



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 019 211
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RAUGSTADGÅRDEN AS
Forretningsadresse: Skogsbakken 10
4319 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Frode Raugstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2024



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 6 655 838 | 5 747 961 |
| Sum inntekter | | 6 655 838 | 5 747 961 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 2 523 121 | 2 323 372 |
| Annen driftskostnad | | 2 519 597 | 4 191 874 |
| Sum kostnader | | 5 042 718 | 6 515 246 |
| Driftsresultat | | 1 613 120 | -767 285 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 1 265 | 4 401 |
| Sum finansinntekter | | 1 265 | 4 401 |
| Annen rentekostnad | | 403 590 | 243 327 |
| Sum finanskostnader | | 403 590 | 243 327 |
| Netto finans | | -402 325 | -238 926 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 1 210 795 | -1 006 211 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | 221 953 | -222 148 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 988 842 | -784 063 |
| Årsresultat | 4 | 988 842 | -784 063 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 988 842 | -784 063 |
| Totalresultat | | 988 842 | -784 063 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | | -725 921 |
| Avsatt til annen egenkapital | | 988 842 | |
| Overført fra annen egenkapital | | | -58 142 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|
| Sum overføringer og disponeringer | | 988 842 | -784 063 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 3 | 372 373 | 406 249 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 372 373 | 406 249 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 2 | 42 900 620 | 45 203 795 |
| Maskiner og anlegg | 2 | | |
| Skip og flytende installasjoner | 2 | | |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 2 | 237 468 | 324 865 |
| Sum varige driftsmidler | 2 | 43 138 088 | 45 528 660 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Lån til foretak i samme konsern | 5 | | |
| Sum anleggsmidler | | 43 510 461 | 45 934 909 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 1 534 884 | 331 752 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 74 614 | 87 019 |
| Konsernfordringer | 5 | 475 867 | 160 000 |
| Sum fordringer | | 2 085 365 | 578 771 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 41 222 | 1 313 134 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 41 222 | 1 313 134 |
| Sum omløpsmidler | | 2 126 587 | 1 891 905 |
| SUM EIENDELER | | 45 637 049 | 47 826 814 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 6 | 34 000 000 | 34 000 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 6 | | |
| Annen innskutt egenkapital | | -33 914 993 | |
| Sum innskutt egenkapital | | 85 007 | 34 000 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | | | 725 921 |
| Sum opptjent egenkapital | | | -725 921 |
| Sum egenkapital | 4 | 85 007 | 33 274 079 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Konvertible lån | 7 | | |
| Obligasjonslån | 7 | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 7 | | |
| Langsiktig konserngjeld | 7 | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | | 43 505 526 | 11 690 884 |
| Sum annen langsiktig gjeld | 7 | 43 505 526 | 11 690 884 |
| Sum langsiktig gjeld | | 43 505 526 | 11 690 884 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 146 413 | 162 679 |
| Betalbar skatt | 3 | 254 077 | |
| Skyldig offentlige avgifter | | 312 117 | 263 552 |
| Kortsiktig konserngjeld | 5 | | 1 145 500 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 1 333 909 | 1 290 121 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 2 046 516 | 2 861 852 |
| Sum gjeld | | 45 552 042 | 14 552 735 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 45 637 049 | 47 826 814 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 635316

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 019 211
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RAUGSTADGÅRDEN AS
Forretningsadresse: Skogsbakken 10
4319 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Frode Raugstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 019 211
RAUGSTADGÅRDEN AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|-------------|------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 6 655 838 | 5 747 961 |
| Sum inntekter | | 6 655 838 | 5 747 961 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 2 523 121 | 2 323 372 |
| Annen driftskostnad | | 2 519 597 | 4 191 874 |
| Sum kostnader | | 5 042 718 | 6 515 246 |
| Driftsresultat | | 1 613 120 | -767 285 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 1 265 | 4 401 |
| Sum finansinntekter | | 1 265 | 4 401 |
| Annen rentekostnad | | 403 590 | 243 327 |
| Sum finanskostnader | | 403 590 | 243 327 |
| Netto finans | | -402 325 | -238 926 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 1 210 795 | -1 006 211 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | 221 953 | -222 148 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 988 842 | -784 063 |
| Årsresultat | 4 | 988 842 | -784 063 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 988 842 | -784 063 |
| Totalresultat | | 988 842 | -784 063 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | | -725 921 |
| Avsatt til annen egenkapital | | 988 842 | |
| Overført fra annen egenkapital | | | -58 142 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 988 842 | -784 063 |



