



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 566 779
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SBA UTLEIE AS
Forretningsadresse: Wirgenes vei 3
3157 BARKÅKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Børre Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2022



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 591 471 | 601 685 |
| Annen driftsinntekt | | 3 901 698 | 3 004 306 |
| Sum inntekter | | 4 493 169 | 3 605 991 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 586 347 | 398 045 |
| Avskrivning | 4 | 2 248 265 | 1 982 595 |
| Annen driftskostnad | 3 | 974 179 | 214 011 |
| Sum kostnader | | 3 808 792 | 2 594 650 |
| Driftsresultat | | 684 377 | 1 011 341 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | | 46 256 | 121 132 |
| Annen finansinntekt | | 19 982 | 1 419 |
| Sum finansinntekter | | 66 238 | 122 551 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | | 56 566 |
| Annen finanskostnad | | 139 783 | 194 093 |
| Sum finanskostnader | | 139 783 | 250 659 |
| Netto finans | | -73 545 | -128 108 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 610 832 | 883 233 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 7 | 134 384 | 194 022 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 476 448 | 689 211 |
| Årsresultat | | 476 448 | 689 211 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Konsernbidrag | 8 | 443 017 | 587 607 |
| Overføringer annen egenkapital | 8 | 33 431 | 101 604 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 476 448 | 689 211 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Maskiner og anlegg | 4 | 499 379 | 862 325 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol | 4 | 5 866 351 | 6 864 462 |
| Sum varige driftsmidler | | 6 365 729 | 7 726 787 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Lån til foretak i samme konsern | 6 | 2 808 642 | 4 966 421 |
| Andre fordringer | 6 | 84 348 | 190 497 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 2 892 990 | 5 156 918 |
| Sum anleggsmidler | | 9 258 719 | 12 883 705 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 312 976 | 1 109 038 |
| Andre fordringer | | 117 260 | 216 472 |
| Sum fordringer | | 430 235 | 1 325 510 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | 2 | 46 592 | 480 721 |
| Sum omløpsmidler | | 476 828 | 1 806 231 |
| SUM EIENDELER | | 9 735 547 | 14 689 936 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|-------------|------------------|-------------------|
| Aksjekapital | 8, 9 | 100 000 | 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 8 | 5 556 953 | 5 523 523 |
| Sum opptjent egenkapital | | 5 556 953 | 5 523 523 |
| Sum egenkapital | | 5 656 953 | 5 623 523 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 7 | 216 847 | 412 014 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 216 847 | 412 014 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 5 | 2 438 819 | 4 987 179 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 2 438 819 | 4 987 179 |
| Sum langsiktig gjeld | | 2 655 666 | 5 399 193 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | 6 | 615 177 | 535 087 |
| Betalbar skatt | 7 | 204 597 | |
| Skyldige offentlige avgifter | | 35 182 | |
| Annen kortsiktig gjeld | 6 | 567 971 | 3 132 134 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 422 928 | 3 667 220 |
| Sum gjeld | | 4 078 594 | 9 066 413 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 9 735 547 | 14 689 936 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 398425

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 566 779
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SBA UTLEIE AS
Forretningsadresse: Wirgenes vei 3
3157 BARKÅKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Børre Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2021



Organisasjonsnr: 992 566 779
SBA UTLEIE AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|-------------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 591 471 | 601 685 |
| Annen driftsinntekt | | 3 901 698 | 3 004 306 |
| Sum inntekter | | 4 493 169 | 3 605 991 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 586 347 | 398 045 |
| Avskrivning | 4 | 2 248 265 | 1 982 595 |
| Annen driftskostnad | 3 | 974 179 | 214 011 |
| Sum kostnader | | 3 808 792 | 2 594 650 |
| Driftsresultat | | 684 377 | 1 011 341 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | | 46 256 | 121 132 |
| Annen finansinntekt | | 19 982 | 1 419 |
| Sum finansinntekter | | 66 238 | 122 551 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | | 56 566 |
| Annen finanskostnad | | 139 783 | 194 093 |
| Sum finanskostnader | | 139 783 | 250 659 |
| Netto finans | | -73 545 | -128 108 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 7 | 134 384 | 194 022 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 476 448 | 689 211 |
| Årsresultat | | 476 448 | 689 211 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Konsernbidrag | 8 | 443 017 | 587 607 |
| Overføringer annen egenkapital | 8 | 33 431 | 101 604 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 476 448 | 689 211 |



