



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 559 489
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORGATA 4 AS
Forretningsadresse: Storgata 4
6509 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alfred Ditlef Berge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		707 845	663 442
Sum inntekter		707 845	663 442
Kostnader			
Lønnskostnad	1	19 455	19 325
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	63 600	63 600
Annen driftskostnad		398 951	441 496
Sum kostnader		482 006	524 421
Driftsresultat		225 839	139 020
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		268	
Sum finansinntekter		268	
Annen rentekostnad			124
Sum finanskostnader			124
Netto finans		268	-124
Ordinært resultat før skattekostnad		226 107	138 897
Skattekostnad på resultat		49 684	30 572
Ordinært resultat etter skattekostnad		176 423	108 325
Årsresultat		176 423	108 325
Årsresultat etter minoritetsinteresser		176 423	108 325
Totalresultat		176 423	108 325
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		200 000	200 000
Overført fra annen egenkapital		-23 577	-91 675
Sum overføringer og disponeringer		176 423	108 325



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 021 025	2 084 625
Sum varige driftsmidler		2 021 025	2 084 625
Sum anleggsmidler		2 021 025	2 084 625
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		12 449	54 116
Sum fordringer		12 449	54 116
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		463 931	389 211
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		463 931	389 211
Sum omløpsmidler		476 380	443 326
SUM EIENDELER		2 497 405	2 527 951
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	300 000	300 000
Overkurs		1 192 500	1 192 500
Sum innskutt egenkapital		1 492 500	1 492 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		247 551	271 128



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum opptjent egenkapital		247 551	271 128
Sum egenkapital		1 740 051	1 763 628
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		321 694	332 268
Sum avsetninger for forpliktelser		321 694	332 268
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		321 694	332 268
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 505	20 250
Betalbar skatt		60 258	40 920
Skyldig offentlige avgifter		163 897	147 753
Utbytte		200 000	200 000
Annen kortsiktig gjeld		6 000	23 132
Sum kortsiktig gjeld		435 660	432 055
Sum gjeld		757 354	764 323
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 497 405	2 527 951



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 317642

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 559 489
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORGATA 4 AS
Forretningsadresse: Storgata 4
6509 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alfred Ditlef Berge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.02.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.03.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 987 559 489
STORGATA 4 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		707 845	663 442
Sum inntekter		707 845	663 442
Kostnader			
Lønnskostnad	1	19 455	19 325
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	63 600	63 600
Annen driftskostnad		398 951	441 496
Sum kostnader		482 006	524 421
Driftsresultat		225 839	139 020
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		268	
Sum finansinntekter		268	
Annen rentekostnad			124
Sum finanskostnader			124
Netto finans		268	-124
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat		226 107	138 897
Skattekostnad på resultat		49 684	30 572
Ordinært resultat etter skattekostnad		176 423	108 325
Årsresultat		176 423	108 325
Årsresultat etter minoritetsinteresser		176 423	108 325
Totalresultat		176 423	108 325
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		200 000	200 000
Overført fra annen egenkapital		-23 577	-91 675
Sum overføringer og disponeringer		176 423	108 325



Organisasjonsnr: 987 559 489
STORGATA 4 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom

2

2 021 025

2 084 625

Sum varige driftsmidler

2 021 025

2 084 625

Sum anleggsmidler

2 021 025

2 084 625

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer

12 449

54 116

Sum fordringer

12 449

54 116

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

463 931

389 211

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

463 931

389 211

Sum omløpsmidler

476 380

443 326

SUM EIENDELER

2 497 405

2 527 951

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

3

300 000

300 000

Overkurs

1 192 500

1 192 500

Sum innskutt egenkapital

1 492 500

1 492 500

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

247 551

271 128

Sum opptjent egenkapital

247 551

271 128

Sum egenkapital

1 740 051

1 763 628

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

321 694

332 268



Sum avsetninger for forpliktelser	321 694	332 268
Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	321 694	332 268
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	5 505	20 250
Betalbar skatt	60 258	40 920
Skyldig offentlige avgifter	163 897	147 753
Utbytte	200 000	200 000
Annen kortsiktig gjeld	6 000	23 132
Sum kortsiktig gjeld	435 660	432 055
Sum gjeld	757 354	764 323
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 497 405	2 527 951