Organisasjonsnr: 921 019 211
RAUGSTADGÅRDEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

| | | | |
|-----------------------------------|---|----------------|----------------|
| Utsatt skattefordel | 3 | 372 373 | 406 249 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 372 373 | 406 249 |

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

| | | | |
|-------------------------------------|----------|-------------------|-------------------|
| fast eiendom | 2 | 42 900 620 | 45 203 795 |
| Maskiner og anlegg | 2 | | |
| Skip og flytende installasjoner | 2 | | |
| Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr | 2 | 237 468 | 324 865 |
| Sum varige driftsmidler | 2 | 43 138 088 | 45 528 660 |

Finansielle anleggsmidler

| | | | |
|---------------------------------|---|--|--|
| Lån til foretak i samme konsern | 5 | | |
|---------------------------------|---|--|--|

| | | | |
|--------------------------|--|-------------------|-------------------|
| Sum anleggsmidler | | 43 510 461 | 45 934 909 |
|--------------------------|--|-------------------|-------------------|

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

| | | | |
|------------------------------|---|------------------|----------------|
| Kundefordringer | | 1 534 884 | 331 752 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 74 614 | 87 019 |
| Konsernfordringer | 5 | 475 867 | 160 000 |
| Sum fordringer | | 2 085 365 | 578 771 |

Bankinnskudd, kontanter og lignende

| | | | |
|--|--|---------------|------------------|
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 41 222 | 1 313 134 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 41 222 | 1 313 134 |

| | | | |
|-------------------------|--|------------------|------------------|
| Sum omløpsmidler | | 2 126 587 | 1 891 905 |
|-------------------------|--|------------------|------------------|

| | | | |
|----------------------|--|-------------------|-------------------|
| SUM EIENDELER | | 45 637 049 | 47 826 814 |
|----------------------|--|-------------------|-------------------|

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



| | | | |
|-----------------------------------|----------|-------------------|-------------------|
| Aksjekapital | 6 | 34 000 000 | 34 000 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 6 | | |
| Annen innskutt egenkapital | | -33 914 993 | |
| Sum innskutt egenkapital | | 85 007 | 34 000 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | | | 725 921 |
| Sum opptjent egenkapital | | | -725 921 |
| Sum egenkapital | 4 | 85 007 | 33 274 079 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Konvertible lån | 7 | | |
| Obligasjonslån | 7 | | |
| Gjeld til | | | |
| kredittinstitusjoner | 7 | | |
| Langsiktig konserngjeld | 7 | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | | 43 505 526 | 11 690 884 |
| Sum annen langsiktig gjeld | 7 | 43 505 526 | 11 690 884 |
| Sum langsiktig gjeld | | 43 505 526 | 11 690 884 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 146 413 | 162 679 |
| Betalbar skatt | 3 | 254 077 | |
| Skyldig offentlige avgifter | | 312 117 | 263 552 |
| Kortsiktig konserngjeld | 5 | | 1 145 500 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 1 333 909 | 1 290 121 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 2 046 516 | 2 861 852 |
| Sum gjeld | | 45 552 042 | 14 552 735 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 45 637 049 | 47 826 814 |



Organisasjonsnr: 921 019 211
RAUGSTADGÅRDEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022 Raugstadgården AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Pennco Dokumentnøkkel: IFTU7-71-30J-3DKVJ-0TDHD-GBMTG-YJOBE

