



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 932 836 564  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: UPSTAIRS AS  
Forretningsadresse: Rigidalen 17  
4626 KRISTIANSAND S

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BEINT LIAN  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.04.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		39 977 337	38 625 273
Annen driftsinntekt			50 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>39 977 337</b>	<b>38 675 273</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		13 624 587	11 914 028
Lønnskostnad	1	15 064 516	13 149 215
Avskrivning på varige driftsmidler		192 990	281 038
Annen driftskostnad		12 871 345	11 286 361
<b>Sum kostnader</b>		<b>41 753 438</b>	<b>36 630 643</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 776 101</b>	<b>2 044 630</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		11 566	3 622
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11 566</b>	<b>3 622</b>
Annen rentekostnad		228 427	107 472
Annen finanskostnad		9 526	15 009
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>237 953</b>	<b>122 481</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-226 386</b>	<b>-118 859</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 002 487</b>	<b>1 925 771</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		37 978	423 669
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-2 040 465</b>	<b>1 502 102</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 040 465</b>	<b>1 502 102</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-2 040 465</b>	<b>1 502 102</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag			1 501 500
Overføringer annen egenkapital		-2 040 465	602



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Sum overføringer og disponeringer		-2 040 465	1 502 102



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel			37 978
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>37 978</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, biler, kontorm.		548 000	581 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>548 000</b>	<b>581 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>548 000</b>	<b>618 978</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		8 992 000	8 125 000
<b>Sum varer</b>		<b>8 992 000</b>	<b>8 125 000</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		297 978	78 350
Andre fordringer		975 377	1 176 501
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 273 355</b>	<b>1 254 851</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	2 803 524	4 424 872
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 803 524</b>	<b>4 424 872</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>13 068 879</b>	<b>13 804 723</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 616 879</b>	<b>14 423 701</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	101 000	101 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>101 000</b>	<b>101 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 778 686	4 819 151
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 778 686</b>	<b>4 819 151</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 879 686</b>	<b>4 920 151</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 472 566	445 356
Betalbar skatt			7 663
Skyldig offentlige avgifter		3 807 766	3 510 015
Kortsiktig konserngjeld		2 080 504	2 520 802
Annen kortsiktig gjeld		3 376 357	3 019 715
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>10 737 193</b>	<b>9 503 550</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 737 193</b>	<b>9 503 550</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 616 879</b>	<b>14 423 701</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 552815

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 932 836 564  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: UPSTAIRS AS  
Forretningsadresse: Rigedalen 17  
4626 KRISTIANSAND S

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: BEINT LIAN  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.04.2023

**Revisjon**

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.07.2023



Organisasjonsnr: 932 836 564  
UPSTAIRS AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		39 977 337	38 625 273
Annen driftsinntekt			50 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>39 977 337</b>	<b>38 675 273</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		13 624 587	11 914 028
Lønnskostnad	1	15 064 516	13 149 215
Avskrivning på varige driftsmidler		192 990	281 038
Annen driftskostnad		12 871 345	11 286 361
<b>Sum kostnader</b>		<b>41 753 438</b>	<b>36 630 643</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 776 101</b>	<b>2 044 630</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		11 566	3 622
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11 566</b>	<b>3 622</b>
Annen rentekostnad		228 427	107 472
Annen finanskostnad		9 526	15 009
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>237 953</b>	<b>122 481</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-226 386</b>	<b>-118 859</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 002 487</b>	<b>1 925 771</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		37 978	423 669
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-2 040 465</b>	<b>1 502 102</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 040 465</b>	<b>1 502 102</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-2 040 465</b>	<b>1 502 102</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag			1 501 500
Overføringer annen egenkapital		-2 040 465	602
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-2 040 465</b>	<b>1 502 102</b>



Organisasjonsnr: 932 836 564  
UPSTAIRS AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel			37 978
Sum immaterielle eiendeler			37 978
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, biler, kontorm.		548 000	581 000
Sum varige driftsmidler		548 000	581 000
Sum anleggsmidler		548 000	618 978
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		8 992 000	8 125 000
Sum varer		8 992 000	8 125 000
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		297 978	78 350
Andre fordringer		975 377	1 176 501
Sum fordringer		1 273 355	1 254 851
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	2	2 803 524	4 424 872
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 803 524	4 424 872
Sum omløpsmidler		13 068 879	13 804 723
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 616 879</b>	<b>14 423 701</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	101 000	101 000
Sum innskutt egenkapital		101 000	101 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 778 686	4 819 151
Sum opptjent egenkapital		2 778 686	4 819 151
Sum egenkapital		2 879 686	4 920 151



<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	1 472 566	445 356
Betalbar skatt		7 663
Skyldig offentlige avgifter	3 807 766	3 510 015
Kortsiktig konserngjeld	2 080 504	2 520 802
Annen kortsiktig gjeld	3 376 357	3 019 715
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>10 737 193</b>	<b>9 503 550</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>10 737 193</b>	<b>9 503 550</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>13 616 879</b>	<b>14 423 701</b>



Organisasjonsnr: 932 836 564  
UPSTAIRS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsoppgjør 2022  
for**

