



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 979 744 595  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STORGATEN 35 AS  
Forretningsadresse: c/o C Kristoffersen & Sønn AS  
Trimveien 41  
3188 HORTEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øivind Kristoffersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.02.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.03.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		702 836	1 080 241
<b>Sum inntekter</b>		<b>702 836</b>	<b>1 080 241</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler	2	113 000	113 000
Annen driftskostnad		608 208	477 810
<b>Sum kostnader</b>		<b>721 208</b>	<b>590 810</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-18 372</b>	<b>489 431</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 037	110
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 037</b>	<b>110</b>
Annen rentekostnad		97 010	68 051
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>97 010</b>	<b>68 051</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-95 972</b>	<b>-67 941</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-114 344</b>	<b>421 490</b>
Skattekostnad på resultat	3	-25 183	92 683
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-89 161</b>	<b>328 807</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-89 161</b>	<b>328 807</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-89 161</b>	<b>328 807</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-89 161</b>	<b>328 807</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte			400 000
Overført fra annen egenkapital		-89 161	-71 193
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-89 161</b>	<b>328 807</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	95 780	70 597
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>95 780</b>	<b>70 597</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	2 473 000	2 586 000
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>2 473 000</b>	<b>2 586 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		157 740	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>157 740</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 726 520</b>	<b>2 656 597</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	90 722	20 609
<b>Sum fordringer</b>		<b>90 722</b>	<b>20 609</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		724 873	415 628
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>724 873</b>	<b>415 628</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>815 595</b>	<b>436 237</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 542 115</b>	<b>3 092 834</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 365 123	1 454 284
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 365 123</b>	<b>1 454 284</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>1 465 123</b>	<b>1 554 284</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 000 000	960 000
Gjeld til aksjonær	5	493	153 493
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 000 493</b>	<b>1 113 493</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 000 493</b>	<b>1 113 493</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 903	119 776
Betalbar skatt	3		103 238
Skyldig offentlige avgifter			130 447
Annen kortsiktig gjeld		71 596	71 596
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>76 499</b>	<b>425 057</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 076 992</b>	<b>1 538 550</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 542 115</b>	<b>3 092 834</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 340920

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 979 744 595  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STORGATEN 35 AS  
Forretningsadresse: c/o C Kristoffersen & Sønn AS  
Trimveien 41  
3188 HORTEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øivind Kristoffersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.02.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.03.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 979 744 595  
STORGATEN 35 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		702 836	1 080 241
<b>Sum inntekter</b>		<b>702 836</b>	<b>1 080 241</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler	2	113 000	113 000
Annen driftskostnad		608 208	477 810
<b>Sum kostnader</b>		<b>721 208</b>	<b>590 810</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-18 372</b>	<b>489 431</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 037	110
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 037</b>	<b>110</b>
Annen rentekostnad		97 010	68 051
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>97 010</b>	<b>68 051</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-95 972</b>	<b>-67 941</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-114 344</b>	<b>421 490</b>
Skattekostnad på resultat	3	-25 183	92 683
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-89 161</b>	<b>328 807</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-89 161</b>	<b>328 807</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-89 161</b>	<b>328 807</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-89 161</b>	<b>328 807</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte			400 000
Overført fra annen egenkapital		-89 161	-71 193
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-89 161</b>	<b>328 807</b>



Organisasjonsnr: 979 744 595  
STORGATEN 35 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	95 780	70 597
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>95 780</b>	<b>70 597</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2, 5	2 473 000	2 586 000
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende			
installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>2 473 000</b>	<b>2 586 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til tilknyttet			
selskap og felles			
kontrollert virksomhet		157 740	
<b>Sum finansielle</b>		<b>157 740</b>	
<b>anleggsmidler</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 726 520</b>	<b>2 656 597</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			
Andre kortsiktige			
fordringer	5	90 722	20 609
<b>Sum fordringer</b>		<b>90 722</b>	<b>20 609</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter</b>			
<b>og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		724 873	415 628
<b>Sum bankinnskudd,</b>			
<b>kontanter og lignende</b>		<b>724 873</b>	<b>415 628</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>815 595</b>	<b>436 237</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 542 115</b>	<b>3 092 834</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG</b>			
<b>GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 365 123	1 454 284
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 365 123</b>	<b>1 454 284</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>1 465 123</b>	<b>1 554 284</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 000 000	960 000
Gjeld til aksjonær	5	493	153 493
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 000 493</b>	<b>1 113 493</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 000 493</b>	<b>1 113 493</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 903	119 776
Betalbar skatt	3		103 238
Skyldig offentlige avgifter			130 447
Annen kortsiktig gjeld		71 596	71 596
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>76 499</b>	<b>425 057</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 076 992</b>	<b>1 538 550</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 542 115</b>	<b>3 092 834</b>



Organisasjonsnr: 979 744 595  
STORGATEN 35 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

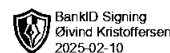
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## Årsregnskap 2024

