



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 986 954 244  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: THON NORDLYS AS  
Forretningsadresse: Stenersgata 2  
0184 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Thorvaldsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	42 273 540	38 266 247
Losjiinntekter	1	131 237 104	107 866 292
Leieinntekter		11 063 911	10 745 034
Annen driftsinntekt		2 595 072	2 178 433
<b>Sum inntekter</b>		<b>187 169 626</b>	<b>159 056 006</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		17 655 747	16 530 205
Lønnskostnad	2, 3	49 811 991	46 382 452
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	11 838 031	7 364 457
Annen driftskostnad	5	122 465 058	91 663 529
<b>Sum kostnader</b>		<b>201 770 827</b>	<b>161 940 643</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-14 601 201</b>	<b>-2 884 637</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		741 004	435 518
Annen renteinntekt		53 238	25 415
Annen finansinntekt		9 090	9 306
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>803 332</b>	<b>470 238</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 380 674	1 236 653
Annen rentekostnad		29 098	10 098
Annen finanskostnad		20 831	32 979
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 430 604</b>	<b>1 279 730</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 627 272</b>	<b>-809 492</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-16 228 473</b>	<b>-3 694 129</b>
Skattekostnad	6, 7	-3 554 449	-791 691
<b>Årsresultat</b>		<b>-12 674 024</b>	<b>-2 902 438</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Overføring annen innskutt egenkapital	8	-194 024	997 562
Konsernbidrag	8, 9	12 480 000	3 900 000
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-12 674 024</b>	<b>-2 902 438</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	4	0	0
Utsatt skattefordel	6, 7	1 807 845	1 648 559
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 807 845</b>	<b>1 648 559</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	34 574 600	58 387 461
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>34 574 600</b>	<b>58 387 461</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		75 000	75 000
Andre langsiktige fordringer		33 270	32 452
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>108 270</b>	<b>107 452</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>36 490 715</b>	<b>60 143 472</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	10	1 129 720	1 321 880
<b>Sum varer</b>		<b>1 129 720</b>	<b>1 321 880</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		6 815 911	6 750 964
Kundefordringer - konsernselskaper	9, 11	757 066	161 244
Andre fordringer		1 170 761	861 514
Konsernfordringer	11	16 000 000	5 000 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>24 743 737</b>	<b>12 773 722</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		39 900	38 300
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>39 900</b>	<b>38 300</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum omløpsmidler		25 913 357	14 133 902
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>62 404 072</b>	<b>74 277 374</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8, 12	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	8	4 526 760	4 720 783
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 626 760</b>	<b>4 820 783</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	8 106 364	8 106 364
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 106 364</b>	<b>8 106 364</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>12 733 124</b>	<b>12 927 147</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	9, 11	9 135 480	10 882 875
Betalbar skatt	6, 7	124 837	326 501
Skyldige offentlige avgifter		4 191 442	2 561 257
Kortsiktig konserngjeld	9, 9, 11	28 569 539	41 479 445
Forskudd fra kunder		2 135 713	1 438 922
Annen kortsiktig gjeld		5 513 939	4 661 227
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>49 670 949</b>	<b>61 350 227</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Sum gjeld		49 670 949	61 350 227
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>62 404 073</b>	<b>74 277 374</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 436709

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 986 954 244  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: THON NORDLYS AS  
Forretningsadresse: Stenersgata 2  
0184 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Thorvaldsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.04.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.05.2025



Organisasjonsnr: 986 954 244  
THON NORDLYS AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	42 273 540	38 266 247
Losjiinntekter	1	131 237 104	107 866 292
Leieinntekter		11 063 911	10 745 034
Annen driftsinntekt		2 595 072	2 178 433
<b>Sum inntekter</b>		<b>187 169 626</b>	<b>159 056 006</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		17 655 747	16 530 205
Lønnskostnad	2, 3	49 811 991	46 382 452
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	11 838 031	7 364 457
Annen driftskostnad	5	122 465 058	91 663 529
<b>Sum kostnader</b>		<b>201 770 827</b>	<b>161 940 643</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-14 601 201</b>	<b>-2 884 637</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		741 004	435 518
Annen renteinntekt		53 238	25 415
Annen finansinntekt		9 090	9 306
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>803 332</b>	<b>470 238</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 380 674	1 236 653
Annen rentekostnad		29 098	10 098
Annen finanskostnad		20 831	32 979
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 430 604</b>	<b>1 279 730</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 627 272</b>	<b>-809 492</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-16 228 473</b>	<b>-3 694 129</b>
Skattekostnad	6, 7	-3 554 449	-791 691
<b>Årsresultat</b>		<b>-12 674 024</b>	<b>-2 902 438</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføring annen innskutt egenkapital	8	-194 024	997 562
Konsernbidrag	8, 9	12 480 000	3 900 000
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-12 674 024</b>	<b>-2 902 438</b>



Organisasjonsnr: 986 954 244  
THON NORDLYS AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	4	0	0
Utsatt skattefordel	6, 7	1 807 845	1 648 559
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 807 845</b>	<b>1 648 559</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	34 574 600	58 387 461
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>34 574 600</b>	<b>58 387 461</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		75 000	75 000
Andre langsiktige fordringer		33 270	32 452
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>108 270</b>	<b>107 452</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>36 490 715</b>	<b>60 143 472</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	10	1 129 720	1 321 880
<b>Sum varer</b>		<b>1 129 720</b>	<b>1 321 880</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		6 815 911	6 750 964
Kundefordringer - konsernselskaper	9, 11	757 066	161 244
Andre fordringer		1 170 761	861 514
Konsernfordringer	11	16 000 000	5 000 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>24 743 737</b>	<b>12 773 722</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		39 900	38 300
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>39 900</b>	<b>38 300</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>25 913 357</b>	<b>14 133 902</b>



