



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 590 245  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LERØY INVEST AS  
Forretningsadresse: Strandvegen 41  
3920 PORSGRUNN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sverre Roger Hjartsjø Lerøy  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.05.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		11 901	10 992
Sum kostnader		11 901	10 992
<b>Driftsresultat</b>		<b>-11 901</b>	<b>-10 992</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		125 000	0
Annen renteinntekt		2	10
Sum finansinntekter		125 002	10
Sum finanskostnader		0	0
<b>Netto finans</b>		<b>125 002</b>	<b>10</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>113 102</b>	<b>-10 982</b>
Skattekostnad	1, 2	22 972	-2 416
<b>Årsresultat</b>		<b>90 129</b>	<b>-8 566</b>
Annen egenkapital	3	90 129	-8 566



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	1, 2	0	22 972
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>22 972</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		2 316 320	2 316 320
Investeringer i aksjer og andeler		99 993	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 416 313</b>	<b>2 316 320</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 416 313</b>	<b>2 339 292</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 691	7 582
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 691</b>	<b>7 582</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 691</b>	<b>7 582</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 422 004</b>	<b>2 346 874</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	45 000	45 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>45 000</b>	<b>45 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	2 377 004	2 286 874
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 377 004</b>	<b>2 286 874</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 422 004</b>	<b>2 331 874</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Kortsiktig konserngjeld		0	15 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>15 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>15 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 422 004</b>	<b>2 346 874</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 416673

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 916 590 245  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LERØY INVEST AS  
Forretningsadresse: Strandvegen 41  
3920 PORSGRUNN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Sverre Roger Hjartstøl Lerøy  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert.  
Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett  
rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending  
i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent,  
er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 04.05.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 590 245  
LERØY INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		11 901	10 992
Sum kostnader		11 901	10 992
<b>Driftsresultat</b>		<b>-11 901</b>	<b>-10 992</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		125 000	0
Annen renteinntekt		2	10
Sum finansinntekter		125 002	10
Sum finanskostnader		0	0
<b>Netto finans</b>		<b>125 002</b>	<b>10</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>113 102</b>	<b>-10 982</b>
Skattekostnad	1, 2	22 972	-2 416
<b>Årsresultat</b>		<b>90 129</b>	<b>-8 566</b>
Annen egenkapital	3	90 129	-8 566



Organisasjonsnr: 916 590 245  
LERØY INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	1, 2	0	22 972
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>22 972</b>

##### Varige driftsmidler

<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
--------------------------------	--	----------	----------

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap		2 316 320	2 316 320
Investeringer i aksjer og andeler		99 993	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 416 313</b>	<b>2 316 320</b>

##### Sum anleggsmidler

		<b>2 416 313</b>	<b>2 339 292</b>
--	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
-----------------------	--	----------	----------

##### Investeringer

<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
--------------------------	--	----------	----------

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 691	7 582
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 691</b>	<b>7 582</b>

##### Sum omløpsmidler

		<b>5 691</b>	<b>7 582</b>
--	--	--------------	--------------

### SUM EIENDELER

		<b>2 422 004</b>	<b>2 346 874</b>
--	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3, 4	45 000	45 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>45 000</b>	<b>45 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3	2 377 004	2 286 874
-------------------	---	-----------	-----------



Sum opptjent egenkapital	2 377 004	2 286 874
Sum egenkapital	2 422 004	2 331 874
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Kortsiktig konserngjeld	0	15 000
Sum kortsiktig gjeld	0	15 000
Sum gjeld	0	15 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 422 004	2 346 874



Organisasjonsnr: 916 590 245  
LERØY INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.  
Klassifisering og vurdering av balanseposter  
Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk.  
Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler.  
Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.  
Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:  
Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt  
Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.  
Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00