Organisasjonsnr: 992 566 779
SBA UTLEIE AS

BALANSE

Beløp i: NOK

| Note | 2020 | 2019 |
|------|------|------|
|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

| | | | |
|---|---|------------------|------------------|
| Maskiner og anlegg | 4 | 499 379 | 862 325 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol | 4 | 5 866 351 | 6 864 462 |
| Sum varige driftsmidler | | 6 365 729 | 7 726 787 |

Finansielle anleggsmidler

| | | | |
|--|---|------------------|------------------|
| Lån til foretak i samme konsern | 6 | 2 808 642 | 4 966 421 |
| Andre fordringer | 6 | 84 348 | 190 497 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 2 892 990 | 5 156 918 |

| | | | |
|--------------------------|--|------------------|-------------------|
| Sum anleggsmidler | | 9 258 719 | 12 883 705 |
|--------------------------|--|------------------|-------------------|

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

| | | | |
|-----------------------|--|----------------|------------------|
| Kundefordringer | | 312 976 | 1 109 038 |
| Andre fordringer | | 117 260 | 216 472 |
| Sum fordringer | | 430 235 | 1 325 510 |

Bankinnskudd, kontanter og lignende

| | | | |
|--|---|--------|---------|
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | 2 | 46 592 | 480 721 |
|--|---|--------|---------|

| | | | |
|-------------------------|--|----------------|------------------|
| Sum omløpsmidler | | 476 828 | 1 806 231 |
|-------------------------|--|----------------|------------------|

| | | | |
|----------------------|--|------------------|-------------------|
| SUM EIENDELER | | 9 735 547 | 14 689 936 |
|----------------------|--|------------------|-------------------|

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|------|----------------|----------------|
| Aksjekapital | 8, 9 | 100 000 | 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |

Opptjent egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|---|------------------|------------------|
| Annen egenkapital | 8 | 5 556 953 | 5 523 523 |
| Sum opptjent egenkapital | | 5 556 953 | 5 523 523 |



| | | | |
|--|---|------------------|-------------------|
| Sum egenkapital | | 5 656 953 | 5 623 523 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 7 | 216 847 | 412 014 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 216 847 | 412 014 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 5 | 2 438 819 | 4 987 179 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 2 438 819 | 4 987 179 |
| Sum langsiktig gjeld | | 2 655 666 | 5 399 193 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | 6 | 615 177 | 535 087 |
| Betalbar skatt | 7 | 204 597 | |
| Skyldige offentlige avgifter | | 35 182 | |
| Annen kortsiktig gjeld | 6 | 567 971 | 3 132 134 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 422 928 | 3 667 220 |
| Sum gjeld | | 4 078 594 | 9 066 413 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 9 735 547 | 14 689 936 |



Organisasjonsnr: 992 566 779
SBA UTLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

9

Antall aksjer og aksjeeiere

| <u>Aksjeklasse</u> | <u>Ant. aksjer</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Bokført verdi</u> |
|--------------------|--------------------|------------------|----------------------|
| Ordinære aksjer | 100.00 | 1000.00 | 100000.00 |

| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Aksjeklasse</u> |
|------------------------------|---------------|------------------|--------------------|
| Hav 3 AS | 100.00 | 100.00% | Ordinære aksjer |

| <u>Sum</u> | <u>Sum antall</u> | <u>Sum eierandel</u> |
|------------|-------------------|----------------------|
| | 100.00 | 100.00% |

Styrets leder eier indirekte 50 % av aksjene i SBA Utleie AS ved sin eierandel i HAV 3 AS.

