



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 960 217 721
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)
Foretaksnavn: ROLF HOFMOS GATE 24 ANS
Forretningsadresse: c/o Bjørn Nordby
Kringstjårenda 47
0861 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Nordby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 016 315	1 512 233
Sum inntekter		2 016 315	1 512 233
Kostnader			
Lønnskostnad	1	723 813	
Avskrivning på varige driftsmidler	2	109 980	109 980
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		1 371 811	1 208 050
Sum kostnader		2 205 604	1 318 030
Driftsresultat		-189 289	194 203
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		90 032	47 192
Annen finansinntekt		5 282	5 062
Sum finansinntekter		95 314	52 254
Annen rentekostnad		5	
Sum finanskostnader		5	
Netto finans		95 309	52 254
Resultat før skattekostnad		-93 981	246 457
Årsresultat		-93 981	246 457
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-93 981	246 457
Totalresultat		-93 981	246 457
Overføringer og disponeringer			
Årsresultat overført annen egenkapital	3	-93 981	246 457
Sum overføringer og disponeringer		-93 981	246 457



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 420 000	2 520 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	29 940	39 920
Sum varige driftsmidler	2	2 449 940	2 559 920
Sum anleggsmidler		2 449 940	2 559 920
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		224 508	390 131
Krav på innbetaling av selskapskapital			305 010
Sum fordringer		224 508	695 141
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 198 723	2 312 043
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 198 723	2 312 043
Sum omløpsmidler		1 423 231	3 007 184
SUM EIENDELER		3 873 171	5 567 104
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Egenkapital		2 653 100	4 847 081
Sum opptjent egenkapital		2 653 100	4 847 081



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital	3	2 653 100	4 847 081
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		268 571	24 350
Annen kortsiktig gjeld		951 500	695 673
Sum kortsiktig gjeld		1 220 071	720 023
Sum gjeld		1 220 071	720 023
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 873 171	5 567 104



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 666657

Enheten

Organisasjonsnummer: 960 217 721
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)
Foretaksnavn: ROLF HOFMOS GATE 24 ANS
Forretningsadresse: c/o Bjørn Nordby
Kringsjøgrenda 47
0861 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Nordby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2025



Organisasjonsnr: 960 217 721
ROLF HOFMOS GATE 24 ANS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 016 315	1 512 233
Sum inntekter		2 016 315	1 512 233
Kostnader			
Lønnskostnad	1	723 813	
Avskrivning på varige driftsmidler	2	109 980	109 980
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		1 371 811	1 208 050
Sum kostnader		2 205 604	1 318 030
Driftsresultat		-189 289	194 203
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		90 032	47 192
Annen finansinntekt		5 282	5 062
Sum finansinntekter		95 314	52 254
Annen rentekostnad		5	
Sum finanskostnader		5	
Netto finans		95 309	52 254
Resultat før skattekostnad		-93 981	246 457
Årsresultat		-93 981	246 457
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-93 981	246 457
Totalresultat		-93 981	246 457
Overføringer og disponeringer			
Årsresultat overført annen egenkapital	3	-93 981	246 457
Sum overføringer og disponeringer		-93 981	246 457



Organisasjonsnr: 960 217 721
ROLF HOFMOS GATE 24 ANS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 420 000	2 520 000
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	29 940	39 920
Sum varige driftsmidler	2	2 449 940	2 559 920

Sum anleggsmidler		2 449 940	2 559 920
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		224 508	390 131
Krav på innbetaling av selskapskapital			305 010
Sum fordringer		224 508	695 141

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 198 723	2 312 043
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 198 723	2 312 043

Sum omløpsmidler		1 423 231	3 007 184
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		3 873 171	5 567 104
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital Innskutt egenkapital

Opptjent egenkapital

Egenkapital		2 653 100	4 847 081
Sum opptjent egenkapital		2 653 100	4 847 081

Sum egenkapital	3	2 653 100	4 847 081
------------------------	----------	------------------	------------------

Sum langsiktig gjeld		0	0
-----------------------------	--	----------	----------



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	268 571	24 350
Annen kortsiktig gjeld	951 500	695 673
Sum kortsiktig gjeld	1 220 071	720 023
Sum gjeld	1 220 071	720 023
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 873 171	5 567 104



Organisasjonsnr: 960 217 721
ROLF HOFMOS GATE 24 ANS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



RSM Norge AS

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo
Org.nr: 982 316 588 MVA

Til selskapsmøtet i Rolf Hofmos gate 24 ANS

T +47 23 11 42 00
F +47 23 11 42 01

Uavhengig revisors beretning

www.rsmnorge.no

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Rolf Hofmos gate 24 ANS som viser et underskudd på NOK 93 981. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 26. juni 2025
RSM Norge AS