<b>SUM EIENDELER</b>		<b>62 404 072</b>	<b>74 277 374</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8, 12	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	8	4 526 760	4 720 783
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 626 760</b>	<b>4 820 783</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	8 106 364	8 106 364
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 106 364</b>	<b>8 106 364</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>12 733 124</b>	<b>12 927 147</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>			
		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		0	0
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	9, 11	9 135 480	10 882 875
Betalbar skatt	6, 7	124 837	326 501
Skyldige offentlige avgifter		4 191 442	2 561 257
Kortsiktig konserngjeld	9, 9, 11	28 569 539	41 479 445
Forskudd fra kunder		2 135 713	1 438 922
Annen kortsiktig gjeld		5 513 939	4 661 227
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>49 670 949</b>	<b>61 350 227</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>49 670 949</b>	<b>61 350 227</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>62 404 073</b>	<b>74 277 374</b>



Organisasjonsnr: 986 954 244  
THON NORDLYS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Regnskapet er avlagt under forutsetningen om fortsatt drift. Følgende prinsipper er anvendt: Inntektsføring Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Pensjonsordning Kostnaden til innskuddsbasert pensjonsordning tilsvare periodens premie til forsikringsselskapet. Klassifisering av omløpsmidler Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld legges samme kriterier til grunn for å skille mellom langsiktig og kortsiktig gjeld. Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene, i tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdningen er verdsatt til innkjøpspris. Ukurans antas å være ubetydelig. THON NORDLYS AS inngår i Olav Thon Gruppens samlede bankgaranti for skattetrekk. Klassifisering av anleggsmidler Eiendeler bestemt til varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler. Varige driftsmidler balanseføres til anskaffelseskost redusert med avskrivninger etter en lineær avskrivningsplan og reduseres med nedskrivninger til antatt virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Aksjene vurderes til laveste verdi av historisk kostpris og antatt salgsverdi. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skattefordel balanseføres dersom den kan utnyttes innen rimelig tid. Gjeldende skattesats er 22%. Kontantstrøm Kontantstrømpoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metoden. Hendelser etter balansedagen Det er ikke inntruffet vesentlige hendelser etter balansedagen, som ikke er regnskapsført i resultatregnskap eller balanse.

## Note

3

### Antall årsverk i regnskapsåret

100.00

## Note

2

### Spesifisering av resultatregnskapet

#### Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
	45091896.00	42644455.00



<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1307943.00	1348882.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2477477.00	1472881.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	934675.00	916234.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	49811991.00	46382452.00

#### Mer om årsverk og lønn

Det er ikke ytet godtgjørelser til styrets medlemmer. Det foreligger ingen forpliktelser av noen art, og det er ikke ytet lån eller stilt sikkerhet for lån til styrets leder, ansatte eller styremedlemmer. Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapet har etablert en innskuddsbasert pensjonsordning som tilfredsstillter kravene i denne lov. Thon Nordlys AS er medlem i AFP-ordningen.

#### Note

#### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

#### Note

11

#### Konsern, tilknyttet selskap m.v.

#### Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

#### Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Ja

#### Morselskapet sitt navn

Thon Holding AS

#### Forretningskontor for morselskapet

Stenersgt. 2, Oslo

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

#### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>





Årsregnskap for  
**THON NORDLYS AS**  
986954244  
Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



THON NORDLYS AS  
986 954 244

### Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt	1	42 273 540	38 266 247
Losjiinntekter	1	131 237 104	107 866 292
Leieinntekter		11 063 911	10 745 034
Annen driftsinntekt		2 595 072	2 178 433
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>187 169 626</b>	<b>159 056 006</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-17 655 747	-16 530 205
Lønnskostnad	2, 3	-49 811 991	-46 382 452
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	-11 838 031	-7 364 457
Annen driftskostnad	5	-122 465 058	-91 663 529
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-201 770 827</b>	<b>-161 940 643</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-14 601 201</b>	<b>-2 884 637</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		741 004	435 518
Annen renteinntekt		53 238	25 415
Annen finansinntekt		9 090	9 306
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>803 332</b>	<b>470 238</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-2 380 674	-1 236 653
Annen rentekostnad		-29 098	-10 098
Annen finanskostnad		-20 831	-32 979
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-2 430 604</b>	<b>-1 279 730</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 627 272</b>	<b>-809 492</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-16 228 473</b>	<b>-3 694 129</b>
Skattekostnad	6, 7	3 554 449	791 691
<b>Årsresultat</b>		<b>-12 674 024</b>	<b>-2 902 438</b>
<b>Overføringer</b>			
Overføring annen innskutt egenkapital	8	-194 024	997 562
Mottatt konsernbidrag	8, 9	-12 480 000	-3 900 000
<b>Sum overføringer</b>		<b>-12 674 024</b>	<b>-2 902 438</b>



THON NORDLYS AS  
986 954 244

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6, 7	1 807 845	1 648 559
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 807 845</b>	<b>1 648 559</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	34 574 600	58 387 461
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>34 574 600</b>	<b>58 387 461</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		75 000	75 000
Andre langsiktige fordringer		33 270	32 452
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>108 270</b>	<b>107 452</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>36 490 715</b>	<b>60 143 472</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	10	1 129 720	1 321 880
<b>Sum varer</b>		<b>1 129 720</b>	<b>1 321 880</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		6 815 911	6 750 964
Kundefordringer - konsernselskaper	9, 11	757 066	161 244
Andre fordringer - konsernselskaper	11	16 000 000	5 000 000
Andre fordringer		1 170 761	861 514
<b>Sum fordringer</b>		<b>24 743 737</b>	<b>12 773 722</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		39 900	38 300
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>39 900</b>	<b>38 300</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>25 913 357</b>	<b>14 133 902</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>62 404 072</b>	<b>74 277 374</b>



THON NORDLYS AS  
986 954 244

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8, 12	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	8	4 526 760	4 720 783
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 626 760</b>	<b>4 820 783</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	8 106 364	8 106 364
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 106 364</b>	<b>8 106 364</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>12 733 124</b>	<b>12 927 147</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 857 167	8 307 603
Leverandørgjeld - konsernselskaper	9, 11	2 278 313	2 575 272
Betalbar skatt	6, 7	124 837	326 501
Skyldige offentlige avgifter		4 191 442	2 561 257
Annen rentebærende gjeld - konsernselskaper	9	13 906 708	29 633 226
Annen gjeld - konsernselskaper	9, 11	14 662 831	11 846 219
Forskudd fra kunder		2 135 713	1 438 922
Annen kortsiktig gjeld		5 513 939	4 661 227
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>49 670 949</b>	<b>61 350 227</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>49 670 949</b>	<b>61 350 227</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>62 404 072</b>	<b>74 277 374</b>

OSLO, 24.02.2025

Morten Thorvaldsen  
styrets leder

Geir Tore Thorvaldsen  
styremedlem

Annette Hofgaard  
styremedlem



THON NORDLYS AS  
986 954 244

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Regnskapet er avlagt under forutsetningen om fortsatt drift.

