



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 136 755
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OCE INVEST AS
Forretningsadresse: Ytstebrødveien 344
4374 EGRSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: OLE CHRISTIAN BØE
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			684 551
Sum inntekter			684 551
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	-802 885	1 065 370
Sum kostnader		-802 885	1 065 370
Driftsresultat		802 885	-380 819
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			338
Sum finansinntekter			338
Annen rentekostnad		44 562	
Annen finanskostnad	2	100 000	
Sum finanskostnader		144 562	
Netto finans		-144 562	338
Resultat før skattekostnad		658 323	-380 481
Skattekostnad på resultat		166 831	-83 706
Årsresultat		491 492	-296 775
Årsresultat etter minoritetsinteresser		491 492	-296 775
Totalresultat		491 492	-296 775
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-296 775
Avsatt til annen egenkapital		491 492	
Sum overføringer og disponeringer		491 492	-296 775



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		151 952	318 783
Sum immaterielle eiendeler		151 952	318 783
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	6 200 001	6 300 001
Sum finansielle anleggsmidler		6 200 001	6 300 001
Sum anleggsmidler		6 351 953	6 618 784
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		26 447	
Konsernfordringer	2	4 703 263	3 883 330
Sum fordringer		4 729 710	3 883 330
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 688	13 666
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 688	13 666
Sum omløpsmidler		4 737 398	3 896 996
SUM EIENDELER		11 089 350	10 515 779
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		125 000	125 000
Sum innskutt egenkapital		125 000	125 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 171 419	679 927
Sum opptjent egenkapital		1 171 419	679 927
Sum egenkapital		1 296 419	804 927
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2, 3	9 750 852	9 710 852
Sum annen langsiktig gjeld		9 750 852	9 710 852
Sum langsiktig gjeld		9 750 852	9 710 852
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		42 079	
Sum kortsiktig gjeld		42 079	
Sum gjeld		9 792 931	9 710 852
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 089 350	10 515 779



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 640123

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 136 755
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OCE INVEST AS
Forretningsadresse: Ytstebrodveien 344
4374 EGERSTUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: OLE CHRISTIAN BØE
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 136 755
OCE INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			684 551
Sum inntekter			684 551
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	-802 885	1 065 370
Sum kostnader		-802 885	1 065 370
Driftsresultat		802 885	-380 819
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			338
Sum finansinntekter			338
Annen rentekostnad		44 562	
Annen finanskostnad	2	100 000	
Sum finanskostnader		144 562	
Netto finans		-144 562	338
Resultat før skattekostnad		658 323	-380 481
Skattekostnad på resultat		166 831	-83 706
Årsresultat		491 492	-296 775
Årsresultat etter minoritetsinteresser		491 492	-296 775
Totalresultat		491 492	-296 775
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-296 775
Avsatt til annen egenkapital		491 492	
Sum overføringer og disponeringer		491 492	-296 775



Organisasjonsnr: 989 136 755
OCE INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 151 952 318 783
Sum immaterielle eiendeler 151 952 318 783

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 3 6 200 001 6 300 001
Sum finansielle anleggsmidler 6 200 001 6 300 001

Sum anleggsmidler 6 351 953 6 618 784

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer 26 447
Konsernfordringer 2 4 703 263 3 883 330
Sum fordringer 4 729 710 3 883 330

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 7 688 13 666
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 7 688 13 666

Sum omløpsmidler 4 737 398 3 896 996

SUM EIENDELER 11 089 350 10 515 779

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 125 000 125 000
Sum innskutt egenkapital 125 000 125 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 1 171 419 679 927
Sum opptjent egenkapital 1 171 419 679 927

Sum egenkapital 1 296 419 804 927

Gjeld



Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	2, 3	9 750 852
Sum annen langsiktig gjeld		9 710 852
Sum langsiktig gjeld		9 710 852
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		42 079
Sum kortsiktig gjeld		42 079
Sum gjeld		9 792 931
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 089 350



Organisasjonsnr: 989 136 755
OCE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Oce Invest AS