Org.nr.: 921 019 211



Resultatregnskap

Raugstadgården AS

| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2022 | 2021 |
|---|-------------|------------------|------------------|
| Salgsinntekt | | 6 655 838 | 5 747 961 |
| Sum driftsinntekter | | 6 655 838 | 5 747 961 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 2 523 121 | 2 323 372 |
| Annen driftskostnad | | 2 519 597 | 4 191 874 |
| Sum driftskostnader | | 5 042 718 | 6 515 246 |
| Driftsresultat | | 1 613 120 | -767 285 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 1 265 | 4 401 |
| Annen rentekostnad | | 403 590 | 243 327 |
| Resultat av finansposter | | -402 325 | -238 926 |
| Resultat før skattekostnad | | 1 210 795 | -1 006 211 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | 221 953 | -222 148 |
| Årsresultat | 4 | 988 842 | -784 063 |
| Overføringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 988 842 | 0 |
| Overført til udekket tap | | 0 | 725 921 |
| Overført fra annen egenkapital | | 0 | 58 142 |
| Sum overføringer | | 988 842 | -784 063 |

Penneo Dokumentnøkkel: IFTU7-7130J-3DKVJ-0TDHD-GBMTG-YJOBE



Balanse

Raugstadgården AS

| Eiendeler | Note | 2022 | 2021 |
|-------------------------------------|----------|-------------------|-------------------|
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 3 | 372 373 | 406 249 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 372 373 | 406 249 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 2 | 42 900 620 | 45 203 795 |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 2 | 237 468 | 324 865 |
| Sum varige driftsmidler | 2 | 43 138 088 | 45 528 660 |
| Sum anleggsmidler | | 43 510 461 | 45 934 909 |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 1 534 884 | 331 752 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 74 614 | 87 019 |
| Konsernfordringer | 5 | 475 867 | 160 000 |
| Sum fordringer | | 2 085 365 | 578 771 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 41 222 | 1 313 134 |
| Sum omløpsmidler | | 2 126 587 | 1 891 905 |
| Sum eiendeler | | 45 637 049 | 47 826 814 |

Penneo Dokumentnøkkel: IFTU7-7130J-3DKVJ-0TDHD-GBMTG-YJOBE



Balanse

Raugstadgården AS

| Egenkapital og gjeld | Note | 2022 | 2021 |
|-----------------------------------|----------|-------------------|-------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 6 | 34 000 000 | 34 000 000 |
| Annen innskutt egenkapital | | -33 914 993 | 0 |
| Sum innskutt egenkapital | | 85 007 | 34 000 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | | 0 | -725 921 |
| Sum opptjent egenkapital | | 0 | -725 921 |
| Sum egenkapital | 4 | 85 007 | 33 274 079 |
| Gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | | 43 505 526 | 11 690 884 |
| Sum annen langsiktig gjeld | 7 | 43 505 526 | 11 690 884 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 146 413 | 162 679 |
| Betalbar skatt | 3 | 254 077 | 0 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 312 117 | 263 552 |
| Konserngjeld | 5 | 0 | 1 145 500 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 1 333 909 | 1 290 121 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 2 046 516 | 2 861 852 |
| Sum gjeld | | 45 552 042 | 14 552 735 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 45 637 049 | 47 826 814 |

28.06.2023

Styret i Raugstadgården AS

Karl Johan Raugstad
styreleder

John Frode Raugstad
daglig leder

Raugstadgården AS

Side 4

Penneo Dokumentnøkkel: IFTU7-71-30J-3DKVJ-0TDHD-GBMTG-YJOBE



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet har i 2022 fusjonert med Raugstadkvartalet, org nummer 924371838. Fusjonen er gjennomført med regnskapsmessig og skattemessig kontinuitet.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Raugstadgården AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

| | Bygninger | Driftsløsøre, inventar ol. | Tomter | Sum |
|------------------------------------|-------------------|-------------------------------|------------------|-------------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.22 | 61 095 825 | 473 895 | 8 110 250 | 69 679 970 |
| + Tilgang kjøpte driftsmidler | 132 549 | | | 132 549 |
| = Anskaffelseskost 31.12.22 | 61 228 374 | 473 895 | 8 110 250 | 69 812 519 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.22 | 26 438 003 | 236 427 | | 26 674 430 |
| = Bokført verdi 31.12.22 | 34 790 371 | 237 468 | 8 110 250 | 43 138 089 |
| Årets ordinære avskrivninger | 2 435 724 | 87 397 | | 2 523 121 |
| Økonomisk levetid | 0-20 år | 3-5 år | | |