Organisasjonsnr: 987 559 489
STORGATA 4 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

2023

Storgata 4 AS



Resultatregnskap			
Storgata 4 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		707 845	663 442
Sum driftsinntekter		<u>707 845</u>	<u>663 442</u>
Lønnskostnad	1	19 455	19 325
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	63 600	63 600
Annen driftskostnad		398 951	441 496
Sum driftskostnader		<u>482 006</u>	<u>524 421</u>
Driftsresultat		<u>225 839</u>	<u>139 020</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		268	0
Annen rentekostnad		0	124
Resultat av finansposter		<u>268</u>	<u>-124</u>
Resultat før skattekostnad		226 107	138 897
Skattekostnad på resultat		49 684	30 572
Resultat		<u>176 423</u>	<u>108 325</u>
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat		<u>176 423</u>	<u>108 325</u>
Overføringer			
Avsatt til utbytte		200 000	200 000
Overført fra annen egenkapital		23 577	91 675
Sum overføringer		<u>176 423</u>	<u>108 325</u>



Balanse			
Storgata 4 AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 021 025	2 084 625
Sum varige driftsmidler		<u>2 021 025</u>	<u>2 084 625</u>
Finansielle driftsmidler			
Sum anleggsmidler		<u>2 021 025</u>	<u>2 084 625</u>
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer		12 449	54 116
Sum fordringer		<u>12 449</u>	<u>54 116</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		463 931	389 211
Sum omløpsmidler		<u>476 380</u>	<u>443 326</u>
Sum eiendeler		<u>2 497 405</u>	<u>2 527 951</u>



Balanse			
Storgata 4 AS			
	Note	2023	2022
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	300 000	300 000
Overkurs		1 192 500	1 192 500
Sum innskutt egenkapital		<u>1 492 500</u>	<u>1 492 500</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		247 551	271 128
Sum opptjent egenkapital		<u>247 551</u>	<u>271 128</u>
Sum egenkapital		<u>1 740 051</u>	<u>1 763 628</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		321 694	332 268
Sum avsetning for forpliktelser		<u>321 694</u>	<u>332 268</u>
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 505	20 250
Betalbar skatt		60 258	40 920
Skyldig offentlige avgifter		163 897	147 753
Utbytte		200 000	200 000
Annen kortsiktig gjeld		6 000	23 132
Sum kortsiktig gjeld		<u>435 660</u>	<u>432 055</u>
Sum gjeld		<u>757 354</u>	<u>764 323</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>2 497 405</u>	<u>2 527 951</u>
Kristiansund, 29.02.2024 Styret i Storgata 4 AS			
_____ Alfred Ditlef Berge Styrets leder		_____ Ann Mari Berge Styremedlem	
Storgata 4 AS		Side 4	



Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Noter

Note 1 Spesifikasjon av lønnskostnad, godtgjørelser

Lønnskostnader består av følgende poster:

	2023	2022
Lønninger	0	0
Arbeidsgiveravgift	19 455	19 325
Pensjonskostnad		0
Andre ytelser	0	0
SUM	19 455	19 325

Gjennomsnittlig antall ansatte 0

Godtgjørelse til ledelsen:

Det er beregnet kr 137.980,- i andre godtgjørelser til daglig leder i 2023. Det er ikke utbetalt honorar til styret.

Obligatorisk tjenstepensjon:

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	3 293 025	200 186	3 493 211
= Anskaffelseskost 31.12.23	3 293 025	200 186	3 493 211
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	1 272 000	200 186	1 472 186
= Bokført verdi 31.12.23	2 021 025	0	2 021 025
Årets ordinære avskrivninger	63 600		63 600
Økonomisk levetid	50 år	10 år	

Note 3 Aksjonærtabell

Aksjekapitalen i Storgata 4 AS pr. 31.12 består av følgende:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære-aksjer	30	10 000,00	300 000,00
Sum	30	10 000,00	300 000,00

Eierstruktur

De største aksjonærene pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eier- andel	Verv
A-B Holding AS	30	100,0	Styrets leder: Alfred Berge
Totalt antall aksjer	30	100,0	