Organisasjonsnr: 989 136 755



Resultatregnskap

Oce Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		0	684 551
Sum driftsinntekter		0	684 551
Annen driftskostnad	2	-802 885	1 065 370
Sum driftskostnader		-802 885	1 065 370
Driftsresultat		802 885	-380 819
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	338
Annen rentekostnad		44 562	0
Annen finanskostnad	2	100 000	0
Resultat av finansposter		-144 562	338
Resultat før skattekostnad		658 323	-380 481
Skattekostnad på resultat		166 831	-83 706
Årsresultat		491 492	-296 775
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		491 492	0
Overført til dekning av/til udekket tap		0	296 775
Sum overføringer		491 492	-296 775



Balanse Oce Invest AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel		151 952	318 783
Sum immaterielle eiendeler		151 952	318 783
<i>Varige driftsmidler</i>			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	3	6 200 001	6 300 001
Sum finansielle anleggsmidler		6 200 001	6 300 001
Sum anleggsmidler		6 351 953	6 618 784
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer		26 447	0
Konsernfordringer	2	4 703 263	3 883 330
Sum fordringer		4 729 710	3 883 330
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 688	13 666
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		7 688	13 666
Sum omløpsmidler		4 737 398	3 896 996
Sum eiendeler		11 089 350	10 515 779



Balanse
Oce Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		125 000	125 000
Sum innskutt egenkapital		<u>125 000</u>	<u>125 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		1 171 419	679 927
Sum opptjent egenkapital		<u>1 171 419</u>	<u>679 927</u>
Sum egenkapital		<u>1 296 419</u>	<u>804 927</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	2, 3	9 750 852	9 710 852
Sum annen langsiktig gjeld		<u>9 750 852</u>	<u>9 710 852</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		42 079	0
Sum kortsiktig gjeld		<u>42 079</u>	<u>0</u>
Sum gjeld		<u>9 792 931</u>	<u>9 710 852</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>11 089 350</u>	<u>10 515 779</u>

Egersund, 27.06.2025
Styret i Oce Invest AS

OLE CHRISTIAN BØE
Daglig leder/styrets leder

CHRISTIAN ALEXANDER BØE
styremedlem

ELLEN CHRISTINE SIMONSEN BØE
styremedlem

William André Bøe
styremedlem



Noter til regnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Tomter avskrives ikke.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

Fordringer

Andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

Skatt på avgitt konsernbidrag som er ført som økt kostpris på aksjer i andre selskaper, og skatt på mottatt konsernbidrag som er ført direkte mot egenkapitalen, er ført direkte mot skatt i balansen (føringen skjer mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på utsatt skatt).



Noter til regnskapet 2024

Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2024.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter. Verken daglig leder eller styrets leder har bonus e.l. Det foreligger ikke avtale om lønn eller særskilt godtgjørelse for daglig leder eller styrets leder ved opphør av arbeidsforholdet eller vervet.

Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2024	2023
Fordring mot O H Bøe & Sønner AS	1 881 352	1 061 352
Fordring mot Bøe Eiendom AS	2 821 912	2 821 977
Sum fordringer	4 703 263	3 883 330

Selskapet har reversert avsetning til tap på fordring NOK 949 999 mot O H Bøe & Sønner AS (tidligere Shee44 AS)

Gjeld	2024	2023
Langsiktig gjeld til Bøesenteret AS	9 750 852	9 710 852
Sum gjeld	9 750 852	9 710 852

Det er ikke foretatt renteberegning på konsernintern gjeld og konserninterne fordringer. Langsiktig gjeld i konsern, kr 9 750 852 nedbetales etter nærmere avtale. Selskapet har solgt aksjene i Shee44 AS til O H Bøe & Sønner AS for 1 NOK

Note 3 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2024	2023
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	0	0
Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2024	2023
Investering i datterselskap	6 200 001	6 300 001
Sum	6 200 001	6 300 001



Årsregnskap 2024 OCE Invest AS

Signers:

Name	Method	Date
Bøe, Ellen Christine Simonsen	BANKID	2025-06-27 09:59
Bøe, Christian Alexander	BANKID	2025-06-27 10:34
Bøe, William andré	BANKID	2025-06-27 09:40
Bøe, Ole Christian	BANKID	2025-06-27 09:41

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Til generalforsamlingen i OCE Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for OCE Invest AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Egersund, 27. juni 2025
PricewaterhouseCoopers AS


Per Trygve Arstad
Statsautorisert revisor

PricewaterhouseCoopers AS, Spinnerigaten 15, Postboks 404, NO-4379 Egersund
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap