



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 146 996
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GVN 7 AS
Forretningsadresse: Ulvedalsvegen 8
2030 NANNESTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Birgitte Hegna
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 927 095	3 413 960
Sum inntekter		3 927 095	3 413 960
Kostnader			
Varekostnad		0	51 201
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	386 624	364 188
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad		197 043	269 157
Sum kostnader		583 667	684 545
Driftsresultat		3 343 429	2 729 415
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	4 319
Sum finansinntekter		0	4 319
Rentekostnad til foretak i samme konsern		189 688	463 942
Annen rentekostnad		1 447 870	1 094 984
Sum finanskostnader		1 637 558	1 558 926
Netto finans		-1 637 558	-1 554 607
Resultat før skattekostnad		1 705 870	1 174 808
Skattekostnad på ordinært resultat	3, 4	386 726	258 458
Årsresultat		1 319 144	916 350
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		624 000	1 453 745
Annen egenkapital		695 144	-537 395
Sum overføringer og disponeringer		1 319 144	916 350



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Goodwill	2	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	40 132 891	40 476 173
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	0
Sum varige driftsmidler		40 132 891	40 476 173
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	5	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		40 132 891	40 476 173
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	21 016	15 584
Konsernfordringer	6	200 000	200 000
Sum fordringer		221 016	215 584
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 313 343	2 351 190
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 313 343	2 351 190



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum omløpsmidler		1 534 359	2 566 774
SUM EIENDELER		41 667 249	43 042 948
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	36 000	30 000
Overkurs	8	13 115 578	121 578
Sum innskutt egenkapital		13 151 578	151 578
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	874 058	178 914
Sum opptjent egenkapital		874 058	178 914
Sum egenkapital		14 025 636	330 492
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	9	0	0
Utsatt skatt	3, 4	292 844	208 194
Sum avsetninger for forpliktelser		292 844	208 194
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	9	0	0
Obligasjonslån	9	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	25 199 992	26 599 996
Langsiktig konserngjeld	6, 9	1 042 916	15 453 228
Ansvarlig lånekapital	9	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		26 242 908	42 053 224
Sum langsiktig gjeld		26 535 752	42 261 418
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 774	289 272
Betalbar skatt	3, 4	126 076	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Skyldig offentlige avgifter		161 011	93 081
Kortsiktig konserngjeld		800 000	0
Annen kortsiktig gjeld		0	68 684
Sum kortsiktig gjeld		1 105 861	451 038
Sum gjeld		27 641 614	42 712 456
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		41 667 249	43 042 948



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 506829

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 146 996
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GVN 7 AS
Forretningsadresse: Ulvedalsvegen 8
2030 NANNESTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Birgitte Hegna
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 146 996
GVN 7 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 927 095	3 413 960
Sum inntekter		3 927 095	3 413 960
Kostnader			
Varekostnad		0	51 201
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	386 624	364 188
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad		197 043	269 157
Sum kostnader		583 667	684 545
Driftsresultat		3 343 429	2 729 415
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	4 319
Sum finansinntekter		0	4 319
Rentekostnad til foretak i samme konsern		189 688	463 942
Annen rentekostnad		1 447 870	1 094 984
Sum finanskostnader		1 637 558	1 558 926
Netto finans		-1 637 558	-1 554 607
Resultat før skattekostnad		1 705 870	1 174 808
Skattekostnad på ordinært resultat	3, 4	386 726	258 458
Årsresultat		1 319 144	916 350
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		624 000	1 453 745
Annen egenkapital		695 144	-537 395
Sum overføringer og disponeringer		1 319 144	916 350



Organisasjonsnr: 920 146 996
GVN 7 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Goodwill	2	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	40 132 891	40 476 173
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	0
Sum varige driftsmidler		40 132 891	40 476 173
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	5	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		40 132 891	40 476 173
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	21 016	15 584
Konsernfordringer	6	200 000	200 000
Sum fordringer		221 016	215 584
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 313 343	2 351 190
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 313 343	2 351 190
Sum omløpsmidler		1 534 359	2 566 774



SUM EIENDELER		41 667 249	43 042 948
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	36 000	30 000
Overkurs	8	13 115 578	121 578
Sum innskutt egenkapital		13 151 578	151 578
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	874 058	178 914
Sum opptjent egenkapital		874 058	178 914
Sum egenkapital		14 025 636	330 492
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	9	0	0
Utsatt skatt	3, 4	292 844	208 194
Sum avsetninger for forpliktelser		292 844	208 194
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	9	0	0
Obligasjonslån	9	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	25 199 992	26 599 996
Langsiktig konserngjeld	6, 9	1 042 916	15 453 228
Ansvarlig lånekapital	9	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		26 242 908	42 053 224
Sum langsiktig gjeld		26 535 752	42 261 418
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 774	289 272
Betalbar skatt	3, 4	126 076	0
Skyldig offentlige avgifter		161 011	93 081
Kortsiktig konserngjeld		800 000	0
Annen kortsiktig gjeld		0	68 684
Sum kortsiktig gjeld		1 105 861	451 038
Sum gjeld		27 641 614	42 712 456
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		41 667 249	43 042 948



Organisasjonsnr: 920 146 996
GVN 7 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp

Note



2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	40930520.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	43341.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	40973861.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	840971.00	0.00
<u>Balansført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	40132890.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	386624.00	0.00

Anskaffelseskost - balansførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