**UPSTAIRS AS**

**Foretaksnr. 932836564**



## UPSTAIRS AS

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		39 977 337	38 625 273
Annen driftsinntekt		0	50 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>39 977 337</b>	<b>38 675 273</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		13 624 587	11 914 028
Lønnskostnad	1	15 064 516	13 149 215
Avskrivning på varige driftsmidler		192 990	281 038
Annen driftskostnad		12 871 345	11 286 361
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>41 753 438</b>	<b>36 630 643</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>-1 776 101</b>	<b>2 044 630</b>
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		11 567	3 622
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11 567</b>	<b>3 622</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		228 427	107 472
Annen finanskostnad		9 526	15 009
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>237 953</b>	<b>122 481</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>-226 386</b>	<b>-118 859</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>-2 002 487</b>	<b>1 925 771</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		37 978	423 669
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>-2 040 465</b>	<b>1 502 102</b>
<b>ARSRESULTAT</b>		<b>-2 040 465</b>	<b>1 502 102</b>
<b>OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>			
Avgitt konsernbidrag		0	1 501 500
Overføringer annen egenkapital		-2 040 465	602
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>-2 040 465</b>	<b>1 502 102</b>



## UPSTAIRS AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		0	37 978
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>37 978</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, biler, kontorm.		548 000	581 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>548 000</b>	<b>581 000</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>548 000</b>	<b>618 978</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Varer		8 992 000	8 125 000
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		297 978	78 350
Andre fordringer		975 377	1 176 501
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 273 355</b>	<b>1 254 851</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	2 803 524	4 424 872
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>13 068 879</b>	<b>13 804 723</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 616 879</b>	<b>14 423 701</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	101 000	101 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>101 000</b>	<b>101 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 778 686	4 819 151
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 778 686</b>	<b>4 819 151</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>2 879 686</b>	<b>4 920 151</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		1 472 566	445 356
Betalbar skatt		0	7 663
Skyldig offentlige avgifter		3 807 766	3 510 015
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		2 080 504	2 520 802
Annen kortsiktig gjeld		3 376 357	3 019 715
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>10 737 193</b>	<b>9 503 550</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>10 737 193</b>	<b>9 503 550</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 616 879</b>	<b>14 423 701</b>

Kristiansand, 4. april 2023

Bengt Bårdsen

Sign



## NOTER 2022 for UPSTAIRS AS

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### **Anleggsmidler**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost og føres opp i balansen og avskrives over den forventede levetid. Anleggsmidlet nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke er av forbigående art. Nedskrivningen blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger anses å være til stede.

#### **Varelager**

Ved vurdering av varelager er laveste verdi av anskaffelseskost og netto salgsverdi lagt til grunn.

#### **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap.

#### **Inntektsføring**

Salgsinntekter inntektsføres fortløpende etter som de opptjenes. Ved årsskifte foretas en tidsavgrensning.

#### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skattefordel ( 478.000 kr) blir ikke aktivert.

### **1) ANSATTE, GODTGJØRELSE, LÅN TIL ANSATTE M.V.**

	2022	2021
Lønninger	12.822.713	11.343.399
Arbeidsgiveravgift	1.838.477	1.615.944
Andre personalkostnader	403.326	189.872
<b>S U M</b>	<b>15.064.516</b>	<b>13.149.215</b>
Antall årsverk	32	29

### **2) Bankinnskudd - bundne midler**

Herav bundne midler til skattetrekk: Kr 365.009,-.

### **3) Aksjeeiere, antall aksjer**

Selskapskapitalen består av 101 aksjer a pålydende Kr 1000,- og eies i sin helhet av Handelsco as.

### **4) Pant**

Det er avgitt pant til banken i varelager kr 10.000.000,- + i driftstilbehør kr 8.000.000,- + factoringpant kr 8.000.000,- som sikkerhet for kassakreditt-limit 7 mill kr.



REVISJONSFIRMA

## BEINT LIAN AS

Statsautorisert revisor, medlem av DnR  
Foretaksregisteret: 979 509 650 MVA

Skippergt. 2  
4611 Kristiansand

Telefon: 90552225  
E-post: beint.lian@gmail.com

### TIL GENERALFORSAMLINGEN I

### UPSTAIRS AS

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2022

#### Konklusjon

Jeg har revidert årsregnskapet for Upstairs as som viser et underskudd på kr 2.040.465,-. Årsregnskapet består av balanse pr 31. desember 2022, resultatregnskap og noter til regnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper. Etter min mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og årsregnskapet gir et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling pr 31. desember 2022 og av resultatet for regnskapsåret avsluttet pr denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlaget for konklusjonen

Jeg har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Mine oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av regnskapet*. Jeg er uavhengig av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants, utstedt av the International Ethics Standard Board for Accountants, og jeg har overholdt mine øvrige etiske plikter i samsvar med disse kravene. Etter min oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for min konklusjon.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Mitt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder min konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



- 2 -

For nærmere beskrivelse av revisors oppgaver og plikter henvises det til omtale på Den Norske Revisorforening nettsadresse: <https://www.revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Kristiansand, 4. april 2023

Beint Lian  
Statsautorisert revisor