



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	924 373 865
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	HARDLIFE EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Storebotn 44A 5309 KLEPPESTØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Frode Iversen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		277 000	0
Annen driftsinntekt		0	1 069 964
Sum inntekter		277 000	1 069 964
Kostnader			
Varekostnad		5 381	0
Lønnskostnad	1	0	418 099
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		125 728	121 586
Annen driftskostnad		576 909	312 128
Sum kostnader		708 018	851 813
Driftsresultat		-431 018	218 151
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		658 674	268 505
Sum finansinntekter		658 674	268 505
Annen rentekostnad		658 674	410 465
Annen finanskostnad		61	0
Sum finanskostnader		658 735	410 465
Netto finans		-61	-141 960
Resultat før skattekostnad		-431 080	76 192
Skattekostnad		-325	16 762
Årsresultat		-430 755	59 430
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-430 755	59 430
Sum overføringer og disponeringer		-430 755	59 430



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 236 343	3 139 311
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.		210 960	316 440
Sum varige driftsmidler		3 447 303	3 455 751
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern		180 000	180 000
Lån til foretak i samme konsern		10 063 412	10 009 744
Andre langsiktige fordringer	4	50 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		10 293 412	10 189 744
Sum anleggsmidler		13 740 715	13 645 494
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		420 090	10 875
Andre kortsiktige fordringer		71 474	0
Sum fordringer		491 564	10 875
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		223 723	397 211
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		223 723	397 211
Sum omløpsmidler		715 287	408 086



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EIENDELER		14 456 002	14 053 580
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		659 860	1 090 614
Sum opptjent egenkapital		659 860	1 090 614
Sum egenkapital		689 860	1 120 614
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		0	325
Sum avsetninger for forpliktelser		0	325
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	7 501 328	7 760 000
Langsiktig konserngjeld		616 500	0
Sum annen langsiktig gjeld		8 117 828	7 760 000
Sum langsiktig gjeld		8 117 828	7 760 325
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		125 595	70 185
Betalbar skatt		0	16 437
Skyldige offentlige avgifter		0	10 299
Kortsiktig konserngjeld	3	-228 000	0
Annen kortsiktig gjeld		5 750 720	5 075 720
Sum kortsiktig gjeld		5 648 314	5 172 641
Sum gjeld		13 766 142	12 932 966
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 456 002	14 053 580



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 575320

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 373 865
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HARDLIFE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Storebotn 44A
5309 KLEPPESTØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Iversen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 373 865
HARDLIFE EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		277 000	0
Annen driftsinntekt		0	1 069 964
Sum inntekter		277 000	1 069 964
Kostnader			
Varekostnad		5 381	0
Lønnskostnad	1	0	418 099
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		125 728	121 586
Annen driftskostnad		576 909	312 128
Sum kostnader		708 018	851 813
Driftsresultat		-431 018	218 151
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		658 674	268 505
Sum finansinntekter		658 674	268 505
Annen rentekostnad		658 674	410 465
Annen finanskostnad		61	0
Sum finanskostnader		658 735	410 465
Netto finans		-61	-141 960
Resultat før skattekostnad		-431 080	76 192
Skattekostnad		-325	16 762
Årsresultat		-430 755	59 430
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-430 755	59 430
Sum overføringer og disponeringer		-430 755	59 430



Organisasjonsnr: 924 373 865
HARDLIFE EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom 2			
		3 236 343	3 139 311
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.			
		210 960	316 440
Sum varige driftsmidler		3 447 303	3 455 751
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap 3			
		0	0
Investering i annet foretak i samme konsern			
		180 000	180 000
Lån til foretak i samme konsern			
		10 063 412	10 009 744
Andre langsiktige fordringer 4			
		50 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		10 293 412	10 189 744
Sum anleggsmidler		13 740 715	13 645 494
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
		420 090	10 875
Andre kortsiktige fordringer			
		71 474	0
Sum fordringer		491 564	10 875
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		223 723	397 211
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		223 723	397 211
Sum omløpsmidler		715 287	408 086
SUM EIENDELER		14 456 002	14 053 580



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital	30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	659 860	1 090 614
Sum opptjent egenkapital	659 860	1 090 614

Sum egenkapital	689 860	1 120 614
------------------------	----------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	0	325
--------------	---	-----

Sum avsetninger for forpliktelser	0	325
--	----------	------------

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	5 750 328	7 760 000
Langsiktig konserngjeld	616 500	0
Sum annen langsiktig gjeld	8 117 828	7 760 000

Sum langsiktig gjeld	8 117 828	7 760 325
-----------------------------	------------------	------------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld	125 595	70 185
-----------------	---------	--------

Betalbar skatt	0	16 437
----------------	---	--------

Skyldige offentlige avgifter	0	10 299
------------------------------	---	--------

Kortsiktig konserngjeld	3 -228 000	0
-------------------------	------------	---

Annen kortsiktig gjeld	5 750 720	5 075 720
------------------------	-----------	-----------

Sum kortsiktig gjeld	5 648 314	5 172 641
-----------------------------	------------------	------------------

Sum gjeld	13 766 142	12 932 966
------------------	-------------------	-------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD	14 456 002	14 053 580
---------------------------------	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 924 373 865
HARDLIFE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kursstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note



1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	372431.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	45668.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	418099.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3698759.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	117280.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3816039.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	368735.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3447304.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	125728.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.



Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet er et datterselskap av Hardlife Holding AS, med hovedkontor i Klepppestø. Konsernregnskap er ikke utarbeidet for konsernet, da det oppfyller kriteriene for små konsern. Morselskapets årsregnskap, kan fås utlevert fra Brønnøysundregistrene eller direkte fra Hardlife Holding AS. Selskapet er også morselskap i et underkonsern, og har følgende heleide datterselskaper: Storebotn 44 Nr1 AS, Storebotn 44 Nr2 AS, Storebotn 44 Nr4 AS, Storebotn 44 Nr5 AS, Storebotn 44 Nr6 AS og Storebotn 44 Nr7 AS. Alle datterselskaper er hjemmehørende i Norge, og inngår som en del av konsernets samlede virksomhet.

Note

4

Fordringer



Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
10113412.00

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

5

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



HARDLIFE EIENDOM AS
924 373 865

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		277 000	0
Annen driftsinntekt		0	1 069 964
Sum driftsinntekter		277 000	1 069 964
Driftskostnader			
Varekostnad		-5 381	0
Lønnskostnad	1	0	-418 099
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		-125 728	-121 586
Annen driftskostnad		-576 909	-312 128
Sum driftskostnader		-708 018	-851 813
Driftsresultat		-431 018	218 151
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		658 674	268 505
Sum finansinntekter		658 674	268 505
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-658 674	-410 465
Annen finanskostnad		-61	0
Sum finanskostnader		-658 735	-410 465
Netto finans		-61	-141 960
Resultat før skattekostnad		-431 080	76 192
Skattekostnad		325	-16 762
Årsresultat		-430 755	59 430
Overføringer			
Annen egenkapital		-430 755	59 430
Sum overføringer		-430 755	59 430



HARDLIFE EIENDOM AS
924 373 865

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 236 343	3 139 311
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.		210 960	316 440
Sum varige driftsmidler		3 447 303	3 455 751
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i annet foretak i samme konsern		180 000	180 000
Lån til foretak i samme konsern		10 063 412	10 009 744
Andre langsiktige fordringer	4	50 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		10 293 412	10 189 744
Sum anleggsmidler		13 740 715	13 645 494
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		420 090	10 875
Andre kortsiktige fordringer		71 474	0
Sum fordringer		491 564	10 875
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		223 723	397 211
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		223 723	397 211
Sum omløpsmidler		715 287	408 086
SUM EIENDELER		14 456 002	14 053 580



HARDLIFE EIENDOM AS
924 373 865

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		659 860	1 090 614
Sum opptjent egenkapital		659 860	1 090 614
Sum egenkapital		689 860	1 120 614
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt		0	325
Sum avsetning for forpliktelser		0	325
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	7 501 328	7 760 000
Langsiktig konserngjeld		616 500	0
Sum annen langsiktig gjeld		8 117 828	7 760 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		125 595	70 185
Betalbar skatt		0	16 437
Skyldige offentlige avgifter		0	10 299
Kortsiktig konserngjeld	3	-228 000	0
Annen kortsiktig gjeld		5 750 720	5 075 720
Sum kortsiktig gjeld		5 648 314	5 172 641
Sum gjeld		13 766 142	12 932 966
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 456 002	14 053 580

KLEPPESTØ, 30.05.2025

Frode Iversen
styrets leder



HARDLIFE EIENDOM AS
924 373 865

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kursstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



HARDLIFE EIENDOM AS
924 373 865

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	0	372 431
Arbeidsgiveravgift	0	45 668
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	0
Sum	0	418 099

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	3 698 759
Tilgang i året	117 280
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	3 816 039
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-368 735
Balanseført verdi per 31.12.	3 447 304
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	125 728

Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet er et datterselskap av Hardlife Holding AS, med hovedkontor i Kleppestø. Konsernregnskap er ikke utarbeidet for konsernet, da det oppfyller kriteriene for små konsern. Morselskapets årsregnskap, kan fås utlevert fra Brønnøysundregistrene eller direkte fra Hardlife Holding AS.

Selskapet er også morselskap i et underkonsern, og har følgende heleide datterselskaper: Storebotn 44 Nr1 AS, Storebotn 44 Nr2 AS, Storebotn 44 Nr4 AS, Storebotn 44 Nr5 AS, Storebotn 44 Nr6 AS og Storebotn 44 Nr7 AS. Alle datterselskaper er hjemmehørende i Norge, og inngår som en del av konsernets samlede virksomhet.

Note 4 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	10 113 412
---	------------

Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.