Følgende prinsipper er anvendt:

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet.

#### Pensjonsordning

Kostnaden til innskuddsbasert pensjonsordning tilsvarer periodens premie til forsikringsselskapet.

#### Klassifisering av omløpsmidler

Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld legges samme kriterier til grunn for å skille mellom langsiktig og kortsiktig gjeld.

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene, i tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdningen er verdsatt til innkjøpspris. Ukurans antas å være ubetydelig.

THON NORDLYS AS inngår i Olav Thon Gruppens samlede bankgaranti for skattetrekk.

#### Klassifisering av anleggsmidler

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler.

Varige driftsmidler balanseføres til anskaffelseskost redusert med avskrivninger etter en lineær avskrivningsplan og reduseres med nedskrivninger til antatt virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående.

Aksjene vurderes til laveste verdi av historisk kostpris og antatt salgsverdi.

#### Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skattefordel balanseføres dersom den kan utnyttes innen rimelig tid. Gjeldende skattesats er 22%.

#### Kontantstrøm

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metoden.

#### Hendelser etter balansedagen

Det er ikke inntruffet vesentlige hendelser etter balansedagen, som ikke er regnskapsført i resultatregnskap eller balanse.



THON NORDLYS AS  
986 954 244

## Note 1 - Salgsinntekter

Thon Nordlys AS driver hotell- og restaurantvirksomhet i Kirkenes, Alta og Bodø.

Selskapet selger hotell og restauranttjenester, selskapets virksomheter er rettet både mot yrkesreisende og ferie- og fritidsmarkedet. Selskapets kunder er både nasjonale og internasjonale, og i sommermånedene er hotellbelegget i stor grad basert på utenlandske reisegrupper.

## Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	45 091 896	42 644 455
Arbeidsgiveravgift	1 307 943	1 348 882
Pensjonskostnader	2 477 477	1 472 881
Andre relaterte ytelser	934 675	916 234
<b>Sum</b>	<b>49 811 991</b>	<b>46 382 452</b>

### Mer om årsverk og lønn

Det er ikke ytet godtgjørelser til styrets medlemmer. Det foreligger ingen forpliktelser av noen art, og det er ikke ytet lån eller stilt sikkerhet for lån til styrets leder, ansatte eller styremedlemmer.

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapet har etablert en innskuddsbasert pensjonsordning som tilfredsstiller kravene i denne lov. Thon Nordlys AS er medlem i AFP-ordningen.

## Note 3 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 100

## Note 4 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Immaterielle eiendeler	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	147 351 670	968 225	634 928	148 954 823
Tilgang i året	-11 974 830	0	0	-11 974 830
Avgang i året	0	0	0	0
<b>Anskaffelseskost pr 31.12</b>	<b>135 376 840</b>	<b>968 225</b>	<b>634 928</b>	<b>136 979 993</b>
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-88 964 209	-968 225	-634 928	-90 567 362
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-100 802 240	-968 225	-634 928	-102 405 393
<b>Balanseført verdi pr 31.12</b>	<b>34 574 600</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>34 574 600</b>
Årets av- og nedskrivninger	11 838 031	0	0	11 838 031
Økonomisk levetid	0 - 10	0 - 10	3 - 3	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	

### Mer om varige driftsmidler/anleggsmidler

Det er en tilgang på anleggsmidler på kr 24 762 124 og det er tilbakeført på anlegg under utførelse kr 36 736 954.



THON NORDLYS AS  
986 954 244

## Note 5 - Revisjon

Godtgjørelse til revisor	2024	2023
Revisjon	69 058	65 770
Andre tjenester	8 100	7 800
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>77 158</b>	<b>73 570</b>

## Note 6 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	-3 395 163	-773 499
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-159 286	-18 192
<b>Skattekostnad</b>	<b>-3 554 449</b>	<b>-791 691</b>

Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-16 228 473	-3 694 129
Permanente forskjeller	71 885	95 538
+/- Endring i midlertidige forskjeller	724 029	82 687
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	16 000 000	5 000 000
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>567 442</b>	<b>1 484 097</b>

Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	-3 395 163	-776 756
Betalbar skatt på konsernbidrag	3 520 000	1 100 000
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>124 837</b>	<b>326 501</b>

## Note 7 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	-7 224 525	-7 968 590	744 065
Omløpsmidler	-163 550	-160 973	-2 577
Andre forskjeller	-105 375	-87 915	-17 460
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-7 493 450</b>	<b>-8 217 478</b>	<b>724 028</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>-7 493 450</b>	<b>-8 217 478</b>	<b>724 028</b>
Utsatt skattefordel 31.12.2024 basert på 22 %	-1 648 559	-1 807 845	159 286

## Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	100 000	4 720 783	8 106 364	12 927 147
Årsresultat	0	0	-12 674 024	-12 674 024
Mottatt konsernbidrag	0	12 480 000	0	12 480 000
Andre endringer	0	-12 674 024	12 674 024	0
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>100 000</b>	<b>4 526 760</b>	<b>8 106 364</b>	<b>12 733 124</b>



