



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 865 972
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ALVI AKERSHUS AS
Forretningsadresse: Teatergata 35A
2000 LILLESTRØM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sarfraz Akbar
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.09.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.09.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	84 000
Annen driftsinntekt		3 307 645	2 330 225
Sum inntekter		3 307 645	2 414 225
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		85 174	0
Annen driftskostnad		973 046	661 275
Sum kostnader		1 058 220	661 275
Driftsresultat		2 249 425	1 752 950
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		841	237
Sum finansinntekter		841	237
Annen rentekostnad		2 201 772	1 962 875
Sum finanskostnader		2 201 772	1 962 875
Netto finans		-2 200 931	-1 962 638
Resultat før skattekostnad		48 495	-209 688
Skattekostnad		7 166	0
Årsresultat		41 329	-209 688
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		41 329	-119 517
Annen egenkapital		0	-90 171
Sum overføringer og disponeringer		41 329	-209 688



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	29 957 915	18 530 839
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.		302 099	0
Sum varige driftsmidler		30 260 015	18 530 839
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		30 260 015	18 530 839
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	22 800
Konsernfordringer	2	9 735 020	10 951 019
Sum fordringer		9 735 020	10 973 819
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		566 968	1 600 326
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		566 968	1 600 326
Sum omløpsmidler		10 301 989	12 574 145
SUM EIENDELER		40 562 004	31 104 984

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	189 559	189 559
Overkurs		40 870	0
Sum innskutt egenkapital		230 429	189 559
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	155 642	0
Udekket tap	4	0	119 517
Sum opptjent egenkapital		155 642	-119 517
Sum egenkapital		386 071	70 042
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	28 703 938	28 386 254
Øvrig langsiktig gjeld	1	11 369 800	0
Sum annen langsiktig gjeld		40 073 738	28 386 254
Sum langsiktig gjeld		40 073 738	28 386 254
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-18 550	40 417
Betalbar skatt		7 166	0
Kortsiktig konserngjeld		7 153	2 046 204
Annen kortsiktig gjeld	6	106 426	562 067
Sum kortsiktig gjeld		102 195	2 648 688
Sum gjeld		40 175 933	31 034 942
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		40 562 003	31 104 984



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 757536

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 865 972
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ALVI AKERSHUS AS
Forretningsadresse: Teatergata 35A
2000 LILLESTRØM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sarfraz Akbar
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.09.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.09.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 865 972
ALVI AKERSHUS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	84 000
Annen driftsinntekt		3 307 645	2 330 225
Sum inntekter		3 307 645	2 414 225
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		85 174	0
Annen driftskostnad		973 046	661 275
Sum kostnader		1 058 220	661 275
Driftsresultat		2 249 425	1 752 950
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		841	237
Sum finansinntekter		841	237
Annen rentekostnad		2 201 772	1 962 875
Sum finanskostnader		2 201 772	1 962 875
Netto finans		-2 200 931	-1 962 638
Resultat før skattekostnad		48 495	-209 688
Skattekostnad		7 166	0
Årsresultat		41 329	-209 688
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		41 329	-119 517
Annen egenkapital		0	-90 171
Sum overføringer og disponeringer		41 329	-209 688



Organisasjonsnr: 914 865 972
ALVI AKERSHUS AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	29 957 915	18 530 839
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.		302 099	0
Sum varige driftsmidler		30 260 015	18 530 839
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		30 260 015	18 530 839
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	22 800
Konsernfordringer	2	9 735 020	10 951 019
Sum fordringer		9 735 020	10 973 819
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		566 968	1 600 326
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		566 968	1 600 326
Sum omløpsmidler		10 301 989	12 574 145
SUM EIENDELER		40 562 004	31 104 984

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	189 559	189 559



Overkurs		40 870	0
Sum innskutt egenkapital		230 429	189 559
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	155 642	0
Udekket tap	4	0	119 517
Sum opptjent egenkapital		155 642	-119 517
Sum egenkapital		386 071	70 042
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	28 703 938	28 386 254
Øvrig langsiktig gjeld	1	11 369 800	0
Sum annen langsiktig gjeld		40 073 738	28 386 254
Sum langsiktig gjeld		40 073 738	28 386 254
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-18 550	40 417
Betalbar skatt		7 166	0
Kortsiktig konserngjeld		7 153	2 046 204
Annen kortsiktig gjeld	6	106 426	562 067
Sum kortsiktig gjeld		102 195	2 648 688
Sum gjeld		40 175 933	31 034 942
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		40 562 003	31 104 984



Organisasjonsnr: 914 865 972
ALVI AKERSHUS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024. Egne aksjer Selskapet har ikke kjøpt, solgt egne aksjer.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn



Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Inter Revisor AS
Postboks 1211, 2806 Gjøvik
Revisor/Org.nr.: NO 988 502 790
Foretaksregisteret

Til generalforsamlingen i Alvi Akershus AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Alvi Akershus AS som viser et overskudd på kr. 41.329. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet, med unntak av virkningen av forholdet som er omtalt i avsnittet «*Grunnlag for konklusjonen med forbehold*», gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet, med unntak av virkningen av forholdet som er omtalt i avsnittet «*Grunnlag for konklusjonen med forbehold*», et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge

Grunnlag for konklusjonen med forbehold

Vi har ikke vært i stand til å innhente tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis for inngående balanse pr 01.01.2024 etter at selskapet tok over samtlige rettigheter og forpliktelser ved fusjon i 2024. Vi har ikke revidert fjorårstallene i det overdragende selskapet.