Årsregnskap for  
**LERØY INVEST AS**

916590245

Regnskapsår  
01.01.2025 - 31.12.2025

Penneo Dokumentnr: 6YJFK-HDTQ6-N0ZE-PKUNB-WGB1E-VZJ80



LERØY INVEST AS  
916 590 245

## Resultatregnskap

	Note	2025	2024
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-11 901	-10 992
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-11 901</b>	<b>-10 992</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-11 901</b>	<b>-10 992</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		125 000	0
Annen renteinntekt		2	10
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>125 002</b>	<b>10</b>
<b>Netto finans</b>		<b>125 002</b>	<b>10</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>113 102</b>	<b>-10 982</b>
Skattekostnad	1, 2	-22 972	2 416
<b>Årsresultat</b>		<b>90 129</b>	<b>-8 566</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital	3	90 129	-8 566
<b>Sum overføringer</b>		<b>90 129</b>	<b>-8 566</b>

Pernco Dokumentnøkkel: 6YJK-HDTQ6-N0ZE-PKUNB-WGBTE-VZJ80



LERØY INVEST AS  
916 590 245

### Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	1, 2	0	22 972
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>22 972</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		2 316 320	2 316 320
Investeringer i aksjer og andeler		99 993	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 416 313</b>	<b>2 316 320</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 416 313</b>	<b>2 339 292</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 691	7 582
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 691</b>	<b>7 582</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 691</b>	<b>7 582</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 422 004</b>	<b>2 346 874</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 6YJFK-HDTQ6-NIOZE-PKUNB-WGB1E-VZJ80



LERØY INVEST AS  
916 590 245

### Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	45 000	45 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>45 000</b>	<b>45 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	2 377 004	2 286 874
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 377 004</b>	<b>2 286 874</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 422 004</b>	<b>2 331 874</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Kortsiktig konserngjeld		0	15 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>15 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>15 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 422 004</b>	<b>2 346 874</b>

PORSGRUNN, 28.04.2026

Svenn Roger Hjartsjø Lerøy  
styrets leder / daglig leder

Pernico Dokumentnøkkel: 6YJFK-HDTQ6-NIOZE-PKUNB-WGB1E-VZJ80



LERØY INVEST AS  
916 590 245

## Noter

### Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

Selskapet driver med investeringer og er hjemmehørende i Porsgrunn kommune.

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

### Note 1 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	22 972	-2 416
<b>Skattekostnad</b>	<b>22 972</b>	<b>-2 416</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	113 102	-10 982
Permanente forskjeller	-125 000	0
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-104 419	0
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	116 317	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-10 982</b>

Pennco Dokumentnøkkel: 6YJFK-HDTQ6-NIOZE-PKUNB-WGB1E-VZJ80



LERØY INVEST AS  
916 590 245

## Note 2 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Fremførbart underskudd	-104 419	-1	-104 419
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-104 419</b>	<b>-1</b>	<b>-104 419</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>-104 419</b>	<b>-1</b>	<b>-104 419</b>
Utsatt skattefordel 31.12.2025 basert på 22 %	-22 972	0	-22 972

## Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2024	45 000	2 286 874	2 331 874
Årsresultat	0	90 129	90 129
<b>Egenkapital 31.12.2025</b>	<b>45 000</b>	<b>2 377 004</b>	<b>2 422 004</b>

## Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	450	45 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Svenn Roger Hjartsjø Lerøy	100	100,00	Ordinære

Pennco Dokumentnøkkel: 6YJFK-HDTQ6-NIOZE-PKUNB-WGBTE-VZJ80



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Svenn Roger Hjartstjøl Lerøy

Styreleder

Serienummer: bankid.no no\_bankid:9578-5997-4-874637

IP: 77.16.xxx.xxx

2026-05-02 02:27:34 UTC



QES



## Svenn Roger Hjartstjøl Lerøy

Daglig leder

Serienummer: bankid.no no\_bankid:9578-5997-4-874637

IP: 77.16.xxx.xxx

2026-05-02 02:27:34 UTC



QES



Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.