THON NORDLYS AS  
986 954 244

## Note 9 - Fordringer på og gjeld til andre selskaper i samme konsern

	2024	2023
Kundefordringer - konsernselskaper	757 066	161 244
Andre fordringer - konsernselskaper	16 000 000	5 000 000
Leverandørgjeld - konsernselskaper	2 278 313	2 575 272
Annen gjeld - konsernselskaper	28 569 539	41 479 445

## Note 10 - Varer

Varer	31.12.2024	31.12.2023
Råvarer og innkjøpte halvfabrikata	773 610	908 120
Varer under tilvirkning	0	0
Lager av innkjøpte varer	356 110	413 760
Ferdigvarer	0	0
<b>Sum</b>	<b>1 129 720</b>	<b>1 321 880</b>

## Note 11 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Konsernregnskap

#### Morselskapets navn

Thon Holding AS

#### Forretningskontor for morselskapet

Stenersgt. 2, Oslo

### Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Dette selskapet utarbeider konsernregnskap for Thon Holding Konsernet. Forretningsadressen er: Stenersgata 2, Postboks 489 Sentrum, 0105 Oslo. Ved henvendelse til selskapet vil man få utlevert konsernregnskap.

## Note 12 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	1 000	100 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Thon Hotels AS	100	100,00	Ordinære

### Mer om aksjer og aksjonærer

Thon Hotels AS er et heleid datterselskap av Thon Holding AS, org.nr 938 050 287.

## Note 13 - Garantistillelser

Selskapet har i f.m. konsernkontoavtale og likelydende med øvrige selskaper i konsernet stillet garanti for konsernselskapet Thon Holding AS på kr 50 000 000.

## Note 14 - Hendelser etter balansedagen

Det er ikke inntruffet hendelser etter balansedagen som har betydning for vurderingen av selskapets finansielle stilling og resultat.



**THON NORDLYS AS**  
986 954 244

## **Note 15 - Fortsatt drift**

Regnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift. Forutsetningen bygger på en forventning om økt vekst i økonomien i 2025. Konsernet som selskapet er en del av vurderes å ha en god finansiell posisjon og antas å kunne tilføre likviditet ved behov.



THON NORDLYS AS  
986 954 244

## Kontantstrømoppstilling

	Note	2024	2023
<b>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>			
Resultat før skattekostnad		-16 228 473	-3 694 129
- Periodens betalte skatt		326 501	6 876
+ Ordinære avskrivninger		11 838 031	7 364 457
+/- Endring i varelager		192 160	-98 910
+/- Endring i kundefordringer		-660 768	-192 201
+/- Endring i leverandørgjeld		-1 747 395	3 035 240
+/- Endring i andre tidsavgrensningsposter		26 697 489	25 035 145
<b>= Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>		<b>19 764 542</b>	<b>31 442 726</b>
<b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>			
- Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		24 762 124	39 444 469
- Utbetalinger ved kjøp av andre investeringer		818	0
<b>= Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>		<b>-24 762 942</b>	<b>-39 444 469</b>
<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>			
+/- Inn-/utbetalinger av konsernbidrag		5 000 000	8 000 000
<b>= Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>		<b>5 000 000</b>	<b>8 000 000</b>
= Netto endring i kontanter mv		1 600	-1 743
+ Beholdning av kontanter ved årets begynnelse		38 300	43 300
<b>= Kontantbeholdning ved årets utgang</b>		<b>39 900</b>	<b>41 557</b>
<b>Kontantbeholdning mv framkommer slik:</b>			
Kontanter og bankinnskudd ved årets utgang		39 900	38 300
<b>= Beholdning av kontanter mv ved årets utgang</b>		<b>39 900</b>	<b>38 300</b>



## Årsberetning

### Virksomhetens art og hvor den drives

THON NORDLYS AS driver hotell- og restaurantvirksomhet i Kirkenes, Alta og Bodø. Selskapets virksomhet er rettet både mot yrkesreisende og ferie- og fritidsmarkedet. Selskapets kunder er både nasjonale og internasjonale, og i sommermånedene er hotellbelegget i stor grad basert på utenlandske reisegrupper.

Selskapet er 100% eid av Thon Holding konsernet som inngår i Olav Thon Stiftelsen. Selskapets hovedkontor er i Oslo.

### Fortsatt drift

Selskapet er en del av Thon Holding konsernet som har en sterk finansiell stilling, og selskapets gjeld er konsernintern. Hotellene er en del av Thon Hotels kjeden som har ca. 70 hoteller i inn- og utland og konseptet vurderes som solid.

Regnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift. Forutsetningen bygger på en forventning om økt vekst i økonomien i 2025. Konsernet som selskapet er en del av vurderes å ha en god finansiell posisjon og antas å kunne tilføre likviditet ved behov.

Selskapets driftsinntekter utgjorde kr 187 169 626 i 2024, sammenlignet med kr 159 056 006 i 2023 og selskapets resultat før skatt utgjorde kr -16 228 473 i 2024 mot kr -3 694 129 i 2023.

Kontantstrøm tilført fra årets virksomhet utgjorde i 2024 kr 19 764 542, og selskapets investeringer i varige driftsmidler utgjorde kr - 24 762 942.

### Finansielle forhold

Pr.31.12 2024 utgjorde selskapets bokførte egenkapital kr 12 733 124, det vil si en egenkapital-andel på 20%.

Selskapet er deltaker i Thon Holding AS konsern-kontosystem. Selskapets finansielle risiko er således betydelig redusert. Thon Holding konsernet har en sentralisert finansfunksjon hvor konsernets finansielle risikoer styres.

*Markedsrisiko:* Konsernets markedsrisiko dreier seg primært om resultateffekten ved renteendringer og for å redusere denne legger konsernet vekt på å ha en balansert renteprofil.

*Kreditrisiko:* Risiko for at motparter ikke har økonomisk evne til å oppfylle sine forpliktelser anses som lav, da det historisk sett har vært lite tap på fordringer. Det er ikke inngått avtaler om motregning for å minimere kreditrisikoen i selskapet.

*Likviditetsrisiko:* Risikoen for konsernet er knyttet til refinansiering av gjeld, og reduseres ved at ulike finansieringskilder anvendes, samt at konsernets likviditetsreserve innenfor de neste 12 måneder balanseres i forhold til refinansieringsbehovet.

