



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 890 638 112  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: YTTERSØVEIEN NÆRINGSBYGG AS  
Forretningsadresse: Elveveien 150  
3271 LARVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Badski  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.02.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.05.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 034 294	1 167 027
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 034 294</b>	<b>1 167 027</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	80 000	80 000
Annen driftskostnad	2	261 050	578 870
<b>Sum kostnader</b>		<b>341 050</b>	<b>658 870</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>693 244</b>	<b>508 157</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 711	3 866
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 711</b>	<b>3 866</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	6 425	14 755
Annen rentekostnad		7	86
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>6 432</b>	<b>14 841</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 721</b>	<b>-10 975</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>690 523</b>	<b>497 182</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	151 916	54 383
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>538 607</b>	<b>442 799</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>538 607</b>	<b>442 799</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>538 607</b>	<b>442 799</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>538 607</b>	<b>442 799</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	6	538 822	448 500
Overført fra annen egenkapital	6	-215	-5 701
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>538 607</b>	<b>442 799</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 4	3 460 000	3 540 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 460 000</b>	<b>3 540 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 460 000</b>	<b>3 540 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			39 232
<b>Sum fordringer</b>			<b>39 232</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		554 610	543 983
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>554 610</b>	<b>543 983</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>554 610</b>	<b>583 215</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 014 610</b>	<b>4 123 215</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	195 186	195 186
Overkurs	6	1 931 649	1 931 649
Annen innskutt egenkapital		470 062	470 062
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 596 897</b>	<b>2 596 897</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Annen egenkapital	6	1 294	1 509
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 294</b>	<b>1 509</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 598 191</b>	<b>2 598 406</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	664 865	670 204
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>664 865</b>	<b>670 204</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	4		59 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>59 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>664 865</b>	<b>729 204</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		12 828	11 257
Betalbar skatt	5	5 280	7 776
Skyldig offentlige avgifter		24 718	9 418
Kortsiktig konserngjeld	4	690 797	575 000
Annen kortsiktig gjeld		17 931	192 154
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>751 554</b>	<b>795 605</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 416 419</b>	<b>1 524 809</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 014 610</b>	<b>4 123 215</b>



**KPMG AS**  
Nordre Fokserød 14  
3241 Sandefjord

Telephone +47 45 40 40 63  
Fax  
Internet [www.kpmg.no](http://www.kpmg.no)  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Yttersøveien Næringsbygg AS

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Yttersøveien Næringsbygg AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 538 607. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er

#### Offices in:

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Alta	Finnsnes	Molde	Straume
Arendal	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Bodo	Knarvik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Stavanger	Ålesund



Revisors beretning - 2020  
Tangenlia AS

høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

## Uttalelse om andre lovmessige krav

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Sandefjord, 9. mars 2021  
KPMG AS

Frode Bohlin lea  
Statsautorisert revisor



## Yttersøveien Næringsbygg AS Regnskap 2020

Resultat	Note	2020	2019
<b>Driftsinntekter</b>			
Leieinntekter		1 034 294	1 167 027
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 034 294</b>	<b>1 167 027</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler	3	80 000	80 000
Annen driftskostnad	2	261 050	578 870
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>341 050</b>	<b>658 870</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>693 244</b>	<b>508 157</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 711	3 866
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	-6 432	-14 771
Annen rentekostnad		0	-70
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-2 721</b>	<b>-10 975</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		690 523	497 182
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-151 916	-54 383
<b>Ordinært resultat</b>		<b>538 607</b>	<b>442 799</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>538 607</b>	<b>442 799</b>
<b>Overføringer</b>			
Avgitt konsernbidrag etter skatt	6	538 822	448 500
Avsatt til annen egenkapital	6	0	0
Overført fra annen egenkapital	6	-215	-5 701
<b>Sum overføringer</b>		<b>538 607</b>	<b>442 799</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 553AD-QOYP6-LEZTS-INQUT-50F4A-XG87H



## Yttersøveien Næringsbygg AS Regnskap 2020

### Balanse

	Note	31.12.20	31.12.19
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter	3, 4	250 000	250 000
Bygninger og annen fast eiendom	3, 4	3 210 000	3 290 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 460 000</b>	<b>3 540 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 460 000</b>	<b>3 540 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	39 232
Andre kortsiktige fordringer		0	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>39 232</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		554 610	543 983
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>554 610</b>	<b>583 215</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>4 014 610</b>	<b>4 123 215</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 553AD-QOYP6-LEZTS-INQUT-50F4A-XG87H