En langsiktig gjeld på kr 11.369.800 overtatt fra overdragende selskap mangler dokumentasjon på. Vi mener gjeldsposten er beheftet med risiko for vesentlig feil på grunn av feilføring fra tidligere år.

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Medlemmer av Den norske Revisorforening

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Gjøvik, den 22.09.2025

Inter Revisor AS

Nikolai Aasen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Elektronisk signatur

Signert av

Aasen, Nikolai

(Identitet bekreftet med BankID (NO))



Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

23.09.2025 10:31:44

Signaturmetode

BankID (NO)



ALVI AKERSHUS AS
914 865 972

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	84 000
Annen driftsinntekt		3 307 645	2 330 225
Sum driftsinntekter		3 307 645	2 414 225
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		-85 174	0
Annen driftskostnad		-973 046	-661 275
Sum driftskostnader		-1 058 220	-661 275
Driftsresultat		2 249 425	1 752 950
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		841	237
Sum finansinntekter		841	237
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-2 201 772	-1 962 875
Sum finanskostnader		-2 201 772	-1 962 875
Netto finans		-2 200 931	-1 962 638
Resultat før skattekostnad		48 495	-209 688
Skattekostnad		-7 166	0
Årsresultat		41 329	-209 688
Overføringer			
Annen egenkapital		0	-90 171
Udekket tap		41 329	-119 517
Sum overføringer		41 329	-209 688



ALVI AKERSHUS AS
914 865 972

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	29 957 915	18 530 839
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.		302 099	0
Sum varige driftsmidler		30 260 015	18 530 839
Sum anleggsmidler		30 260 015	18 530 839
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer	2	9 735 020	10 951 019
Andre kortsiktige fordringer		0	22 800
Sum fordringer		9 735 020	10 973 819
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		566 968	1 600 326
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		566 968	1 600 326
Sum omløpsmidler		10 301 989	12 574 145
SUM EIENDELER		40 562 003	31 104 984



ALVI AKERSHUS AS
914 865 972

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	189 559	189 559
Overkurs		40 870	0
Sum innskutt egenkapital		230 429	189 559
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	155 642	0
Udekket tap	4	0	-119 517
Sum opptjent egenkapital		155 642	-119 517
Sum egenkapital		386 071	70 042
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	28 703 938	28 386 254
Øvrig langsiktig gjeld	1	11 369 800	0
Sum annen langsiktig gjeld		40 073 738	28 386 254
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-18 550	40 417
Betalbar skatt		7 166	0
Kortsiktig konserngjeld		7 153	2 046 204
Annen kortsiktig gjeld	6	106 426	562 067
Sum kortsiktig gjeld		102 195	2 648 688
Sum gjeld		40 175 933	31 034 942
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		40 562 003	31 104 984

LILLESTRØM, 22.09.2025

Sarfraz Akbar
styrets leder



ALVI AKERSHUS AS
914 865 972

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Egne aksjer

Selskapet har ikke kjøpt, solgt egne aksjer.

Note 1 - Fusjon opplysninger

Det har vært gjennomført fusjon mellom **Alvi Akershus AS** (overtakende selskap) og **Alvi Akershus II AS** (overdragende selskap, nå slettet).

Som følge av fusjonen er eiendommene Teatergata 35A og Langhusveien 10 overført til Alvi Akershus AS.

For Teatergata 35A står hjemmelen fortsatt på hovedaksjonæren i morselskapet, men det er avgitt urådighetserklæring som sikrer at eiendommen ikke kan disponeres uten Alvi Akershus AS. For Langhusveien 10 vil hjemmel bli overført til det overtakende selskapet.

Langsiktig gjeld på kr 11.369.800 er også en post fra fra Alvi Akershus II AS.



ALVI AKERSHUS AS
914 865 972

Note 2 - Konsern opplysninger

Konsern regnskapet er ikke utarbeidet i henhold til regler for små selskap.

Mellomværende med selskaper i konsern	Fordringer	Gjeld
Alvi Invest AS	9 133 515	
Alvi Halden AS		285 613
Alvi Moss AS	315 893	

Note 3 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	189 559	1	189 559

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Alvi Invest AS	189 559	100,00	Ordinære

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	189 559	0	0	-119 517	70 042
Årsresultat	0	0	0	41 329	41 329
Andre endringer	0	40 870	155 642	78 188	274 700
Egenkapital 31.12.2024	189 559	40 870	155 642	0	386 071

Note 5 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeld til kredittinstitusjoner utgjør kr 28 386 254 i fbm eiendom. Gjeld er sikret med pant i eiendommene. Bokført verdi av pantsatte eiendommer er NOK 29.957.915,-.

Gjeld til kredittinstitusjoner utgjør kr 317 684 ifbm motor vogn. Gjeld er sikret med pant i motorvogn. Bokført verdi av motorvogn er NOK 302 099,-.

Note 6 - Annen kortsiktig gjeld

Påløpte renter utgjør pr 31.12 kr 12 905,-.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.