Side 3



Gaustatoppen Hytteutvikling AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Selskapet har lagt transaksjonstidspunktet til grunn for regnskapsføring og måling. Inntektene er resultatført når de er opptjente og kostnadene kostnadsført i samme periode.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Evt utsatt skattefordel bokføres ikke.

Konsernforhold

Selskapet inngår pr 31.12 i konsernet Gaustatoppen Holding AS.

Note 1 Mellomværende konsern

Mellomværende	2021	2020
Langsiktige fordringer	1 658 378	1 609 947
Kortsiktige fordringer	-	3 387 550
Kortsiktig gjeld	334 131	1 532 671

Det er ikke avtalt nedbetalingsplan for selskapets konsernmellomværende

Note 2 Varige driftsmidler

	Driftsløsoere
Anskaffelseskost pr 01.01	30 300
Tilgang kjøpte driftsmidler	-
Avgang solgte driftsmidler	-
Anskaffelseskost 31.12	30 300
Akkumulerte avskrivninger 31.12	-22 725
Balanseført verdi pr. 31.12	7 575
Årets avskrivninger	7 575
Antatt levetid (år):	5

Noter side 1 av 2 sider.



Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Innskutt EK	Sum
Egenkapital pr 01.01	30 000	36 905	66 905
Årets resultat		-21 358	-21 358
Mottatt konsernbidrag		1 113 898	1 113 898
Avgitt konsernbidrag		-1 428 074	-1 428 074
Skatteeffekt avgitt konsernbidrag		314 176	314 176
Egenkapital pr 31.12	30 000	15 547	45 547

Note 4 Skatt

Skattemessig resultat	2021	2020
Resultat før skatter	-27 381	2 935 949
Endring i midlertidige forskjeller	1 455 455	-1 403 277
Permanente forskjeller	0	0
Mottatt / avgitt konsernbidrag	-1 428 074	-1 532 671
Grunnlag betalbar skatt	0	0

Skatter i resultatregnskapet består av følgende	2021	2020
Årets betalbare skatt	-	0
Skatteeffekt av avgitt konsernbidrag	314 176	337 188
Årets resultatførte endring i utsatt skatt	-320 199	308 721
Sum årets skattekostnad	-6 023	645 909

Midlertidige forskjeller består av	2021	2020	Endring
Driftsmidler	552 649	631 041	78 392
Gevinst og tapskonto	5 508 215	6 885 278	1 377 063
Sum midlertidige forskjeller	6 060 864	7 516 319	1 455 455

Utsatt skatt, 22% herav	1 333 391	1 653 590	320 200
-------------------------	-----------	-----------	---------

Utsatt skattefordel er ikke oppført som eiendel i balansen.

Note 5 Lønnskostnader, antall ansatte

Selskapet har ikke ansatte.



NITSCHKE

NITSCHKE AS
Vollsveien 17B
Postboks 353, 1326 Lysaker
Telefon: +47 67 10 77 00
E-post: post@nitschke.no
Foretaksregisteret: NO 914 658 314 MVA
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Independent member of BKR International
www.nitschke.no

Til generalforsamlingen i Gaustatoppen Hytteutvikling AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Gaustatoppen Hytteutvikling AS som viser et underskudd på kr 21.358. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



NITSCHKE

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lysaker, 31. mai 2022

NITSCHKE AS

Erling Kofstad

statsautorisert revisor