**Yttersøveien Næringsbygg AS** **Regnskap 2020****Balanse**

	Note	31.12.20	31.12.19
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	195 186	195 186
Overkurs	6	1 931 649	1 931 649
Annen innskutt egenkapital	6	470 062	470 062
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 596 897</b>	<b>2 596 897</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	1 294	1 509
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 294</b>	<b>1 509</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 598 191</b>	<b>2 598 406</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	5	664 865	670 204
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>664 865</b>	<b>670 204</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	4	0	59 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>59 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		12 828	11 257
Betalbar skatt	5	5 280	7 776
Skyldige offentlige avgifter		24 718	9 418
Konsernbidrag	4	690 797	575 000
Annen kortsiktig gjeld		17 931	192 154
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>751 554</b>	<b>795 605</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 416 419</b>	<b>1 524 809</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>4 014 610</b>	<b>4 123 215</b>

Sandefjord, 22. februar 2021  
I styret for Yttersøveien Næringsbygg AS

\_\_\_\_\_  
Nils Einar Hatlo  
Styrets leder

\_\_\_\_\_  
Hans Petter Amundsen  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Lars Kaare Hatlo  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Pål Badski  
Styremedlem / daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: 553AD-QOYP6-LEZTS-INQUT-50F4A-XG87H



## Yttersøveien Næringsbygg AS

## Regnskap 2020

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslov og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

#### **Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld**

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til pålydende.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på opptakstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler og redegjøres for nedenfor.

#### **Inntektsføring**

Leieinntekter bokføres når de er opptjent.

#### **Kostnadsføringstidspunkt / sammenstilling**

Utgifter sammenstilles med, og kostnadsføres samtidig med, de inntekter utgiftene kan henføres til.

Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

#### **Varige driftsmidler**

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Dersom den virkelige verdien av et driftsmiddel er lavere enn bokført verdi, og dette skyldes årsaker som ikke antas å være forbigående, skrives driftsmiddelet ned til virkelig verdi. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### **Avskrivninger**

Ordinære avskrivninger er som hovedregel fordelt lineært over driftsmidlenes antatt økonomiske levetid med utgangspunkt i historisk kostpris. Avskrivningene er klassifisert som ordinære driftskostnader.

#### **Skatt**

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

#### **Nærstående parter**

Selskap i samme konsern er definert som nærstående. Transaksjoner mellom nærstående parter er utført i henhold til vanlige forretningsmessige vilkår.



## Yttersøveien Næringsbygg AS

## Regnskap 2020

### Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte. Det er videre ikke utbetalt styregodtgjørelse.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning iht lov om obligatorisk tjenestepensjon.

#### Revisjonskostnader

Kostnadsført revisjonshonorar utgjør kr. 10 892 eks. mva. Andre tjenester er fakturert med kr. 0 eks. mva.

### Note 3 Varige driftsmidler

	Tomter	Bygg	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.20	250 000	5 190 472	5 440 472
Tilgang kjøpte driftsmidler	-	-	-
Anskaffelseskost 31.12.20	250 000	5 190 472	5 440 472
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	-	1 980 472	1 980 472
<b>Balanseført verdi 31.12.20</b>	<b>250 000</b>	<b>3 210 000</b>	<b>3 460 000</b>

Årets avskrivninger	-	80 000	80 000
---------------------	---	--------	--------

Økonomisk levetid

50 år

Avskrivningsplan

Lineær

### Note 4 Mellomværende og pantstillelser m.m.

Langsiktig gjeld	31.12.20	31.12.19
Løkka 8 AS	-	59 000
<b>Sum</b>	<b>-</b>	<b>59 000</b>

Normale markedsvilkår ligger til grunn ved renteberegning av konsernintern gjeld. For inneværende regnskapsår er det gjennomsnittlig beregnet en rente på 2,5 %.

Kortsiktig gjeld	31.12.20	31.12.19
Løkka 8 AS - avgitt konsernbidrag	690 797	575 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>690 797</b>	<b>575 000</b>

Selskapet har stilt eiendommen som sikkerhet for lån som morselskapet har tatt opp i Handelsbanken. Banken har panterrett i selskapets opptil kr. 12 000 000.

