



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 561 834  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GPG REAL ESTATE AS  
Forretningsadresse: Kyrkjevegen 45  
6230 SYKKYLVEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Kristoffer Storvestre  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.05.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	24 710	13 478
<b>Sum kostnader</b>		<b>24 710</b>	<b>13 478</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-24 710</b>	<b>-13 478</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			15
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>15</b>
Annen rentekostnad		39	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>39</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-39</b>	<b>15</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-24 749</b>	<b>-13 463</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-24 749</b>	<b>-13 463</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-24 749</b>	<b>-13 463</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-24 749</b>	<b>-13 463</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-24 749</b>	<b>-13 463</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	-24 749	-13 464
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-24 749</b>	<b>-13 464</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			9 488
<b>Sum fordringer</b>			<b>9 488</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		11 078	15
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>11 078</b>	<b>15</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>11 078</b>	<b>9 503</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 078</b>	<b>9 503</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1, 4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	1		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udisponert resultat			
Udekket tap	4, 5	45 247	20 498
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-45 247</b>	<b>-20 497</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-15 247</b>	<b>9 503</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 250	
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		22 075	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>26 325</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>26 325</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 078</b>	<b>9 503</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 444878

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 561 834  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GPG REAL ESTATE AS  
Forretningsadresse: Kyrkjevegen 45  
6230 SYKKYLVEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Kristoffer Storvestre  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.06.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 561 834  
GPG REAL ESTATE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	24 710	13 478
<b>Sum kostnader</b>		<b>24 710</b>	<b>13 478</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-24 710</b>	<b>-13 478</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			15
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>15</b>
Annen rentekostnad		39	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>39</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-39</b>	<b>15</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-24 749	-13 463
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-24 749</b>	<b>-13 463</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-24 749</b>	<b>-13 463</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-24 749</b>	<b>-13 463</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-24 749</b>	<b>-13 463</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	-24 749	-13 464
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-24 749</b>	<b>-13 464</b>



Organisasjonsnr: 922 561 834  
GPG REAL ESTATE AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler  
Immaterielle eiendeler  
Utsatt skattefordel 3

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler  
Varer

Fordringer  
Andre kortsiktige  
fordringer 9 488  
Sum fordringer 9 488

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende  
Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 11 078 15  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 11 078 15

Sum omløpsmidler 11 078 9 503

**SUM EIENDELER 11 078 9 503**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital  
Aksjekapital 1, 4 30 000 30 000  
Beholdning av egne aksjer 1  
Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000

Opptjent egenkapital  
Udisponert resultat  
Udekket tap 4, 5 45 247 20 498  
Sum opptjent egenkapital -45 247 -20 497

Sum egenkapital -15 247 9 503

Gjeld  
Langsiktig gjeld  
Utsatt skatt 3  
Annen langsiktig gjeld  
Sum langsiktig gjeld 0 0



<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 250	
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		22 075	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>26 325</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>26 325</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 078</b>	<b>9 503</b>



Organisasjonsnr: 922 561 834  
GPG REAL ESTATE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021 for Gpg Real Estate AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

---

Utarbeidet av:

**ecit**



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Gpg Real Estate AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen driftskostnad	2	24 710	13 478
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>24 710</b>	<b>13 478</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-24 710</b>	<b>-13 478</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	15
Annen rentekostnad		39	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-39</b>	<b>15</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-24 749	-13 463
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-24 749</b>	<b>-13 463</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-24 749</b>	<b>-13 463</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap	4	24 749	13 464
<b>Sum overføringer</b>		<b>-24 749</b>	<b>-13 464</b>

Utarbeidet av ECIT



<b>Balanse</b>			
<b>Gpg Real Estate AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	9 488
<b>Sum fordringer</b>		<u>0</u>	<u>9 488</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		11 078	15
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>11 078</u>	<u>9 503</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>11 078</u>	<u>9 503</u>

Utarbeidet av ECIT



<b>Balanse</b>			
<b>Gpg Real Estate AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1, 4	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4, 5	-45 247	-20 498
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-45 247</b>	<b>-20 497</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-15 247</b>	<b>9 503</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 250	0
Betalbar skatt	3	0	0
Annen kortsiktig gjeld		22 075	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>26 325</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>26 325</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>11 078</b>	<b>9 503</b>

Fornebu, 10.05.2022  
Styret i Gpg Real Estate AS

_____ Anders Lindstad styreleder	_____ Thomas Kristoffer Storvestre styremedlem/daglig leder	_____ Aasmund Olav Brevik styremedlem
--	---	---

Utarbeidet av ECIT



## Note0 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Note 1 Aksjonærer

### Aksjekapitalen i Gpg Real Estate AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>30 000</b>		<b>30 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
GLOBAL PHARMA GROUP AS	30 000	100,0

## Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

### Lønnskostnader

	2021	2020
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk.



## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-24 749	-13 463
Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-24 749</b>	<b>-13 463</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-45 246	-20 497	24 749
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	45 246	20 497	-24 749
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Udekket tap</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Egenkapital pr. 01.01.2021	30 000	0	-20 498	9 502
Årets resultat			-24 749	-24 749
<b>Pr. 31.12.2021</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>-45 247</b>	<b>-15 247</b>



**Note 5 Fortsatt drift**

Styrets arbeid i 2021 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift.

Styret i Gpg Real Estate AS forventer en nøytral løpende drift i nær framtid og på lengre sikt forventer man bedre tider da viktige bransjeindikatorer indikere bedre tider.

Driften av Gpg Real Estate AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.



## Electronic signature

*Signed by*

**Lindstad, Anders**

*(Identity verified with BankID Mobil (NO))*



*Date and time (UTC-01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna*

09.06.2022 23.43.32

*Date of birth*

1977-04-17

*Signature method*

BankID Mobil (NO)

*Signed by*

**Storvestre, Thomas**

*(Identity verified with BankID Mobil (NO))*



*Date and time (UTC-01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna*

09.06.2022 12.21.26

*Date of birth*

1987-06-30

*Signature method*

BankID Mobil (NO)

*Signed by*

**Brevik, Aasmund Olav**

*(Identity verified with BankID Mobil (NO))*



*Date and time (UTC-01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna*

08.06.2022 13.04.33

*Date of birth*

1959-06-23

*Signature method*

BankID Mobil (NO)



# Årsregnskap 2021 for Gpg Real Estate AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

---

Utarbeidet av:

**ecit**



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Gpg Real Estate AS</b>			
	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	24 710	13 478
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>24 710</b>	<b>13 478</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-24 710</b>	<b>-13 478</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	15
Annen rentekostnad		39	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-39</b>	<b>15</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-24 749	-13 463
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-24 749</b>	<b>-13 463</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-24 749</b>	<b>-13 463</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap	4	24 749	13 464
<b>Sum overføringer</b>		<b>-24 749</b>	<b>-13 464</b>

Utarbeidet av ECIT



<b>Balanse</b>			
<b>Gpg Real Estate AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	9 488
<b>Sum fordringer</b>		<u>0</u>	<u>9 488</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		11 078	15
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>11 078</u>	<u>9 503</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>11 078</u>	<u>9 503</u>

Utarbeidet av ECIT



<b>Balanse</b>			
<b>Gpg Real Estate AS</b>			
	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1, 4	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4, 5	-45 247	-20 498
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-45 247</b>	<b>-20 497</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-15 247</b>	<b>9 503</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 250	0
Betalbar skatt	3	0	0
Annen kortsiktig gjeld		22 075	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>26 325</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>26 325</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>11 078</b>	<b>9 503</b>
Fornebu, 10.05.2022 Styret i Gpg Real Estate AS			
_____ Anders Lindstad styreleder	_____ Thomas Kristoffer Storvestre styremedlem/daglig leder	_____ Aasmund Olav Brevik styremedlem	

Utarbeidet av ECIT



## Note0 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Note 1 Aksjonærer

### Aksjekapitalen i Gpg Real Estate AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>30 000</b>		<b>30 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
GLOBAL PHARMA GROUP AS	30 000	100,0

## Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

### Lønnskostnader

	2021	2020
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk.

Utarbeidet av **ECIT**



## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-24 749	-13 463
Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-24 749</b>	<b>-13 463</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-45 246	-20 497	24 749
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	45 246	20 497	-24 749
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Udekket tap</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Egenkapital pr. 01.01.2021	30 000	0	-20 498	9 502
Årets resultat			-24 749	-24 749
<b>Pr. 31.12.2021</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>-45 247</b>	<b>-15 247</b>

Utarbeidet av **ECIT**



**Note 5 Fortsatt drift**

Styrets arbeid i 2021 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift.

Styret i Gpg Real Estate AS forventer en nøytral løpende drift i nær framtid og på lengre sikt forventer man bedre tider da viktige bransjeindikatorer indikere bedre tider.

Driften av Gpg Real Estate AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.

---

Utarbeidet av **ECIT**