Note

3

Lønn og ytelser

Det er ikke utbetalt lønn eller godtgjørelse til styret. Selskapet har ingen ansatte, og er derfor ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

| <u>Ytelser</u> | <u>Lønn</u> | <u>Pensj.forpl.</u> | <u>Andre godtgj.</u> |
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|

Note

Ytelser til andre ledende personer



| <u>Ledende person</u> | <u>Lønn</u> | <u>Pensj.forpl.</u> | <u>Andre godtgj.</u> |
|-----------------------|-------------|---------------------|----------------------|
| Daglig leder | | | |
| Styret | | | |

Note

Ytelser til revisjon

| <u>Revisjon</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|-------------------------------------|--------------|------------------|
| | 55000.00 | 47000.00 |
| <u>Andre tjenester</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 23250.00 | 23770.00 |
| <u>Sum godtgjørelse til revisor</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 78250.00 | 70770.00 |

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



HENKA REVISJON AS

Revisjon og rådgivning
Medlem av Den norske Revisorforening

HENKA REVISJON AS
Statsautoriserte revisorer
Leif Weldings vei 20
NO-3208 Sandefjord

Telefon: 982 07 340
E-post: henry@henka.no
Foretaksregisteret
Org.nr.: NO 914 954 010 MVA
Bank: 2480 15 33554

Til generalforsamlingen i SBA Utleie AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for SBA Utleie AS som viser et årsresultat på kr 476 448. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap, kontantstrømpstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av informasjon i årsberetningen, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi hadde konkludert med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Penneo Dokumentnøkkel: 3N3IU-NZP3N-XCEZE-AS7T0-ZWCC00-NYHAL



HENKA REVISJON AS

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til anvendelse av årsresultatet er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Sandefjord, 26. mai 2021
Henka Revisjon AS

Trond K. Rogstad
statsautorisert revisor



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Trond Kjetil Rogstad

Statsautorisert revisor

På vegne av: Henka Revisjon AS

Serienummer: 9578-5992-4-2953873

IP: 84.234.xxx.xxx

2021-05-26 07:49:27Z



Penneo Dokumentnøkkel: 3N3IU-NZP3N-XCEZE-AS7T0-ZWCC00-NYHAL

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Sba Utleie AS

Årsrapport for 2020

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap
 - Balanse
 - Noter

Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnøkkel: 5EPSQ-DF66D-8CZ5-QDNXM-5F7P1-L8FIW



Sba Utleie AS

Resultatregnskap

| | Note | 2020 | 2019 |
|---|------|------------------|------------------|
| Driftsinntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 591 471 | 601 685 |
| Annen driftsinntekt | | 3 901 698 | 3 004 306 |
| Sum driftsinntekter | | <u>4 493 169</u> | <u>3 605 991</u> |
| Driftskostnader | | | |
| Varekostnad | | 586 347 | 398 045 |
| Avskrivning | 4 | 2 248 265 | 1 982 595 |
| Annen driftskostnad | 3 | 974 179 | 214 011 |
| Sum driftskostnader | | <u>3 808 792</u> | <u>2 594 650</u> |
| Driftsresultat | | <u>684 377</u> | <u>1 011 341</u> |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | | 46 256 | 121 132 |
| Annen finansinntekt | | 19 982 | 1 419 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | 0 | 56 566 |
| Annen finanskostnad | | 139 783 | 194 093 |
| Netto finansposter | | <u>-73 545</u> | <u>-128 108</u> |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | <u>610 832</u> | <u>883 233</u> |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 7 | <u>134 384</u> | <u>194 022</u> |
| Årsresultat | | <u>476 448</u> | <u>689 211</u> |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Konsernbidrag | 8 | 443 017 | 587 607 |
| Overføringer annen egenkapital | 8 | <u>33 431</u> | <u>101 604</u> |
| Sum disponert | | <u>476 448</u> | <u>689 211</u> |