For ytterligere beskrivelse av konsernets risikostyring henvises til årsrapporten for Thon Holding AS.

### Arbeidsmiljø

Sykefraværet utgjorde 8 % i 2024 mot 6,6 % i 2023. Det er i løpet av året ikke rapportert om alvorlige ulykker eller påvist yrkesrelaterte sykdommer og skader. Det er heller ikke avdekket vesentlige svakheter ved de ansattes sikkerhet eller arbeidsmiljøet for øvrig. Det generelle arbeidsmiljøet anses å være tilfredsstillende og det er ikke iverksatt spesielle tiltak av betydning for arbeidsmiljøet.

### Likestilling, diskriminering og åpenhetsloven

Redegjøringsplikten knyttet til likestilling og ikke-diskriminering etter Likestillings- og diskrimineringsloven § 26 er offentliggjort på hjemmesiden til konsernet som selskapet er en del av, thon.no.

I 2024 er det utført 48 årsverk av kvinner og 52 årsverk av menn i selskapet. Selskapets styre består 1 kvinne og 2 menn.



Redegjørelsen for aktsomhetsvurderingene knyttet til Åpenhetsloven blir offentliggjort på hjemmesiden til konsernet som selskapet er en del av, thon.no. Redegjørelsen er under arbeid, og vil publiseres innen lovens frist.

## Ytre miljø

Selskapets miljøpolicy tilsier at miljøarbeidet skal være en naturlig og integrert del av virksomheten, og det legges derfor vekt på å følge miljøvennlige prosedyrer for drift av den operative virksomheten. Alle bedrifter i selskapet er sertifisert av Miljøfyrtårn.

## Styreansvarsforsikring

Selskapet har tegnet forsikring for styrets medlemmer for deres mulige ansvar overfor foretaket og tredjepersoner.

## Fremtidsutsikter

Ved avleggelsen av regnskapet er det forventninger om økt vekst i norsk økonomi i 2025. Arbeidsledigheten er fortsatt lav, og lønnsveksten relativt høy. Prisveksten har avtatt noe, og det er utsikter til at prisveksten fremover kan komme nærmere Norges Banks inflasjonsmål.

Norges Bank signaliserer at det kan komme flere rentekutt i løpet av 2025. Selv med stor geopolitisk usikkerhet og svak kronkurs, er det positive utsikter for den økonomiske utviklingen både i Norge og globalt i tiden fremover.

Bedre privatøkonomi og positive økonomisk utsikter i Norge og internasjonalt, antas å være positivt for hotellmarkedet i tiden fremover. Vedvarende svak kronkurs, kan også gi norsk reiseliv en positiv effekt. På bakgrunn av en attraktiv hotellportefølje og en god markedsposisjon i Norge vurderes Thon Hotels å være godt posisjonert for en tilfredsstillende resultatutvikling i tiden fremover.

## Disponering av årsresultatet

Styret foreslår at årsresultatet disponeres slik:

Konsernbidrag mottatt (-) / avgitt	kr -12 480 000
Overført fra annen egenkapital	kr -194 024
Totalt	kr -12 674 024



Årsregnskap for  
**THON NORDLYS AS**

986954244

Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



THON NORDLYS AS  
986 954 244

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt	1	42 273 540	38 266 247
Losjiinntekter	1	131 237 104	107 866 292
Leieinntekter		11 063 911	10 745 034
Annen driftsinntekt		2 595 072	2 178 433
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>187 169 626</b>	<b>159 056 006</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-17 655 747	-16 530 205
Lønnskostnad	2, 3	-49 811 991	-46 382 452
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	-11 838 031	-7 364 457
Annen driftskostnad	5	-122 465 058	-91 663 529
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-201 770 827</b>	<b>-161 940 643</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-14 601 201</b>	<b>-2 884 637</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		741 004	435 518
Annen renteinntekt		53 238	25 415
Annen finansinntekt		9 090	9 306
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>803 332</b>	<b>470 238</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-2 380 674	-1 236 653
Annen rentekostnad		-29 098	-10 098
Annen finanskostnad		-20 831	-32 979
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-2 430 604</b>	<b>-1 279 730</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 627 272</b>	<b>-809 492</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-16 228 473</b>	<b>-3 694 129</b>
Skattekostnad	6, 7	3 554 449	791 691
<b>Årsresultat</b>		<b>-12 674 024</b>	<b>-2 902 438</b>
<b>Overføringer</b>			
Overføring annen innskutt egenkapital	8	-194 024	997 562
Mottatt konsernbidrag	8, 9	-12 480 000	-3 900 000
<b>Sum overføringer</b>		<b>-12 674 024</b>	<b>-2 902 438</b>



THON NORDLYS AS  
986 954 244

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6, 7	1 807 845	1 648 559
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 807 845</b>	<b>1 648 559</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	34 574 600	58 387 461
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>34 574 600</b>	<b>58 387 461</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		75 000	75 000
Andre langsiktige fordringer		33 270	32 452
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>108 270</b>	<b>107 452</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>36 490 715</b>	<b>60 143 472</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	10	1 129 720	1 321 880
<b>Sum varer</b>		<b>1 129 720</b>	<b>1 321 880</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		6 815 911	6 750 964
Kundefordringer - konsernselskaper	9, 11	757 066	161 244
Andre fordringer - konsernselskaper	11	16 000 000	5 000 000
Andre fordringer		1 170 761	861 514
<b>Sum fordringer</b>		<b>24 743 737</b>	<b>12 773 722</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		39 900	38 300
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>39 900</b>	<b>38 300</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>25 913 357</b>	<b>14 133 902</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>62 404 072</b>	<b>74 277 374</b>