6

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------



Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

5

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



GVN 7 AS
920 146 996

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		3 927 095	3 413 960
Sum driftsinntekter		3 927 095	3 413 960
Driftskostnader			
Varekostnad		0	-51 201
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-386 624	-364 188
Annen driftskostnad		-197 043	-269 157
Sum driftskostnader		-583 667	-684 545
Driftsresultat		3 343 429	2 729 415
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	4 319
Sum finansinntekter		0	4 319
Finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-189 688	-463 942
Annen rentekostnad		-1 447 870	-1 094 984
Sum finanskostnader		-1 637 558	-1 558 926
Netto finans		-1 637 558	-1 554 607
Resultat før skattekostnad		1 705 870	1 174 808
Skattekostnad	3, 4	-386 726	-258 458
Årsresultat		1 319 144	916 350
Overføringer			
Avgitt konsernbidrag		624 000	1 453 745
Annen egenkapital		695 144	-537 395
Sum overføringer		1 319 144	916 350



GVN 7 AS
920 146 996

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	40 132 891	40 476 173
Sum varige driftsmidler		40 132 891	40 476 173
Sum anleggsmidler		40 132 891	40 476 173
Omløpsmidler			
Fordringer			
Lån til foretak i samme konsern	6	200 000	200 000
Andre kortsiktige fordringer	5	21 016	15 584
Sum fordringer		221 016	215 584
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 313 343	2 351 190
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 313 343	2 351 190
Sum omløpsmidler		1 534 359	2 566 774
SUM EIENDELER		41 667 249	43 042 948



GVN 7 AS
920 146 996

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	36 000	30 000
Overkurs	8	13 115 578	121 578
Sum innskutt egenkapital		13 151 578	151 578
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	874 058	178 914
Sum opptjent egenkapital		874 058	178 914
Sum egenkapital		14 025 636	330 492
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	3, 4	292 844	208 194
Sum avsetning for forpliktelser		292 844	208 194
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	25 199 992	26 599 996
Langsiktig gjeld til konsernselskap	6, 9	1 042 916	15 453 228
Sum annen langsiktig gjeld		26 242 908	42 053 224
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 774	289 272
Betalbar skatt	3, 4	126 076	0
Skyldig offentlige avgifter		161 011	93 081
Gjeld til Hegna Holding 3 AS		800 000	0
Annen kortsiktig gjeld		0	68 684
Sum kortsiktig gjeld		1 105 861	451 038
Sum gjeld		27 641 614	42 712 456
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		41 667 249	43 042 948

Nannestad, 22.04.2024

Birgitte Hegna
styrets leder / daglig leder

Tobias Hegna Bjerge
styremedlem

Bendik Westlund Hegna
styremedlem

Dag Øystein Hegna
styremedlem



GVN 7 AS
920 146 996

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



GVN 7 AS
920 146 996

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	40 930 520
Tilgang i året	43 341
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	40 973 861
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-840 971
Balanseført verdi per 31.12.	40 132 890
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	386 624

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	302 076	448 016
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	84 650	-95 991
Skattekostnad	386 726	352 025
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	1 705 870	810 620
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-332 799	755 803
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-194 784
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-800 000	-1 371 639
Skattepliktig inntekt	573 071	0
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	302 076	301 761
Betalbar skatt på konsernbidrag	-176 000	-301 761
Sum betalbar skatt i balansen	126 076	0

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	998 311	1 331 111	-332 799
Netto forskjeller	998 311	1 331 111	-332 799
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	998 311	1 331 111	-332 799
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	208 194	292 844	-84 650

Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



GVN 7 AS
920 146 996

Note 6 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

GVN 7 AS er heleid datter av Hegna Holding 3 AS.

Note 7 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	120	300	36 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Hegna holding 3 AS	100	83,33	Ordinære
HEGNA HOLDING AS	20	16,67	Ordinære
Totalt antall aksjer	120	100	

Note 8 - Egenkapital

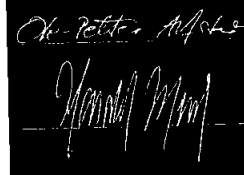
	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 000	121 578	178 914	330 492
Årsresultat	0	0	1 319 144	1 319 144
- Avgitt konsernbidrag	0	0	-624 000	-624 000
Kontantinnskudd/ tingsinnskudd	6 000	12 994 000	0	13 000 000
Egenkapital 31.12.2023	36 000	13 115 578	874 058	14 025 636

Note 9 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	40 453 224
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	26 600 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	40 476 173
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Til generalforsamlingen i GVN 7 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING



Konklusjon

Vi har revidert GVN 7AS' årsregnskap som består av balanseoppstilling per 31. desember 2023, resultatregnskap og oppstilling over endringer i egenkapital for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til regnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Org.nr. 958 246 595 MVA

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av det resultatet for det avsluttende regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon

Ansvar til ledelsen og de som har overordnet ansvar for styring og kontroll for regnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskap

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 25.04 2024

Nordstrand Revisjon AS

Ole Petter Alfstad

Ole-Petter Alfstad

statsautorisert revisor

Storåsveien 5, 1169 Oslo. Telefon: 22 62 24 55. Telefax: 22 62 54 51. Kontonr. 5063.05.15308

OLE-PETTER ALFSTAD
Registrert revisor
Direkte: 48 09 07 85
opa@getmail.no

HARALD MESSEL
Registrert revisor
Direkte: 48 08 78 90
harald.messel@getmail.no