Penneo Dokumentnøkkel: 5E9SQ-DF66D-8CZ5-QDNXM-SF7P1-L8FIW



Sba Utleie AS

Balanse pr. 31. desember

| | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|------------------|-------------------|
| Anleggsmidler | | | |
| <i>Varige driftsmidler</i> | | | |
| Maskiner og anlegg | 4 | 499 379 | 862 325 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol | 4 | 5 866 351 | 6 864 462 |
| Sum varige driftsmidler | | <u>6 365 729</u> | <u>7 726 787</u> |
| <i>Finansielle anleggsmidler</i> | | | |
| Lån til foretak i samme konsern | 6 | 2 808 642 | 4 966 421 |
| Andre fordringer | 6 | 84 348 | 190 497 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | <u>2 892 990</u> | <u>5 156 918</u> |
| Sum anleggsmidler | | <u>9 258 719</u> | <u>12 883 705</u> |
| Omløpsmidler | | | |
| <i>Fordringer</i> | | | |
| Kundefordringer | | 312 976 | 1 109 038 |
| Andre fordringer | | 117 260 | 216 472 |
| Sum fordringer | | <u>430 235</u> | <u>1 325 510</u> |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | 2 | 46 592 | 480 721 |
| Sum omløpsmidler | | <u>476 828</u> | <u>1 806 231</u> |
| Sum eiendeler | | <u>9 735 547</u> | <u>14 689 936</u> |

Penneo Dokumentnøkkel: 5EPSQ-DF66D-8CZ5-QDNXM-SF7P1-L8FIW



Sba Utleie AS

Balanse pr. 31. desember

| | Note | 2020 | 2019 |
|--------------------------------------|------|-----------|------------|
| Egenkapital | | | |
| <i>Innskutt egenkapital</i> | | | |
| Aksjekapital | 8, 9 | 100 000 | 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |
| <i>Opptjent egenkapital</i> | | | |
| Annen egenkapital | 8 | 5 556 953 | 5 523 523 |
| Sum opptjent egenkapital | | 5 556 953 | 5 523 523 |
| Sum egenkapital | | 5 656 953 | 5 623 523 |
| Gjeld | | | |
| <i>Avsetninger for forpliktelser</i> | | | |
| Utsatt skatt | 7 | 216 847 | 412 014 |
| Sum avsetning for forpliktelser | | 216 847 | 412 014 |
| <i>Annen langsiktig gjeld</i> | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 5 | 2 438 819 | 4 987 179 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 2 438 819 | 4 987 179 |
| <i>Kortsiktig gjeld</i> | | | |
| Leverandørgjeld | 6 | 615 177 | 535 087 |
| Betalbar skatt | 7 | 204 597 | 0 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 35 182 | 0 |
| Annen kortsiktig gjeld | 6 | 567 971 | 3 132 134 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 422 928 | 3 667 220 |
| Sum gjeld | | 4 078 594 | 9 066 413 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 9 735 547 | 14 689 936 |

31. desember 2020
Barkåker, 14. mai 2021

Odd Børre Andersen
styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: 5EFSQ-DF66D-8CZ5-QDNXM-SF7P1-L8FIW



Sba Utleie AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne midler pr 31.12.20.



Sba Utleie AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Det er ikke utbetalt lønn eller godtgjørelse til styret. Selskapet har ingen ansatte, og er derfor ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende: 2020

| | |
|-----------------|--------|
| Revisjon | 55 000 |
| Andre tjenester | 23 250 |

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

Note 4 - Varige driftsmidler

| | Maskiner og anlegg | Driftsløsøre, inventar, verktøy mm. | Sum |
|--------------------------------|-----------------------|---|-------------------|
| Anskaffelseskost 01.01. | 1 725 199 | 10 714 738 | 12 439 937 |
| Tilgang kjøpte driftsmidler | 0 | 1 594 304 | 1 594 304 |
| Avgang solgte driftsmidler | -333 300 | -2 009 321 | -2 342 621 |
| Anskaffelseskost 31.12. | 1 391 899 | 10 299 721 | 11 691 620 |
| Akk.avskrivning 31.12. | -892 520 | -4 433 372 | -5 325 892 |
| Balanseført pr. 31.12. | 499 379 | 5 866 349 | 6 365 728 |
| Årets avskrivninger | 236 800 | 2 011 465 | 2 248 265 |