THON NORDLYS AS  
986 954 244

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8, 12	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	8	4 526 760	4 720 783
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 626 760</b>	<b>4 820 783</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	8 106 364	8 106 364
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 106 364</b>	<b>8 106 364</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>12 733 124</b>	<b>12 927 147</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 857 167	8 307 603
Leverandørgjeld - konsernselskaper	9, 11	2 278 313	2 575 272
Betalbar skatt	6, 7	124 837	326 501
Skyldige offentlige avgifter		4 061 833	2 561 257
Annen rentebærende gjeld - konsernselskaper	9	13 906 708	29 633 226
Annen gjeld - konsernselskaper	9, 11	14 662 831	11 846 219
Forskudd fra kunder		2 265 321	1 438 922
Annen kortsiktig gjeld		5 513 939	4 661 227
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>49 670 949</b>	<b>61 350 227</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>49 670 949</b>	<b>61 350 227</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>62 404 072</b>	<b>74 277 374</b>

OSLO, 24.02.2025

Morten Thorvaldsen  
styrets leder

Geir Tore Thorvaldsen  
styremedlem

Annette Hofgaard  
styremedlem



THON NORDLYS AS  
986 954 244

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Regnskapet er avlagt under forutsetningen om fortsatt drift.

Følgende prinsipper er anvendt:

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet.

#### Pensjonsordning

Kostnaden til innskuddsbasert pensjonsordning tilsvarer periodens premie til forsikrings-selskapet.

#### Klassifisering av omløpsmidler

Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld legges samme kriterier til grunn for å skille mellom langsiktig og kortsiktig gjeld.

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene, i tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdningen er verdsatt til innkjøpspris. Ukurans antas å være ubetydelig.

THON NORDLYS AS inngår i Olav Thon Gruppens samlede bankgaranti for skattetrekk.

#### Klassifisering av anleggsmidler

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler.

Varige driftsmidler balanseføres til anskaffelseskost redusert med avskrivninger etter en lineær avskrivningsplan og reduseres med nedskrivninger til antatt virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående.

Aksjene vurderes til laveste verdi av historisk kostpris og antatt salgsverdi.

#### Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skattefordel balanseføres dersom den kan utnyttes innen rimelig tid. Gjeldende skattesats er 22%.

#### Kontantstrøm

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metoden.

#### Hendelser etter balansedagen

Det er ikke inntruffet vesentlige hendelser etter balansedagen, som ikke er regnskapsført i resultatregnskap eller balanse.



THON NORDLYS AS  
986 954 244

## Note 1 - Salgsinntekter

Thon Nordlys AS driver hotell- og restaurantvirksomhet i Kirkenes, Alta og Bodø.

Selskapet selger hotell og restauranttjenester, selskapets virksomheter er rettet både mot yrkesreisende og ferie- og fritidsmarkedet. Selskapets kunder er både nasjonale og internasjonale, og i sommermånedene er hotellbelegget i stor grad basert på utenlandske reisegrupper.

## Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	45 091 896	42 644 455
Arbeidsgiveravgift	1 307 943	1 348 882
Pensjonskostnader	2 477 477	1 472 881
Andre relaterte ytelser	934 675	916 234
<b>Sum</b>	<b>49 811 991</b>	<b>46 382 452</b>

### Mer om årsverk og lønn

Det er ikke ytet godtgjørelser til styrets medlemmer. Det foreligger ingen forpliktelser av noen art, og det er ikke ytet lån eller stilt sikkerhet for lån til styrets leder, ansatte eller styremedlemmer.

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapet har etablert en innskuddsbasert pensjonsordning som tilfredsstiller kravene i denne lov. Thon Nordlys AS er medlem i AFP-ordningen.

## Note 3 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 100

## Note 4 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløse, inventar o.l	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Immaterielle eiendeler	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	147 351 670	968 225	634 928	148 954 823
Tilgang i året	-11 974 830	0	0	-11 974 830
Avgang i året	0	0	0	0
<b>Anskaffelseskost pr 31.12</b>	<b>135 376 840</b>	<b>968 225</b>	<b>634 928</b>	<b>136 979 993</b>
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-88 964 209	-968 225	-634 928	-90 567 362
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-100 802 240	-968 225	-634 928	-102 405 393
<b>Balansført verdi pr 31.12</b>	<b>34 574 600</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>34 574 600</b>
Årets av- og nedskrivninger	11 838 031	0	0	11 838 031
Økonomisk levetid	0 - 10	0 - 10	3 - 3	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	

### Mer om varige driftsmidler/anleggsmidler

Det er en tilgang på anleggsmidler på kr 24 762 124 og det er tilbakeført på anlegg under utførelse kr 36 736 954.



THON NORDLYS AS  
986 954 244

## Note 5 - Revisjon

Godtgjørelse til revisor	2024	2023
Revisjon	69 058	65 770
Andre tjenester	8 100	7 800
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>77 158</b>	<b>73 570</b>

## Note 6 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	-3 395 163	-773 499
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-159 286	-18 192
<b>Skattekostnad</b>	<b>-3 554 449</b>	<b>-791 691</b>

Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-16 228 473	-3 694 129
Permanente forskjeller	71 885	95 538
+/- Endring i midlertidige forskjeller	724 029	82 687
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	16 000 000	5 000 000
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>567 442</b>	<b>1 484 097</b>

Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	-3 395 163	-776 756
Betalbar skatt på konsernbidrag	3 520 000	1 100 000
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>124 837</b>	<b>326 501</b>

## Note 7 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	-7 224 525	-7 968 590	744 065
Omløpsmidler	-163 550	-160 973	-2 577
Andre forskjeller	-105 375	-87 915	-17 460
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-7 493 450</b>	<b>-8 217 478</b>	<b>724 028</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>-7 493 450</b>	<b>-8 217 478</b>	<b>724 028</b>
<b>Utsatt skattefordel 31.12.2024 basert på 22 %</b>	<b>-1 648 559</b>	<b>-1 807 845</b>	<b>159 286</b>

## Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	100 000	4 720 783	8 106 364	12 927 147
Årsresultat	0	0	-12 674 024	-12 674 024
Mottatt konsernbidrag	0	12 480 000	0	12 480 000
Andre endringer	0	-12 674 024	12 674 024	0
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>100 000</b>	<b>4 526 760</b>	<b>8 106 364</b>	<b>12 733 124</b>

