



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 021 866
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RISHALLA UTBYGGING AS
Forretningsadresse: Helgesvegen 2
7716 STEINKJER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Erik Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	15 939	18 068
Sum kostnader		15 939	18 068
Driftsresultat		-15 939	-18 068
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		103	407
Sum finansinntekter		103	407
Netto finans		103	407
Ordinært resultat før skattekostnad		-15 836	-17 660
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-3 484	-3 885
Ordinært resultat etter skattekostnad		-12 352	-13 776
Årsresultat		-12 352	-13 776
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-12 352	-13 776
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	-12 352	-13 776
Sum overføringer og disponeringer		-12 352	-13 776



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	124 175	120 691
Sum immaterielle eiendeler		124 175	120 691
Sum anleggsmidler		124 175	120 691
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	5	2 008 682	2 008 682
Sum varer		2 008 682	2 008 682
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		25 030	42 435
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		25 030	42 435
Sum omløpsmidler		2 033 711	2 051 116
SUM EIENDELER		2 157 886	2 171 807
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3,4	250 000	250 000
Overkurs	3	29 181	41 533
Sum innskutt egenkapital		279 181	291 533
Sum egenkapital		279 181	291 533
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 878 149	1 878 149



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum annen langsiktig gjeld		1 878 149	1 878 149
Sum langsiktig gjeld		1 878 149	1 878 149
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		556	2 125
Sum kortsiktig gjeld		556	2 125
Sum gjeld		1 878 705	1 880 274
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 157 886	2 171 807



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 330963

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 021 866
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RISHALLA UTBYGGING AS
Forretningsadresse: Helgesvegen 2
7716 STEINKJER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Erik Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 996 021 866
RISHALLA UTBYGGING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	15 939	18 068
Sum kostnader		15 939	18 068
Driftsresultat		-15 939	-18 068
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		103	407
Sum finansinntekter		103	407
Netto finans		103	407
Ordinært resultat før skattekostnad		-15 836	-17 660
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-3 484	-3 885
Ordinært resultat etter skattekostnad		-12 352	-13 776
Årsresultat		-12 352	-13 776
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-12 352	-13 776
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	-12 352	-13 776
Sum overføringer og disponeringer		-12 352	-13 776



Organisasjonsnr: 996 021 866
RISHALLA UTBYGGING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2	124 175	120 691
Sum immaterielle eiendeler		124 175	120 691

Sum anleggsmidler		124 175	120 691
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Varer	5	2 008 682	2 008 682
Sum varer		2 008 682	2 008 682

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.

		25 030	42 435
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		25 030	42 435

Sum omløpsmidler		2 033 711	2 051 116
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		2 157 886	2 171 807
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3,4	250 000	250 000
Overkurs	3	29 181	41 533
Sum innskutt egenkapital		279 181	291 533

Sum egenkapital		279 181	291 533
------------------------	--	----------------	----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld	6	1 878 149	1 878 149
Sum annen langsiktig gjeld		1 878 149	1 878 149

Sum langsiktig gjeld		1 878 149	1 878 149
-----------------------------	--	------------------	------------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld

		556	2 125
Sum kortsiktig gjeld		556	2 125

Sum gjeld		1 878 705	1 880 274
------------------	--	------------------	------------------



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

2 157 886

2 171 807



Organisasjonsnr: 996 021 866
RISHALLA UTBYGGING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	250.00	1000.00	250000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
By Brug AS	126.00	50.40%	Ordinære aksjer
Ole Petter Riis	100.00	40.00%	Ordinære aksjer
RG-Holding AS	24.00	9.60%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	250.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020
for
Rishalla Utbygging AS**

Foretaksnr. 996021866

Utarbeidet av:

SpareBank 1 Regnskapshuset SMN AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Kløbuveien 196 B
7037 TRONDHEIM
Regnskapsførernummer 936285066



Rishalla Utbygging AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	15 939	18 068
Sum driftskostnader		15 939	18 068
DRIFTSRESULTAT		(15 939)	(18 068)
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		103	407
Sum finansinntekter		103	407
NETTO FINANSPOSTER		103	407
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(15 836)	(17 661)
Skattekostnad på ordinært resultat	2	(3 484)	(3 885)
ORDINÆRT RESULTAT		(12 352)	(13 776)
ARSRESULTAT		(12 352)	(13 776)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	3	(12 352)	(13 776)
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		(12 352)	(13 776)



Rishalla Utbygging AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	124 175	120 691
Sum immaterielle eiendeler		124 175	120 691
SUM ANLEGGSMIDLER		124 175	120 691
OMLØPSMIDLER			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	2 008 682	2 008 682
		25 030	42 435
SUM OMLØPSMIDLER		2 033 711	2 051 116
SUM EIENDELER		2 157 886	2 171 807
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3,4	250 000	250 000
Overkurs	3	29 181	41 533
Sum innskutt egenkapital		279 181	291 533
SUM EGENKAPITAL		279 181	291 533
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 878 149	1 878 149
Sum annen langsiktig gjeld		1 878 149	1 878 149
SUM LANGSIKTIG GJELD		1 878 149	1 878 149
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		556	2 125
SUM KORTSIKTIG GJELD		556	2 125
SUM GJELD		1 878 705	1 880 274
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 157 886	2 171 807

Steinkjer, den 7/5-21

Underskrifter

Ole Petter Riis
StyremedlemAtle Romstad
StyremedlemKirsten Lange
StyrelederKjell Erik Hansen
Daglig leder



Rishalla Utbygging AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Egentilvirkede ferdigvarer og varer i arbeid

Anskaffelseskost for disse varene er direkte kostnader og indirekte variable tilvirkningskostnader. Ved beregning av virkelig verdi er salgspris på et framtidig salgstidspunkt fradratt salgskostnader og tilvirkningskostnader som påløper for å bringe varer i arbeid i salgsferdig stand.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Rishalla Utbygging AS

Noter 2020**Note 1 - Annen driftskostnad**

Selskapet har fravalgt revisjon fra 2017.

Selskapet har ingen ansatte, og det er heller ikke utbetalt styrehonorar.

Selskapet plikter ikke å ha obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2020
Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+ endring i utsatt skattefordel	-3 484
= Ordinær skattekostnad	-3 484

Betalbar skatt i balansen består av:

= Betalbar skatt i balansen	0
------------------------------------	----------

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2020	2019
- Fremførbart skattemessig underskudd	564 436	548 600
Sum negative skatteøkende forskjeller	564 436	548 600
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	-564 436	-548 600
Balanseført utsatt skattefordel	124 175	120 691

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs fond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	250 000	41 533	0	291 533
+/-Andre transaksjoner:	0	-12 352	0	-12 352
Pr 31.12.	250 000	29 181	0	279 181

Andre transaksjoner består av årets underskudd som er redusert overkursfondet.

Noter for Rishalla Utbygging AS

Organisasjonsnr. 996021866



Rishalla Utbygging AS

Noter 2020

Note 4 - Aksjekapital

Selskapet har 250 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 250 000. Selskapet har kun en aksjeklasse og det er lik stemmerett.

Selskapets aksjeeiere er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
By Brug AS	126
Ole Petter Riis	100
RG-Holding AS	24

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

	Antall aksjer
Daglig leder:	0
Medlemmer av styret:	100

Note 5 - Varer

Varelageret består av medgåtte prosjekteringskostnader vedrørende tomteutbygging.

Note 6 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Selskapet har ingen langsiktig gjeld som forfaller 5 år fra balansedagen.

Selskapet har et langsiktig lån til eiere med kr 1.878.149.

Lånet er for 2020 rente og avdragsfritt.