Note 5 - Pant og garantier

| | | |
|------------------------------|-------------|-------------|
| <i>Pantsikret gjeld</i> | 2020 | 2019 |
| Gjeld som er sikret med pant | 2 438 819 | 4 987 179 |

| | | |
|---|------------------|------------------|
| <i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i> | 2020 | 2019 |
| Maskiner og anlegg | 499 379 | 862 325 |
| Driftsløsøre, inventar og verktøy | 5 866 351 | 6 864 462 |
| Sum | <u>6 365 730</u> | <u>7 726 787</u> |



Sba Utleie AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 6 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Det er gitt lån til nærstående personer og selskaper med til sammen kr 2 808 642

| <i>Gjeld</i> | 2020 | 2019 |
|------------------------|---------|-----------|
| Annen kortsiktig gjeld | 0 | 2 362 712 |
| Avsatt konsernbidrag | 567 971 | 753 342 |
| Sum | 567 971 | 3 116 054 |

Note 7 - Skatt

| <i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i> | 2020 | 2019 |
|---|----------|---------|
| Betalbar skatt | 329 551 | 165 735 |
| Endring utsatt skatt | -195 167 | 28 287 |
| Årets totale skattekostnad | 134 384 | 194 022 |

| <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i> | 2020 | 2019 |
|--|-----------|----------|
| Ordinært resultat før skattekostnad | 610 832 | 883 233 |
| Permanente forskjeller | 0 | 91 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 887 128 | -128 578 |
| Alminnelig inntekt | 1 497 960 | 754 746 |
| Ytet konsernbidrag | -567 971 | -753 342 |
| Årets skattegrunnlag | 929 989 | 1 404 |
| Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag | 204 598 | 309 |

| <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i> | 2020 | 2019 |
|---|-----------|-----------|
| Driftsmidler inkl goodwill | 762 381 | 593 689 |
| Utestående fordringer | -799 999 | 0 |
| Gevinst- og tapskonto | 1 023 285 | 1 279 106 |
| Netto midlertidige forskjeller pr 31.12 | 985 667 | 1 872 795 |
| Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%) | 216 847 | 412 015 |

Penneo Dokumentnøkkel: 5EFSQ-DF66D-8CZ5-QDNXM-SF7P1-L8FIW



Sba Utleie AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 8 - Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen egenkapital | Sum |
|-------------------------------|----------------|-------------------|------------------|
| Egenkapital 01.01.2020 | 100 000 | 5 523 523 | 5 623 523 |
| Årsresultat | 0 | 476 448 | 476 448 |
| Avgjitt konsernbidrag | 0 | -443 018 | -443 018 |
| Egenkapital 31.12.2020 | 100 000 | 5 556 953 | 5 656 953 |

Note 9 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

| | Antall | Pålydende | Balanseført |
|-----------------|--------|-----------|-------------|
| Ordinære aksjer | 100 | 1 000 | 100 000 |

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

| | Ordinære aksjer | Eierandel | Stemmeandel |
|----------|-----------------|-----------|-------------|
| Hav 3 AS | 100 | 100 % | 100 % |

Styrets leder eier indirekte 50 % av aksjene i SBA Utleie AS ved sin eierandel i HAV 3 AS.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Odd Børre Andersen

Styreleder

På vegne av: SBA Utleie AS

Serienummer: 9578-5999-4-3151524

IP: 213.52.xxx.xxx

2021-05-25 09:47:33Z



Penneo Dokumentnøkkel: 5EPSQ-DF66D-8CZ5-QDNXIM-SF7P1-L8FIW

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>