## Note 9 - Fordringer på og gjeld til andre selskaper i samme konsern



## THON NORDLYS AS

986 954 244

Kundefordringer - konsernselskaper	757 066	161 244
Andre fordringer - konsernselskaper	16 000 000	5 000 000
Leverandørgjeld - konsernselskaper	2 278 313	2 575 272
Annen gjeld - konsernselskaper	28 569 539	41 479 445

## Note 10 - Varer

Varer	2024	2023
Råvarer og innkjøpte halvfabrikata	773 610	908 120
Varer under tilvirkning	0	0
Lager av innkjøpte varer	356 110	413 760
Ferdigvarer	0	0
<b>Sum</b>	<b>1 129 720</b>	<b>1 321 880</b>

## Note 11 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Konsernregnskap

#### Morselskapets navn

Thon Holding AS

#### Forretningskontor for morselskapet

Stenersgt. 2, Oslo

### Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Dette selskapet utarbeider konsernregnskap for Thon Holding Konsernet. Forretningsadressen er: Stenersgata 2, Postboks 489 Sentrum, 0105 Oslo. Ved henvendelse til selskapet vil man få utlevert konsernregnskap.

## Note 12 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	1 000	100 000

  

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Thon Hotels AS	100	100,00	Ordinære

### Mer om aksjer og aksjonærer

Thon Hotels AS er et heleid datterselskap av Thon Holding AS, org.nr 938 050 287.

## Note 13 - Garantistillelser

Selskapet har i f.m. konsernkontoavtale og likelydende med øvrige selskaper i konsernet stillet garanti for konsernselskapet Thon Holding AS på kr 50 000 000.

## Note 14 - Hendelser etter balansedagen

Det er ikke inntruffet hendelser etter balansedagen som har betydning for vurderingen av selskapets finansielle stilling og resultat.

## Note 15 - Fortsatt drift

Regnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift. Forutsetningen bygger på en forventning om økt vekst i økonomien i 2025. Konsernet som selskapet er en del av vurderes å ha en god finansiell posisjon og antas å kunne tilføre likviditet ved behov.

electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet

visma sigi



THON NORDLYS AS  
986 954 244

## Kontantstrømoppstilling

	Note	2024	2023
<b>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>			
Resultat før skattekostnad		-16 228 473	-3 694 129
- Periodens betalte skatt		326 501	6 876
+ Ordinære avskrivninger		11 838 031	7 364 457
+/- Endring i varelager		192 160	-98 910
+/- Endring i kundefordringer		-660 768	-192 201
+/- Endring i leverandørgjeld		-1 747 395	3 035 240
+/- Endring i andre tidsavgrensningsposter		26 697 489	25 035 145
<b>= Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>		<b>19 764 542</b>	<b>31 442 726</b>
<b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>			
- Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		24 762 124	39 444 469
- Utbetalinger ved kjøp av andre investeringer		818	0
<b>= Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>		<b>-24 762 942</b>	<b>-39 444 469</b>
<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>			
+/- Inn-/utbetalinger av konsernbidrag		5 000 000	8 000 000
<b>= Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>		<b>5 000 000</b>	<b>8 000 000</b>
<b>= Netto endring i kontanter mv</b>		<b>1 600</b>	<b>-1 743</b>
+ Beholdning av kontanter ved årets begynnelse		38 300	43 300
<b>= Kontantbeholdning ved årets utgang</b>		<b>39 900</b>	<b>41 557</b>
<b>Kontantbeholdning mv framkommer slik:</b>			
Kontanter og bankinnskudd ved årets utgang		39 900	38 300
<b>= Beholdning av kontanter mv ved årets utgang</b>		<b>39 900</b>	<b>38 300</b>



## Årsberetning

### Virksomhetens art og hvor den drives

THON NORDLYS AS driver hotell- og restaurantvirksomhet i Kirkenes, Alta og Bodø. Selskapets virksomhet er rettet både mot yrkesreisende og ferie- og fritidsmarkedet. Selskapets kunder er både nasjonale og internasjonale, og i sommermånedene er hotellbelegget i stor grad basert på utenlandske reisegrupper.

Selskapet er 100% eid av Thon Holding konsernet som inngår i Olav Thon Stiftelsen. Selskapets hovedkontor er i Oslo.

### Fortsatt drift

Selskapet er en del av Thon Holding konsernet som har en sterk finansiell stilling, og selskapets gjeld er konsernintern. Hotellene er en del av Thon Hotels kjeden som har ca. 70 hoteller i inn- og utland og konseptet vurderes som solid.

Regnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift. Forutsetningen bygger på en forventning om økt vekst i økonomien i 2025. Konsernet som selskapet er en del av vurderes å ha en god finansiell posisjon og antas å kunne tilføre likviditet ved behov.

Selskapets driftsinntekter utgjorde kr 187 169 626 i 2024, sammenlignet med kr 159 056 006 i 2023 og selskapets resultat før skatt utgjorde kr -16 228 473 i 2024 mot kr -3 694 129 i 2023.

Kontantstrøm tilført fra årets virksomhet utgjorde i 2024 kr 19 764 542, og selskapets investeringer i varige driftsmidler utgjorde kr - 24 762 942.

### Finansielle forhold

Pr.31.12 2024 utgjorde selskapets bokførte egenkapital kr 12 733 124, det vil si en egenkapital-andel på 20%.

Selskapet er deltaker i Thon Holding AS konsern-kontosystem. Selskapets finansielle risiko er således betydelig redusert. Thon Holding konsernet har en sentralisert finansfunksjon hvor konsernets finansielle risikoer styres.

*Markedsrisiko:* Konsernets markedsrisiko dreier seg primært om resultateffekten ved renteendringer og for å redusere denne legger konsernet vekt på å ha en balansert renteprofil.