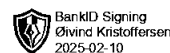
Storgaten 35 AS

### Innhold:

Resultat  
Balanse  
Noter



Org.nr: 979 744 595

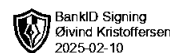


BankID Signing  
Øivind Kristoffersen  
2025-02-10

## Resultatregnskap

### Storgaten 35 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Leieinntekter		702 836	1 080 241
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>702 836</b>	<b>1 080 241</b>
Avskrivning av driftsmidler	2	113 000	113 000
Annen driftskostnad		608 208	477 810
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>721 208</b>	<b>590 810</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-18 372</b>	<b>489 431</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekter		1 037	110
Rentekostnader		97 010	68 051
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-95 972</b>	<b>-67 941</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-114 344</b>	<b>421 490</b>
Skattekostnad på resultat	3	-25 183	92 683
<b>Resultat</b>		<b>-89 161</b>	<b>328 807</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-89 161</b>	<b>328 807</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte		0	400 000
Overført fra annen egenkapital		-89 161	-71 193
<b>Sum overføringer</b>		<b>-89 161</b>	<b>328 807</b>



### Balanse

#### Storgaten 35 AS

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	95 780	70 597
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>95 780</b>	<b>70 597</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	2 473 000	2 586 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>2 473 000</b>	<b>2 586 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		157 740	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>157 740</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 726 520</b>	<b>2 656 597</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	5	90 722	20 609
<b>Sum fordringer</b>		<b>90 722</b>	<b>20 609</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		724 873	415 628
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>815 595</b>	<b>436 237</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>3 542 115</b>	<b>3 092 834</b>



## Balanse Storgaten 35 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 365 123	1 454 284
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 365 123</b>	<b>1 454 284</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>1 465 123</b>	<b>1 554 284</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 000 000	960 000
Gjeld til aksjonær	5	493	153 493
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 000 493</b>	<b>1 113 493</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 903	119 776
Betalbar skatt	3	0	103 238
Skyldig offentlige avgifter		0	130 447
Annen kortsiktig gjeld		71 596	71 596
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>76 499</b>	<b>425 057</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 076 992</b>	<b>1 538 550</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>3 542 115</b>	<b>3 092 834</b>

Horten, 10.02.2025  
Styret i Storgaten 35 AS

Øivind Kristoffersen  
styreleder



## Noter

### Storgaten 35 AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Fordringer

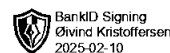
Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Det har ikke vært ansatte i selskapet i 2024 og derfor ingen lønnskostnader. Det er heller ingen utbetalinger til styret.

#### OTP

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

BankID Signing  
Øivind Kristoffersen  
2025-02-10

## Noter

### Storgaten 35 AS

#### Note 2 Anleggsmidler

	<b>Storgaten 35</b>
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	6 063 328
<b>= Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>6 063 328</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	3 590 328
<b>= Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>2 473 000</b>
Årets ordinære avskrivninger	113 000
Økonomisk levetid	10-50 år

#### Note 3 Skatt

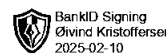
<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	103 238
Endring i utsatt skatt	-25 183	-10 555
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-25 183</b>	<b>92 683</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-114 344	421 490
Permanente forskjeller	-125	-203
Endring i midlertidige forskjeller	52 391	47 975
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-62 078</b>	<b>469 262</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	103 238
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>103 238</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-373 285	-320 893	52 391
<b>Sum</b>	<b>-373 285</b>	<b>-320 893</b>	<b>52 391</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-62 078	0	62 078
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-435 363</b>	<b>-320 893</b>	<b>114 469</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-95 780</b>	<b>-70 597</b>	<b>25 183</b>

Storgaten 35 AS

Org.nr: 979 744 595



## Noter

### Storgaten 35 AS

#### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	1 454 284	1 554 284
Årets resultat		-89 161	-89 161
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>100 000</b>	<b>1 365 123</b>	<b>1 465 123</b>

#### Note 5 Gjeld, panstillelser og garantier m.v.

	2024	2023
Gjeld som er sikret ved pant o.l.		
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 000 000	960 000
<b>Sum</b>	<b>2 000 000</b>	<b>960 000</b>
Av dette utgjør langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner med forfall senere enn 5 år	2 000 000	
Balansført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld		
Fast eiendom (begrenset oppad til 6 000 000)	2 473 000	2 586 000
<b>Totalt</b>	<b>2 473 000</b>	<b>2 586 000</b>

#### Nærstående:

Selskapet har en gjeld på kr 493 til sin aksjonær. Dette er ikke renteberegnet.

Selskapet har en fordring kr 159 099 på Sameiet Torggata. Dette er ikke renteberegnet.

#### Note 6 Aksjonærer

##### Aksjekapitalen i Storgaten 35 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	2 000	50,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>2 000</b>		<b>100 000</b>

##### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Jan Erik Kristoffersen	1 000	50,0	50,0
Øivind Kristoffersen	1 000	50,0	50,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>2 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

##### Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Øivind Kristoffersen	styreleder	1 000
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>1 000</b>