Note 3 Skatt

| Årets skattekostnad | 2022 | 2021 |
|--|------------------|-----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 188 077 | 0 |
| Endring i utsatt skattefordel | 33 876 | -222 148 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 221 953 | -222 148 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Resultat før skatt | 1 210 795 | -1 006 211 |
| Permanente forskjeller | 0 | -3 551 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 663 501 | 192 280 |
| Mottatt konsernbidrag | 300 000 | 0 |
| Anvendelse av fremførbart underskudd | -1 019 401 | 0 |
| Skattepliktig inntekt | 1 154 895 | -817 481 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 188 077 | 0 |
| Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag | 66 000 | 0 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 254 077 | 0 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2022 | 2021 | Endring |
|---|-------------------|-------------------|-----------------|
| Varige driftsmidler | -1 692 604 | -1 029 103 | 663 501 |
| Sum | -1 692 604 | -1 029 103 | 663 501 |
| Akkumulert fremførbart underskudd | 0 | -1 019 401 | -1 019 401 |
| Grunnlag for utsatt skattefordel | -1 692 604 | -2 048 504 | -355 900 |
| Utsatt skattefordel (22 %) | -372 373 | -450 671 | -78 298 |

Differanse i bokført utsatt skatt skyldes fusjon og midlertidige forskjeller.

Note 4 Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen egenkapital | Annen egenkapital/ udekket tap | Sum egenkapital |
|----------------------------|---------------------|--------------------------|---------------------------------------|------------------------|
| Egenkapital Pr. 01.01.2022 | 34 000 000 | 0 | -725 921 | 33 274 079 |
| Fusjonsdifferanse | | -34 411 914 | 0 | -34 411 914 |
| Årets resultat | | 262 921 | 725 921 | 988 842 |
| Mottatt konsernbidrag | | 234 000 | | 234 000 |
| Pr. 31.12.2022 | 34 000 000 | -33 914 993 | 0 | 85 007 |

Penneo Dokumentnøkkel: IFTU7-7130J-3DKVJ-0TDHD-GBMTG-YJOBE



Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

| | 2022 | 2021 |
|--------------------------------------|----------------|------------------|
| Fordringer | | |
| Andre kortsiktige fordringer konsern | 475 867 | 160 000 |
| Sum | 475 867 | 160 000 |
| Gjeld | | |
| Annen kortsiktig gjeld konsern | 0 | 1 145 500 |
| Sum | 0 | 1 145 500 |

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Raugstadgården AS pr. 31.12 består av:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|---------------|-----------|-------------------|
| Ordinære aksjer | 34 000 | 1 000,0 | 34 000 000 |
| Sum | 34 000 | | 34 000 000 |

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|-------------|----------|-----------|-------------|
| Raugstad AS | 34 000 | 100,0 | 100,0 |

Note 7 Langsiktig gjeld

| | 2022 | 2021 |
|--|-------------------|-------------------|
| Langsiktig gjeld Raugstad Finans | 34 475 490 | 0 |
| Øvrig langsiktig gjeld Raugstad Finans | 9 030 036 | 11 690 884 |
| Sum | 43 505 526 | 11 690 884 |

Langsiktig gjeld fra Raugstad Finans er avdragsfritt lån ut 2025, og nedbetales deretter som et annuitetslån over 15 år.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Karl Johan Raugstad

Styreleder

Serienummer: 9578-5992-4-3307423

IP: 79.161.xxx.xxx

2023-06-28 12:57:20 UTC



John Frode Raugstad

Daglig leder

Serienummer: 9578-5992-4-3007507

IP: 143.97.xxx.xxx

2023-06-29 09:12:19 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: IFTU7-7130J-3DKVJ-0TDHD-GBMTG-YJOB8

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



BDO AS
Luramyrveien 40
Postboks 1107
4391 Sandnes

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Raugstadgården AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Raugstadgården AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Ellen M Marvik
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pennneo Dokument ID: J1DK4-3K1QY-C1FOX-K17BC-WDLAU-HG8VL



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Ellen Marie Mo Marvik

Partner

Serienummer: 9578-5997-4-628197

IP: 109.109.xxx.xxx

2023-07-18 16:13:15 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: J1DK4-3K1QY-C1FOX-K17BC-WDLAU-HG8VL

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>