*Kredittrisiko:* Risiko for at motparter ikke har økonomisk evne til å oppfylle sine forpliktelser anses som lav, da det historisk sett har vært lite tap på fordringer. Det er ikke inngått avtaler om motregning for å minimere kredittrisikoen i selskapet.

*Likviditetsrisiko:* Risikoen for konsernet er knyttet til refinansiering av gjeld, og reduseres ved at ulike finansieringskilder anvendes, samt at konsernets likviditetsreserve innenfor de neste 12 måneder balanseres i forhold til refinansieringsbehovet.

For ytterligere beskrivelse av konsernets risikostyring henvises til årsrapporten for Thon Holding AS.

### Arbeidsmiljø

Sykefraværet utgjorde 8 % i 2024 mot 6,6 % i 2023. Det er i løpet av året ikke rapportert om alvorlige ulykker eller påvist yrkesrelaterte sykdommer og skader. Det er heller ikke avdekket vesentlige svakheter ved de ansattes sikkerhet eller arbeidsmiljøet for øvrig. Det generelle arbeidsmiljøet anses å være tilfredsstillende og det er ikke iverksatt spesielle tiltak av betydning for arbeidsmiljøet.

### Likestilling, diskriminering og åpenhetsloven

Redegjøringsplikten knyttet til likestilling og ikke-diskriminering etter Likestillings- og diskrimineringsloven § 26 er offentliggjort på hjemmesiden til konsernet som selskapet er en del av, thon.no.

I 2024 er det utført 48 årsverk av kvinner og 52 årsverk av menn i selskapet. Selskapets styre består 1 kvinne og 2 menn.



Redegjørelsen for aktsomhetsvurderingene knyttet til Åpenhetsloven blir offentliggjort på hjemmesiden til konsernet som selskapet er en del av, thon.no. Redegjørelsen er under arbeid, og vil publiseres innen lovens frist.

## Ytre miljø

Selskapets miljøpolicy tilsier at miljøarbeidet skal være en naturlig og integrert del av virksomheten, og det legges derfor vekt på å følge miljøvennlige prosedyrer for drift av den operative virksomheten. Alle bedrifter i selskapet er sertifisert av Miljøfyrtårn.

## Styreansvarsforsikring

Selskapet har tegnet forsikring for styrets medlemmer for deres mulige ansvar overfor foretaket og tredjepersoner.

## Fremtidsutsikter

Ved avleggelsen av regnskapet er det forventninger om økt vekst i norsk økonomi i 2025. Arbeidsledigheten er fortsatt lav, og lønnsveksten relativt høy. Prisveksten har avtatt noe, og det er utsikter til at prisveksten fremover kan komme nærmere Norges Banks inflasjonsmål.

Norges Bank signaliserer at det kan komme flere rentekutt i løpet av 2025. Selv med stor geopolitisk usikkerhet og svak kronekurs, er det positive utsikter for den økonomiske utviklingen både i Norge og globalt i tiden fremover.

Bedre privatøkonomi og positive økonomisk utsikter i Norge og internasjonalt, antas å være positivt for hotellmarkedet i tiden fremover. Vedvarende svak kronekurs, kan også gi norsk reiseliv en positiv effekt. På bakgrunn av en attraktiv hotellportefølje og en god markedsposisjon i Norge vurderes Thon Hotels å være godt posisjonert for en tilfredsstillende resultatutvikling i tiden fremover.

## Disponering av årsresultatet

Styret foreslår at årsresultatet disponeres slik:

Konsemdrag mottatt (-) / avgitt	kr -12 480 000
Overført fra annen egenkapital	kr -194 024
Totalt	kr -12 674 024



ORIGINALET

ALLEKIRJOTUSOIKEUS

UNDERSKRIFTER

SIGNATURES

UNDERSKRIFTE

This document contains 11 pages before this page  
dokumentet inneholder 11 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 11 sivua ennen tätä sivua  
Dette dokument inneholder 11 sider før denne side

Delta dokument innehåller 11 sidor före denna sida

**Annette Holgaard**

**Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed:** thon eiendom

849e0982-4368-41b0-a641-72770e41a920 - 2025-03-20 11:54:47 UTC +02:00

BankID: 60702d5e-24e2-41bc-b5c1-6640d0e4f0e9 NO

Autoritet til å signere / Asemavalttuus / Sähkökirjoitusoikeus / Autoritet til å signere / Myndighed til at underskrive

**Morten Thorvaldsen**

**Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed:** thon hotels

2a7e1b1c-433a-47d1-a971-8289f662cc83 - 2025-03-20 16:22:17 UTC +02:00

BankID: 60702d5e-24e2-41bc-b5c1-6640d0e4f0e9 NO

Autoritet til å signere / Asemavalttuus / Sähkökirjoitusoikeus / Autoritet til å signere / Myndighed til at underskrive

**Geir Tore Thorvaldsen**

**Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed:** Thon Nordlys AS

5585e93c-410c-481b-9e75-ae01e01e0796c - 2025-03-26 17:12:10 UTC +02:00

BankID: 4c58e43a-078c-48e1-b55e-2e130f1dc0b1 NO

Autoritet til å signere / Asemavalttuus / Sähkökirjoitusoikeus / Autoritet til å signere / Myndighed til at underskrive

Authority to sign  
representative  
stodjal

asemavalttuutus  
nimenkirjoitusoikeus  
huollaja/edunvalvoja

stälhningsfullmakt  
firmateckningsrätt  
förvallare

autoritet til å signere  
representant  
foresatte/verge

myndighed til at underskrive  
repræsentant  
frihedsberovende

electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet





BDO AS  
Bygdøy allé 2  
Postboks 1704 Vik  
0121 Oslo

Til generalforsamlingen i Thon Nordlys AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Thon Nordlys AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024,
- Resultatregnskap 2024
- Kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per 31. desember 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Annen informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke annen informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i annen informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom annen informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

### Konklusjon om årsberetningen

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.



## Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Erik Lie  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

**Lie, Erik Helge**

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5995-4-155606

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-04-27 12:57:57 UTC



Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitstjenesteleverandør.

**Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt**

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo AS**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.