Balanseført verdi av eiendeler som er sikret ved pant	31.12.20	31.12.19
Bygning	3 210 000	3 290 000
Tomt	250 000	250 000
<b>Sum</b>	<b>3 460 000</b>	<b>3 540 000</b>



## Yttersøveien Næringsbygg AS Regnskap 2020

### Note 5 Skatt

<b>Betalbar skatt</b>	<b>31.12.20</b>	<b>31.12.19</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	690 523	497 182
Permanente forskjeller	7	16
Endring midlertidige forskjeller	24 267	113 147
Avgitt konsernbidrag	- 690 797	- 575 000
<b>Grunnlag skatt ordinært resultat</b>	<b>24 000</b>	<b>35 345</b>

Betalbar skatt på årets resultat 22 % / 22 % 5 280 7 776

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>31.12.20</b>	<b>31.12.19</b>
Betalbar skatt	5 280	7 776
Skatt på avgitt konsernbidrag	151 975	126 500
Endring utsatt skatt	- 5 339	- 79 893
<b>Årets totale skattekostnad</b>	<b>151 916</b>	<b>54 383</b>

<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>31.12.20</b>	<b>31.12.19</b>
Betalbar skatt av ordinært resultat	157 255	134 276
Effekt av konsernbidrag	- 151 975	- 126 500
Avsatt ikke betalt skatt tidligere år	-	-
<b>Sum betalbar skatt</b>	<b>5 280</b>	<b>7 776</b>

<b>Midlertidige forskjeller</b>	<b>31.12.20</b>	<b>31.12.19</b>	<b>Endring</b>
Driftsmidler	3 022 115	3 091 220	- 69 105
Fordringer	-	44 838	44 838
<b>Sum midlertidige forskjeller</b>	<b>3 022 115</b>	<b>3 046 382</b>	<b>- 24 267</b>
Midlertidige forskjeller som ikke balanseføres	-	-	-
<b>Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>3 022 115</b>	<b>3 046 382</b>	<b>- 24 267</b>
<b>Utsatt skatt 22 % / 22 %</b>	<b>664 865</b>	<b>670 204</b>	<b>- 5 339</b>

### Note 6 Aksjekapital, aksjonærinformasjon og egenkapital

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Balanseført</b>
Ordinære aksjer	195 186	1	195 186

<b>Eierstruktur</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Løkka 8 AS	195 186	100,0 %	100,0 %

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen innskutt EK</b>	<b>Annen EK</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 01.01.20	195 186	1 931 649	470 062	1 509	2 598 406
Avgitt konsernbidrag etter skatt	-	-	-	538 822	538 822
Årets resultat	-	-	-	538 607	538 607
<b>Egenkapital 31.12.20</b>	<b>195 186</b>	<b>1 931 649</b>	<b>470 062</b>	<b>1 294</b>	<b>2 598 191</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 553AD-QOYP6-LEZTS-INQUT-50F4A-XG87H



## Protokoll fra ordinær generalforsamling i Yttersøveien Næringsbygg AS

### Til stede var:

Løkka 8 AS v/Nils Hatlo

195 186 aksjer

Totalt 195 186 aksjer. Hele aksjekapitalen var således representert.

Generalforsamlingen ble erklært lovlig innkalt.

### Dessuten møtte:

Pål Badski

### Til behandling forelå:

#### 1. Valg av møteleder.

Nils Hatlo ble valgt til å lede møte og Pål Badski ble valgt til å undertegne protokollen sammen med møteleder.

#### 2. Godkjenning av innkalling.

Det fremkom ikke bemerkninger til innkallingen, og denne ble således enstemmig godkjent.

#### 3. Godkjenning av årsregnskapet for 2020.

Årsregnskapet for 2020 ble gjennomgått og fastsatt som selskapets regnskap for 2020.

#### 4. Styret.

Det ble besluttet at styret forblir uendret.

#### 5. Revisor.

Til revisor ble KPMG AS valgt. Revisor foreslås honorert etter regning.

Det forelå ingen ytterligere saker til behandling. Protokollen ble underskrevet og møtet ble hevet.

Sandefjord, 22. februar 2021

\_\_\_\_\_  
Nils Hatlo

Møteleder

\_\_\_\_\_  
Pål Badski

Valgt til å undertegne protokollen



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Hans Petter Amundsen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-1029403

IP: 84.234.xxx.xxx

2021-03-03 14:20:02Z



## Nils Einar Hatlo

Styreleder

Serienummer: 9578-5992-4-3580180

IP: 185.102.xxx.xxx

2021-03-03 21:46:10Z



## Pål Badski

Styremedlem / daglig leder

Serienummer: 9578-5997-4-187317

IP: 84.234.xxx.xxx

2021-03-04 08:54:42Z



## Lars Kaare Hatlo

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-1205590

IP: 81.166.xxx.xxx

2021-03-08 08:28:22Z



Penneo Dokumentnøkkel: 553AD-QOYP6-LEZT5-INQUT-50F4A-XG87H

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>