Arnt Holm Toverud
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
ASSURANCE | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS (organisasjonsnummer 982316588), RSM Advokatfirma AS (organisasjonsnummer 914095573), RSM Norge Kompetanse AS (organisasjonsnummer 925107492). RSM Norge AS er medlem av RSM-nettverket og driver under navnet RSM. RSM er forretningsnavnet som brukes av medlemmene i RSM-nettverket. RSM Advokatfirma AS og RSM Norge Kompetanse AS er selskaper tilknyttet RSM Norge AS. Hvert medlem i RSM-nettverket er et selvstendig revisjons- og rådgivningsfirma med uavhengig virksomhet. RSM-nettverket er ikke selv en egen juridisk person av noen form i noen jurisdiksjon.

Penneo Dokumentnøkkel: 77JRU-YFYCX-KSMOP-VTPLM-65JLO-MIH7F



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Toverud, Arnt Holm

Statsautorisert revisor

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-1640500

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-06-26 08:38:07 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 7TJRU-YFYCX-KSM0P-VTPLM-65JLO-M1H7F

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap 2024 Rolf Hofmos Gate 24 ANS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Penneo Dokumentnrøkke: 66ZY-MCKJD-HCW2X-9GZTL-OBOVG-V06TR

Org.nr.: 960 217 721



Resultatregnskap

Rolf Hofmos Gate 24 ANS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		2 016 315	1 512 233
Sum driftsinntekter		2 016 315	1 512 233
Lønnskostnad	1	723 813	0
Avskrivning på varige driftsmidler	2	109 980	109 980
Annen driftskostnad		1 371 811	1 208 050
Sum driftskostnader		2 205 604	1 318 030
Driftsresultat		-189 289	194 203
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		90 032	47 192
Annen finansinntekt		5 282	5 062
Annen rentekostnad		5	0
Resultat av finansposter		95 309	52 254
Årsresultat		-93 981	246 457
Diponering			
Årsresultat overført annen egenkapital	3	-93 981	246 457
Sum overført		93 981	-246 457

Penneo Dokumentnr.økkef:662ZY-MCKJD-HCW2X-9GZTL-OBOVG-V06TR



Balanse

Rolf Hofmos Gate 24 ANS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 420 000	2 520 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	29 940	39 920
Sum varige driftsmidler	2	2 449 940	2 559 920
Sum anleggsmidler		2 449 940	2 559 920
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		224 508	390 131
Husleiedeposium		0	305 010
Sum fordringer		224 508	695 141
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 198 723	2 312 043
Sum omløpsmidler		1 423 231	3 007 184
Sum eiendeler		3 873 171	5 567 104

Penneo Dokumentnr.økke1:66ZY-MCKJD-HCW2X-9GZTL-OBOVG-V06TR



Balanse

Rolf Hofmos Gate 24 ANS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Egenkapital		2 653 100	4 847 081
Sum egenkapital		2 653 100	4 847 081
Sum egenkapital	3	2 653 100	4 847 081
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		268 571	24 350
Annen kortsiktig gjeld		951 500	695 673
Sum kortsiktig gjeld		1 220 071	720 023
Sum gjeld		1 220 071	720 023
Sum gjeld og egenkapital		3 873 171	5 567 104

Oslo, 24.06.2025

Styret i Rolf Hofmos Gate 24 ANS

Bjørn Nordby
daglig leder

Penneo Dokumentnr.økkef:66ZY-MCKJD-HCW2X-9GZTL-OB0VG-V06TR



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

	2024	2023
Lønninger	634 367	0
Arbeidsgiveravgift	89 446	0
Sum	723 813	0

Selskapet har i 2024 sysselsatt 1 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger	Utstyr	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	5 020 900	49 900	5 070 800
Anskaffelseskost 31.12.24	5 020 900	0	5 020 900
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	-2 600 900	-19 960	-2 620 860
Bokført verdi 31.12.24	2 420 000	29 940	2 449 940
Årets ordinære avskrivninger	100 000	9 980	109 980
Økonomisk levetid	4-50 år	4 år	



Note 3 Egenkapital

	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	4 847 081	4 847 081
Pr. 01.01.2024	4 847 081	4 847 081
Innskudd privat	0	0
Årets resultat	-93 981	-93 981
Privatuttak	-2 100 000	-2 100 000
Private skatter	0	0
Pr. 31.12.2024	2 653 100	2 653 100



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Nordby, Bjørn G Johansson

Styreleder

På vegne av: P63 AS, RH24 ANS

Serienummer: no_bankid:9578-5994-4-476140

IP: 80.212.xxx.xxx

2025-06-25 10:16:47 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 662ZY-MCKJD-HCW2X-9GZTL-OBOVG-V06TR

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.